ПРОЕКТ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_г. № \_\_\_

**О (об отказе в) предоставлении разрешения на условно разрешенный вид**

**использования земельного участка**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 1 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2012 года № 85-пп, положением о порядке принятия решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства поселений, городских округов или об отказе в предоставлении таких разрешений, утвержденным приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 14.07.2020 г. № 77-ОД, согласно обращению Рамазян Светланы Викторовны, Копытовой Людмилы Яковлевны, руководствуясь протоколом публичных слушаний от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, заключению о результатах публичных слушаний от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, заключением отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, рекомендациями комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки:

1. Предоставить (отказать в предоставлении) Рамазян Светлане Викторовне, Копытовой Людмиле Яковлевне разрешение на условно разрешенный вид использования с кодом вида разрешенного использования 2.1.1 «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для земельного участка с кадастровым номером 31:16:0204019:13, площадью 615 кв. м, расположенного в территориальной зоне жилой застройки индивидуальными домами коттеджного типа с приусадебными участками (Ж4), по адресу: г. Белгород, пер. 4-й Индустриальный, 6.

2. Рекомендовать администрации города Белгорода обеспечить опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (http://uaig31.ru) в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| **Начальник управления**  **архитектуры и градостроительства**  **Белгородской области** | **Г.В. Горожанкина** |