

[Постановление Правительства Белгородской области от 18 марта 2019 г. N 114-пп "Об утверждении адресной программы Белгородской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019 - 2025 годах" \(с изменениями и дополнениями\)](#)

**Постановление Правительства Белгородской области
от 18 марта 2019 г. N 114-пп**

"Об утверждении адресной программы Белгородской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019 - 2025 годах"

С изменениями и дополнениями от:

25 марта, 9 сентября, 2 декабря 2019 г.

В целях исполнения [Указа](#) Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года N 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года" и [Федерального закона](#) от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" и в соответствии с паспортом федерального проекта "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда", утвержденным протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту "Жилье и городская среда" от 21 декабря 2018 года N 3, Правительство Белгородской области постановляет:

1. Утвердить [адресную программу](#) Белгородской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019 - 2025 годах (далее - Программа, прилагается).

2. Департаменту финансов и бюджетной политики Белгородской области (Боровик В.Ф.) подготовить для внесения в установленном законодательством порядке в Белгородскую областную Думу проект закона области о внесении изменений в [закон](#) Белгородской области от 19 декабря 2018 года N 337 "Об областном бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов", предусматривающий финансирование [Программы](#), утвержденной в [пункте 1](#) настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области (Полежаев К.А.).

О ходе исполнения постановления информировать ежегодно к 31 декабря, об исполнении - к 1 сентября 2025 года.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его [официального опубликования](#).

Губернатор
Белгородской области

Е.С. Савченко

Приложение

**Утверждена
[постановлением](#) Правительства
Белгородской области
от 18 марта 2019 года N 114-пп**

Адресная программа

**Белгородской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019 - 2025 годах**

С изменениями и дополнениями от:

25 марта, 9 сентября, 2 декабря 2019 г.

Информация об изменениях:

Паспорт изменен с 9 декабря 2019 г. - [Постановление](#) Правительства Белгородской области от 2 декабря 2019 г. N 532-пп

[См. предыдущую редакцию](#)

Паспорт
адресной программы Белгородской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019 - 2025 годах

N п/п	Наименование программы: "Адресная программа Белгородской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019 - 2025 годах" (далее - Программа)		
1.	Основание для разработки Программы	<p>Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года N 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года";</p> <p>Федеральный закон от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства";</p> <p>протокол заседания проектного комитета по национальному проекту "Жилье и городская среда" от 21 декабря 2018 года N 3;</p> <p>приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31 января 2019 года N 65/пр "Об утверждении методических рекомендаций по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года"</p>	
2.	Разработчик Программы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области	
3.	Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, ответственного за реализацию Программы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области	
4.	Исполнители и участники Программы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области; департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области; администрации муниципальных районов и городских округов (по согласованию)	
5.	Наименование главного распорядителя бюджетных средств	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области	
6.	Цель и задачи Программы	Цель Программы: обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда к 1 сентября 2025 года. Задачи Программы:	

		<ul style="list-style-type: none"> - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; - снижение риска возникновения аварийных ситуаций; - приобретение (строительство) жилых помещений, необходимых для переселения граждан из аварийного жилья
7.	Перечень муниципальных образований - участников Программы	Белгородский район; Борисовский район; город Белгород; Валуйский городской округ; Грайворонский городской округ; Губкинский городской округ; Ивнянский район; Корочанский район; Красненский район; Шебекинский городской округ; Старооскольский городской округ; Яковлевский городской округ
8.	Срок и этапы реализации Программы	Реализация Программы будет проходить в шесть этапов: I этап программы - 2019 - 2020 годы, II этап программы - 2020 - 2021 годы, III этап программы - 2021 - 2022 годы, IV этап программы - 2022 - 2023 годы, V этап программы - 2023 - 2024 годы, VI этап программы - 2024 год - 1 сентября 2025 года.
9.	Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем средств бюджетов всех уровней составит 4245435717,60 рубля, из них за счет средств: Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) - 3865160097,57 рубля; областного бюджета - 290431918,83 рубля; внебюджетных источников - 89843701,20 рубля
10.	Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> - количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном законодательством порядке до 1 января 2017 года, - 5 096 человек к 1 сентября 2025 года; - количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном законодательством порядке до 1 января 2017 года, - 102535,78 кв. метра к 1 сентября 2025 года

Информация об изменениях:

Раздел 1 изменен с 9 декабря 2019 г. - [Постановление](#) Правительства Белгородской области от 2 декабря 2019 г. N 532-пп

[См. предыдущую редакцию](#)

1. Характеристика текущего состояния жилищного фонда

В условиях рыночной экономики особенно важна социальная направленность предлагаемых мер по реализации программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда. Большинство проживающих в аварийных домах граждан не в состоянии самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жилье удовлетворительного качества.

Адресная программа Белгородской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019 - 2025 годах (далее -

Программа) является комплексной программой реализации конституционных прав жителей Белгородской области на жилище, предусматривает поэтапное решение проблемы с учетом возможностей бюджетного финансирования различных уровней.

Суммарная площадь аварийного жилья в Белгородской области, признанного таковым в установленном действующим законодательством порядке до 1 января 2017 года, составляет 102535,78 кв. метра.

Сведения о наличии аварийного жилищного фонда в Белгородской области, признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу до 1 января 2017 года в соответствии с требованиями [постановления](#) Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом", по отношению к которому по состоянию на 1 января 2017 года не выполнены обязательства по расселению, приведены в [таблице 1](#).

Таблица 1

N п/п	Наименование муниципального образования	Всего площадь жилых помещений многоквартирных домов	в том числе	
			площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется в соответствии с иными программами	площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется с использованием средств Фонда
		кв. м	кв. м	кв. м
1	2	3	4	5
Итого по Белгородской области признанного до 1 января 2017 года		102535,78	2234,64	100301,14
1	Белгородский район	786,10	0,00	786,10
2	Борисовский район	389,60	0,00	389,60
3	город Белгород	7153,24	2234,64	4918,60
4	Валуйский городской округ	931,43	0,00	931,43
5	Грайворонский городской округ	1866,82	0,00	1866,82
6	Губкинский городской округ	62755,95	0,00	62755,95
7	Ивнянский район	3729,55	0,00	3729,55
8	Корочанский район	2058,90	0,00	2058,90
9	Красненский район	329,70	0,00	329,70
10	Шебекинский городской округ	2344,77	0,00	2344,77
11	Старооскольский городской округ	4503,32	0,00	4503,32
12	Яковлевский городской округ	15686,40	0,00	15686,40

2. Цель, задачи, сроки и этапы реализации Программы

Целью реализации Программы является обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда к 1 сентября 2025 года.

Основными задачами Программы являются:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- снижение риска возникновения аварийных ситуаций;
- приобретение (строительство) жилых помещений, необходимых для переселения граждан из аварийного жилья.

Мероприятия Программы планируется реализовывать в период с 1 января 2019 года по 1 сентября 2025 года в 6 этапов:

I этап программы - 2019 - 2020 годы,

II этап программы - 2020 - 2021 годы,

III этап программы - 2021 - 2022 годы,

IV этап программы - 2022 - 2023 годы,

V этап программы - 2023 - 2024 годы,

VI этап программы - 2024 год - 1 сентября 2025 года.

На каждом этапе будут созданы необходимые методические, организационные и правовые условия для решения вышеуказанных основных задач Программы, а также:

- для уточнения объемов аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению, и численности жителей, которые проживают в нем;
- для уточнения реестра аварийных жилых строений (домов) и подготовки другой необходимой документации;
- для поэтапного переселения жильцов из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке до 1 января 2017 года.

Информация об изменениях:

Раздел 3 изменен с 17 сентября 2019 г. - [Постановление Правительства Белгородской области от 9 сентября 2019 г. N 387-пп](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

3. Система программных мероприятий

Предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) на переселение граждан из аварийного жилищного фонда субъектам Российской Федерации или в случае, установленном [частью 3 статьи 20](#) Федерального закона от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее - Федеральный закон N 185-ФЗ), осуществляется на основании Программы, разработанной в соответствии с [методическими рекомендациями](#) по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, утвержденными [приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31 января 2019 года N 65/пр.

На территории Белгородской области мероприятия Программы реализуются в рамках [государственной программы](#) Белгородской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Белгородской области", утвержденной [постановлением](#) Правительства Белгородской области от 28 октября 2013 года N 441-пп (проект F3 "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда" подпрограммы 1 "Стимулирование развития жилищного строительства на территории Белгородской области").

Средства Фонда, а также средства областного бюджета, предусмотренные на доленое финансирование Программы, используются главным распорядителем бюджетных средств на

финансирование выкупа жилых помещений у собственников жилых помещений, расположенных в аварийных домах, строительства домов или приобретения жилых помещений у застройщиков для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в порядке, предусмотренном [жилищным законодательством](#) Российской Федерации.

Муниципальными образованиями, участвующими в реализации Программы, в департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области представлены предложения о выбранных способах реализации Программы. С учетом предоставленных предложений муниципальных образований о выбранных гражданами способах реализации Программы сформирована настоящая Программа.

Исходя из общей площади жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, на расселение которых планируется предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда, и в соответствии с [пунктом 5 части 2 статьи 16](#) Федерального закона N 185-ФЗ, регламентирующим, что региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда должна содержать, в частности, планируемые показатели выполнения Программы, отражающие общую площадь аварийного жилищного фонда, переселение граждан из которого предусмотрено Программой в целом и каждым ее этапом, под которым понимается часть Программы, финансируемая с использованием финансовой поддержки за счет средств Фонда, решение о предоставлении которой принимается на основании поданных субъектами Российской Федерации заявок в одном календарном году и которая должна быть реализована не позднее срока, установленного [разделом 2](#) Программы, Программа распределена по этапам.

В соответствии с [частью 2.1 статьи 16](#) Федерального закона N 185-ФЗ размер этапа текущего года Программы совокупно с размером этапа текущего года Программы с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства должен быть не менее чем произведение остатка аварийного жилищного фонда, расположенного на территории субъекта Российской Федерации, и частного от деления неиспользованного лимита средств на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории этого субъекта Российской Федерации, на величину, равную сумме средств данного лимита и прогнозного увеличения рассчитанного для этого субъекта Российской Федерации лимита средств на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в предстоящие годы до 2025 года включительно.

При этом в случае превышения совокупного размера этапов таких программ какого-либо года над размером минимального совокупного размера указанных этапов текущего года, рассчитанного в указанном порядке, совокупный размер этапов таких программ на последующие годы может быть меньше минимальных размеров этапов на величину этого превышения. Размер этапа 2024 года Программы должен быть равен остатку аварийного жилищного фонда.

При этом под остатком аварийного жилищного фонда, расположенного на территории субъекта Российской Федерации, понимается общая площадь аварийного жилищного фонда, не включенного в этапы прошлых лет Программы, в том числе Программы с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства.

Особенности определения минимального размера этапа Программы могут устанавливаться нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации. В случае увеличения рассчитанного для субъекта Российской Федерации лимита средств на переселение граждан из аварийного жилищного фонда на основании решения наблюдательного совета Фонда, принятого в соответствии с [частью 9 статьи 17](#) Федерального закона N 185-ФЗ, или решения, принятого в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, увеличение данного лимита и изменение его прогнозного увеличения не учитываются для целей определения минимального размера этапа Программы, в том числе Программы с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства.

Размер этапа текущего года Программы определяется в размере не менее частного от деления суммы средств Фонда, направляемых в текущем году на увеличение лимитов предоставления финансовой поддержки субъекта Российской Федерации на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, средств бюджета субъекта Российской Федерации и местных

бюджетов, рассчитанных с учетом доли софинансирования расходного обязательства субъекта Российской Федерации из федерального бюджета согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2018 года N 2648-р, на среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Белгородской области, установленную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 апреля 2019 года N 197/пр на II квартал 2019 года.

Изъятие жилых помещений в признанных аварийными многоквартирных домах осуществляется органами местного самоуправления в порядке, предусмотренном частями 1 - 2, 5 - 9 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Порядок определения размера возмещения за изымаемое жилое помещение в рамках реализации Программы представлен в приложении N 1 к Программе.

Выселяемым в связи со сносом дома гражданам, проживающим в жилых помещениях государственного и муниципального жилищного фонда, органы местного самоуправления предоставляют другие жилые помещения согласно статьям 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года, представлен в приложении N 2 к Программе.

Изъятие нежилых помещений в признанных аварийными многоквартирных домах в связи с изъятием органами местного самоуправления земельных участков, на которых расположены такие дома, не финансируется за счет средств Фонда и областного бюджета и может осуществляться в установленном статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации порядке отчуждения недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для муниципальных нужд.

При реализации Программы органы местного самоуправления осуществляют переселение граждан из признанных аварийными многоквартирных домов в следующей последовательности:

1) в первую очередь из признанных аварийными многоквартирных домов, для собственников помещений в которых истек установленный разумный срок сноса таких домов силами собственников, а также аварийных многоквартирных домов, в которых все жилые и нежилые помещения находятся в муниципальной собственности;

2) во вторую очередь из многоквартирных домов, где всеми собственниками жилых помещений выбраны конкретные варианты переселения, взяты обязательства в письменной форме о реализации конкретного варианта переселения и согласованы с органами местного самоуправления условия изъятия жилых помещений;

3) в третью очередь из многоквартирных домов, в которых общие собрания собственников помещений приняли единогласное решение об участии в областной программе переселения граждан, но для которых не истек установленный разумный срок для сноса аварийных многоквартирных домов силами собственников.

Вместе с тем, в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 16 Федерального закона N 185-ФЗ при определении очередности расселения учитывается год признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также наличие угрозы обрушения или наличие вступившего в законную силу решения суда. В случае, если несколько многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в разные годы, расположены в границах одного элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона) или смежных элементов планировочной структуры, переселение граждан из этих домов может осуществляться в рамках одного этапа Программы.

Приоритет отдается тем муниципальным образованиям, которые проработали вопрос и оценили состояние рынка жилья для принятия решения о целесообразности строительства жилых помещений, либо о приобретении жилых помещений у застройщика, либо на вторичном рынке жилья; оценили степень готовности земельных участков для строительства жилья, наличие свободного муниципального жилищного фонда, возможность формирования территорий под развитие.

Также при определении очередности расселения аварийных многоквартирных домов в рамках Программы учитывается наличие необходимой инфраструктуры.

Программа будет реализовываться тремя способами.

1. Переселение из аварийного жилищного фонда граждан, занимающих по договорам социального найма жилые помещения в многоквартирных домах, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, или являющихся собственниками жилых помещений в таких домах по договорам мены с участием средств Фонда, до 1 сентября 2025 года.

2. Переселение из аварийного жилищного фонда граждан, являющихся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, путем предоставления возмещения за изымаемое жилое помещение с участием средств Фонда, до 1 сентября 2025 года.

3. Переселение из аварийного жилищного фонда граждан, занимающих по договорам социального найма жилые помещения в многоквартирных домах, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, или являющихся собственниками жилых помещений в таких домах по договорам мены в рамках договоров о развитии застроенной территории, до 1 сентября 2025 года.

Решение о выбранном способе переселения отражается в двухстороннем предварительном соглашении, заключенном между администрацией муниципального образования и собственником изымаемого жилого помещения.

При этом в случае, если стоимость предоставляемого по договору мены жилого помещения превышает размер возмещения за изымаемое жилое помещение, собственник изымаемого жилого помещения оплачивает возникшую разницу, данное условие включается в вышеуказанное предварительное соглашение.

Требования к проектируемым (строящимся) и приобретаемым жилым помещениям в рамках Программы представлены в [приложении N 3](#) к Программе.

План-график реализации Программы, содержащий информацию о механизмах реализации Программы, а также промежуточные результаты реализации Программы в разбивке по способам переселения и муниципальным образованиям, планируемые сроки достижения этих промежуточных результатов, представлен в [приложении N 4](#) к Программе.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения представлен в [приложении N 5](#) к Программе.

Иные способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Программы не допускаются.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, представлен в [приложении N 6](#) к Программе.

