

## Инициативный проект

**1. Наименование инициативного проекта (далее – проект):** Формирование комфортной дворовой территории жилого дома № 22 по улице Вокзальной в городе Белгороде с оборудованием детских игровых зон, спортивных площадок с уличными тренажерами и соответствующим инвентарем, мест для тихого отдыха с малыми архитектурными формами и навесами.

### 2. Место реализации проекта:

2.1. Муниципальное образование:

Городской округ

2.2. Населенный пункт:

г. Белгород

2.3. Адрес реализации проекта:

ул. Вокзальная, д. 22

2.4. Численность населения населенного пункта, человек:

333 931

2.5. Численность населения на территории реализации проекта:

640

### 3. Описание проекта:

3.1. Типология проекта: проект благоустройства дворовой территории.

3.2. Описание проблемы, на решение которой направлен проект:

Дворовая территория жилого дома не является функциональной, так как площади земельных участков используются не эффективно, в основном, пустыри зарастают травой и порослью деревьев, таким образом пространство не соответствует современным требованиям:

- из существующего детского оборудования – качели и единственная горка (2000 г.), установленная, в настоящее время, с дефектом неровности, и покрытая красочным материалом поверх нержавеющей стали, вследствие чего скользить на ней не представляется возможным.
- отсутствие детских площадок – дети от 7 до 16 лет вынуждены играть, взбираясь на подпорную стенку, а также на крышах гаражей, что травмоопасно для их здоровья, а дети до 7 лет гуляют с игрушками на тротуарной плитке вблизи парковок автомобилей и подъездов;

- место для отдыха взрослого населения представляет собой две скамьи с посадочными местами в 6 человек, что составляет менее 1% от общего населения жилого многоквартирного дома, поэтому сейчас эту функцию перенимают лавки у подъездных входных групп;
- площадки для занятия физкультурой отсутствуют, поэтому граждане, чаще всего, не поддерживают здоровую физическую форму;
- территории и подземные этажи дома подтапливаются из-за отсутствия эффективной системы отвода поверхностных дождевых и талых вод;
- недостаточное и/или полное отсутствие освещенности, что определяет низкий уровень безопасности в темное время суток.

Считается необходимым скорейшее устранение всех перечисленных проблем, влияющих на демографию: формирование молодых семей с детьми, жизнедеятельность людей среднего и пенсионного возрастов, а также на социальную инфраструктуру в поддержку здорового образа жизни.

### 3.3. Обоснование предложений по решению указанной проблемы:

По результатам социологического исследования, проводимого в группе WhatsApp (приложение 3), среди 68 респондентов (10,63% от общего числа), являющихся жильцами многоквартирного дома, определена статистика наиболее востребованных мероприятий:

1. Ремонт дороги – 2 чел. (2,94%).
2. Благоустройство двора с выделением зон: для малышей, среднего возраста, взрослых (тренажеров) и зон отдыха – 64 чел. (94,12%).
3. Ремонт и обустройство пешеходных дорожек – 2 чел. (2,94%).
4. Устройство сетей наружного освещения – 0 чел. (0%).

Большинство безоговорочно проголосовали за благоустройство двора, поэтому были сформулированы следующие предложения:

- выделить обособленную территорию, на которой постелить мягкое покрытие из резиновой крошки, чтобы обеспечить безопасность детей, закупить и установить игровое оборудование;
- установить места для отдыха взрослого населения, с посадочными местами и тентовыми навесами;
- установить многофункциональный воркаут-комплекс с размещением уличных тренажеров для поддержания здорового образа жизни населения и предназначенных для подготовки к ГТО, а также для времяпрепровождения детей школьного и подросткового возраста.

### 3.4. Мероприятия, осуществляемые в рамках реализации проекта:

1. Подготовить схему генерального плана.
2. Утвердить возможность установки планируемых площадок, относительно инженерных сетей, проходящих ниже уровня земли.
3. Демонтировать все существующее оборудование, включая стойки для выбивки ковров, на юго-восточной дворовой территории.
4. Выполнить подготовку основания для площадок, установить предлагаемое покрытие, согласно схеме.
5. Осуществить закупку и монтаж оборудования на площадках (приложение 1, 2).
6. Оснастить площадки световыми приборами, для комфортного и безопасного пребывания в вечернее время.
7. Установить ограждение с информационным табло о, том, что площадки функционируют строго по графику, а в ночное время – закрываются (предварительно, назначить ответственных лиц).
8. Торжественное открытие площадки с информационным освещением в соцсетях и белгородских СМИ.
9. Ежемесячные осмотры состояния всего нового оборудования с дополнительным обслуживанием, в случае необходимости.

### 3.5. Описание ожидаемого результата (ожидаемых результатов) реализации проекта:

1. Показательная практика работы инициативной группы граждан многоквартирного жилого дома, которая предложила улучшение городских условий жилья, и, при взаимодействии с администрацией города, реализовали проект.
2. Востребованное использование площадок со стороны детей, не только живущих по указанному адресу, но и соседних дворов.
3. Нововведение по части установки спортивных тренажеров в черте дворовой территории, укажет на успешную практику ежедневного использования их жильцами гостями улицы.
4. Зоны тихого отдыха также будут использоваться всеми возрастными благополучателей для времяпрепровождения на свежем воздухе.
5. Благодаря новой инфраструктуре уменьшится уровень травматизма и беспокойства родителей, относительно детей, гуляющих по крышам гаражей.
6. Установленное ограждение и освещение гарантирует большую безопасность как для детей, так и для взрослых, а также сохранность площадок и всего установленного оборудования.
7. Организация эффективной системы отвода воды, в результате обустройства плоскостных сооружений, гарантирует частичное уменьшение или полное отсутствие подтопляемости подвальных помещений, что экономит дополнительные средства, когда встанет вопрос о текущем/капитальном ремонте.

