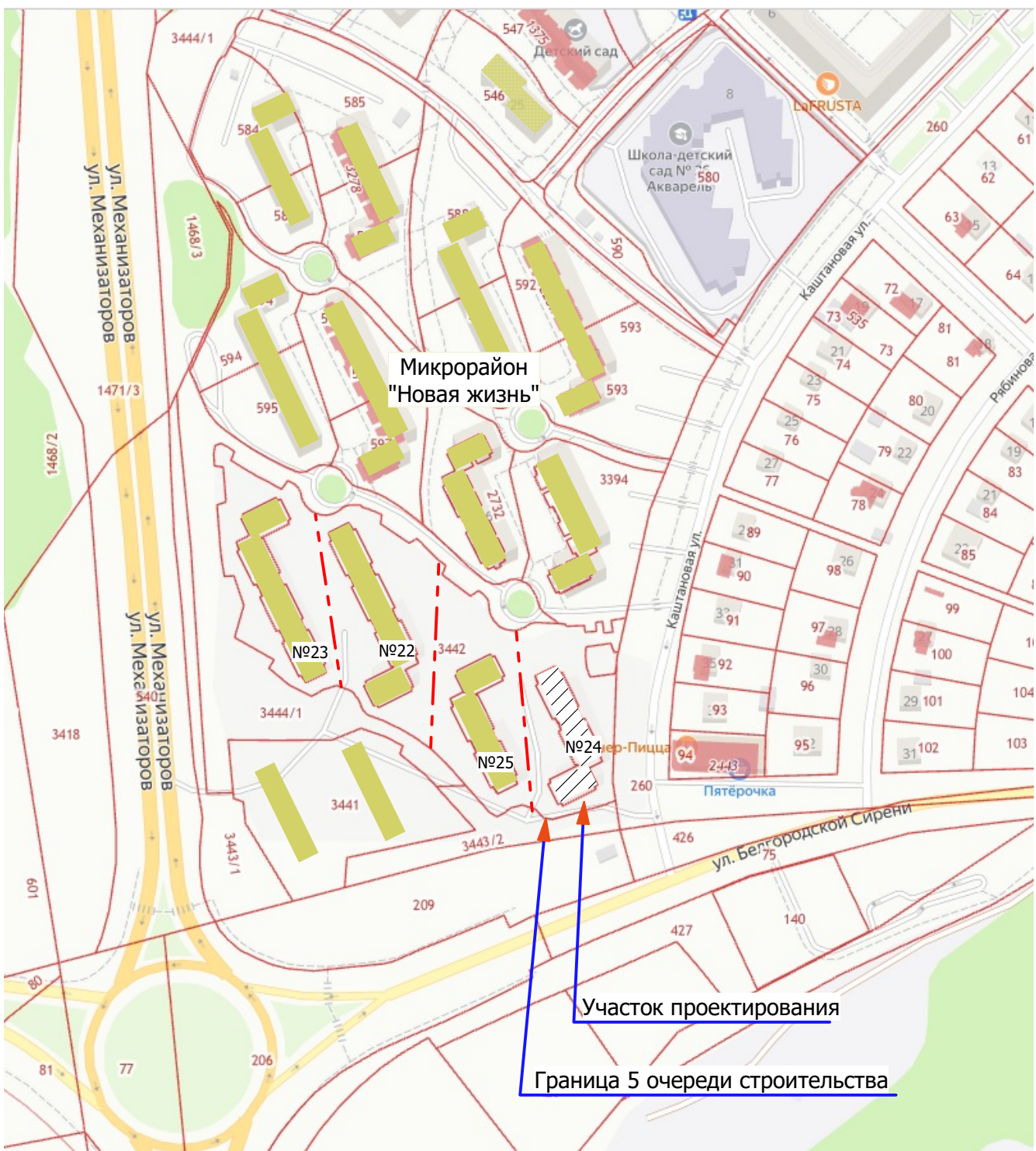
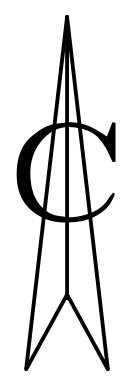