В целях реализации Программы департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области:

- выступает главным администратором Программы;
- формирует Программу;
- осуществляет функции главного распорядителя бюджетных средств;
- заключает государственные контракты на приобретение жилых помещений;
- осуществляет приобретение жилых помещений в соответствии с требованиями [Федерального закона](#) от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";
- производит расчеты на основании заключенных государственных контрактов;
- заключает в рамках реализации Программы соглашения с муниципальными образованиями;
- обеспечивает информирование департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области об исполнении подрядной организацией своих обязанностей в рамках государственного контракта;

- обеспечивает проверку достоверности представленных муниципальными образованиями сведений об аварийном жилищном фонде путем проведения выборочной выездной проверки аварийных многоквартирных домов, сведения о которых представлены, а также проверки документов, на основании которых было принято решение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

- обеспечивает контроль своевременности и полноты внесения муниципальными образованиями данных в АИС "Реформа ЖКХ";

- обеспечивает информирование граждан о ходе реализации Программы путем размещения соответствующей информации на официальных сайтах [департамента](#) жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области, [Губернатора и Правительства Белгородской области](#), в официальных печатных изданиях и на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, включая социальные сети, на телевидении, радио и иных электронных средствах массовой информации.

В целях реализации Программы департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области обеспечивает принятие в собственность Белгородской области приобретенных жилых помещений для реализации Программы, а также обеспечивает передачу указанных жилых помещений в собственность муниципального образования в порядке и сроки, установленные действующим законодательством.

В целях реализации Программы органы местного самоуправления муниципальных районов (городских округов):

- обеспечивают формирование (актуализацию) реестра аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми до 1 января 2017 года;

- обеспечивают своевременное внесение и актуализацию данных в АИС "Реформа ЖКХ";

- обеспечивают проведение оценки стоимости изымаемых жилых помещений в соответствии с требованиями [статьи 32](#) Жилищного кодекса Российской Федерации и порядком, изложенным в [приложении N 1](#) к Программе;

- осуществляют изъятие аварийных жилых помещений для муниципальных нужд;

- представляют в департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области информацию о выбранных гражданами способах переселения;

- заключают с гражданами предварительные соглашения о переселении из аварийного жилого помещения;

- предоставляют в департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области заявки о перечислении денежных средств для выплаты гражданам возмещения за изымаемые жилые помещения в порядке, установленном разделом 3 Программы;

- обеспечивают принятие в муниципальную собственность приобретенных жилых помещений;

- обеспечивают передачу в установленном законодательством порядке жилых помещений в собственность (по договору социального найма) гражданам;

- проводят разъяснительную работу с гражданами, проживающими в аварийных многоквартирных домах, включенных в Программу, об условиях, сроках, порядке переселения, порядке изъятия жилых помещений и размере возмещения за изымаемые жилые помещения с целью выявления пожеланий собственников помещений в указанных домах о способе и иных условиях переселения;

- проводят разъяснительную работу с гражданами, проживающими в аварийных многоквартирных домах, включенных в Программу, о возникновении доплаты разницы в стоимости жилых помещений, о порядке расчета доплаты, порядке предоставления жилого помещения на условиях осуществления гражданами доплаты за предоставляемые жилые помещения, в случае, если размер возмещения за изымаемое жилое помещение ниже стоимости планируемого к предоставлению жилого помещения;

- информируют граждан о ходе реализации Программы путем размещения соответствующей информации на официальном сайте муниципального образования, в официальных печатных изданиях и на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, включая

социальные сети, на телевидении, радио и иных электронных средствах массовой информации;

- представляют в департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области отчет об оценке рыночной стоимости изымаемого жилого помещения;

- представляют в департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области копии платежных документов, подтверждающих перечисление денежных средств собственникам изымаемых жилых помещений;

- представляют в департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области копии документов, подтверждающих переход права собственности на предоставляемое жилое помещение взамен изымаемого жилого помещения с приложением соглашения об изъятии аварийного жилого помещения для муниципальных нужд, а также акта приема-передачи на предоставляемое жилое помещение;

- представляют в департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области копии договоров социального найма на предоставление жилых помещений взамен аварийных жилых помещений;

- представляют в департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области иную информацию, необходимую для реализации Программы.

Информация об изменениях:

Раздел 4 изменен с 9 декабря 2019 г. - [Постановление Правительства Белгородской области от 2 декабря 2019 г. N 532-пп](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4. Ресурсное обеспечение Программы

Объем финансирования Программы представлен в [таблице 2](#).

Таблица 2

Сроки реализации	Итого по Программе переселения	в том числе		
		средства Фонда	средства областного бюджета	средства внебюджетных источников
		руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5
Всего по Белгородской области на 2019 - 2025 годы	4245435717,60	3865160097,57	290431918,83	89843701,20
Всего по этапу 2019 года	223029196,50	202041600,00	20987596,50	0,00
Всего по этапу 2020 года	213650978,20	19013953,39	23537024,81	0,00
Всего по этапу 2021 года	201482532,90	190113953,40	11368579,50	0,00
Всего по этапу 2022 года	1089959158,20	1038159369,89	51799788,31	0,00
Всего по этапу 2023 года	1284552966,40	1165368621,11	119184345,29	0,00
Всего по этапу 2024 года	1232760885,40	1079362599,78	63554584,42	89843701,20

Источниками финансирования расходов на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации Программы являются:

- средства Фонда;

- средства бюджета Белгородской области.

Объемы финансирования Программы и муниципальные образования - участники представлены в [таблице 3](#).

Таблица 3

N п/п	Наименование муниципального образования	Стоимость переселения граждан				Планируемая стоимость предоставляемых жилых помещений в расчете на 1 кв. м
		Итого по программе переселения	в том числе			
			за счет средств Фонда	за счет средств бюджета Белгородской области	за счет средств внебюджетны х источников	
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7
Всего по этапу 2019 года		223029196,50	202041600,00	20987596,50	0,00	X
1.	Белгородский район	38146504,00	30011300,06	8135203,94	0,00	40205,00
2.	Борисовский район	15663868,00	14873937,79	789930,21	0,00	40205,00
3.	Грайворонский городской округ	41760933,50	39654926,03	2106007,47	0,00	40205,00
4.	Шебекинский городской округ	51184985,50	45074979,80	6110005,70	0,00	40205,00
5.	Яковлевский городской округ	76272905,50	72426456,32	3846449,18	0,00	40205,00
Всего по этапу 2020 года		213650978,20	190113953,39	23537024,81	0,00	X
1.	Валуйский городской округ	5833745,50	5102496,96	731248,54	0,00	40205,00
2.	Грайворонский городской округ	18212865,00	17068674,31	1144190,69	0,00	40205,00
3.	Корочанский район	3811434,00	3516168,48	295265,52	0,00	40205,00
4.	Старооскольский городской округ	185792933,70	164426613,64	21366320,06	0,00	40205,00
Всего по этапу 2021 года		201482532,90	190113953,40	11368579,50	0,00	X
1.	Городской округ "Город Белгород"	141005367,80	132802625,33	8202742,47	0,00	40205,00

2.	Грайворонский городской округ	15081699,60	14292208,18	789491,42	0,00	40205,00
3.	Яковлевский городской округ	45395465,50	43019119,89	2376345,61	0,00	40205,00
Всего по этапу 2022 года		1089959158,20	1038159369,89	51799788,31	0,00	X
1.	Городской округ "Город Белгород"	57613765,00	55309214,40	2304550,60	0,00	40205,00
2.	Валуйский городской округ	33560721,70	30847720,46	2713001,24	0,00	40205,00
3.	Губкинский городской округ	812113660,60	775908008,74	36205651,86	0,00	40205,00
4.	Корочанский район	81652334,50	75950783,04	5701551,46	0,00	40205,00
5.	Красненский район	13255588,50	12725364,96	530223,54	0,00	40205,00
6.	Старооскольский городской округ	10271573,40	9387127,73	884445,67	0,00	40205,00
7.	Яковлевский городской округ	81491514,50	78031150,56	3460363,94	0,00	40205,00
Всего по этапу 2023 года		1284552966,40	1165368621,11	119184345,29	0,00	X
1.	Ивнянский район	165322960,00	143948695,44	21374264,56	0,00	40205,00
2.	Губкинский городской округ	833866977,90	800003978,92	33862998,98	0,00	40205,00
3.	Яковлевский городской округ	285363028,50	221415946,75	63947081,75	0,00	40205,00
Всего по этапу 2024 года		1232760885,40	1079362599,78	63554584,42	89843701,20	X
1.	Городской округ "Город Белгород"	89843701,20	0,00	0,00	89843701,20	40205,00
2.	Губкинский городской округ	897582253,70	845235954,84	52346298,86	0,00	40205,00
3.	Шебекинский городской округ	47003665,50	44930534,88	2073130,62	0,00	40205,00
4.	Яковлевский	198331265,00	189196110,06	9135154,94	0,00	40205,00

	городской округ					
--	-----------------	--	--	--	--	--

Объемы финансирования Программы определяются в соответствии с требованиями [Федерального закона N 185-ФЗ](#).

Размер денежных средств, необходимых для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания до 1 января 2017 года, определяется исходя из общей площади ранее занимаемого гражданином жилого помещения, признанного непригодным для проживания до 1 января 2017 года, и [среднерыночной стоимости](#) одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Белгородской области, утвержденной [приказом](#) Минстроя России от 1 апреля 2019 года N 197/пр "О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2019 года", 40205 рублей.

Площадь аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, составляет 102535,78 кв. метра, в том числе по этапам:

- I этап - 5292,17 кв. метра;
- II этап - 4936,41 кв. метра;
- III этап - 4989,82 кв. метра;
- IV этап - 26924,26 кв. метра;
- V этап - 30193,40 кв. метра;
- VI этап - 30199,72 кв. метра.

Стоимость одного квадратного метра жилого помещения, предоставляемого за счет средств Фонда и областного бюджета, определяется по результатам конкурсных процедур, проводимых в соответствии с требованиями [Федерального закона](#) от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", и не может превышать утвержденную [приказом](#) Минстроя России от 1 апреля 2019 года N 197/пр "О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2019 года" 40205 рублей.

В случае, если стоимость предоставляемого жилого помещения меньше размера возмещения за изымаемое жилое помещение, разница возмещается собственнику изымаемого жилого помещения.

Учитывая, что в рамках Программы планируется расселение малогабаритных жилых помещений (в том числе бывших общежитий), в случае их расселения путем предоставления другого жилого помещения объем денежных средств, необходимый для предоставления дополнительных квадратных метров (разница площади между изымаемой и предоставляемой), рассчитывается исходя из [среднерыночной стоимости](#) одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Белгородской области, утвержденной [приказом](#) Минстроя России от 1 апреля 2019 года N 197/пр "О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2019 года", и требований [Свода правил](#) СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные", утвержденных [приказом](#) Минстроя России от 3 декабря 2016 года N 883/пр, в части минимально рекомендованной площади для однокомнатных жилых помещений, за счет средств областного бюджета.

Объем долевого финансирования Программы с участием средств Фонда за счет средств бюджета Белгородской области, рассчитанный в соответствии с [распоряжением](#) Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2018 года N 2648-р, составляет не менее 4 процентов.

Расходование средств Фонда и областного бюджета на реализацию Программы осуществляется на основании исполнения подрядной организацией условий государственного контракта после регистрации в установленном законодательством порядке приобретенных жилых помещений в собственность Белгородской области.

При этом в случае расходования средств Фонда и областного бюджета на выплату возмещения за изымаемое жилое помещение собственнику жилого помещения, перечисление указанных средств осуществляется на основании заявки муниципального образования в порядке, определенном [приложением N 8](#) к Программе.

В случае если размер возмещения за изымаемое жилое помещение превышает

среднерыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Белгородской области, утвержденную **приказом** Минстроя России от 1 апреля 2019 года N 197/пр "О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2019 года", 40205 рублей, за счет средств Фонда и областного бюджета финансируется выплата возмещения за изымаемое жилое помещение в размере, соответствующем указанной среднерыночной стоимости.

Финансирование мероприятий по сносу аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению, не осуществляется в рамках реализации Программы.

Финансирование мероприятий по расселению аварийных жилых помещений, находящихся в собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, не осуществляется в рамках реализации Программы.

Информация об изменениях:

*Раздел 5 изменен с 17 сентября 2019 г. - **Постановление** Правительства Белгородской области от 9 сентября 2019 г. N 387-пп*

См. предыдущую редакцию

5. Механизм реализации Программы, контроль за ходом ее реализации

Программа может при необходимости корректироваться.

Общее руководство и управление Программой осуществляет департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области.

Контроль за реализацией Программы осуществляют:

- Правительство Белгородской области;
- департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области;
- департамент финансов и бюджетной политики Белгородской области;
- администрации муниципальных районов и городских округов Белгородской области.

Отчет департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области и муниципальных образований Белгородской области о реализации Программы должен содержать:

- общий объем фактически произведенных расходов, в том числе по источникам финансирования;

- перечень незавершенных мероприятий;
- анализ причин несвоевременного завершения необходимых мероприятий;
- предложения о корректировке Программы.

Отчет о реализации Программы представляется:

муниципальными образованиями - не позднее 1 февраля года, следующего за годом реализации Программы;

департаментом жилищно-коммунального хозяйства - Правительству области не позднее 1 марта года, следующего за годом реализации Программы.

Информирование департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области о ходе исполнения Программы по установленной форме муниципальными образованиями Белгородской области - еженедельно.

В соответствии с рекомендациями Фонда отчеты о реализации Программы и оперативные отчеты муниципальных образований Белгородской области о ходе реализации Программы необходимо заполнять в АИС "Реформа ЖКХ".

Сформированные посредством АИС "Реформа ЖКХ" отчеты подписываются и представляются органом местного самоуправления муниципального района (городского округа) в департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области.

В целях информационного и методического обеспечения Программы департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области совместно с администрациями муниципальных районов и городских округов Белгородской области обеспечивают своевременность, доступность и доходчивость информации:

- о содержании правовых актов и решений органов государственной власти области о подготовке, принятии и реализации Программы;
- о ходе реализации Программы, текущей деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления по выполнению Программы;
- о правах собственников и нанимателей жилых помещений в признанных аварийными многоквартирными домами и о необходимых действиях по защите этих прав;
- о системе контроля за расходованием средств Фонда, областного бюджета, за выполнением Программы;
- о планируемых и фактических итоговых результатах выполнения Программы.

Информацию о подготовке и реализации Программы рекомендуется предоставлять собственникам жилых помещений в признанных аварийными многоквартирными домами с использованием всех доступных средств массовой информации.

Порядок взаимодействия между департаментом жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области и органами местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) при реализации Программы изложен в [приложении N 8](#) к Программе.

Информация об изменениях:

Раздел 6 изменен с 9 декабря 2019 г. - [Постановление](#) Правительства Белгородской области от 2 декабря 2019 г. N 532-пп

[См. предыдущую редакцию](#)

6. Оценка эффективности реализации Программы

Планируемые показатели выполнения Программы указываются в натуральных и относительных показателях в разрезе всех участвующих в Программе муниципальных образований и в целом по Белгородской области и представлены в [приложении N 7](#) к Программе.

Планируемые показатели выполнения Программы:

1) количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном законодательством порядке до 1 января 2017 года, - 5096 человек к 1 сентября 2025 года, в том числе по годам:

- 2019 год - 86 человек;
- 2020 год - 382 человека;
- 2021 год - 311 человек;
- 2022 год - 320 человек;
- 2023 год - 1019 человек;
- 2024 год - 1744 человека;
- 2025 год - 1234 человека;

2) количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном законодательством порядке до 1 января 2017 года, - 102535,78 кв. метра к 1 сентября 2025 года, в том числе по годам:

- 2019 год - 1833,10 кв. метра;
- 2020 год - 5677,57 кв. метра;
- 2021 год - 5678,63 кв. метра;
- 2022 год - 6682,40 кв. метра;
- 2023 год - 22270,96 кв. метра;
- 2024 год - 32428,04 кв. метра;
- 2025 год - 27965,08 кв. метра.

Оценка эффективности Программы проводится ежегодно на основе использования системы целевых индикаторов, которая обеспечит мониторинг динамики результатов реализации Программы за оцениваемый период с целью уточнения степени решения задач и выполнения мероприятий Программы.

Приложение N 1
к адресной программе
Белгородской области
по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 1 января 2017 года,
в 2019 - 2025 годах

Порядок
определения размера возмещения за изымаемое жилое помещение

Настоящий Порядок разработан в соответствии с нормами [статьи 32](#) Жилищного кодекса Российской Федерации для определения размера возмещения при изъятии у собственников жилых помещений, доли в общем имуществе многоквартирного дома, в том числе земельного участка в рамках реализации адресной программы Белгородской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019 - 2025 годах для муниципальных (государственных) нужд.

При определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение, земельный участок под ним в него включаются:

- 1) рыночная стоимость жилого помещения;
- 2) рыночная стоимость общего имущества в многоквартирном доме с учетом его доли в праве общей собственности на такое имущество;
- 3) стоимость непроизведенного капитального ремонта многоквартирного дома;
- 4) убытки, которые несет собственник в связи с изменением места проживания;
- 5) расходы собственника на временное пользование иным жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения;
- 6) расходы собственника на переезд;
- 7) расходы собственника, связанные с поиском другого жилого помещения для приобретения права собственности на него;
- 8) расходы собственника на оформление права собственности на другое жилое помещение;
- 9) убытки собственника, связанные с досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенная выгода.

Для обоснования вида и объемов убытков, расходов, включаемых в размер возмещения за изымаемое жилое помещение, земельный участок под ним, применяются:

- [Жилищный кодекс](#) Российской Федерации;
- [Закон](#) Российской Федерации от 4 июля 1991 года N 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации";
- [Федеральный закон](#) от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства";
- [Федеральный закон](#) от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации";
- [постановление](#) Правительства Белгородской области от 19 августа 2013 года N 345-пп "Об утверждении адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2016 - 2045 годы;
- [постановление](#) Правительства Белгородской области от 01 октября 2018 года N 358-пп "Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов на территории Белгородской области, оказание и (или) выполнение которых финансируется исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на 2019 год" (утверждается ежегодно);
- общедоступная информация о среднерыночных ценах товаров, работ, услуг, размещенная в средствах массовой информации, а также полученная по запросу у поставщиков (подрядчиков, исполнителей), осуществляющих поставки идентичных товаров, работ, услуг, у информационно-

ценовых агентств.

Определение размера возмещения по видам затрат:

1. Рыночная стоимость жилого помещения, общего имущества в многоквартирном доме с учетом его доли в праве общей собственности на такое имущество определяется согласно отчету об оценке стоимости имущества. При этом затраты и убытки, связанные с вложениями, значительно увеличивающими стоимость изымаемого жилого помещения, произведенными после принятия решения об изъятии жилого помещения, в стоимости имущества не учитываются.

2. Стоимость не проведенного капитального ремонта многоквартирного дома (доля изымаемого жилого помещения) определяется как произведение общей площади принадлежащего собственнику жилого помещения на стоимость капитального ремонта 1 кв. метра, утвержденную Правительством Белгородской области. Данные затраты учитываются, если капитальный ремонт дома не проводился, данное обстоятельство явилось одной из причин снижения уровня надежности здания.

3. Убытки, которые связаны с изменением места проживания, могут включать расходы на переоформление документов, иные затраты, непосредственно вызванные изменением места проживания собственников.

4. Расходы за временное пользование иным жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения включаются в сумму возмещения, если изымаемое жилое помещение является для собственников единственным или если соглашением не предусмотрено сохранение права пользования изымаемым жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения. Для собственников, проживающих в 1-комнатной квартире, применяется стоимость аренды 1-комнатной квартиры, для собственников, проживающих в 2- и 3-комнатных квартирах, применяется, соответственно, стоимость аренды 2- и 3-комнатных квартир.

Расходы на временное пользование иным жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения определяются по договору аренды, представленному собственником, или как произведение количества месяцев аренды жилого помещения на среднерыночную стоимость аренды. Среднерыночная стоимость аренды определяется по справке информационно-ценовых агентств или как среднее значение из числа предложений в количестве не менее трех, размещенных в средствах массовой информации за соответствующий период. Количество месяцев временного пользования иным жилым помещением определяется с учетом времени, необходимого для поиска вариантов, накопления дополнительных средств и приобретения другого жилого помещения. При этом максимальное количество не может превышать 12 месяцев.

5. Расходы на переезд определяются по договору оказания услуг, документам об оплате услуг, представленным собственником, и (или) как произведение количества часов на среднерыночный тариф услуг транспорта, услуг по погрузке-выгрузке имущества (грузчиков). Тариф определяется по справке информационно-ценовых агентств или при ее отсутствии - как среднее значение из числа предложений в количестве не менее трех, размещенных в средствах массовой информации за соответствующий период. При этом максимальное количество часов не может превышать 6 часов.

6. Расходы, связанные с поиском другого жилого помещения для приобретения права собственности на него, включают услуги риэлторов, иных посредников и определяются по договору оказания услуг, представленному собственником, или по справке информационно-ценовых агентств. При их отсутствии - как среднее значение из числа предложений в количестве не менее трех, размещенных в средствах массовой информации.

7. Расходы на оформление права собственности на другое жилое помещение определяются на основании установленных государственных пошлин. Данные расходы учитываются, если услуга риэлторов не включает данные затраты.

8. Убытки, связанные с досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенная выгода, учитываются, если жилое помещение использовалось собственниками путем сдачи в поднаем, аренду и было источником доходов, выгоды. Размер

убытков определяется на основании подтверждающих документов - договора поднайма, аренды и иных документов. При этом продолжительность учитываемого периода не может превышать 6 месяцев.

9. Возмещаемые затраты, убытки определяются на основании представленных собственниками документов, подтверждающих их размеры. Общедоступная информация о среднерыночных ценах имущества, работ, услуг, размещенная в средствах массовой информации, а также полученная по запросу у поставщиков (подрядчиков, исполнителей), осуществляющих поставки идентичных товаров, работ, услуг, у информационно-ценовых агентств применяется для согласования с собственником размера возмещения в случае отсутствия документов, по причине их утраты в результате пожара, других чрезвычайных ситуаций, а также при установлении значительного превышения заявленных собственником размеров затрат, убытков, сложившихся среднерыночных цен.

Информация об изменениях:

Приложение 2 изменено с 9 декабря 2019 г. - [Постановление Правительства Белгородской области от 2 декабря 2019 г. N 532-пп](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

Приложение N 2
к **адресной программе**
Белгородской области
по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 1 января 2017 года,
в 2019 - 2025 годах

Перечень
многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года

С изменениями и дополнениями от:

9 сентября, 2 декабря 2019 г.

N п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв. м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8
По программе переселения 2019 - 2025 годов, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:			х	х	102535,78	5096	х
Итого по Белгородскому району			х	х	786,10	85	х
1.	пгт Разумное	пгт Разумное, ул. Первомайская, д. 18	1990	25.07.2014	445,40	54	30.12.2020
2.	с. Мясоедово	с. Мясоедово, ул. Трунова, д. 10	1960	30.12.2016	183,30	18	30.12.2020
3.	с. Петровка	с. Петровка,	1949	30.12.2016	157,40	13	30.12.2020

		ул. Трудовая, д. 9					
Итого по Борисовскому району			х	х	389,60	19	х
4.	п. Борисовка	п. Борисовка, ул. Борисовская, д. 1	1949	30.12.2016	117,80	6	30.12.2020
5.	п. Борисовка	п. Борисовка, ул. Грайворонская, д. 221	1978	30.12.2016	213,70	10	30.12.2020
6.	п. Борисовка	п. Борисовка, пер. Комсомольский, д. 23а	1949	30.12.2016	58,10	3	30.12.2020
Итого по городскому округу "Город Белгород"			х	х	7153,24	419	х
7.	г. Белгород	г. Белгород, ул. 50-летия Белгородской области, д. 3	1953	25.08.2014	491,20	22	30.12.2023
8.	г. Белгород	г. Белгород, ул. 50-летия Белгородской области, д. 7	1957	25.08.2014	363,90	15	30.12.2023
9.	г. Белгород	г. Белгород, пр-т Белгородский, д. 112	1952	21.08.2014	372,14	29	30.08.2025
10.	г. Белгород	г. Белгород, пр-т Б. Хмельницкого, д. 56	1952	21.08.2014	635,70	45	30.08.2025
11.	г. Белгород	г. Белгород, ул. Попова, д. 35а	1956	01.11.2016	597,60	36	30.08.2025
12.	г. Белгород	г. Белгород, ул. Попова, д. 35в	1956	31.10.2016	603,30	49	30.08.2025
13.	г. Белгород	г. Белгород, б-р Свято- Троицкий, д. 6	1950	25.08.2014	898,10	50	30.12.2022
14.	г. Белгород	г. Белгород, б-р Свято- Троицкий, д. 8	1951	25.08.2014	577,90	34	30.12.2023
15.	г. Белгород	г. Белгород, б-р Свято- Троицкий, д. 14	1951	25.08.2014	593,20	25	30.12.2022
16.	г. Белгород	г. Белгород, б-р Свято- Троицкий, д. 20	1951	25.08.2014	569,00	31	30.12.2022

17.	г. Белгород	г. Белгород, б-р Свято-Троицкий, д. 26	1952	25.08.2014	421,20	17	30.12.2022
18.	г. Белгород	г. Белгород, б-р Свято-Троицкий, д. 26а /24	1953	25.08.2014	361,50	25	30.12.2022
19.	г. Белгород	г. Белгород, пр-т Славы, д. 57а	1953	25.08.2014	642,60	36	30.12.2022
20.	г. Белгород	г. Белгород, пр-т Славы, д. 53	1954	22.07.2014	25,90	5	30.08.2025
Итого по Грайворонскому городскому округу			х	х	1866,82	89	х
21.	г. Грайворон	г. Грайворон, ул. Пролетарская, д. 3б	1966	20.12.2016	77,70	6	30.12.2020
22.	г. Грайворон	г. Грайворон, ул. Свердлова, д. 2	1917	20.12.2016	91,56	3	30.12.2022
23.	с. Головчино	с. Головчино, ул. им. М.А. Букина, д. 2	1917	20.12.2016	144,90	4	30.12.2020
24.	с. Головчино	с. Головчино, ул. им. М.А. Букина, д. 26	1950	20.12.2016	239,10	13	30.12.2020
25.	с. Головчино	с. Головчино, ул. им. М.А. Букина, д. 28	1931	20.12.2016	326,60	15	30.12.2020
26.	с. Головчино	с. Головчино, ул. Карла Маркса, д. 31	1917	20.12.2016	164,90	5	30.12.2022
27.	с. Головчино	с. Головчино, ул. Парковая, д. 5	1840	20.12.2016	250,40	7	30.12.2020
28.	с. Головчино	с. Головчино, ул. Парковая, д. 13	1917	20.12.2016	118,66	9	30.12.2022
29.	с. Головчино	с. Головчино, ул. Парковая, д. 15	1917	20.12.2016	224,30	10	30.12.2021
30.	с. Головчино	с. Головчино, пер. Смирнова, д. 6	1928	20.12.2016	228,70	17	30.12.2021
Итого по Губкинскому городскому округу			х	х	62755,95	2729	х

31.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Артема, д. 2	1956	30.12.2016	609,40	24	30.12.2023
32.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Артема, д. 6а	1967	30.12.2016	715,40	31	30.12.2023
33.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Белгородская, д. 331а	1964	30.12.2016	969,46	57	30.08.2025
34.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Белгородская, д. 333а	1965	30.12.2016	631,50	29	30.08.2025
35.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Горноспасателей, д. 3	1951	30.12.2016	661,20	33	30.12.2023
36.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Горького, д. 24	1953	30.12.2016	504,04	18	30.12.2024
37.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Горького, д. 26	1953	30.12.2016	622,38	37	30.12.2024
38.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Горького, д. 28	1953	30.12.2016	1042,87	43	30.12.2024
39.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Горького, д. 30	1953	30.12.2016	922,73	47	30.08.2025
40.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Горького, д. 32	1953	30.12.2016	601,36	28	30.12.2024
41.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Горького, д. 34	1954	30.12.2016	740,11	31	30.08.2025
42.	г. Губкин	г. Губкин, пер. Дальний, д. 3	1958	30.12.2016	539,60	23	30.12.2023
43.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 15	1958	30.12.2016	498,62	16	30.08.2025
44.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 36	1953	30.12.2016	600,58	18	30.08.2025
45.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 38	1953	30.12.2016	619,32	25	30.08.2025
46.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 40	1953	30.12.2016	620,47	24	30.08.2025
47.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 46	1955	30.12.2016	611,18	32	30.12.2023

48.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 48	1955	30.12.2016	632,52	35	30.08.2025
49.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 54	1958	30.12.2016	483,57	20	30.12.2023
50.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 56	1958	30.12.2016	1049,21	43	30.12.2023
51.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 58	1958	30.12.2016	621,00	20	30.12.2023
52.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 60	1958	30.12.2016	1055,90	36	30.12.2023
53.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 62	1956	30.12.2016	475,50	19	30.12.2023
54.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 64	1956	30.12.2016	490,20	13	30.08.2025
55.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 111	1959	30.12.2016	495,94	22	30.12.2023
56.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Кирова, д. 14	1952	30.12.2016	1027,08	44	30.12.2024
57.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Кирова, д. 16	1953	30.12.2016	614,56	28	30.12.2024
58.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Кирова, д. 18	1953	30.12.2016	414,32	29	30.12.2024
59.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Кирова, д. 19	1954	30.12.2016	748,67	33	30.08.2025
60.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Кирова, д. 21	1953	30.12.2016	415,50	17	30.12.2024
61.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Кирова, д. 23	1953	30.12.2016	734,33	38	30.12.2024
62.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Ленина, д. 3	1960	30.12.2016	648,87	26	30.12.2024
63.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Ленина, д. 5	1957	30.12.2016	746,03	31	30.12.2024
64.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Ленина, д. 7	1957	30.12.2016	1228,44	54	30.12.2024

65.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Ленина, д. 9	1957	30.12.2016	749,87	30	30.12.2024
66.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Ленина, д. 13	1956	30.12.2016	740,67	26	30.08.2025
67.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Ленина, д. 17	1955	30.12.2016	1059,86	38	30.08.2025
68.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Ленина, д. 19	1956	30.12.2016	631,42	31	30.12.2023
69.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Ленина, д. 21	1954	30.12.2016	1000,41	45	30.08.2025
70.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Лизы Чайкиной, д. 3	1959	30.12.2016	1146,08	24	30.08.2025
71.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Лизы Чайкиной, д. 5	1960	30.12.2016	996,45	94	30.08.2025
72.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Metallургическая, д. 4	1965	30.12.2016	373,50	21	30.12.2023
73.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Metallургическая, д. 7	1957	30.12.2016	771,10	39	30.12.2023
74.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Metallургическая, д. 8	1957	30.12.2016	740,70	21	30.08.2025
75.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Metallургическая, д. 9	1957	30.12.2016	627,50	21	30.12.2023
76.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Metallургическая, д. 10	1957	30.12.2016	623,90	28	30.12.2023
77.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Metallургическая, д. 11	1958	30.12.2016	546,30	34	30.12.2023
78.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Metallургическая,	1958	30.12.2016	549,20	32	30.12.2023

		д. 11а					
79.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Metallургическая, д. 12	1958	30.12.2016	539,70	26	30.12.2023
80.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Metallургическая, д. 13	1958	30.12.2016	655,20	29	30.08.2025
81.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Metallургическая, д. 13а	1959	30.12.2016	653,80	18	30.12.2023
82.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Metallургическая, д. 14	1959	30.12.2016	635,60	35	30.12.2023
83.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Октябрьская, д. 27	1953	30.12.2016	614,04	28	30.12.2024
84.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Октябрьская, д. 29	1952	30.12.2016	398,59	14	30.12.2024
85.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Октябрьская, д. 31	1953	30.12.2016	602,58	32	30.12.2024
86.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Победы, д. 9	1951	30.12.2016	1015,20	44	30.12.2023
87.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Пролетарская, д. 10	1956	30.12.2016	619,14	28	30.12.2024
88.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Пролетарская, д. 12	1957	30.12.2016	591,30	17	30.12.2024
89.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Рудничная, д. 25	1957	30.12.2016	611,60	23	30.08.2025
90.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Советская, д. 14	1956	30.12.2016	742,54	35	30.08.2025
91.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Советская, д. 16	1956	30.12.2016	732,21	21	30.08.2025
92.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Советская, д. 18	1956	30.12.2016	1028,90	41	30.08.2025
93.	г. Губкин	г. Губкин,	1957	30.12.2016	543,87	26	30.12.2024