#### 4. Объем затрат на реализацию проекта:

4.1. Предварительный расчет необходимых расходов на реализацию проекта (стоимость проекта):

№	Наименование	Стоимость
1.	Демонтижные, земляные работы, устройство резинового покрытия, укладка тротуарной плитки.	2 800 000
2.	Закупка оборудования (см. приложение 1, приложение 2).	4 300 000
3.	Устройство систем освещения, установка оборудования.	300 000
Сумма		7 400 000
Коэффициент инфляции		15%
<b>ИТОГО</b>		<b>8 500 000</b>

#### 5. Сведения о планируемом (возможном) финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации данного проекта

5.1. Вклад в реализацию проекта в денежной форме:

№ п/п	Виды источников	Сумма (рублей)
1.	Средства бюджета муниципального образования	500 тыс.
2.	Средства населения	-
3.	Средства индивидуальных предпринимателей и юридических лиц	-
4.	Средства областного бюджета	8 млн
<b>ИТОГО:</b>		<b>8 500 000</b>

5.2. Вклад в реализацию проекта в не денежной форме со стороны населения (имущественное, трудовое участие) и его описание

№ п/п	Вид работ (услуг)	Сроки выполнения работ (оказания услуг)
1	2	3
1.	Написание проекта с изображением генерального плана, маркировкой оборудования и составлением укрупненного сметного расчета	15.08.2023
2.	Контроль за закупкой оборудования в соответствии с проектом и выполнением строительно-монтажных работ	04.2024–10.2024
3.	Высадка зеленых насаждений и кустарников	до 10.2024
4.	Назначение ответственных лиц для обеспечения порядка, в том числе в ночное время, и обслуживание площадки	с 10.2024
5.	Проведение субботников на данной территории	ежемесячно, с 10.2024

5.3. Вклад в реализацию проекта в не денежной форме со стороны индивидуальных предпринимателей, юридических лиц (имущественное, трудовое участие) и его описание:

№ п/п	Наименование хозяйствующего субъекта	Вид работ (услуг)	Сроки выполнения работ (оказания услуг)
1	2	3	4
-	-	-	-

## 6. Эффективность реализации проекта:

### 6.1. Благополучатели проекта:

- Молодые семьи с детьми;
- Дети дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет) возрастов;
- Школьники младшего и среднего возрастов (7–12 лет), подростки (12–16 лет);
- Молодые люди (до 35 лет) и граждане среднего возраста (35–60 лет);
- Люди пожилого (60–75 лет) и преклонного (75–90 лет) возрастов;
- Жители соседних домов всех возрастов, проживающие на улицах: Вокзальная, Народный бульвар, Калиново;
- Гости города Белгород, направляющиеся от ж/д вокзала к центральной части городской инфраструктуры.

Численность благополучателей проекта, которые непосредственно или косвенно получают пользу от реализации проекта:

- прямые благополучатели 640 человек;
- косвенные 1500 человек;
- всего 2140 человек;

6.2. Количество жителей, принявших участие в определении, обсуждении и утверждении инициативного проекта

523

6.3. Участие жителей, в определении, обсуждении и утверждении инициативного проекта людей с ограниченными возможностями

Да

6.4. Лицо, ответственное за обеспечение эксплуатации и содержания объекта после реализации проекта: Старченко Надежда Вячеславовна

## 7. Информирование населения о подготовке и реализации проекта:

Использование специальных информационных досок/стендов	Да
Наличие публикации в газетах	Да
Информация по телевидению	Да
Информация в сети Интернет	Да

8. Планируемый срок реализации проекта:

10.2024



## 9. Сведения об инициативной группе:

Руководитель инициативной группы: (инициатор проекта)

Старченко Надежда Вячеславовна

Контактный телефон:

+7 (910) 737-02-55

Адрес электронной почты:

starchenko.1970@mail.ru

Состав инициативной группы:

Старченко Надежда Вячеславовна	+7 (910) 737-02-55
Гордиенко Ольга Сергеевна	+7 (905) 676-47-93
Старченко Константин Михайлович	+7 (980) 375-33-82
Колосова Тамара Васильевна	+7 (919) 229-55-94
Верютина Марина Владимировна	+7 (904) 088-85-58
Поздняков Владимир Иванович	+7 (910) 221-55-56
Кобзев Сергей Петрович	+7 (910) 737-14-67
Ковальцова Наталья Викторовна	+7 (908) 780-70-83
Дворецкий Павел Семенович	+7 (910) 225-34-26
Гесин Олег Юрьевич	+7 (951) 137-22-82

10. Дополнительная информация и комментарии: \_\_\_\_\_

11. цветные фотографии текущего состояния объекта(-ов), на котором(-ых) предусмотрено проведение работ в рамках реализации проекта, и (или) планируемого(-ых) к приобретению объекта(-ов) в рамках реализации проекта;

12. Документы, отображающие визуальное представление проекта (схема генерального плана);

Инициатор(ы) проекта  
(представитель инициатора)



(Подпись)



(Ф.И.О полностью)

Дата: «14» августа 2023 года