Ситуационный план М 1:2000



ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА


марка листа	Наименование	Примечание
ГП-1	Ситуационный план. Общие данные.	—
ГП-2	Схема планировочной организации земельного участка. План покрытий.	—
ГП-3	Разбивочный план	—
ГП-4	Разбивочный план проездов и тротуаров	—
ГП-5	План организации рельефа	—
ГП-6	План земляных масс.	—
ГП-7	Конструкции покрытий. Ведомость работ по благоустройству.	—
ГП-8	Сводный план инженерных сетей	—
ГП-9	Детское игровое оборудование	

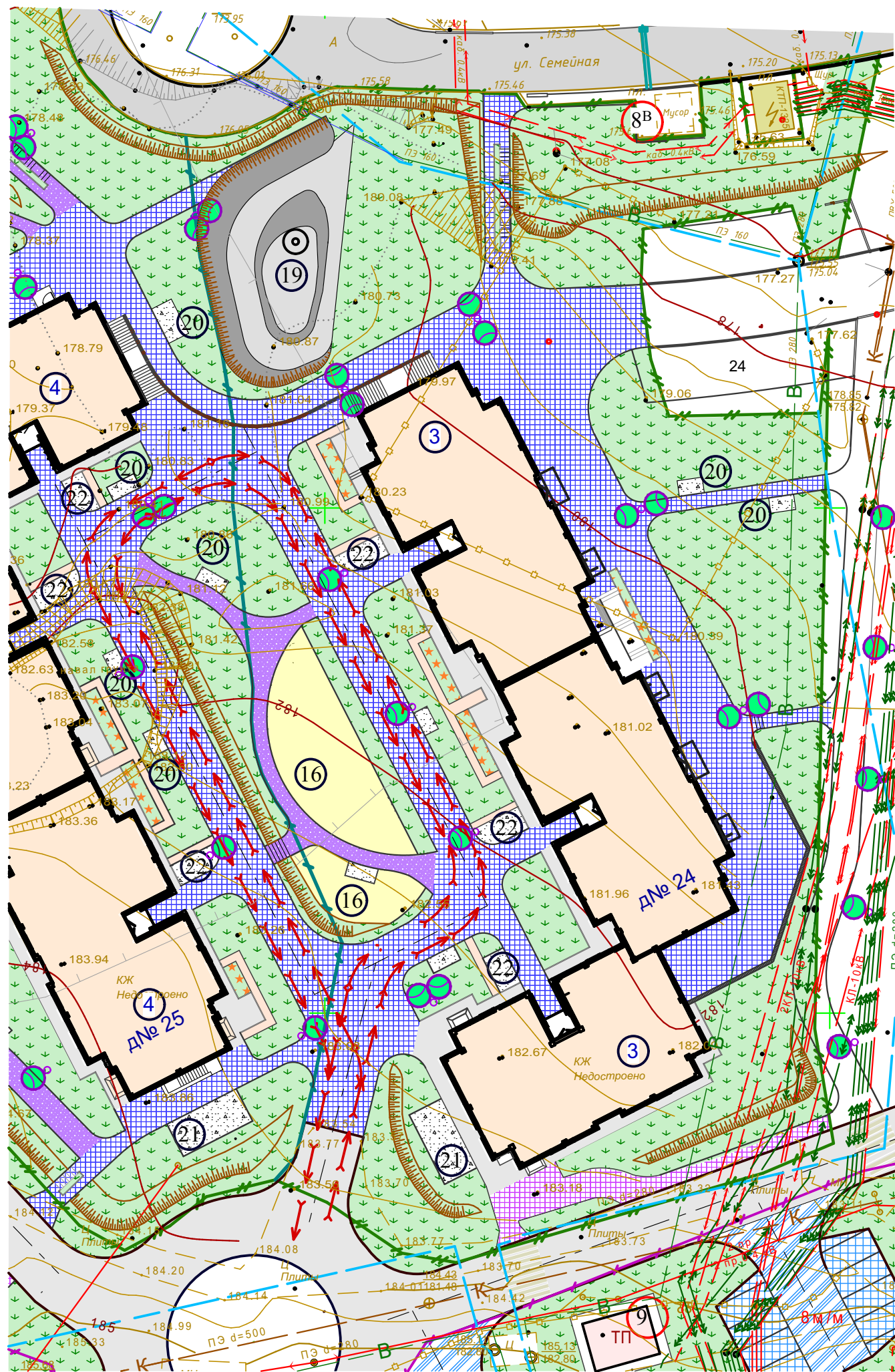
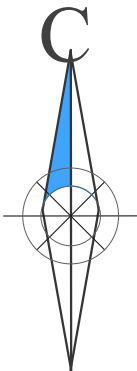
Технико-экономические показатели земельного участка