		ул. Чайковского, д. 4					
94.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 6	1957	30.12.2016	710,82	28	30.12.2024
95.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 8	1956	30.12.2016	1221,23	36	30.12.2024
96.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 14	1956	30.12.2016	665,03	21	30.08.2025
97.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 16	1954	30.12.2016	988,41	40	30.08.2025
98.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 24	1954	30.12.2016	1043,61	42	30.12.2023
99.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 26	1954	30.12.2016	629,65	24	30.12.2023
100.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 27	1951	30.12.2016	716,46	27	30.08.2025
101.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 28	1954	30.12.2016	1045,60	49	30.12.2023
102.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 29	1949	30.12.2016	618,93	31	30.08.2025
103.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 31	1953	30.12.2016	1021,57	32	30.12.2024
104.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 33	1958	30.12.2016	1050,57	37	30.12.2023
105.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 35	1957	30.12.2016	610,00	31	30.12.2023
106.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 37	1953	30.12.2016	720,60	25	30.12.2024
107.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Школьная, д. 14	1954	30.12.2016	413,84	14	30.12.2023
108.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Школьная, д. 20	1956	30.12.2016	758,69	23	30.12.2024
109.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Школьная, д. 21	1957	30.12.2016	413,51	22	30.08.2025
110.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Школьная,	1956	30.12.2016	431,23	19	30.12.2024

		д. 22					
111.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Школьная, д. 23	1957	30.12.2016	416,27	21	30.08.2025
112.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Школьная, д. 24	1955	30.12.2016	736,00	32	30.12.2024
113.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Школьная, д. 26	1957	30.12.2016	734,65	31	30.08.2025
114.	г. Губкин	г. Губкин, ул. Школьная, д. 28	1957	30.12.2016	417,06	11	30.08.2025
115.	п. Казацкая Степь	п. Казацкая Степь, ул. Народная, д. 26	1972	30.12.2016	882,75	43	30.12.2024
116.	п. Казацкая Степь	п. Казацкая Степь, ул. Народная, д. 28	1970	30.12.2016	877,14	32	30.12.2024
117.	с. Аверино	с. Аверино, ул. Многоэтажная, д. 1	1975	30.12.2016	661,50	65	30.12.2023
118.	с. Аверино	с. Аверино, ул. Многоэтажная, д. 2	1975	30.12.2016	389,73	26	30.12.2023
119.	с. Бобровы Дворы	с. Бобровы Дворы, ул. Белгородская, д. 120	1964	30.12.2016	278,89	21	30.12.2024
120.	с. Бобровы Дворы	с. Бобровы Дворы, ул. Школьная, д. 5	1960	30.12.2016	369,12	21	30.12.2024
Итого по Ивнянскому району			х	х	3729,55	260	х
121.	рп Ивня	рп Ивня, ул. Десницкого, д. 5	1969	10.03.2016	682,81	41	30.12.2024
122.	рп Ивня	рп Ивня, ул. Десницкого, д. 7	1970	10.03.2016	715,45	60	30.12.2024
123.	рп Ивня	рп Ивня, ул. Десницкого, д. 11	1974	10.03.2016	710,19	44	30.12.2024
124.	рп Ивня	рп Ивня, ул. Заводская, д. 2	1959	10.03.2016	292,70	34	30.12.2024
125.	рп Ивня	рп Ивня, ул. Заводская, д. 2а	1969	10.03.2016	298,70	24	30.12.2024
126.	рп Ивня	рп Ивня, ул. Садовая,	1956	10.03.2016	249,10	11	30.12.2024

		д. 12					
127.	с. Верхопенье	с. Верхопенье, ул. Белгородская, д. 4	1954	10.03.2016	374,90	17	30.12.2024
128.	с. Верхопенье	с. Верхопенье, ул. Белгородская, д. 5	1956	10.03.2016	405,70	29	30.12.2024
Итого по Корочанскому району			х	х	2058,90	99	х
129.	г. Короча	г. Короча, ул. Интернациональная, д. 70б	1963	30.12.2016	435,50	21	30.12.2023
130.	г. Короча	г. Короча, ул. Советская, д. 40	1917	14.11.2016	91,10	8	30.12.2021
131.	п. Искра	и. Искра, ул. Балабанова, д. 7	1974	28.11.2016	183,40	6	30.12.2023
132.	п. Искра	п. Искра, ул. Мирная, д. 5	1962	30.12.2016	377,70	12	30.12.2023
133.	с. Алексеевка	с. Алексеевка, ул. Садовая, д. 11	1988	30.12.2016	550,70	34	30.12.2023
134.	с. Бехтеевка	с. Бехтеевка, ул. Кирпичная, д. 5	1960	14.10.2016	321,00	10	30.12.2023
135.	с. Дальняя Игуменка	с. Дальняя Игуменка, ул. Геологов, д. 24/1	1975	17.10.2016	99,50	8	30.12.2023
Итого по Красненскому району			х	х	329,70	9	х
136.	с. Красное	с. Красное, ул. Подгорная, д. 18	1954	30.12.2016	329,70	9	30.12.2023
Итого по Валуйскому городскому округу			х	х	931,43	53	х
137.	г. Валуйки	г. Валуйки, ул. М. Горького, д. 95	1941	30.12.2016	287,30	16	30.12.2023
138.	г. Валуйки	г. Валуйки, ул. Попова, д. 1а	1937	30.12.2016	132,20	9	30.12.2021
139.	г. Валуйки	г. Валуйки, ул. Фурманова, д. 43	1957	30.12.2016	186,90	9	30.12.2023

140.	с. Принцевка	с. Принцевка, ул. Железнодорожная, д. 1	1896	30.12.2016	325,03	19	30.12.2023
Итого по Шебекинскому городскому округу			х	х	2344,77	158	х
141.	п. Красное	п. Красное, ул. Школьная, д. 9	1917	30.12.2016	124,10	9	30.12.2020
142.	с. Ржевка	с. Ржевка, ул. Мира, д. 2	1910	30.12.2016	233,90	15	31.12.2020
143.	г. Шебекино	г. Шебекино, пер. Заводской, д. 5	1917	30.12.2016	300,47	40	30.12.2020
144.	г. Шебекино	г. Шебекино, ул. М. Горького, д. 29	1930	30.12.2016	335,50	20	30.12.2020
145.	г. Шебекино	г. Шебекино, ул. М. Горького, д. 31	1931	10.11.2016	186,70	12	30.12.2020
146.	г. Шебекино	г. Шебекино, ул. М. Горького, д. 35	1932	30.12.2016	136,40	5	30.08.2025
147.	г. Шебекино	г. Шебекино, ул. М. Горького, д. 37	1931	30.12.2016	152,90	6	30.08.2025
148.	г. Шебекино	г. Шебекино, ул. Дачная, д. 4	1953	30.12.2016	874,80	51	30.08.2025
Итого по Старооскольскому городскому округу			х	х	4503,32	236	х
149.	с. Голофеевка	с. Голофеевка, ул. Железнодорожная, д. 31	1896	28.12.2016	305,18	13	30.12.2021
150.	г. Старый Оскол	г. Старый Оскол, ул. Володарского, д. 11а	1917	28.12.2016	163,66	8	30.12.2021
151.	г. Старый Оскол	г. Старый Оскол, ул. Володарского, д. 18	1917	28.12.2016	252,00	16	30.12.2021
152.	г. Старый Оскол	г. Старый Оскол, ул. Геологов, д. 1	1962	28.12.2016	126,56	7	30.12.2021
153.	г. Старый Оскол	г. Старый Оскол, ул. Индустриальная, д. 5	1935	28.12.2016	503,09	18	30.12.2021
154.	г. Старый Оскол	г. Старый Оскол, пр-т	1959	28.12.2016	263,10	20	30.12.2021

		Комсомольский, д. 73в					
155.	г. Старый Оскол	г. Старый Оскол, ул. Ленина, д. 2/21	1949	28.12.2016	177,90	12	30.12.2021
156.	г. Старый Оскол	г. Старый Оскол, ул. Ленина, д. 84	1916	28.12.2016	576,95	21	30.12.2021
157.	г. Старый Оскол	г. Старый Оскол, ул. Первой Конной Армии, д. 44	1908	28.12.2016	79,83	5	30.12.2021
158.	г. Старый Оскол	г. Старый Оскол, ул. Первомайская, д. 23	1964	28.12.2016	252,90	8	30.12.2021
159.	г. Старый Оскол	г. Старый Оскол, ул. Революционная, д. 29	1917	28.12.2016	216,45	10	30.12.2021
160.	г. Старый Оскол	г. Старый Оскол, ул. Революционная, д. 31	1917	28.12.2016	209,79	9	30.12.2021
161.	г. Старый Оскол	г. Старый Оскол, ул. Строителей, д. 10	1965	28.12.2016	271,70	15	30.12.2021
162.	г. Старый Оскол	г. Старый Оскол, ул. Титова, д. 23	1960	28.12.2016	232,70	14	30.12.2021
163.	г. Старый Оскол	г. Старый Оскол, ул. Титова, д. 27	1969	28.12.2016	286,64	25	30.12.2021
164.	г. Старый Оскол	г. Старый Оскол, ул. Железнодорожная, д. 29	1932	28.12.2016	90,60	3	30.12.2023
165.	с. Голофеевка	с. Голофеевка, 631 км	1935	28.12.2016	152,61	4	30.12.2023
166.	г. Старый Оскол	г. Старый Оскол, ул. Хмелева, д. 34	1955	28.12.2016	341,66	28	30.12.2021
Итого по Яковлевскому городскому округу			х	х	15686,40	940	х
167.	с. Кустовое	с. Кустовое, ул. Свищева, д. 79	1970	25.07.2016	350,70	29	30.12.2024
168.	с. Кустовое	с. Кустовое, ул. Свищева, д. 79а	1970	25.07.2016	364,60	24	30.12.2024
169.	с. Терновка	с. Терновка, ул. Молодежная, д. 3	1970	25.07.2016	863,00	42	30.12.2023

170.	с. Терновка	с. Терновка, ул. Молодежная, д. 4	1972	25.07.2016	876,50	39	30.12.2023
171.	с. Терновка	с. Терновка, ул. Молодежная, д. 5	1970	25.07.2016	895,40	46	30.12.2024
172.	г. Строитель	г. Строитель, ул. Кривошеина, д. 5	1971	25.07.2016	1475,14	206	30.12.2024
173.	г. Строитель	г. Строитель, ул. Октябрьская, д. 28	1968	25.07.2016	903,02	47	30.08.2025
174.	г. Строитель	г. Строитель, пер. Октябрьский, д. 2	1962	25.07.2016	775,62	28	30.08.2025
175.	г. Строитель	г. Строитель, пер. Октябрьский, д. 3	1962	25.07.2016	772,07	32	30.08.2025
176.	г. Строитель	г. Строитель, пер. Школьный, д. 1	1962	25.07.2016	626,55	39	30.08.2025
177.	г. Строитель	г. Строитель, пер. Школьный, д. 2	1962	25.07.2016	731,70	32	30.08.2025
178.	п. Томаровка	п. Томаровка, ул. Борисовская, д. 4	1961	25.07.2016	140,20	10	30.12.2023
179.	п. Томаровка	п. Томаровка, ул. Борисовская, д. 6	1961	25.07.2016	142,00	10	30.12.2023
180.	п. Томаровка	п. Томаровка, ул. Ватутина, д. 14	1965	25.07.2016	362,90	22	30.12.2024
181.	п. Томаровка	п. Томаровка, ул. Магистральная, д. 53	1972	25.07.2016	891,20	44	30.12.2024
182.	п. Томаровка	п. Томаровка, ул. Магистральная, д. 55	1966	25.07.2016	1049,40	50	30.12.2024
183.	п. Томаровка	п. Томаровка, ул. Промышленная, д. 6	1958	25.07.2016	347,30	19	30.12.2024
184.	п. Яковлево	п. Яковлево, ул. Северная, д. 10	1957	25.07.2016	412,50	18	30.12.2020
185.	п. Яковлево	п. Яковлево, ул. Северная, д. 12	1957	25.07.2016	412,20	36	30.12.2020
186.	п. Яковлево	п. Яковлево, ул. Северная, д. 14	1957	25.07.2016	411,40	23	30.12.2020

187.	п. Яковлево	п. Яковлево, ул. Угловского, д. 6	1961	25.07.2016	1092,90	65	30.08.2025
188.	п. Яковлево	п. Яковлево, ул. Угловского, д. 14	1957	25.07.2016	407,90	19	30.12.2020
189.	п. Яковлево	п. Яковлево, ул. Угловского, д. 19	1957	25.07.2016	253,10	8	30.12.2020
190.	п. Яковлево	п. Яковлево, ул. Шаландина, д. 92	1960	25.07.2016	770,70	32	30.12.2022
191.	п. Яковлево	п. Яковлево, ул. Южная, д. 6	1959	25.07.2016	358,40	20	30.12.2022

Приложение N 3
к адресной программе
Белгородской области
по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 1 января 2017 года,
в 2019 - 2025 годах

Требования
к проектируемым (строящимся) и приобретаемым жилым помещениям

N п/п	Наименование рекомендуемой характеристики	Содержание рекомендуемой характеристики
1	Проектная документация на дом	<p>В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности рекомендуется устанавливать таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.</p> <p>Проектную документацию рекомендуется разрабатывать в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Федерального закона от 22 июля 2008 года N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; - Федерального закона от 30 декабря 2009 года N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"; - постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию"; - СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", утвержденного приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года N 1034/пр; - СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные", утвержденного приказом Минстроя России от 3 декабря 2016 года N 883/пр; - СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения", утвержденного приказом Минстроя России от 14 ноября 2016 года N 798/пр; - СП 14.13330.2014 "Строительство в сейсмических районах", утвержденного приказом Минстроя России от 23 ноября 2015 года N 844/пр; - СП 22.13330.2016 "Основания зданий и сооружений", утвержденного приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 года N 970/пр; - СП 2.13130.2012 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты", утвержденного приказом МЧС России от 21 ноября 2012 года N 693;

		<p>- СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям", утвержденного приказом МЧС России от 24 апреля 2013 года N 288;</p> <p>- СП 255.1325800 "Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения", утвержденного приказом Минстроя России от 24 августа 2016 года N 590/пр.</p> <p>Оформление проектной документации рекомендуется осуществлять в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 "Основные требования к проектной и рабочей документации", утвержденного приказом Росстандарта от 11 июня 2013 года N 156-ст.</p> <p>Планируемые к строительству (строящиеся) многоквартирные дома, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10 июня 2010 года N 64.</p> <p>В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства экспертизы</p>
2	<p>Конструктивное, инженерное и технологическое оснащение строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье</p>	<p>В строящихся домах рекомендовано обеспечить следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> - несущие строительные конструкции рекомендуется выполнять из следующих материалов: <ol style="list-style-type: none"> 1) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением; 2) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций; 3) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций. <p>Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIPпанелей, металлических сэндвич-панелей;</p> <ul style="list-style-type: none"> - подключение к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям; - внутриквартирный санитарный узел (раздельный или совмещенный), включающий ванну, унитаз, раковину; - внутридомовые инженерные системы, включая системы: <ol style="list-style-type: none"> 1) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией); 2) холодного водоснабжения; 3) водоотведения (канализации);

		<p>4) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>5) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);</p> <p>б) горячего водоснабжения;</p> <p>ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>7) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);</p> <ul style="list-style-type: none">- в случае экономической целесообразности рекомендуется использовать локальные системы энергоснабжения;- принятые в эксплуатацию и зарегистрированные в установленном порядке лифты (при наличии в соответствии с проектной документацией). <p>Лифты рекомендуется оснащать:</p> <ol style="list-style-type: none">1) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;2) оборудованием для связи с диспетчером;3) аварийным освещением кабины лифта;4) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;5) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении; <ul style="list-style-type: none">- внесенные в Государственный реестр средства измерений, поверенные предприятиями-изготовителями, принятые в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующие установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);- оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;- освещение этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;- при входах в подъезды дома освещение с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьки над входной дверью и утепленные дверные блоки с ручками и автодоводчиком;- во входах в подвал (техническое подполье) дома металлические дверные блоки с замком, ручками и автодоводчиком;- отмостка из армированного бетона, асфальта, устроенная по всему периметру дома и обеспечивающая отвод воды от
--	--	---

		<p>фундаментов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - организованный водосток; - благоустройство придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией)
3	Функциональное оснащение и отделка помещений	<p>Для целей переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретенные жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее): <ol style="list-style-type: none"> 1) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения; 2) холодного водоснабжения; 3) горячего водоснабжения (централизованной или автономной); 4) водоотведения (канализации); 5) отопления (централизованного или автономного); 6) вентиляции; 7) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией); - оборудованные внесенными в Государственный реестр средствами измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией); - имеющие чистовую отделку "под ключ", в том числе: <ol style="list-style-type: none"> 1) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком; 2) межкомнатные двери с наличниками и ручками; 3) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома; 4) вентиляционные решетки; 5) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры; 6) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям: <ul style="list-style-type: none"> - звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией); - мойку со смесителем и сифоном;

		<ul style="list-style-type: none"> - умывальник со смесителем и сифоном; - унитаз с сиденьем и сливным бачком; - ванну с заземлением, со смесителем и сифоном; - одно-, двухклавишные электровыключатели; - электророзетки; - выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры; - газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением); - радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел; <p>7) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры - из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;</p> <p>8) отделку стен водоземлюсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;</p> <p>9) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоземлюсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки)</p>
4	Материалы и оборудование	<p>Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, технологического и инженерного оборудования.</p> <p>Строительство рекомендуется осуществлять с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.</p> <p>Работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ рекомендуется выполнять в соответствии с требованиями технических регламентов, требованиями энергетической эффективности и требованиями оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>
5	Энергоэффективность дома	<p>Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже "В" согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 06 июня 2016 года N 399/пр.</p>

		<p>Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше; - производить установку в помещениях общего пользования, на лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности; - проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности; - выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией); - проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие, предусмотренные в проектной документации; - выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией); - проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками; - устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автопроводчиками. <p>Рекомендуется обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 июня 2016 года N 399/пр</p>
6	Эксплуатационная документация дома	<p>Наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года N 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с пунктом 10.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 "Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения" (в соответствии с проектной документацией).</p> <p>Наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче заказчику</p>

Информация об изменениях:

Приложение 4 изменено с 17 сентября 2019 г. - [Постановление](#) Правительства Белгородской области от 9 сентября 2019 г. N 387-пп

[См. предыдущую редакцию](#)

Приложение N 4
к **адресной программе**
Белгородской области
по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 1 января 2017 года,
в 2019 - 2025 годах

План-график
реализации адресной программы Белгородской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019 - 2025 годах

С изменениями и дополнениями от:

25 марта, 9 сентября 2019 г.

