

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект межевания территории в границах ул. Костюкова – ул. Губкина –
ул. Королева – пр-кт Ватутина в г. Белгороде**

Основная часть

Введение

Проект межевания территории в границах ул. Костюкова – ул. Губкина – ул. Королева – пр-кт Ватутина в г. Белгороде подготовлен в целях установления красных линий, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

1. Анализ существующего положения

Рассматриваемая территория расположена в границах Южного планировочного района г. Белгорода и ограничена ул. Костюкова – ул. Губкина – ул. Королева – пр-кт Ватутина.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Проектное решение

Проектом межевания определены площадь и границы образуемых, изменяемых земельных участков в границах рассматриваемой территории.

Межевание территории планируется осуществить в одну очередь.

Проектными решениями предусмотрено:

1. Образовать 34 земельных участков для эксплуатации существующих объектов капитального строительства. Сведения о площади земельных участков приведены в таблице 2.

2. Уточнить местоположение и площадь 18 земельных участков. Сведения о площади земельных участков приведены в таблице 3.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Установление границ зон действия публичных сервитутов проектом межевания не предусмотрено.

Согласно информации управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области от 10.03.2021 г. №22-17/694 на земельном участке, предназначенном для межевания территории в границах ул. Костюкова – ул. Губкина – ул. Королева – пр-кт Ватутина города Белгорода, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия.

Таблица 1

Перечень координат характерных точек красных линий

№ характерных точек	Координата X	Координата Y
1	392662.70	1328116.57
2	392721.42	1328033.15
3	392772.96	1328036.29
4	392779.44	1328032.46
5	392794.81	1328033.72
6	392817.35	1328036.48
7	392862.53	1328040.72
8	392875.75	1328040.41
9	392902.31	1328038.82
10	392906.21	1328032.80
11	392922.23	1328042.82
12	392935.43	1328068.95
13	392939.29	1328082.39
14	392943.49	1328113.88
15	392943.24	1328132.42
16	392942.32	1328145.52
17	392936.76	1328225.66
18	392926.56	1328299.17
19	392922.72	1328331.65
20	392919.37	1328355.94
21	392918.57	1328392.79
22	392918.16	1328419.52
23	392918.16	1328431.33
24	392919.51	1328456.66
25	392924.78	1328524.23
26	392926.47	1328546.09
27	392930.90	1328603.92
28	392932.51	1328644.45
29	392939.84	1328726.87
30	392944.52	1328784.30
31	392948.27	1328826.08
32	392950.28	1328843.27
33	392959.04	1328944.25
34	392895.59	1328949.73

35	392849.51	1328945.98
36	392821.01	1328943.66
37	392782.37	1328932.58
38	392692.01	1328914.07
39	392658.71	1328908.33
40	392644.73	1328905.92
41	392602.26	1328893.54
42	392563.62	1328876.81
43	392560.03	1328874.83
44	392553.06	1328868.80
45	392524.86	1328838.77
46	392474.08	1328786.63
47	392424.97	1328732.46
48	392406.11	1328710.18
49	392327.78	1328627.37
50	392299.55	1328594.22
51	392289.75	1328529.08
52	392284.50	1328495.04
53	392280.12	1328462.23
54	392277.93	1328445.86
55	392294.87	1328401.79
56	392314.26	1328351.36
57	392331.65	1328315.87
58	392336.35	1328304.48
59	392360.24	1328244.54
60	392373.42	1328209.09
61	392373.77	1328192.25
62	392397.53	1328133.85
63	392399.41	1328133.59
64	392407.35	1328115.25
65	392417.97	1328114.94
66	392427.61	1328102.38
67	392444.74	1328099.72
68	392443.31	1328084.61
69	392490.29	1328077.51
70	392495.11	1328076.38
71	392503.84	1328075.02
72	392501.54	1328060.23

