



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРАНСПОРТА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«19» ноября 2019 г.

№ 368

**О внесении изменений
в генеральный план
городского округа
«Город Белгород»
Белгородской области**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 1 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением о департаменте строительства и транспорта Белгородской области, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 20 августа 2012 года № 346-пп, на основании обращения администрации города Белгорода, заключения отдела правового сопровождения управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, заключения отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, протокола проведения публичных слушаний от 20 мая 2019 года, заключения о результатах публичных слушаний, от 20 мая 2019 года:

1. Утвердить следующие изменения в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области, утвержденный распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 22 января 2019 года № 22:

1.1. Дополнить Таблицу 2.2. «Планируемые для размещения объекты местного значения городского округа, относящиеся к областям электро -, тепло -, газо -, водоснабжения и водоотведения» раздела 2 Положения следующими пунктами:

№ п/п	Наименование объекта местного значения	Краткая характеристика объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
3	Водоотведение		
3.32	Ливневая канализация по адресу: г. Белгород, ул. Щорса – ул. Лермонтова, для отведения воды с территории многофункциональной арены на 10000 мест	1 объект	Требуется установление охранной зоны

1.2. Дополнить Таблицу 2.3. «Планируемые для размещения объекты местного значения городского округа, относящиеся к области автомобильных дорог местного значения» раздела 2 Положения следующими пунктами:

№ п/п	Наименование объекта местного значения	Краткая характеристика объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1.20	Реконструкция транспортной развязки на пересечении ул. Щорса – ул. Королева – ул. Горького	в одном уровне	-
1.21	Реконструкция транспортной развязки на пересечении ул. Щорса – ул. Костюкова	в одном уровне	-
1.22	Реконструкция транспортной развязки на пересечении ул. Щорса – ул. Губкина	в одном уровне	-
3.	Западный планировочный район		
3.6	Автомобильные дороги местного значения в микрорайоне «Юго-Западный» - 2.1 (планируемая часть микрорайона, после выноса магистрального газопровода)	8,6 км 2 полосы движения автотранспорта	-
3.7	Автомобильные дороги местного значения в микрорайоне «Юго-Западный» - 2.2	19,6 км 2 полосы движения автотранспорта	-
3.8	Автомобильные дороги местного значения в микрорайоне «Юго-Западный» - 2.4	10,1 км 2 полосы движения автотранспорта	-
3.9	Автомобильные дороги местного значения в микрорайоне «Юго-Западный» - 2.5 (существующая часть микрорайона)	11,8 км 2 полосы движения автотранспорта	-
3.10	Автомобильные дороги местного значения в микрорайоне «Юго-Западный» - 2.5 (планируемая часть микрорайона, после выноса магистрального газопровода)	12,9 км 2 полосы движения автотранспорта	-
3.11	Автомобильные дороги местного значения в границах территории, ограниченной ул. Н. Кононенко - ул. Фестивальная - ул. Томаровская	26,1 км 2 полосы движения автотранспорта	-
3.12	Автомобильные дороги местного значения в микрорайоне «Юго-Западный» - 1 (планируемая часть микрорайона, после выноса магистрального газопровода)	12,7 км 2 полосы движения автотранспорта	-

1.3. Внести в карты/схемы:

- «Генеральный план Карта функциональных зон городского округа «Город Белгород» Основной чертеж»;
- «Генеральный план Карта границ городского округа «Город Белгород»;
- «Генеральный план Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа «Город Белгород», относящихся к областям физической культуры и массового спорта, образования и здравоохранения»;
- «Генеральный план Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа «Город Белгород», относящихся к области автомобильных дорог местного значения»;
- «Генеральный план Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа «Город Белгород», относящихся к области водоотведения (инженерная подготовка)»;
- «Генеральный план Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа «Город Белгород», относящихся к области водоотведения»;
- «Генеральный план Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа «Город Белгород», относящихся к областям электро-, тепло- и газоснабжения»;
- «Генеральный план Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа «Город Белгород», относящихся к области водоснабжения» (секретно), генерального плана городского округа «Город Белгород» Белгородской области, следующие изменения:

1.3.1. Установить границы функциональной зоны инженерной и транспортной инфраструктур основных городских магистралей применительно к транспортным развязкам на пересечении:

- ул. Щорса – ул. Королева – ул. Горького;
- ул. Щорса – ул. Губкина;
- ул. Щорса – ул. Костюкова в целях отображения объектов местного значения городского округа «Город Белгород», относящихся к области автомобильных дорог местного значения, дополняемых пунктом 2.1.2 настоящего Распоряжения.

1.3.2. Установить функциональную производственную зону – зону инженерной и транспортной инфраструктур применительно к земельному участку, расположенному по адресу: г. Белгород, ул. Студенческая.

1.4. На Карте планируемого размещения объектов местного значения городского округа «Город Белгород», относящихся к области водоотведения (инженерная подготовка) отобразить дополняемые пунктом 2.1.1. настоящего Распоряжения объекты местного значения.

1.5. На Карте планируемого размещения объектов местного значения городского округа «Город Белгород», относящихся к области автомобильных дорог местного значения отобразить дополняемые пунктом 2.1.2. настоящего Распоряжения объекты местного значения.

1.6. На Карте функциональных зон городского округа «Город Белгород» Основной чертеж уточнить границы особо охраняемых природных территорий регионального значения.

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области в трехдневный срок направить настоящее распоряжение в администрацию города Белгорода, для опубликования и размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**



Г.В. Горюжанкина