N п/п	Наименование муниципального образования/ способ переселения	Расселяемая площадь жилых помещений (кв. м)	Количество помещений (ед.)	Количество граждан (чел.)	Предоставляемая площадь (кв. м)	Образованы земельные участки под строительство	Оформлены права застройщика на земельные участки	Подготовлена проектная документация	Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений	Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений	Получено разрешение на строительство	Дом введен в эксплуатацию	Зарегистрировано право собственности муниципального образования на жилые помещения	Завершено переселение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Всего по Белгородской области на 2019 - 2021 годы		12866,50	306	758	13520,82	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Этап 2019 года														
Итого по		3393,27	92	259	3648,40	01.07.2019	21.07.2019	21.07.2019	27.08.2019	27.09.2019	21.07.2019	01.09.2020	21.09.2020	31.12.2020

Постановление Правительства Белгородской области от 18 марта 2019 г. N 114-пп "Об утверждении адресной программы Белгородской области по переселению граждан..."

Белгородской области														
1	Итого по Белгородскому району	720,3	30	81	883,0	01.07.2019	21.07.2019	21.07.2019	27.08.2019	27.09.2019	21.07.2019	01.09.2020	21.09.2020	31.12.2020
	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	720,3	30	81	883,0	01.07.2019	21.07.2019	21.07.2019	27.08.2019	27.09.2019	21.07.2019	01.09.2020	21.09.2020	31.12.2020
2	Итого по Шебекинскому городскому округу	775,87	26	74	868,3	01.07.2019	21.07.2019	21.07.2019	15.07.2019	15.08.2019	21.07.2019	01.10.2019	21.10.2019	31.12.2019
	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	775,87	26	74	868,3	01.07.2019	21.07.2019	21.07.2019	15.07.2019	15.08.2019	21.07.2019	01.10.2019	21.10.2019	31.12.2019
3	Итого по Яковлевскому городскому округу	1897,1	36	104	1897,1	01.07.2019	27.09.2019	27.09.2019	30.09.2019	31.10.2019	27.09.2019	01.09.2020	21.09.2020	31.12.2020
	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	1897,1	36	104	1897,1	01.07.2019	27.09.2019	27.09.2019	30.09.2019	31.10.2019	27.09.2019	01.09.2020	21.09.2020	31.12.2020
Этап 2020 года														
Итого по Белгородской области		4483,41	119	246	4861,04	15.02.2020	25.02.2020	25.02.2020	01.04.2020	18.05.2020	25.02.2020	01.09.2021	01.10.2021	30.12.2021
1	Итого по Валуйскому городскому округу	132,20	4	9	145,10	15.02.2020	25.02.2020	25.02.2020	01.04.2020	18.05.2020	25.02.2020	01.09.2021	01.10.2021	30.12.2021
	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	132,20	4	9	145,10	15.02.2020	25.02.2020	25.02.2020	01.04.2020	18.05.2020	25.02.2020	01.09.2021	01.10.2021	30.12.2021
2	Итого по	91,10	3	8	94,80	15.02.2020	25.02.2020	25.02.2020	01.04.2020	18.05.2020	25.02.2020	01.09.2021	01.10.2021	30.12.2021

Постановление Правительства Белгородской области от 18 марта 2019 г. N 114-пп "Об утверждении адресной программы Белгородской области по переселению граждан..."

	Корочанскому району:													
	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	91,1	3	8	94,8	15.02.2020	25.02.2020	25.02.2020	01.04.2020	18.05.2020	25.02.2020	01.09.2021	01.10.2021	30.12.2021
3	Итого по Старооскольскому городскому округу	4260,11	112	229	4621,14	15.02.2020	25.02.2020	25.02.2020	01.04.2020	18.05.2020	25.02.2020	01.09.2021	01.10.2021	30.12.2021
	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	4260,11	112	229	4621,14	15.02.2020	25.02.2020	25.02.2020	01.04.2020	18.05.2020	25.02.2020	01.09.2021	01.10.2021	30.12.2021
Этап 2021 года														
	Итого по Белгородской области	4989,82	95	253	5011,38	15.02.2021	25.02.2021	25.02.2021	01.04.2021	18.05.2021	25.02.2021	01.09.2022	01.10.2022	30.12.2022
1	Итого по городскому округу "Город Белгород"	3485,60	67	184	3507,16	15.02.2021	25.02.2021	25.02.2021	01.04.2021	18.05.2021	25.02.2021	01.09.2022	01.10.2022	30.12.2022
	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	3485,6	67	184	3507,16	15.02.2021	25.02.2021	25.02.2021	01.04.2021	18.05.2021	25.02.2021	01.09.2022	01.10.2022	30.12.2022
2	Итого по Яковлевскому городскому округу	1129,1	20	52	1129,1	15.02.2021	25.02.2021	25.02.2021	01.04.2021	18.05.2021	25.02.2021	01.09.2022	01.10.2022	30.12.2022
	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	1129,1	20	52	1129,1	15.02.2021	25.02.2021	25.02.2021	01.04.2021	18.05.2021	25.02.2021	01.09.2022	01.10.2022	30.12.2022
3	Итого по Грайворонскому городскому округу	375,12	8	17	375,12	15.02.2021	25.02.2021	25.02.2021	01.04.2021	18.05.2021	25.02.2021	01.09.2022	01.10.2022	30.12.2022

Постановление Правительства Белгородской области от 18 марта 2019 г. N 114-пп "Об утверждении адресной программы Белгородской области по переселению граждан..."

	округу													
Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	375,12	8	17	375,12	15.02.2021	25.02.2021	25.02.2021	01.04.2021	18.05.2021	25.02.2021	01.09.2022	01.10.2022	30.12.2022	

Информация об изменениях:

Приложение 5 изменено с 9 декабря 2019 г. - [Постановление](#) Правительства Белгородской области от 2 декабря 2019 г. N 532-пп

[См. предыдущую редакцию](#)

Приложение N 5
к **адресной программе**
Белгородской области
по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 1 января 2017 года,
в 2019 - 2025 годах

План
реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения

С изменениями и дополнениями от:

9 сентября, 2 декабря 2019 г.

N п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств						Расселение в и		
			Всего	в том числе:			Всего				
				Выкуп жилых помещений у собственников	Договор о развитии застроенной территории	Переселение в свободный жилищный фонд					
							Расселяем	Приобретаема	Стоимость	Расселяем	Приобретаема
Расселяем	Расселяем	Стоимость	Расселяема	Расселяема	Расселяем	Приобретаема	Стоимость				

1	2	кв. м	ая площадь кв. м	ая площадь кв. м	руб.	я площадь кв. м	я площадь кв. м	ая площадь кв. м	я площадь кв. м	руб.
		3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	102535,78	4586,54	2351,90	94558139,50	2234,64	0,00	97949,24	101008,18	4061033876,9
	Всего по этапу 2019 года	5292,17	1898,90	1898,90	76345274,50	0,00	0,00	3393,27	3648,40	146683922,00
1	Белгородский район	786,10	65,80	65,80	2645489,00	0,00	0,00	720,30	883,00	35501015,00
2	Борисовский район	389,60	389,60	389,60	15663868,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Грайворонский городской округ	1038,70	1038,70	1038,70	41760933,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Шебекинский городской округ	1180,67	404,80	404,80	16274984,00	0,00	0,00	775,87	868,30	34910001,50
5	Яковлевский городской округ	1897,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1897,10	1897,10	76272905,50
	Всего по этапу 2020 года	4936,41	453,00	453,00	18212865,00	0,00	0,00	4483,41	4861,04	195438113,20
1	Валуйский городской округ	132,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	132,20	145,10	5833745,50
2	Грайворонский городской округ	453,00	453,00	453,00	18212865,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Корочанский район	91,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	91,10	94,80	3811434,00
4	Старооскольский	4260,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4260,11	4621,14	185792933,70

	городской округ									
	Всего по этапу 2021 года	4989,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4989,82	5011,38	201482532,90
1	Городской округ "Город Белгород"	3485,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3485,60	3507,16	141005367,80
2	Грайворонский городской округ	375,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	375,12	375,12	15081699,60
3	Яковлевский городской округ	1129,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1129,10	1129,10	45395465,50
	Всего по этапу 2022 года	26924,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26924,26	27110,04	1089959158,20
1	Городской округ "Город Белгород"	1433,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1433,00	1433,00	57613765,00
2	Губкинский городской округ	20129,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20129,62	20199,32	812113660,60
3	Корочанский район	1967,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1967,80	2030,90	81652334,50
4	Красненский район	329,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	329,70	329,70	13255588,50
5	Валуйский городской округ	799,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	799,23	834,74	33560721,70
6	Старооскольский городской округ	243,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	243,21	255,48	10271573,40
7	Яковлевский городской округ	2021,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2021,70	2026,90	81491514,50
	Всего по этапу 2023 года	30193,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30193,40	31950,08	1284552966,40
1	Губкинский городской округ	20727,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20727,21	20740,38	833866977,90
2	Ивнянский район	3729,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3729,55	4112,00	165322960,00
3	Яковлевский городской округ	5736,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5736,64	7097,70	285363028,50

Постановление Правительства Белгородской области от 18 марта 2019 г. N 114-пп "Об утверждении адресной программы Белгородской области по переселению граждан..."

	Всего по этапу 2024 года	30199,72	2234,64	0,00	0,00	2234,64	0,00	27965,08	28427,24	1142917184,2
1	Городской округ "Город Белгород"	2234,64	2234,64	0,00	0,00	2234,64	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Губкинский городской округ	21899,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21899,12	22325,14	897582253,7
3	Шебекинский городской округ	1164,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1164,10	1169,10	47003665,50
4	Яковлевский городской округ	4901,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4901,86	4933,00	198331265,0

Информация об изменениях:

Приложение 6 изменено с 9 декабря 2019 г. - Постановление Правительства Белгородской области от 2 декабря 2019 г. N 532-пп

См. предыдущую редакцию

Приложение N 6
к адресной программе
Белгородской области
по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 1 января 2017 года,
в 2019 - 2025 годах

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

С изменениями и дополнениями от:

25 марта, 9 сентября, 2 декабря 2019 г.

N п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к	Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая площадь жилых помещений		Источники финансирования программы	
			Всег	в том числе:	Всего	в том числе:	Всего	в том числе:

1	2	переселе нию	о	частна я собств енност ь	муницип альная собствен ность	кв. м	частная собствен ность	муницип альная собствен ность	руб.	за счет средств Фонда	за счет средств бюджета Белгородско й области	руб.
		чел.	ед.	ед.	ед.		кв. м	кв. м		кв. м	руб.	
		5096	223 1	2042	189	102535,7 8	96051,68	6484,10	4032607333,70	3865160097,57	167447236,13	0
	Всего по Белгородской области на 2019 - 2024 годы с участием средств Фонда:											
	Всего по этапу 2019 года	349	134	94	40	5292,17	4273,20	1018,97	212771694,85	202041600,00	10730094,85	0
	Белгородский район	85	31	10	21	786,10	340,70	445,40	31608150,50	30011300,06	1593850,44	0
1	п. Разумное, ул. Первомайская, д. 18	54	21	0	21	445,40	0,00	445,40	17907307,00	17004239,97	903067,03	0
2	с. Мясоедово, ул. Трунова, д. 10	18	6	6	0	183,30	183,30	0,00	7369576,50	6997928,12	371648,38	0
3	с. Петровка, ул. Трудовая, д. 9	13	4	4	0	157,40	157,40	0,00	6328267,00	6009131,97	319135,03	0
	Борисовский район	19	9	9	0	389,60	389,60	0,00	15663868,00	14873937,79	789930,21	0
4	п. Борисовка, ул. Борисовская, д. 1	6	2	2	0	117,80	117,80	0,00	4736149,00	4497304,60	238844,40	0
5	п. Борисовка, пер. Комсомольски	3	2	2	0	58,10	58,10	0,00	2335910,50	221840,33	117800,17	0

	й, д. 23а											
6	п. Борисовка, ул. Грайворонская, д. 221	10	5	5	0	213,70	213,70	0,00	8591808,50	8158522,86	433285,64	0
Грайворонский городской округ		45	22	22	0	1038,70	1038,70	0,00	41760933,50	39654926,03	2106007,47	0
7	с. Головчино, ул. им. М.А. Букина, д. 2	4	2	2	0	144,90	144,90	0,00	5825704,50	5531913,72	293790,78	0
8	с. Головчино, ул. им. М.А. Букина, д. 26	13	4	4	0	239,10	239,10	0,00	9613015,50	9128230,30	484785,20	0
9	с. Головчино, ул. им. М.А. Букина, д. 28	15	7	7	0	326,60	326,60	0,00	13130953,00	12468757,91	662195,09	0
10	г. Грайворон, ул. Пролетарская, д. 3б	6	3	3	0	77,70	77,70	0,00	3123928,50	2966388,52	157539,98	0
11	с. Головчино, ул. Парковая, д. 5	7	6	6	0	250,40	250,40	0,00	10067332,00	9559635,58	507696,42	0
Шебекинский городской округ		96	36	17	19	1180,67	607,10	573,57	47468837,35	45074979,80	2393857,55	0
12	п. Красное, ул. Школьная, д. 9	9	4	1	3	124,10	29,20	94,90	4989440,50	4737822,59	251617,91	0
13	с. Ржевка, ул. Мира, д. 2	15	6	5	1	233,90	191,10	42,80	9403949,50	8929707,52	474241,98	0
14	г. Шебекино, п. Заводской, д. 5	40	11	0	11	300,47	0,00	300,47	12080396,35	11471180,92	609215,43	0
15	г. Шебекино, ул. М. Горького, д. 31	12	5	3	2	186,70	107,60	79,10	7506273,50	7127731,48	378542,02	0
16	г. Шебекино, ул. М. Горького, д. 29	20	10	8	2	335,50	279,20	56,30	13488777,50	12808537,29	680240,21	0

