

Инициативный проект

1. Наименование инициативного проекта (далее – проект): Капитальный ремонт покрытия и конструкций стилобата дома №49 «А» по ул. Лермонтова г. Белгорода

2. Место реализации проекта:

2.1. Муниципальное образование:

городской округ «Город Белгород»

2.2. Населенный пункт:

г. Белгород

2.3. Адрес реализации проекта:

ул. Лермонтова д.49а, кв.35

2.4. Численность населения населенного пункта, человек:

333 931

2.5. Численность населения на территории реализации проекта:

250

3. Описание проекта:

3.1. Типология проекта: благоустройство дворовых территорий, площадей, детских игровых и спортивных площадок

3.2. Описание проблемы, на решение которой направлен проект:

В настоящее время выявлены протечки покрытия стилобата, при которых нарушается микроклимат в помещениях автомобильной стоянки и подсобных помещениях, которые находятся в стилобате. Из-за сырости образуются плесневелые грибки, которые влияют на здоровье граждан. Также при протечках покрытия стилобата замокает электропроводка, что создаёт угрозу жизни граждан. Кроме того, в результате протечки покрытия стилобата происходит замокание его конструкций, которое вызывает коррозию арматуры перекрытия с уменьшением ее диаметра, что со временем уменьшает несущую способность конструкций и может в последующем привести к обрушению. Таким образом, текущее техническое состояние покрытия стилобата дома № 49 «А» по ул. Лермонтова г. Белгорода создаёт непосредственную угрозу жизни и здоровью граждан.

(описание сути проблемы, ее негативных социально-экономических последствий, степени неотложности решения проблемы, текущего состояния объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом)

3.3. Обоснование предложений по решению указанной проблемы:

Согласно акту экспертного исследования № 2932/10-0 от 30.04.2019, проведенному в апреле 2019 года Белгородским филиалом ФБУ «Воронежской региональный центр судебной экспертизы Министерства юстиции Российской Федерации» покрытие стилобата дома № 49 «А» по ул. Лермонтова г. Белгорода не соответствует нормам СП 71.13330.2017 «Кровля», СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87». Выявленные дефекты приводят к нарушению Федерального закона РФ № 384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

3.4. Мероприятия, осуществляемые в рамках реализации проекта:

1. Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт покрытия и конструкций стилобата;
2. Демонтаж тротуарной плитки с кровли стилобата с обеих сторон дома;
3. Демонтаж гидроизоляционного ковра кровли стилобата с обеих сторон дома;
4. Обработка (очистка) от плесневелых грибков и иных отложений деформационных швов и конструкций верхней (наружной) части стилобата и их последующая герметизация;
5. Восстановление деформированных конструкций верхней (наружной) части стилобата;
6. Демонтаж штукатурки и отделочных материалов во внутренней части стилобата (где расположена автомобильная парковка и подсобные помещения) в местах их деформации;
7. Обработка (очистка) от плесневелых грибков и иных отложений деформационных швов и конструкций внутренней части стилобата (в помещении автомобильной парковки и подсобных помещениях) и их последующая герметизация;
8. Восстановление деформированных конструкций внутренней части стилобата;
9. Выполнение отделочных работ внутренней части стилобата в местах производства восстановительных работ;
10. Монтаж гидроизоляционного ковра кровли стилобата с обеих сторон дома с соблюдением технологических требований;
11. Выполнение работ по укладке асфальта на кровлю стилобата с обеих сторон с соблюдением технологических требований.

(описание необходимых подготовительных мероприятий, конкретных мероприятий в рамках реализации инициативного проекта, оборудования, необходимого для реализации проекта, и иных мероприятий, без которых проект не может считаться завершенным)

3.5. Описание ожидаемого результата (ожидаемых результатов) реализации проекта: капитальный ремонт покрытия и аварийных конструкций стилобата дома № 49 «А» по ул. Лермонтова г. Белгорода обезопасит жителей и значительно повысит уровень комфорта проживания.

(как изменится ситуация в населенном пункте (на территории реализации проекта) после реализации инициативного проекта)

4. Объем затрат на реализацию проекта:

4.1. Предварительный расчет необходимых расходов на реализацию проекта (стоимость проекта): 19000000 (девятнадцать миллионов) рублей 00 копеек

5. Сведения о планируемом (возможном) финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации данного проекта

5.1. Вклад в реализацию проекта в денежной форме:

№ п/п	Виды источников	Сумма (рублей)
1	Средства бюджета муниципального образования	11 000 000 (58%)
2	Средства населения	4 500 000 (24%)
3	Средства индивидуальных предпринимателей и юридических лиц	0
4	Средства областного бюджета	3 500 000 (18 %)
ИТОГО:		19 000 000

5.2. Вклад в реализацию проекта в не денежной форме со стороны населения (имущественное, трудовое участие) и его описание

№ п/п	Вид работ (услуг)	Сроки выполнения работ (оказания услуг)
1	2	3

5.3. Вклад в реализацию проекта в не денежной форме со стороны индивидуальных предпринимателей, юридических лиц (имущественное, трудовое участие) и его описание:

№ п/п	Наименование хозяйствующего субъекта	Вид работ (услуг)	Сроки выполнения работ (оказания услуг)
1	2	3	4
1.	ООО «УК «Тальвег»	Оказание помощи в восстановлении благоустройства после проведения ремонтных работ.	В течении 10 календарных дней после окончания работ;
		Принятие на баланс и дальнейшее обслуживание стилобата	В течении 30 календарных дней после окончания работ.

