

**ПРОТОКОЛ № 12**  
**внеочередного (очного) общего собрания собственников помещений в**  
**многоквартирном доме по адресу: г. Белгород, ул. Н.Чумичова, д. № 114**

Место проведения: подъезд № 1 дома № 116 по ул. Н.Чумичова

Дата проведения: 29 июля 2024 г.

Время проведения: 18 час. 00 мин.

Общая площадь помещений: 443,4 кв. м.

Общее собрание проводится администрацией города Белгорода в соответствии с ч. 6 статьи 200 Жилищного кодекса РФ.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации.

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 43,8 кв. м. или 9,88 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не имеется.

**В связи с отсутствием кворума для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме вопросы повестки дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор счётной комиссии общего собрания.
4. О выборе способа управления многоквартирным домом.
5. Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений управление государственного жилищного надзора Белгородской области.

01.08.2024 г. заканчивается срок договора управления многоквартирным домом, заключенный с ООО «УК РЭУ №5» по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами.

На основании изложенного, администрация города Белгорода созывает собрание собственников помещений в многоквартирном доме для решения вопроса о выборе способа управления домом.

**Приложение:**

1. Реестр собственников помещений, присутствующих на собрании.
2. Сообщение о созыве общего собрания.
3. Фотоматериалы о размещении сообщения на дверях подъездов многоквартирного дома.
4. Доверенность (или ее копия) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в МКД.

**Представители администрации города Белгорода:**

**Клинов Денис Александрович** – заместитель начальника отдела муниципального жилищного контроля и развития жилищно-коммунального хозяйства управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства департамента городского хозяйства администрации города Белгорода \_\_\_\_\_

**Шкирманов Вадим Николаевич** - главный специалист отдела муниципального жилищного контроля и развития жилищно-коммунального хозяйства управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства департамента городского хозяйства администрации города Белгорода \_\_\_\_\_