**Заключение о результатах публичных слушаний**

**от «27» февраля 2023 года**

Публичные слушания назначены оповещением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки от «07» февраля 2023 года № 14.

**Тема публичных слушаний:** Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

**Инициатор публичных слушаний:** ООО Специализированный застройщик «Белый город».

**Дата проведения:** «27» февраля 2023 года.

**Количество участников публичных слушаний:** 1.

**Протокол публичных слушаний от:** «27» февраля2023 года.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Проекты,  вынесенные на публичные слушания | Предложения и рекомендации, дата их внесения | Кем внесено предложение | Рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки |
| 1. | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования с кодом вида разрешенного использования 2.5 «Среднеэтажная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 31:15:0904001:148, площадью 55964 кв. м, расположенного в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж1), по адресу: г. Белгород, ул. Виктора Лосева, на основании заявления ООО Специализированный застройщик «Белый город». | - | - | Одобрить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования с кодом вида разрешенного использования 2.5 «Среднеэтажная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 31:15:0904001:148, площадью 55964 кв. м, расположенного в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж1), по адресу: г. Белгород, ул. Виктора Лосева. |

**По итогам проведения публичных слушаний Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки решила:**

Руководствуясь ст. 2 закона Белгородской области от 21.12.2017 № 223 (ред. от 02.07.2020) «О перераспределении отдельных полномочий

в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области» и порядком принятия решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства поселений, городских округов или об отказе в предоставлении таких разрешений, утвержденным приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 14.07.2018 г. № 77-ОД, Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки с учетом результатов публичных слушаний рекомендовано направить материалы в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области для принятия решения.

|  |  |
| --- | --- |
| Руководитель комитета имущественных и земельных отношений, председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки | К.А. Пасика |
| Начальник отдела градостроительной документации управления градостроительства комитета имущественных и земельных отношений, секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки | Р.А. Раевский |