Яковлевский городской округ		104	36	36	0	1897,10	1897,10	0,00	76272905,50	72426456,32	3846449,18	0
17	п. Яковлево, ул. Северная, д. 10	18	8	8	0	412,50	412,50	0,00	16584562,50	15748201,59	836360,91	0
18	п. Яковлево, ул. Северная, д. 12	36	8	8	0	412,20	412,20	0,00	16572501,00	15736748,35	835752,65	0
19	п. Яковлево, ул. Северная, д. 14	23	8	8	0	411,40	411,40	0,00	16540337,00	15706206,38	834130,62	0
20	п. Яковлево, ул. Угловского, д. 14	19	8	8	0	407,90	407,90	0,00	16399619,50	15572585,28	827034,22	0
21	п. Яковлево, ул. Угловского, д. 19	8	4	4	0	253,10	253,10	0,00	10175885,50	9662714,72	513170,78	0
Всего по этапу 2020 года		273	130	102	28	4936,41	3742,19	1194,22	198468364,05	190113953,39	8354410,66	0
Валуйский городской округ		9	4	4	0	132,20	132,20	0,00	5315101,00	5102496,96	212604,04	0
1	г. Валуйки, ул. Попова, д. 1а	9	4	4	0	132,20	132,20	0,00	5315101,00	5102496,96	212604,04	0
Грайворонский городской округ		27	11	11	0	453,00	453,00	0,00	18212865,00	17068674,31	1144190,69	0
2	с. Головчино, ул. Парковая, д. 15	10	6	6	0	224,30	224,30	0,00	9017981,50	8451442,93	566538,57	0
3	с. Головчино, пер. Смирнова, д. 6	17	5	5	0	228,70	228,70	0,00	9194883,50	8617231,38	577652,12	0
Корочанский район		8	3	3	0	91,10	91,10	0,00	3662675,50	3516168,48	146507,02	0
4	г. Короча, ул. Советская, д. 40	8	3	3	0	91,10	91,10	0,00	3662675,50	3516168,48	146507,02	0
Старооскольский городской округ		229	112	84	28	4260,11	3065,89	1194,22	171277722,55	164426613,64	6851108,91	0
5	г. Старый Оскол, ул. Ленина, д. 2/21	12	5	4	1	177,90	147,50	30,40	7152469,50	6866370,72	286098,78	0

6	г. Старый Оскол, ул. Ленина, д. 84	21	12	11	1	576,95	521,65	55,30	23196274,75	22268423,76	927850,99	0
7	г. Старый Оскол, ул. Революционная , д. 29	10	5	5	0	216,45	216,45	0,00	8702372,25	8354277,36	348094,89	0
8	г. Старый Оскол, ул. Володарского, д. 11а	8	4	2	2	163,66	103,71	59,95	6579950,30	6316752,29	263198,01	0
9	г. Старый Оскол, ул. Титова, д. 27	25	15	12	3	286,64	233,19	53,45	11524361,20	11063386,75	460974,45	0
10	г. Старый Оскол, улица Хмелева, д. 34	28	18	15	3	341,66	290,15	51,51	13736440,30	13186982,69	549457,61	0
11	с. Голофеевка, ул. Железнодорожн ая, д. 31	13	8	8	0	305,18	305,18	0,00	12269761,90	11778971,42	490790,48	0
12	г. Старый Оскол, ул. Геологов, д. 1	7	3	1	2	126,56	35,60	90,96	5088344,80	4884811,01	203533,79	0
13	г. Старый Оскол, ул. Титова, д. 23	14	8	7	1	232,70	206,00	26,70	9355703,50	8981475,36	374228,14	0
14	г. Старый Оскол, ул. Индустриальна я, д. 5	18	10	8	2	503,09	424,67	78,42	20226733,45	19417664,11	809069,34	0
15	г. Старый Оскол, ул. Первомайская, д. 23	8	5	5	0	252,90	252,90	0,00	10167844,50	9761130,72	406713,78	0
16	г. Старый Оскол, ул. Первой Конной Армии, д. 44	5	2	1	1	79,83	54,63	25,20	3209565,15	3081182,54	128382,61	0
17	г. Старый Оскол, ул. Строителей, д. 10	15	5	0	5	271,70	0,00	271,70	10923698,50	10486750,56	436947,94	0
18	г. Старый Оскол, ул. Революционная	9	3	2	1	209,79	121,79	88,00	8434606,95	8097222,67	337384,28	0

	, д. 31											
19	г. Старый Оскол, пр-т Комсомольский, д. 73в	20	5	3	2	263,10	152,47	110,63	10577935,50	10154818,08	423117,42	0
20	г. Старый Оскол, ул. Володарского, д. 18	16	4	0	4	252,00	0,00	252,00	10131660,00	9726393,60	405266,40	0
Всего по этапу 2021 года		253	95	90	5	4989,82	4750,76	239,06	200615713,10	190113953,40	10501759,70	0
Городской округ "Город Белгород"		184	67	62	5	3485,60	3246,54	239,06	140138548,00	132802625,33	7335922,67	0
1	г. Белгород, б-р Свято-Троицкий, д. 14	25	12	12	0	593,20	593,20	0,00	23849606,00	22601135,34	1248470,66	0
2	г. Белгород, б-р Свято-Троицкий, д. 26а/24	25	7	6	1	361,50	291,90	69,60	14534107,50	13773281,23	760826,27	0
3	г. Белгород, б-р Свято-Троицкий, д. 20	3!	12	11	1	569,00	552,84	16,16	22876645,00	21679106,56	1197538,44	0
4	г. Белгород, б-р Свято-Троицкий, д. 26	17	8	8	0	421,20	421,20	0,00	16934346,00	16047872,90	886473,10	0
5	г. Белгород, пр-т Славы, д. 57а	36	11	9	2	642,60	537,70	104,90	25835733,00	24483293,27	1352439,73	0
6	г. Белгород, б-р Свято-Троицкий, д. 6	50	17	16	1	898,10	849,70	48,40	36108110,50	34217936,03	1890174,47	0
Грайворонский городской округ		17	8	8	0	375,12	375,12	0,00	15081699,60	14292208,18	789491,42	0
7	г. Грайворон, ул. Свердлова, д. 2	3	2	2	0	91,56	91,56	0,00	3681169,80	3488469,24	192700,56	0
8	с. Головчино,	9	3	3	0	118,66	118,66	0,00	4770725,30	4520989,08	249736,22	0

	ул. Парковая, д. 13											
9	с. Головчино, ул. Карла Маркса, д. 31	5	3	3	0	164,90	164,90	0,00	6629804,50	6282749,86	347054,64	0
Яковлевский городской округ		52	20	20	0	1129,10	1129,10	0,00	45395465,50	43019119,89	2376345,61	0
10	п. Яковлево, ул. Шаландина, д. 92	32	12	12	0	770,70	770,70	0,00	30985993,50	29363949,78	1622043,72	0
11	п. Яковлево, ул. Южная, д. 6	20	8	8	0	358,40	358,40	0,00	14409472,00	13655170,11	754301,89	0
Всего по этапу 2022 года		1243	566	533	33	26924,26	25603,92	1320,34	1082489873,30	1038159369,89	44330503,41	0
Городской округ "Город Белгород"		71	27	25	2	1433,00	1331,30	101,70	57613765,00	55309214,40	2304550,60	0
1	г. Белгород, б-р Свято-Троицкий, д. 8	34	11	9	2	577,90	476,20	101,70	23234469,50	22305090,72	929378,78	0
2	г. Белгород, ул. 50- летия Белгородской области, д. 3	22	9	9	0	491,20	491,20	0,00	19748696,00	18958748,16	789947,84	0
3	г. Белгород, ул. 50- летия Белгородской области, д. 7	15	7	7	0	363,90	363,90	0,00	14630599,50	14045375,52	585223,98	0
Валуйский городской округ		44	21	15	6	799,23	530,00	269,23	32133042,15	30847720,46	1285321,69	0
4	г. Валуйки, ул. М. Горького, д. 95	16	9	8	1	287,30	239,69	47,61	11550896,50	11088860,64	462035,86	0
5	г. Валуйки, ул. Фурманова, д. 43	9	4	0	4	186,90	0,00	186,90	7514314,50	7213741,92	300572,58	0
6	с. Принцевка,	19	8	7	1	325,03	290,31	34,72	13067831,15	12545117,90	522713,25	0

	ул. Железнодорожная, д. 1											
Губкинский городской округ		920	409	395	14	20129,62	19516,82	612,80	809311372,10	775908008,74	33403363,36	0
7	г. Губкин, ул. Metallургическая, д. 4	21	8	8	0	373,50	373,50	0,00	15016567,50	14415904,80	600662,70	0
8	г. Губкин, ул. Metallургическая, д. 14	35	12	12	0	635,60	635,60	0,00	25554298,00	24532126,08	1022171,92	0
9	г. Губкин, ул. Победы, д. 9	44	19	19	0	1015,20	1015,20	0,00	40816116,00	38559170,29	2256945,71	0
10	г. Губкин, ул. Горноспасателей, д. 3	33	16	16	0	661,20	661,20	0,00	26583546,00	25113596,75	1469949,25	0
11	г. Губкин, ул. Metallургическая, д. 7	39	13	9	4	771,10	522,50	248,60	31002075,50	29761992,48	1240083,02	0
12	г. Губкин, ул. Metallургическая, д. 11а	32	16	16	0	549,20	549,20	0,00	22080586,00	21197362,56	883223,44	0
13	г. Губкин, ул. Metallургическая, д. 11	34	16	12	4	546,30	411,40	134,90	21963991,50	21085431,84	878559,66	0
14	г. Губкин, ул. Metallургическая, д. 10	28	13	13	0	623,90	623,90	0,00	25083899,50	24080543,52	1003355,98	0
15	г. Губкин, пер. Дальний, д. 3	23	16	14	2	539,60	476,00	63,60	21694618,00	20826833,28	867784,72	0
16	г. Губкин, ул. Metallургическая, д. 12	26	16	15	1	539,70	496,00	43,70	21698638,50	20830692,96	867945,54	0
17	г. Губкин, ул. Metallургическая	18	12	12	0	653,80	653,80	0,00	26286029,00	25234587,84	1051441,16	0

	кая, д. 13а											
18	г. Губкин, ул. Артема, д. 6а	31	16	15	1	715,40	665,70	49,70	28762657,00	27612150,72	1150506,28	0
19	г. Губкин, ул. Артема, д. 2	24	11	11	0	609,40	609,40	0,00	24500927,00	23520889,92	980037,08	0
20	г. Губкин, ул. Metallургическая, д. 9	21	12	12	0	627,50	627,50	0,00	25228637,50	24219492,00	1009145,50	0
21	с. Аверино, ул. Многоэтажная, д. 1	65	18	17	1	661,50	632,40	29,10	26595607,50	25531783,20	1063824,30	0
22	с. Аверино, ул. Многоэтажная, д. 2	26	8	8	0	389,73	389,73	0,00	15669094,65	15042330,86	626763,79	0
23	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 111	22	12	12	0	495,94	495,94	0,00	19939267,70	19141696,99	797570,71	0
24	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 54	20	8	8	0	483,57	483,57	0,00	19441931,85	18664254,58	777677,27	0
25	г. Губкин, ул., Дзержинского, д. 56	43	18	18	0	1049,21	1049,21	0,00	42183488,05	40496148,53	1687339,52	0
26	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 58	20	12	12	0	621,00	621,00	0,00	24967305,00	23968612,80	998692,20	0
27	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 60	36	18	17	1	1055,90	1012,70	43,20	42452459,50	40754361,12	1698098,38	0
28	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 62	19	9	9	0	475,50	475,50	0,00	19117477,50	18352778,40	764699,10	0
29	г. Губкин, ул. Школьная, д. 14	14	8	8	0	413,84	413,84	0,00	16638437,20	15972899,71	665537,49	0

30	г. Губкин, ул. Ленина, д. 19	31	12	12	0	631,42	631,42	0,00	25386241,10	24370791,46	1015449,64	0
31	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 46	32	12	12	0	611,18	611,18	0,00	24572491,90	23589592,22	982899,68	0
32	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 28	49	18	18	0	1045,60	1045,60	0,00	42038348,00	40356814,08	1681533,92	0
33	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 26	24	12	12	0	629,65	629,65	0,00	25315078,25	24302475,12	1012603,13	0
34	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 24	42	18	18	0	1043,61	1043,61	0,00	41958340,05	40280006,45	1678333,60	0
35	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 33	37	18	18	0	1050,57	1050,57	0,00	42238166,85	40548640,18	1689526,67	0
36	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 35	31	12	12	0	610,00	610,00	0,00	24525050,00	23544048,00	981002,00	0
Корочанский район		91	45	40	5	1967,80	1829,40	138,40	79115399,00	75950783,04	3164615,96	0
37	п. Искра, ул. Балабанова, д. 7	6	4	4	0	183,40	183,40	0,00	7373597,00	7078653,12	294943,88	0
38	г. Короча, ул. Интернационал ьная, д. 70б	21	9	8	1	435,50	380,40	55,10	17509277,50	16808906,40	700371,10	0
39	п. Искра, ул. Мирная, д. 5	12	8	8	0	377,70	377,70	0,00	15185428,50	14578011,36	607417,14	0
40	с. Алексеевка, ул. Садовая, д. 11	34	16	13	3	550,70	517,40	33,30	22140893,50	21255257,76	885635,74	0
41	с. Бехтеевка, ул. Кирпичная, д. 5	10	6	6	0	321,00	321,00	0,00	12905805,00	12389572,80	516232,20	0
42	с. Дальняя	8	2	1	1	99,50	49,50	50,00	4000397,50	3840381,60	160015,90	0

	Игуменка, ул. Геологов, д. 24/1											
Красненский район		9	6	6	0	329,70	329,70	0,00	13255588,50	12725364,96	530223,54	0
43	с. Красное, ул. Подгорная, д. 18	9	6	6	0	329,70	329,70	0,00	13255588,50	12725364,96	530223,54	0
Старооскольский городской округ		7	7	1	6	243,21	45,00	198,21	9778258,05	9387127,73	391130,32	0
44	с. Казачок, ул. Железнодорожн ая, д. 29	3	3	1	2	90,60	45,00	45,60	3642573,00	3496870,08	145702,92	0
45	с. Голофеевка, 631 км	4	4	0	4	152,61	0,00	152,61	6135685,05	5890257,65	245427,40	0
Яковлевский район		101	51	51	0	2021,70	2021,70	0,00	81282448,50	78031150,56	3251297,94	0
46	п. Томаровка, ул. Борисовская, д. 4	10	4	4	0	140,20	140,20	0,00	5636741,00	5411271,36	225469,64	0
47	п. Томаровка, ул. Борисовская, д. 6	10	4	4	0	142,00	142,00	0,00	5709110,00	5480745,60	228364,40	0
48	с. Терновка, ул. Молодежная, д. 3	42	21	21	0	863,00	863,00	0,00	34696915,00	33309038,40	1387876,60	0
49	с. Терновка, ул. Молодежная, д. 4	39	22	22	0	876,50	876,50	0,00	35239682,50	33830095,20	1409587,30	0
Всего по этапу 2023 года		1580	684	639	45	30193,40	29045,70	1147,70	1213925647,00	1165368621,11	48557025,89	0
Ивнянский район		260	113	88	25	3729,55	3265,47	464,08	149946557,75	143948695,44	5997862,31	0
1	рп Ивня,	41	21	19	2	682,81	633,47	49,34	27452376,05	26354281,01	1098095,04	0

	ул. Десницкого, д. 5											
2	рп Ивня, ул. Десницкого, д. 7	60	24	22	2	715,45	671,68	43,77	28764667,25	27614080,56	1150586,69	0
3	рп Ивня, ул. Десницкого, д. 11	44	20	17	3	710,19	631,92	78,27	28553188,95	27411061,39	1142127,56	0
4	рп Ивня, ул. Заводская, д. 2	34	18	0	18	292,70	0,00	292,70	11768003,50	11297283,36	470720,14	0
5	рп Ивня, ул. Заводская, д. 2а	24	8	8	0	298,70	298,70	0,00	12009233,50	11528864,16	480369,34	0
6	рп Ивня, ул. Садовая, д. 12	11	6	6	0	249,10	249,10	0,00	10015065,50	9614462,88	400602,62	0
7	с. Верховенье, ул. Белгородская, д. 4	17	8	8	0	374,90	374,90	0,00	15072854,50	14469940,32	602914,18	0
8	с. Верховенье, ул. Белгородская, д. 5	29	8	8	0	405,70	405,70	0,00	16311168,50	15658721,76	652446,74	0
Губкинский городской округ		880	369	360	9	20727,21	20286,89	440,32	833337478,05	800003978,92	33333499,13	0
9	г. Губкин, ул., Чайковского, д. 37	25	12	12	0	720,60	720,60	0,00	28971723,00	27812854,08	1158868,92	0
10	г. Губкин, ул. Горького, д. 32	28	12	10	2	601,36	495,75	105,61	24177678,80	23210571,65	967107,15	0
11	г. Губкин, ул. Кирова, д. 21	17	8	8	0	415,50	415,50	0,00	16705177,50	16036970,40	668207,10	0
12	г. Губкин, ул. Кирова, д. 23	38	12	12	0	734,33	734,33	0,00	29523737,65	28342788,14	1180949,51	0
13	п. Казацкая Степь, ул. Народная, д. 26	43	21	21	0	882,75	882,75	0,00	35490963,75	34071325,20	1419638,55	0
14	п. Казацкая Степь, ул. Народная, д. 28	32	21	21	0	877,14	877,14	0,00	35265413,70	33854797,15	1410616,55	0