73	392519.77	1328057.39
74	392561.88	1328051.35
75	392575.77	1328051.35
76	392615.39	1328046.37
77	392628.40	1328044.52
78	392671.29	1328105.49
79	392680.38	1328162.79
80	392689.49	1328219.43
81	392692.40	1328218.92
82	392709.76	1328335.25
83	392708.16	1328338.53
84	392712.13	1328364.18
85	392688.79	1328368.42
86	392683.89	1328327.51
87	392666.52	1328329.32
88	392665.50	1328322.80
89	392664.48	1328319.09
90	392656.76	1328269.96
91	392658.10	1328269.75
92	392646.33	1328191.32
93	392645.28	1328188.12
94	392641.47	1328165.29
95	392649.87	1328163.85
96	392640.17	1328096.34
97	392635.93	1328096.95

Система координат МСК-31.

Таблица 2

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, вид разрешенного использования, в том числе возможные способы их образования (1-й этап)

Условный номер з/у	Адрес местоположения з/у	Площадь з/у, кв.м	Вид территориальной зоны	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
ЗУ-1	ул. Костюкова, 41	12389	Ж1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код вида разрешенного использования 2.6	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220014:26 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.
ЗУ-2	пр-кт Ватутина, 5-а	600	Ж1	УРВИ – Магазины, код вида 4.4	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220014:51 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.
ЗУ-3	б-р 1 Салюта	5233	Ж1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код вида разрешенного использования 2.6	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 31:16:0000000:780, 31:16:0220019:48, 31:16:0220016:3, 31:16:0220018:56, 31:16:0220018:54, 31:16:0220018:16, 31:16:0220018:52, 31:16:0220018:62, 31:16:0220018:63, 31:16:0220018:20, 31:16:0220018:1
ЗУ-4	ул. Губкина, в районе дома № 14А	104	Ж1	Предоставление коммунальных услуг, код вида разрешенного использования 3.1.1	Образование из земель, находящихся в муниципальной собственности
ЗУ-7	ул. Костюкова, 79/2	11378	Ж1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код вида разрешенного использования 2.6	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220016:18 и земель, находящихся в муниципальной собственности площадью 1842 кв.м.
ЗУ-8	ул. Костюкова, 49	3235	Ж1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код вида разрешенного использования 2.6	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220014:31 и земель находящихся в муниципальной собственности площадью 242 кв.м.
ЗУ-9	ул. Костюкова, 51	5293	Ж1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код вида разрешенного использования 2.6	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220014:55 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, исправление реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка
ЗУ-10	б-р 1 Салюта, в районе дома № 9	104	Ж1	Предоставление коммунальных услуг, код вида разрешенного использования 3.1.1	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220015:10 и земель, государственная собственность на которые не

					разграничена
ЗУ-11	ул. Костюкова, 77А	1615	Ж1	Обслуживание жилой застройки, код вида разрешенного использования 2.7	Образование из земель, находящихся в муниципальной собственности
ЗУ-12	ул. Губкина, 6	5127	Ж1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код вида разрешенного использования 2.6	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220016:26 и земель, находящихся в муниципальной собственности площадью 384 кв.м.
ЗУ-13	б-р 1 Салюта, 11	3785	Ж1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код вида разрешенного использования 2.6	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220016:25 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, или путем исправления реестровой ошибки
ЗУ-14	ул. Губкина, 20	920	Ж1	Обслуживание жилой застройки, код вида разрешенного использования 2.7	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220018:51 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ-15	ул. Губкина, 4	2697	Ж1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код вида разрешенного использования 2.6	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220016:28 и земель, находящихся в муниципальной собственности площадью 109 кв.м.
ЗУ-16	ул. Губкина, 16В	2138	Ж1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код вида разрешенного использования 2.6	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220018:45 и земель находящихся в муниципальной собственности площадью 635 кв.м, или путем исправления реестровой ошибки
ЗУ-17	ул. Губкина (район дома № 18Е)	70	Ж1	Обслуживание жилой застройки, код вида разрешенного использования 2.7	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220018:70 и земель, находящихся в муниципальной собственности площадью 25 кв.м., или путем исправления реестровой ошибки
ЗУ-18	б-р 1 Салюта (район дома № 1)	82	Ж1	Предоставление коммунальных услуг, код вида разрешенного использования 3.1.1	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220014:53 и земель находящихся в муниципальной собственности площадью 23 кв.м.
ЗУ-20	ул. Костюкова, 69	8 554	Ж1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код вида разрешенного использования 2.6	Образование путем перераспределения земельного участка 31:16:0220016:16 и земель, находящихся в неразграниченной государственной или муниципальной собственности.

