**Заключение по результатам публичных слушаний по проекту:**

«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:15:0904001:3784, площадью 3038 кв. м, расположенном в территориальной зоне среднеэтажной жилой застройки (Ж2), по адресу: г. Белгород, ул. Игоря Чернухина, 1,

на основании заявления ООО «Специализированный застройщик Трансюжстрой»

**от «30» октября 2023 года**

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания: Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства.

Организация разработчик: ООО «Специализированный застройщик Трансюжстрой».

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

Публичные слушания назначены оповещением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки от «11» октября 2023 года № 136.

Публичные слушания проводились в период с «13» октября 2023 года по «03» ноября 2023 года.

Замечания и предложения принимались в период с «13» октября 2023 года по «27» октября 2023 года.

Экспозиция проекта проводилась по адресу: 308009, г. Белгород, пр-кт Белгородский, 114-в, тел./факс (4722) 73-26-19 ежедневно, за исключением выходных и праздничных дней с «13» октября 2023 года по «27» октября 2023 года.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Предложения и замечания**  **участников публичных слушаний** | **Кем внесено**  **замечание/предложение** | **Рекомендации**  **организатора**  **публичных слушаний** |
| 1. | - | - | - |

Протокол публичных слушаний от «30» октября 2023 года № 136.

По предложенному на обсуждение проекту члены комиссии с учетом мнения участников публичных слушаний приняли решение рекомендовать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:15:0904001:3784, площадью 3038 кв. м, расположенном в территориальной зоне среднеэтажной жилой застройки (Ж2), по адресу: г. Белгород, ул. Игоря Чернухина, 1, в части:

- изменения минимального количества машиномест временного хранения для встроенных, пристроенных, встроенно-пристроенных нежилых помещений многоквартирных жилых домов на 30 кв. м общей площади с 1 м/места на 0 м/мест (с 14 м/мест на 0 м/мест).

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель главы администрации города – руководитель комитета имущественных и земельных отношений, председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки | К.А. Пасика |
| Начальник отдела градостроительной документации управления градостроительства комитета имущественных и земельных отношений, секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки | Р.А. Раевский |