15	с. Бобровы Дворы, ул. Белгородская, д. 120	21	6	6	0	278,89	278,89	0,00	11212772,45	10764261,55	448510,90	0
16	с. Бобровы Дворы, ул. Школьная, д. 5	21	8	8	0	369,12	369,12	0,00	14840469,60	14246850,82	593618,78	0
17	г. Губкин, ул. Горького, д. 24	18	8	7	1	504,04	444,64	59,40	20264928,20	19454331,07	810597,13	0
18	г. Губкин, ул. Горького, д. 26	37	12	11	1	622,38	573,67	48,71	25022787,90	24021876,38	1000911,52	0
19	г. Губкин, ул. Горького, д. 28	43	18	18	0	1042,87	1042,87	0,00	41928588,35	40251444,82	1677143,53	0
20	г. Губкин, ул. Октябрьская, д. 27	28	12	12	0	614,04	614,04	0,00	24687478,20	23699979,07	987499,13	0
21	г. Губкин, ул. Октябрьская, д. 29	14	8	8	0	398,59	398,59	0,00	16025310,95	15384298,51	641012,44	0
22	г. Губкин, ул. Октябрьская, д. 31	32	12	12	0	602,58	602,58	0,00	24226728,90	23257659,74	969069,16	0
23	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 31	32	18	17	1	1021,57	978,27	43,30	41072221,85	39429332,98	1642888,87	0
24	г. Губкин, ул. Кирова, д. 14	44	8	8	0	1027,08	1027,08	0,00	41293751,40	39642001,34	1651750,06	0
25	г. Губкин, ул. Кирова, д. 16	28	12	12	0	614,56	614,56	0,00	24708384,80	23720049,41	988335,39	0
26	г. Губкин, ул. Кирова, д. 18	29	8	7	1	414,32	355,62	58,70	16657735,60	15991426,18	666309,42	0
27	г. Губкин, ул. Ленина, д. 3	26	13	12	1	648,87	619,77	29,10	26087818,35	25044305,62	1043512,73	0
28	г. Губкин, ул. Ленина, д. 5	31	12	11	1	746,03	700,13	45,90	29994136,15	28794370,70	1199765,45	0
29	г. Губкин,	26	10	9	1	543,87	494,27	49,60	21866293,35	20991641,62	874651,73	0

	ул. Чайковского, д. 4											
30	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 6	28	11	11	0	710,82	710,82	0,00	28578518,10	27435377,38	1143140,72	0
31	г. Губкин, ул. Пролетарская, д. 10	28	12	12	0	619,14	619,14	0,00	24892523,70	23896822,75	995700,95	0
32	г. Губкин, ул., Пролетарская, д. 12	17	11	11	0	591,30	591,30	0,00	23773216,50	22822287,84	950928,66	0
33	г. Губкин, ул. Ленина, д. 7	54	21	21	0	1228,44	1228,44	0,00	49389430,20	47413852,99	1975577,21	0
34	г. Губкин, ул. Ленина, д. 9	30	12	12	0	749,87	749,87	0,00	30148523,35	28942582,42	1205940,93	0
35	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 8	36	19	19	0	1221,23	1221,23	0,00	49099552,15	47135570,06	1963982,09	0
36	г. Губкин, ул. Школьная, д. 20	23	12	12	0	758,69	758,69	0,00	30503131,45	29283006,19	1220125,26	0
37	г. Губкин, ул. Школьная, д. 22	19	8	8	0	431,23	431,23	0,00	17337602,15	16644098,06	693504,09	0
38	г. Губкин, ул. Школьная, д. 24	32	12	12	0	736,00	736,00	0,00	29590880,00	28407244,80	1183635,20	0
Яковлевский район		440	202	191	11	5736,64	5493,34	243,30	230641611,20	221415946,75	9225664,45	0
39	с. Терновка, ул. Молодежная, д. 5	46	22	22	0	895,40	895,40	0,00	35999557,00	34559574,72	1439982,28	0
40	г. Строитель, ул. Кривошеина, д. 5	206	101	93	8	1475,14	1341,04	134,10	59308003,70	56935683,55	2372320,15	0
41	с. Кустовое, ул. Свищева, д. 79	29	9	7	2	350,70	278,40	72,30	14099893,50	13535897,76	563995,74	0

Постановление Правительства Белгородской области от 18 марта 2019 г. N 114-пп "Об утверждении адресной программы Белгородской области по переселению граждан..."

42	с. Кустовое, ул. Свищева, д. 79а	24	8	7	1	364,60	327,70	36,90	14658743,00	14072393,28	586349,72	0
43	п. Томаровка, ул. Магистральная, д. 55	50	24	24	0	1049,40	1049,40	0,00	42191127,00	40503481,92	1687645,08	0
44	п. Томаровка, ул. Промышленная, д. 6	19	8	8	0	347,30	347,30	0,00	13963196,50	13404668,64	558527,86	0
45	п. Томаровка, ул. Ватутина, д. 14	22	8	8	0	362,90	362,90	0,00	14590394,50	14006778,72	583615,78	0
46	п. Томаровка, ул. Магистральная, д. 53	44	22	22	0	891,20	891,20	0,00	35830696,00	34397468,16	1433227,84	0
Всего по этапу 2024 года		1398	622	584	38	30199,72	28635,91	1563,81	1124336041,40	1079362599,78	44973441,62	0
Городской округ "Город Белгород"		164	50	41	9	2234,64	1848,30	386,34	0,00	0,00	0,00	0
1	г. Белгород, пр-т Белгородский, д. 112	29	7	6	1	372,14	308,15	63,99	0,00	0,00	0,00	0
2	г. Белгород, пр-т Б. Хмельницкого, д. 56	45	16	13	3	635,70	525,95	109,75	0,00	0,00	0,00	0
3	г. Белгород, ул. Попова, д. 35а	36	13	9	4	597,60	427,20	170,40	0,00	0,00	0,00	0
4	г. Белгород, ул. Попова, д. 35в	49	13	12	1	603,30	561,10	42,20	0,00	0,00	0,00	0
5	г. Белгород, пр-т Славы, д. 53	5	1	1	0	25,90	25,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0
Губкинский городской округ		929	429	407	22	21899,12	20961,36	937,76	880454119,60	845235954,84	35218164,76	0
6	г. Губкин, ул. Школьная, д. 28	11	8	8	0	417,06	417,06	0,00	16767897,30	16097181,41	670715,89	0
7	г. Губкин,	22	8	8	0	413,51	413,51	0,00	16625169,55	15960162,77	665006,78	0

Постановление Правительства Белгородской области от 18 марта 2019 г. N 114-пп "Об утверждении адресной программы Белгородской области по переселению граждан..."

	ул. Школьная, д. 21											
8	г. Губкин, ул. Советская, д. 14	35	12	12	0	742,54	742,54	0,00	29853820,70	28659667,87	1194152,83	0
9	г. Губкин, ул. Советская, д. 16	21	12	12	0	732,21	732,21	0,00	29438503,05	28260962,93	1177540,12	0
10	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 15	16	9	8	1	498,62	436,62	62,00	20047017,10	19245136,42	801880,68	0
11	г. Губкин, ул. Л. Чайкиной, д. 3	24	24	24	0	1146,08	1146,08	0,00	46078146,40	44235020,54	1843125,86	0
12	г. Губкин, ул. Л. Чайкиной, д. 5	94	42	32	10	996,45	751,80	244,65	40062272,25	38459781,36	1602490,89	0
13	г. Губкин, ул. Metallургическая, д. 13	29	12	11	1	655,20	589,90	65,30	26342316,00	25288623,36	1053692,64	0
14	г. Губкин, ул. Metallургическая, д. 8	21	12	12	0	740,70	740,70	0,00	29779843,50	28588649,76	1191193,74	0
15	г. Губкин, ул. Рудничная, д. 25	23	16	16	0	611,60	611,60	0,00	24589378,00	23605802,88	983575,12	0
16	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 64	13	8	8	0	490,20	490,20	0,00	19708491,00	18920151,36	788339,64	0
17	г. Губкин, ул. Ленина, д. 17	38	18	18	0	1059,86	1059,86	0,00	42611671,30	40907204,45	1704466,85	0
18	г. Губкин, ул. Ленина, д. 21	45	17	16	1	1000,41	934,03	66,38	40221484,05	38612624,69	1608859,36	0
19	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 48	35	12	12	0	632,52	632,52	0,00	25430466,60	24413247,94	1017218,66	0
20	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 40	24	12	12	0	620,47	620,47	0,00	24945996,35	23948156,50	997839,85	0

21	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 38	25	12	12	0	619,32	619,32	0,00	24899760,60	23903770,18	995990,42	0
22	г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 36	18	12	12	0	600,58	600,58	0,00	24146318,90	23180466,14	965852,76	0
23	г. Губкин, ул. Горького, д. 34	31	12	9	3	740,11	527,64	212,47	29756122,55	28565877,65	1190244,90	0
24	г. Губкин, ул. Горького, д. 30	47	18	17	1	922,73	860,38	62,35	37098359,65	35614425,26	1483934,39	0
25	г. Губкин, ул. Кирова, д. 19	33	12	12	0	748,67	748,67	0,00	30100277,35	28896266,26	1204011,09	0
26	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 27	27	12	11	1	716,46	639,29	77,17	28805274,30	27653063,33	1152210,97	0
27	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 29	31	12	12	0	618,93	618,93	0,00	24884080,65	23888717,42	995363,23	0
28	г. Губкин, ул. Школьная, д. 26	31	12	12	0	734,65	734,65	0,00	29536603,25	28355139,12	1181464,13	0
29	г. Губкин, ул. Советская, д. 18	41	18	18	0	1028,90	1028,90	0,00	41366924,50	39712247,52	1654676,98	0
30	г. Губкин, ул. Ленина, д. 13	26	12	12	0	740,67	740,67	0,00	29778637,35	28587491,86	1191145,49	0
31	г. Губкин, ул. Школьная, д. 23	21	8	8	0	416,27	416,27	0,00	16736135,35	16066689,94	669445,41	0
32	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 14	21	11	11	0	665,03	665,03	0,00	26737531,15	25668029,90	1069501,25	0
33	г. Губкин, ул. Чайковского, д. 16	40	17	17	0	988,41	988,41	0,00	39739024,05	38149463,09	1589560,96	0
34	г. Губкин, ул. Белгородская,	57	23	20	3	969,46	877,21	92,25	38977139,30	37418053,73	1559085,57	0

	д. 331а											
35	г. Губкин, ул. Белгородская, д. 333а	29	16	15	1	631,50	576,31	55,19	25389457,50	24373879,20	1015578,30	0
Шебекинский городской округ		62	30	30	0	1164,10	1164,10	0,00	46802640,50	44930534,88	1872105,62	0
36	г. Шебекино, ул. М. Горького, д. 35	5	4	4	0	136,40	136,40	0,00	5483962,00	5264603,52	219358,48	0
37	г. Шебекино, ул. М. Горького, д. 37	6	4	4	0	152,90	152,90	0,00	6147344,50	5901450,72	245893,78	0
38	г. Шебекино, ул. Дачная, д. 4	51	22	22	0	874,80	874,80	0,00	35171334,00	33764480,64	1406853,36	0
Яковлевский район		243	113	106	7	4901,86	4662,15	239,71	197079281,30	189196110,06	7883171,24	0
39	п. Яковлево, ул. Угловского, д. 6	65	24	22	2	1092,90	1009,40	83,50	43940044,50	42182442,72	1757601,78	0
40	г. Строитель, пер. Октябрьский, д. 2	28	17	17	0	775,62	775,62	0,00	31183802,10	29936450,02	1247352,08	0
41	г. Строитель, пер. Октябрьский, д. 3	32	16	16	0	772,07	772,07	0,00	31041074,35	29799431,38	1241642,97	0
42	г. Строитель, пер. Школьный, д. 1	39	16	14	2	626,55	552,16	74,39	25190442,75	24182825,04	1007617,71	0
43	г. Строитель, пер. Школьный, д. 2	32	16	16	0	731,70	731,70	0,00	29417998,50	28241278,56	1176719,94	0
44	г. Строитель, ул. Октябрьская, д. 28	47	24	21	3	903,02	821,20	81,82	36305919,10	34853682,34	1452236,76	0

Информация об изменениях:

Приложение 7 изменено с 9 декабря 2019 г. - Постановление Правительства Белгородской области от 2 декабря 2019 г. N 532-пп

См. предыдущую редакцию

**Приложение N 7
к адресной программе
Белгородской области
по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 1 января 2017 года,
в 2019 - 2025 годах**

**Планируемые показатели
переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года**

С изменениями и дополнениями от:

9 сентября, 2 декабря 2019 г.

N п/п	Наименование муниципальног о образования	Расселяемая площадь								Количество переселяемых жителей					
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего	2019 г	2020 г	2021 г	2022 г	2023 г.	2024 г.
		кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирован ие за счет средств Фонда, в том числе:	1833,1 0	5677,5 7	5678,6 3	6682,4 0	22270,9 6	32428,0 4	27965,0 8	102535,7 8	86	382	311	320	1019	1744
	Всего по этапу 2019 года	1833,1	3459,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5292,17	86	263	0	0	0	0

Постановление Правительства Белгородской области от 18 марта 2019 г. N 114-пп "Об утверждении адресной программы Белгородской области по переселению граждан..."

		0	7												
1	Белгородский район	0,00	786,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	786,10	0	85	0	0	0	0
2	Борисовский район	389,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	389,60	19	0	0	0	0	0
3	Грайворонский городской округ	1038,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1038,70	45	0	0	0	0	0
4	Шебекинский городской округ	404,80	775,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1180,67	22	74	0	0	0	0
5	Яковлевский городской округ	0,00	1897,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1897,10	0	104	0	0	0	0
	Всего по этапу 2020 года	0,00	2218,50	2717,91	0,00	0,00	0,00	0,00	4936,41	0	119	154	0	0	0
1	Валуйский городской округ	0,00	0,00	132,20	0,00	0,00	0,00	0,00	132,20	0	0	9	0	0	0
2	Грайворонский городской округ	0,00	453,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	453,00	0	27	0	0	0	0
3	Корочанский район	0,00	0,00	91,10	0,00	0,00	0,00	0,00	91,10	0	0	8	0	0	0
4	Старооскольский городской округ	0,00	1765,50	2494,61	0,00	0,00	0,00	0,00	4260,11	0	92	137	0	0	0
	Всего по этапу 2021 года	0,00	0,00	2960,72	2029,10	0,00	0,00	0,00	4989,82	0	0	157	96	0	0
1	Городской округ "Город Белгород"	0,00	0,00	2585,60	900,00	0,00	0,00	0,00	3485,60	0	0	140	44	0	0
2	Грайворонский	0,00	0,00	375,12	0,00	0,00	0,00	0,00	375,12	0	0	17	0	0	0

	городской округ														
3	Яковлевский городской округ	0,00	0,00	0,00	1129,10	0,00	0,00	0,00	1129,10	0	0	0	52	0	0
	Всего по этапу 2022 года	0,00	0,00	0,00	4653,30	22270,96	0,00	0,00	26924,26	0	0	0	224	1019	0
1	Городской округ "Город Белгород"	0,00	0,00	0,00	0,00	1433,00	0,00	0,00	1433,00	0	0	0	0	71	0
2	Губкинский городской округ	0,00	0,00	0,00	2685,50	17444,12	0,00	0,00	20129,62	0	0	0	133	787	0
3	Корочанский район	0,00	0,00	0,00	1967,80	0,00	0,00	0,00	1967,80	0	0	0	91	0	0
4	Красненский район	0,00	0,00	0,00	0,00	329,70	0,00	0,00	329,70	0	0	0	0	9	0
5	Валуйский городской округ	0,00	0,00	0,00	0,00	799,23	0,00	0,00	799,23	0	0	0	0	44	0
6	Старооскольский городской округ	0,00	0,00	0,00	0,00	243,21	0,00	0,00	243,21	0	0	0	0	7	0
7	Яковлевский городской округ	0,00	0,00	0,00	0,00	2021,70	0,00	0,00	2021,70	0	0	0	0	101	0
	Всего по этапу 2023 года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30193,40	0,00	30193,40	0	0	0	0	0	1580
1	Губкинский городской округ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20727,21	0,00	20727,21	0	0	0	0	0	880
2	Ивнянский район	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3729,55	0,00	3729,55	0	0	0	0	0	260
3	Яковлевский	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5736,64	0,00	5736,64	0	0	0	0	0	440

	городской округ														
	Всего по этапу 2024 года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2234,64	27965,08	30199,72	0	0	0	0	0	164
1	Городской округ "Город Белгород"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2234,64	0,00	2234,64	0	0	0	0	0	164
2	Губкинский городской округ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21899,12	21899,12	0	0	0	0	0	0
3	Шебекинский городской округ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1164,10	1164,10	0	0	0	0	0	0
4	Яковлевский городской округ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4901,86	4901,86	0	0	0	0	0	0

Информация об изменениях:

Приложение дополнено приложением 8 с 17 сентября 2019 г. - [Постановление Правительства Белгородской области от 9 сентября 2019 г. N 387-пп](#)

Приложение N 8
к адресной программе
Белгородской области
по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 1 января 2017 года,
в 2019 - 2025 годах

Порядок

взаимодействия между департаментом жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области и органами местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) при реализации адресной программы Белгородской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019 - 2025 годах

1. Общие положения

1.1. Департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области (далее - Департамент) - главный распорядитель бюджетных средств, направленных на реализацию мероприятий адресной программы Белгородской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019 - 2025 годах (далее - Программа), финансирование которой осуществляется за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) и областного бюджета.