ЗУ-22	ул. Губкина, ба, гараж 6	23	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220016:11. Земельный участок 31:16:0220016:11 сохраняется в измененных границах.
ЗУ-23	ул. Губкина, ПГСК «Фабия», гараж 13	24	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220016:11. Земельный участок 31:16:0220016:11 сохраняется в измененных границах.
ЗУ-24	ул. Губкина, гараж 39, гараж 18	26	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена.
ЗУ-25	ул. Губкина, в районе дома №16б, гараж 9	25	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена.
ЗУ-26	ул. Губкина	27	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена.
ЗУ-27	ул. Костюкова, ГСК «Жигули-сервис», гараж 7	21	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220016:49. Земельный участок 31:16:0220016:49 сохраняется в измененных границах.
ЗУ-28	ул. Костюкова, ГСК «Жигули-сервис», гараж 28	24	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220016:49. Земельный участок 31:16:0220016:49 сохраняется в измененных границах.
ЗУ-29	ул. Костюкова, ГСК «Жигули-сервис», гараж 9	23	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220016:49. Земельный участок 31:16:0220016:49 сохраняется в измененных границах.
ЗУ-30	ул. Костюкова, ГСК «Жигули-сервис», гараж 4	23	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220016:49. Земельный участок 31:16:0220016:49 сохраняется в измененных границах.
ЗУ-31	ул. Костюкова, ГСК «Жигули-сервис», гараж 18	22	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220016:49. Земельный участок 31:16:0220016:49 сохраняется в измененных границах.
ЗУ-32	ул. Костюкова, ГСК «Жигули-сервис», гараж 29	21	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220016:49. Земельный участок

					31:16:0220016:49 сохраняется в измененных границах.
ЗУ-33	ул. Костюкова, ГСК «Жигули-сервис», гараж 3	21	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220016:49. Земельный участок 31:16:0220016:49 сохраняется в измененных границах.
ЗУ-34	ул. Костюкова, ГСК «Жигули-сервис», гараж 35	21	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220016:49. Земельный участок 31:16:0220016:49 сохраняется в измененных границах.
ЗУ-35	ул. Костюкова, ГСК «Жигули-сервис», гараж 20	21	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220016:49. Земельный участок 31:16:0220016:49 сохраняется в измененных границах.
ЗУ-36	ул. Костюкова, ГСК «Жигули-сервис», гараж 34	21	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220016:49. Земельный участок 31:16:0220016:49 сохраняется в измененных границах.
ЗУ-37	ул. Костюкова, ГСК «Жигули-сервис», гараж 21	21	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220016:49. Земельный участок 31:16:0220016:49 сохраняется в измененных границах.
ЗУ-38	ул. Губкина, ГСК «Москвич», гараж №26	33	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование из земель, находящихся в муниципальной собственности
ЗУ-39	ул. Губкина	29	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена.
ЗУ-40	ул. Губкина, ЮМР 4-5, гараж №12	26	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена.
ЗУ-41	ул. Губкина, гараж №7	28	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена.
ЗУ-42	ул. Губкина	28	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена.
ЗУ-43	ул. Костюкова, ГСК «Жигули-сервис», гараж 14	20	Ж1	ВРИ – Размещение гаражей для собственных нужд, код вида 2.7.2	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220016:49. Земельный участок