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	% от пл. участка
1	Кадастровая площадь земельного участка	м²	5874,00	-
2	Площадь благоустройства участка дома №23	м²	5874,00	100,0
3	Площадь застройки	м²	1238,0	21
4	Площадь твердых покрытий, в том числе: - из тротуарной плитки усиленной - из тротуарной плитки - из резиновой крошки - щебеночных - площадь отмостки	м² м² м² м² м²	1885,9 1032,2 367,0 206,4 99,5 180,8	32
5	Площадь озеленения	м²	2750,1	47

Общие указания

- 1. Проектная документация выполнена на основании задания на проектирование и топографической съёмки, выполненной в масштабе 1:500. Система высот Балтийская.
- 2. При разработке Схемы планировочной организации земельного участка основными руководящими документами использовались:
 - ГОСТ 21.508-2020 СПДС. "Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов";
 - СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений." Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
 - СП 4.13130.2013 "Ограничение распространения пожара на объектах защиты";
 - СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
 - Постановление правительства РФ от 16.02.2008 № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию".

						09-20-д 24-ПЗУ					
						Многоквартирный пятиэтажный трехсекционный жилой дом № 24 VIII-й квартал мкр. "Новая жизнь", Юго-Западный район, г. Белгород. IV очередь строительства					
Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка			Стадия	Лист	Листов
									ПД	1	9
Разраб.		Поротникова			12.22	Ситуационный план. Общие данные.					
ГИП		Рудакова			12.22						
Проверил		Букин			12.22						
Н.контроль		Рудакова			12.22						




ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№№ по ГП	Наименование	Примечание
3	5-ти этажный 4-х секционный жилой дом № 24	Проектир.
4	5-ти этажный 4-х секционный жилой дом № 25	Проектир.
8 ^В	Площадка мусороконтейнеров	Существ.
9	Трансформаторная подстанция	Проектир.
16	Детская игровая площадка	Проектир.
19	Скейт-парк	Проектир.
20	Площадка отдыха взрослых	Проектир.
21	Площадка сушки белья	Проектир.
22	Площадка велопарковки	Проектир.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проект. усиленное плиточное покрытие
- Проектируемое плиточное покрытие
- Существующее а/бетонное покрытие
- Проектируемые здания
- Проектируемый откос
- Проектируемый газон
- Плиточное покрытие отмостки
- Движение спец. машин
- Граница отведенной территории
- Проектируемые опоры освещения

- Данный лист выполнен на основании задания на проектирование и геодезической съемки, выполненной в масштабе 1:500 в 2022 г.
- Все размеры на чертеже даны в метрах.

						09-20-д 24-ПЗУ					
						" Многоквартирный пятиэтажный жилой дом № 24 VIII-й квартал в мкр. " Новая жизнь", Юго-Западный район в г. Белгород (IV очередь)					
Изм.	К.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка			Стадия	Лист	Листов
					2022г				ПД	2	
ГИП		Рудакова				Схема планировочной организации земельного участка М 1:500					
Проверил		Букин									
Разработал		Поротникова									
Н.контроль		Рудакова									

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.