6. Эффективность реализации проекта:

6.1. Благополучатели проекта: жители дома по ул. Лермонтова 49 «А» г. Белгорода

(группы населения, которые регулярно будут пользоваться результатами выполненного проекта (например, дети, учащиеся школы, фермеры, молодежь, жители пожилого возраста, население, проживающее на определенной улице населенного пункта и т.д.))

Численность благополучателей проекта, которые непосредственно или косвенно получают пользу от реализации проекта:

- прямые благополучатели	<u>250</u>	человек;
- косвенные	<u>50</u>	человек;
- всего	<u>300</u>	человек;

6.2. Количество жителей, принявших участие в определении, обсуждении и утверждении инициативного проекта

215 человек

(опросные и подписные листы, предварительные обсуждения, анкетирование, подомовой обход, и т.д. (к заявке прикладываются копии опросных листов, анкет, листов сбора подписей, фотографии с предварительных обсуждений и т.д.))

6.3. Участие жителей, в определении, обсуждении и утверждении инициативного проекта людей с ограниченными возможностями

нет

(фото-видео- материалы, подтверждающие участие)

6.4. Лицо, ответственное за обеспечение эксплуатации и содержания объекта после реализации проекта: ООО УК «Тальвег» (ИНН 3123164830, ОГРН 1073123023830)

(указать как будет обеспечиваться дальнейшая эксплуатация объекта, кто будет ответственным за обеспечение сохранности объекта и т. д.)

7. Информирование населения о подготовке и реализации проекта:

Использование специальных информационных досок/стендов	да
Наличие публикации в газетах	нет
Информация по телевидению	нет
Информация в сети Интернет	нет

(к заявке необходимо приложить документы (публикации, фото и т.д.), подтверждающие фактическое использование средств массовой информации или иных способов информирования населения при подготовке проекта)

8. Планируемый срок реализации проекта:

01.04.2024 – 01.10.2024

(указать период)

Контактный телефон:

905-676-31-69

Адрес электронной почты:

Vikont-matyhin@mail.ru

Состав инициативной группы:


Юферев Александр Юрьевич	89805288270
Попченко Ольга Ивановна	89102217550
Злобина Любовь Васильевна	89290041745
Кардюков Игорь Николаевич	89194368727
Малыхина Ирина Владимировна	89803933787
Клемешова Юлия Сергеевна	89192858247
Черных Андрей Александрович	89155780862
Гордиенко Галина Николаевна	89103266569
Ибрагимова Елена Юрьевна	89202068213
Гаврилова Виктория Юрьевна	89805269070

10. Дополнительная информация и комментарии: применяется акт экспертного исследования №2932/10 от 30.04.2019г.

11. цветные фотографии текущего состояния объекта(-ов), на котором(-ых) предусмотрено проведение работ в рамках реализации проекта, и (или) планируемого(-ых) к приобретению объекта(-ов) в рамках реализации проекта;

12. Документы, отображающие визуальное представление проекта (дизайн-проект, чертеж, эскиз, схема);

Инициатор(ы) проекта
(представитель инициатора)



(Подпись)



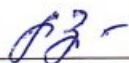
(Ф.И.О полностью)



(подпись)



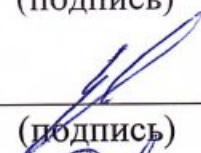
(ФИО)



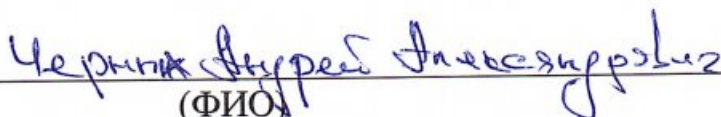
(подпись)



(ФИО)



(подпись)



(ФИО)



(подпись)



(ФИО)


(подпись)

Равринова В.Ю.
(ФИО)


(подпись)

Юферева Л.Ю.
(ФИО)


(подпись)

Кордюков Л.Н.
(ФИО)


(подпись)

Мамкина В.В.
(ФИО)


(подпись)

Ирминева Е.Ю.
(ФИО)


(подпись)

Торшенико Т.А.
(ФИО)

Дата: «23» августа 2023 года