1.2. Департамент заключает соглашение с муниципальными образованиями - участниками Программы о выполнении обязательств, связанных с реализацией Программы.

Соглашение включает в себя следующие основные положения:

- целевые показатели;
- обязательства сторон;
- ответственность сторон.

1.3. Муниципальные образования проводят оценку рыночной стоимости изымаемых жилых помещений, заключают двухсторонние предварительные соглашения с собственниками изымаемых жилых помещений.

1.4. Муниципальные образования представляют в Департамент заверенные копии отчетов об оценке рыночной стоимости изымаемых жилых помещений, предварительных соглашений с собственниками изымаемых жилых помещений, а также оригинал реестра аварийных многоквартирных домов и поквартирной информации.

1.5. Департамент при необходимости подготавливает проект изменений в Программу в течение 10 (десяти) рабочих дней после представления документов, указанных в [пункте 1.3 раздела 1](#) Порядка взаимодействия между департаментом жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области и органами местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) при реализации адресной программы Белгородской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019 - 2025 годах (далее - Порядок).

1.6. Лимит денежных средств, предусмотренный Программой для расселения аварийного жилищного фонда, расположенного на территории j-го муниципального образования, рассчитывается по формуле:

$$L_j = \left(\Pi_{\text{АЖФ}_j} + \Pi_{\text{доп. кв. м}} \right) \times C_{\text{среднерыночная}}$$

где:

L_j - лимит денежных средств на расселение аварийного жилищного фонда на территории j-го муниципального образования;

$\Pi_{\text{АЖФ}_j}$ - площадь аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в рамках Программы, на территории j-го муниципального образования;

$\Pi_{\text{доп. кв. м}}$ - дополнительные квадратные метры (разница площади между изымаемой и предоставляемой), предоставляемые с учетом требований [Свода правил](#) СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные", утвержденных [приказом](#) Минстроя России от 3 декабря 2016 года N 883/пр, в части минимально рекомендованной площади для однокомнатных жилых помещений.

При этом финансирование предоставления дополнительных квадратных метров осуществляется за счет средств бюджета Белгородской области.

$C_{\text{среднерыночная}}$ - [среднерыночная стоимость](#) одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Белгородской области, утвержденная [приказом](#) Минстроя России от 1 апреля 2019 года N 197/пр "О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2019 года" (для Белгородской области в размере 40205 рублей).

Объем долевого финансирования Программы с участием средств Фонда за счет средств бюджета Белгородской области, рассчитанный в соответствии с [распоряжением](#) Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2018 года N 2648-р, составляет не менее 4 процентов.

2. Порядок предоставления муниципальным образованиям средств на выплату возмещения за изымаемые жилые помещения

2.1. Порядок предоставления муниципальным образованиям средств на выплату возмещения за изымаемые жилые помещения (далее - Порядок) разработан во исполнение [Федерального закона](#) от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" и регламентирует предоставление муниципальным образованиям средств, направляемых на выплату возмещения за изымаемые жилые помещения, в рамках реализации Программы.

2.2. Финансовым обеспечением в соответствии с Порядком являются средства бюджета Белгородской области, а также средства Фонда, предоставляемые Белгородской области, в рамках реализации мероприятий Программы.

2.3. Средства областного бюджета выделяются Департаменту в пределах ассигнований, предусмотренных в областном бюджете на указанные цели.

2.4. Предоставление средств муниципальным образованиям осуществляется на основании соглашений, заключенных между Департаментом и органами местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) (уполномоченными органами местного самоуправления муниципального района (городского округа) - администраторами доходов бюджета муниципального образования) (далее - Уполномоченный орган муниципального образования). При этом размер возмещения, подлежащий перечислению муниципальному образованию, рассчитывается по формуле:

$$P_{Bj} = \sum_{n=1}^i \Pi_n \times C_{T1 \text{ кв. м}_n}$$

где:

P_{Bj} - размер возмещения, подлежащий перечислению j-му муниципальному образованию, рублей;

Π_n - площадь n-го жилого помещения, подлежащего расселению путем предоставления возмещения, кв. м;

$C_{T1 \text{ кв. м}_n}$ - стоимость 1 квадратного метра жилого помещения, подлежащего расселению путем предоставления возмещения, рублей;

n - количество жилых помещений, подлежащих расселению путем предоставления возмещения.

При этом, если:

$C_{T1 \text{ кв. м}} > C_{\text{среднерыночная}}$, то $P_v = \Pi_n \times C_{\text{среднерыночная}}$, $\Delta = C_{T1 \text{ кв. м}} - C_{\text{среднерыночная}}$, не финансируется за счет средств Программы.

Если:

$C_{T1 \text{ кв. м}} < C_{\text{среднерыночная}}$, то $\Delta = C_{\text{среднерыночная}} - C_{T1 \text{ кв. м}}$, экономия денежных средств Программы.

2.5. Муниципальное образование в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания собственником предварительного соглашения об изъятии аварийного жилого помещения направляет заявку в Департамент о внесении изменений в Программу.

Заявка включает в себя следующие основные положения:

- сопроводительное письмо;
- заверенные копии предварительных соглашений;
- заверенные копии отчетов об оценке рыночной стоимости.

2.6. Департамент после получения заявки при необходимости в течение 10 (десяти) рабочих дней подготавливает проект внесения изменений в Программу.

2.7. Департамент на основании полученной заявки в течение 10 (десяти) рабочих дней заключает с Уполномоченным органом муниципального образования соглашение о реализации Программы путем выплаты возмещения за изымаемое жилое помещение.

Соглашение включает в себя следующие основные положения:

- размер возмещения;
- обязательства сторон;
- ответственность сторон;
- реквизиты для перечисления.

2.8. Уполномоченный орган муниципального образования после утверждения Программы направляет в Департамент заявку о перечислении средств с приложением к заявке соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд и отчетов об оценке рыночной стоимости изымаемых жилых помещений.

Заявка включает в себя следующие основные положения:

- реквизиты заключенного соглашения о реализации Программы путем выплаты возмещения за изымаемое жилое помещение;
- фамилию, имя, отчество получателя возмещения;
- адрес, площадь изымаемого жилого помещения;
- размер возмещения;
- платежные реквизиты Уполномоченного органа муниципального образования.

2.9. Размер возмещения, подлежащий перечислению муниципальному образованию, указывается в отчете об оценке рыночной стоимости изымаемых жилых помещений.

2.10. Департамент в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления от муниципальных образований заявок формирует на бумажном носителе и в электронном виде и направляет в департамент финансов и бюджетной политики Белгородской области сводную бюджетную заявку, реестр и заявки на финансирование за счет средств Фонда и средств областного бюджета.

2.11. Департамент финансов и бюджетной политики Белгородской области на основании полученных заявок в течение 5 (пяти) рабочих дней доводит предельный объем финансирования расходов на лицевой счет Департамента, открытый в Управлении Федерального казначейства по Белгородской области.

2.12. Департамент не позднее следующего рабочего дня после доведения предельного объема финансирования на его распорядительный счет представляет в Управление Федерального казначейства по Белгородской области расходные расписания для распределения средств на лицевые счета для учета операций по переданным полномочиям, открытые в Управлении Федерального казначейства по Белгородской области.

2.13. Управление Федерального казначейства по Белгородской области на основании платежного поручения Уполномоченного органа муниципального образования формирует с лицевого счета по переданным полномочиям заявку на кассовый расход на подкрепление счета бюджета муниципального образования. Заявка на кассовый расход формируется на сумму, равную платежному поручению муниципального образования.

2.14. Средства, поступившие в местные бюджеты, учитываются в доходах местных бюджетов и направляются в установленном порядке на увеличение соответствующих бюджетных ассигнований, предусмотренных в местных бюджетах на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

2.15. Средства, полученные за счет средств Фонда и средств бюджета Белгородской области, используются Уполномоченным органом муниципального образования на выплату возмещения за изымаемые жилые помещения в порядке, предусмотренном жилищным законодательством, в порядке, установленном бюджетным законодательством, и в порядке, установленном для исполнения бюджета муниципального образования.

2.16. Уполномоченный орган муниципального образования в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения денежных средств на выплату возмещения перечисляет денежные средства собственнику изымаемого жилого помещения.

2.17. Уполномоченные органы муниципальных образований несут предусмотренную законодательством ответственность за нецелевое использование средств.

2.18. Муниципальное образование в соответствии с соглашением о реализации Программы путем выплаты возмещения за изымаемое жилое помещение ежемесячно (ежегодно) представляет в Департамент отчет о расходовании средств Фонда, бюджета Белгородской области (или) местных бюджетов на реализацию Программы с приложением копий платежных документов, подтверждающих перечисление денежных средств с лицевого счета Уполномоченного органа муниципального образования на расчетный счет собственника изымаемого жилого помещения, открытый в кредитной организации, имеющей соответствующую лицензию.

2.19. В случае выявления Департаментом фактов нецелевого использования средств местного бюджета, полученных за счет средств Фонда, средств областного бюджета, предусмотренных на финансирование Программы, указанные средства подлежат возврату в бюджет Белгородской области в десятидневный срок с момента направления муниципальному образованию требования об их возврате.

3. Порядок расходования средств Фонда и бюджета Белгородской области при реализации Программы путем предоставления другого жилого помещения взамен изымаемого

3.1. Порядок расходования средств Фонда и бюджета Белгородской области при реализации Программы путем предоставления другого жилого помещения взамен изымаемого (далее -

Порядок) разработан во исполнение [Федерального закона](#) от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" и регламентирует использование Департаментом в рамках реализации Программы средств на приобретение жилых помещений.

3.2. Финансовым обеспечением в соответствии с Порядком являются средства областного бюджета, а также средства Фонда, предоставляемые в виде субсидий Белгородской области в рамках реализации мероприятий Программы.

3.3. Средства областного бюджета выделяются Департаменту в пределах ассигнований, предусмотренных в областном бюджете на указанные цели.

3.4. Департамент на основании данных, представленных органами местного самоуправления муниципального района (городского округа), в соответствии с требованиями [Федерального закона](#) от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" приобретает жилые помещения.

3.5. Расчет стоимости приобретения жилого помещения осуществляется по формуле:

$$C_{T_k} = (P_{AJ\Phi_k} + P_{\text{доп. кв. м}}) \times C_{k\text{среднерыночная}}$$

где:

C_{T_k} - стоимость приобретения жилого помещения для расселения k-го аварийного жилого помещения;

$P_{AJ\Phi_k}$ - площадь расселяемого k-го аварийного жилого помещения;

$P_{\text{доп. кв. м}}$ - дополнительные квадратные метры (разница площади между изымаемой и предоставляемой), предоставляемые с учетом требований [Свода правил](#) СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные", утвержденных [приказом](#) Минстроя России от 3 декабря 2016 года N 883/пр, в части минимально рекомендованной площади для однокомнатных жилых помещений.

При этом финансирование предоставления дополнительных квадратных метров осуществляется за счет средств бюджета Белгородской области.

$C_{k\text{среднерыночная}}$ - [среднерыночная стоимость](#) одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Белгородской области, утвержденная [приказом](#) Минстроя России от 1 апреля 2019 года N 197/пр "О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2019 года" (для Белгородской области в размере 40205 рублей).

Объем долевого финансирования Программы с участием средств Фонда за счет средств бюджета Белгородской области, рассчитанный в соответствии с [распоряжением](#) Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2018 года N 2648-р, составляет не менее 4 процентов.

Окончательная стоимость приобретения жилого помещения для предоставления взамен изымаемого аварийного жилого помещения формируется по результатам закупочных процедур, проведенных в соответствии с требованиями [Федерального закона](#) от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

3.6. Оплата принятых бюджетных обязательств за счет средств бюджета Белгородской области, а также за счет средств Фонда осуществляется следующим образом:

Департамент в течение 10 (десяти) дней с даты подписания государственного контракта в единой информационной системе в сфере закупок (далее - ЕИС) после предъявления разрешения на строительство или выписки из ЕГРН на жилые помещения направляет в департамент финансов и бюджетной политики Белгородской области заявку на перечисление средств поставщику за счет средств Фонда и средств бюджета Белгородской области.

Департамент финансов и бюджетной политики Белгородской области на основании

полученных заявок в течение 5 (пяти) рабочих дней в пределах предусмотренных ассигнований осуществляет перечисление с лицевого счета Департамента, открытого на едином счете областного бюджета в департаменте финансов и бюджетной политики Белгородской области, на расчетный счет поставщика, открытый в кредитном учреждении, имеющим соответствующую лицензию.

3.7. Департамент в установленном законодательством порядке обеспечивает передачу приобретенных жилых помещений в собственность муниципального образования.

3.8. Муниципальное образование в течение 30 (тридцати) календарных дней передает жилые помещения в собственность либо в пользование по договору социального найма в соответствии с [Жилищным кодексом](#) Российской Федерации.

3.9. Муниципальное образование в течение 10 (десяти) рабочих дней после передачи жилых помещений представляет в Департамент заверенные копии актов приема-передачи жилых помещений и договоров социального найма.

3.10. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком обязательств государственного контракта оплата по государственному контракту производится за вычетом соответствующего размера неустойки.

3.11. Сумма, подлежащая уплате поставщику, подлежит уменьшению на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой государственного контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Департаментом.

4. Внесение изменений в Программу

4.1. Орган местного самоуправления муниципального района (городского округа):

4.1.1. Актуализирует данные в АИС "Реформа ЖКХ".

4.1.2. Направляет в адрес Департамента заявку с сопроводительным письмом с указанием причины корректировки с приложением, в зависимости от необходимых изменений, уточненного реестра аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми до 1 января 2017 года, уточненной поквартирной информации, соглашения об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд с указанием выбранного способа переселения, отчета об оценке рыночной стоимости изымаемого жилого помещения, актуального предварительного соглашения, заключенного между администрацией муниципального образования и собственником изымаемого жилого помещения, с указанием выбранного способа переселения.

Вышеуказанная корректировка, за исключением корректировки количества проживающих жителей в изымаемом жилом помещении, возможна до начала Департаментом закупочных процедур, проводимых в соответствии с требованиями [Федерального закона](#) от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", с целью приобретения жилых помещений на соответствующий этап реализации Программы.

В случае, если необходимые для внесения изменений в Программу данные представлены органом местного самоуправления муниципального района (городского округа) после начала Департаментом закупочных процедур, проводимых в соответствии с требованиями [Федерального закона](#) от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", с целью приобретения жилых помещений на соответствующий этап реализации Программы, корректировка данных по муниципальному району (городскому округу) на этап Программы, по которому осуществляются указанные конкурсные процедуры, не осуществляется.

4.2. Департамент рассматривает заявку и представленные документы и подготавливает проект внесения изменений в Программу.

4.3. В случае выявления недостоверных или некорректных данных Департамент в течение 10 (десяти) рабочих дней письменно информирует об этом орган местного самоуправления муниципального района (городского округа).

4.4. Орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения от Департамента информации о представлении недостоверных или некорректных данных представляет в Департамент скорректированные данные или, в случае необходимости, информацию, подтверждающую ранее представленные данные.