

**Протокол**  
**заседания комиссии по определению вида фактического использования зданий**  
**(строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения**  
**на территории городского округа «Город Белгород»**

город Белгород  
(место проведения)

«27» октября 2022 года  
(дата проведения)

Комиссия создана в целях реализации положений статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Белгородской области от 01 июня 2015 года № 218-пп «О формировании перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», образована на основании распоряжения департамента имущественных и земельных отношений области от «05» сентября 2016 года № 306-р «О создании комиссий».

**На заседании присутствовали:**

Выродова Юлия Николаевна	Первый заместитель министра области – начальник департамента государственного имущества и организационной работы, председатель комиссии
--------------------------------	---

**Члены комиссии:**

**Ф.И.О.**

Худасова Екатерина Александровна	Начальник отдела аренды и приватизации муниципального имущества управления муниципальной собственностью комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода, заместитель председателя комиссии
--	--

Авраменко Михаил Владимирович	Начальник отдела муниципального земельного контроля управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода
-------------------------------------	--

Стародубцева Татьяна Александровна	Начальник отдела реестра муниципального имущества управления муниципальной собственностью комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода
--	---

Кургузова Марина Владимировна	Начальник отдела исходных данных управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода
-------------------------------------	---

Романова Юлия Ивановна	Главный специалист отдела аренды и приватизации муниципального имущества управления муниципальной собственностью комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода
------------------------------	--

Гладилина Диана Васильевна	Главный специалист отдела аренды и приватизации муниципального имущества управления муниципальной собственностью комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода
Швецова Елена Александровна	Главный специалист отдела реестра муниципального имущества управления муниципальной собственностью комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода
Андреева Галина Николаевна	Главный специалист производственного отдела ГУП «Белоблтехинвентаризация»

На заседании комиссии присутствуют 7 из 9 членов. Комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

**Повестка дня:**

1. Избрание секретаря комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения на территории городского округа «Город Белгород».
2. Рассмотрение и утверждение перечня объектов недвижимости, по которым вид фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, подтвержден на основании результатов обследования.

**Слушали:**

1. По первому вопросу председатель комиссии сообщил, что из состава членов комиссии необходимо избрать секретаря заседания. Для составления протокола настоящего заседания предложил избрать секретарем заседания Романову Юлию Ивановну.

Других предложений от членов комиссии не последовало.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 7, «против» - 0.

**Решили:** избрать секретарем заседания Романову Юлию Ивановну.

Секретарю заседания предложено приступить к работе.

2. По второму вопросу председатель комиссии проинформировал членов комиссии о выявленных объектах недвижимости, вид фактического использования которых в целях, установленных статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, подтвержден результатами обследования, оформленных актами. Акты обследования объектов недвижимости в количестве 6 шт., фото- и (или) видеоматериалы представлены на рассмотрение комиссии. В целях дополнения на 2023 год перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, предложил утвердить прилагаемый перечень выявленных объектов.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 7, «против» - 0.

**Решили:**

Утвердить прилагаемый перечень объектов недвижимости, в отношении которых определен вид фактического использования и подтверждено их фактическое использование в целях, установленных статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение: Перечень объектов на 1 л.

**Подписи членов комиссии:**

Худасова Екатерина Александровна

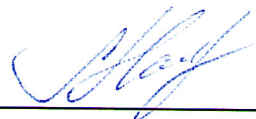
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_

(подпись)

Авраменко Михаил Владимирович

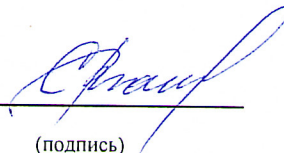
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_

(подпись)

Стародубцева Татьяна Александровна

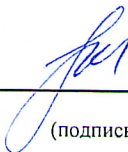
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_

(подпись)

Кургузова Марина Владимировна


(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_

(подпись)

Романова Юлия Ивановна

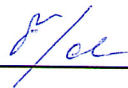
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_

(подпись)

Гладилина Диана Васильевна

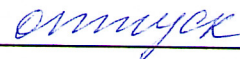
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_

(подпись)

Швецова Елена Александровна

(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_

(подпись)

Андреева Галина Николаевна

(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_

(подпись)

**Первый заместитель  
министра области – начальник  
департамента государственного  
имущества и организационной работы**



**Ю.Н. Выродова**


Приложение  
к протоколу заседания комиссии по определению  
вида фактического использования зданий  
(строений, сооружений) и помещений для целей  
налогообложения  
на территории городского округа "Город Белгород"  
от « 27 » октября 2022 г.

Перечень объектов недвижимости, вид фактического использования которых определен на основании результатов обследования


N п/п	Реквизиты акта обследования (дата, №)	ФИО членов комиссии, проводивших обследование	Кадастровый номер	Вид объекта (здание, помещение) по ЕГРН	Адрес объекта недвижимости	Общая площадь, кв.м	в том числе площадь по видам фактического использования, кв.м			
							торговля	офис	общественное питание	бытовое обслуживание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	08.08.2022 г.	Худасова Е.А., Стародубцева Т.А., Романова Ю.И.	31:16:0208027:1299	помещение	г. Белгород, ул. Харьковская, д. 3	105,6				105,6
2.	06.10.2022 г.	Худасова Е.А., Стародубцева Т.А., Романова Ю.И.	31:16:0109020:136	здание	г. Белгород, пр. Славы, д. 21	900,9		900,9		
3.	06.10.2022 г.	Худасова Е.А., Стародубцева Т.А., Романова Ю.И.	31:16:0114028:1656	помещение	г. Белгород, ул. Победы, д. 124	241,9		241,9		
4.	27.10.2022 г.	Худасова Е.А., Стародубцева Т.А., Романова Ю.И.	31:16:0109015:5062	помещение	г. Белгород, б-р Народный, д. 48	42,6		42,6		
5.	27.10.2022 г.	Худасова Е.А., Стародубцева Т.А., Романова Ю.И.	31:16:0125019:541	помещение	г. Белгород, ул. Костюкова, д. 21	106,5				106,5
6.	27.10.2022 г.	Худасова Е.А., Стародубцева Т.А., Романова Ю.И.	31:16:0101001:4381	помещение	г. Белгород, пр. Славы, д. 52	30				30

Подписи членов комиссии:

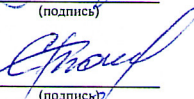
Худасова Екатерина Александровна  
(ФИО)

  
(подпись)

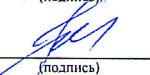
Авраменко Михаил Владимирович  
(ФИО)

  
(подпись)

Стародубцева Татьяна Александровна  
(ФИО)

  
(подпись)

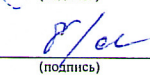
Кургузова Марина Владимировна  
(ФИО)

  
(подпись)

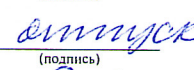
Романова Юлия Ивановна  
(ФИО)

  
(подпись)

Гладилина Диана Васильевна  
(ФИО)

  
(подпись)

Швецова Елена Александровна  
(ФИО)

  
(подпись)

Андреева Галина Николаевна  
(ФИО)

  
(подпись)

Ворогов Л. И.  
(ФИО)