					31:16:0220016:49 сохраняется в измененных границах.
ЗУ-44	ул. Костюкова	1618	Ц-3	ВРИ - Благоустройство территории, код вида 12.0.2	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220016:657 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.
ЗУ-45	ул. Костюкова	1644	Р-1	ВРИ - Благоустройство территории, код вида 12.0.2	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220016:656 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.
ЗУ-46	ул. Костюкова	440	Ж-1	ВРИ - Благоустройство территории, код вида 12.0.2	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена.
ЗУ-47	ул. Костюкова	1115	Т-3	ВРИ - Благоустройство территории, код вида 12.0.2	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена.
ЗУ-48	ул. Губкина, 14-В	598,5	Ж-1	Ветеринарное обслуживание (3.10)* (*порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка осуществляется в соответствии со статьей 39 ГрК РФ)	Образование путем перераспределения изменяемого земельного участка И4 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Таблица 3

**Перечень и сведения о площади изменяемых земельных участков, вид разрешенного использования,
в том числе возможные способы их образования**

№ п/п	Кадастровый номер з/у	Адрес местоположения з/у	Фактическая площадь з/у, кв.м	Площадь з/у после изменения, кв.м	Вид территориальной зоны	Вид разрешенного использования согласно сведениям ЕГКН	Возможные способы образования земельного участка
И1	31:16:0220018:44	ул. Губкина, 18Е	4362	4362	Ж1	Эксплуатация многоквартирного жилого дома	Уточнение местоположения границ з/у
И2	31:16:0220019:28	пр-кт. Ватутина, 9а	4700	8275	Ж1	Эксплуатация многоквартирного жилого дома	Уточнение местоположения границ з/у

ИЗ	31:16:0220014:51	пр-кт. Ватутина, 5А	600	600	Ж1	Для нужд торговли	Уточнение местоположения границ з/у
И4	31:16:0220018:25	ул. Губкина, 14В	60	60	Ж1	Для эксплуатации нежилого здания (торговое)	Исправление реестровой ошибки
И5	31:16:0220018:42	ул. Губкина, 14А	5345	4647	Ж1	Для эксплуатации многоквартирного жилого дома	Исправление реестровой ошибки
И6	31:16:0220018:45	ул. Губкина, 14Б	1977	1977	Ж1	Для эксплуатации многоквартирного жилого дома	Исправление реестровой ошибки
И7	31:16:0220014:27	ул. Костюкова, 45	6758	6758	Ж1	Для эксплуатации многоквартирного жилого дома	Исправление реестровой ошибки
И8	31:16:0220016:29	ул. Костюкова, 77Б	111	111	Ж1	Для эксплуатации нежилого здания (торговое)	Исправление реестровой ошибки
И9	31:16:0220016:27	ул. Губкина, 4А	1451	1451	Ж1	Для эксплуатации многоквартирного жилого дома	Исправление реестровой ошибки
И10	31:16:0220016:21	ул. Костюкова, 75	6253	6253	Ж1	Для эксплуатации многоквартирного жилого дома	Исправление реестровой ошибки
И11	31:16:0220016:24	ул. Костюкова, 77	3372	3372	Ж1	Для эксплуатации многоквартирного жилого дома	Исправление реестровой ошибки
И12	31:16:0220018:652	ул. Губкина, 16Б	8619	8544	Ж1	Для эксплуатации многоквартирного жилого дома	Исправление реестровой ошибки
И13	31:16:0220018:41	ул. Губкина, 16А	2890	2732	Ж1	Для эксплуатации многоквартирного жилого дома	Исправление реестровой ошибки
И14	31:16:0220018:40	ул. Губкина, 18А	3507	3293	Ж1	Для эксплуатации многоквартирного жилого дома	Исправление реестровой ошибки
И15	31:16:0220018:39	ул. Губкина, 18Б	2696	2519	Ж1	Для эксплуатации многоквартирного жилого	Исправление реестровой ошибки

						дома	
И16	31:16:0220018:61	ул. Губкина, 18Г	8390	7441	Ж1	Для эксплуатации многоквартирного жилого дома	Исправление реестровой ошибки
И17	31:16:0220018:43	ул. Губкина, 18Д	3115	3115	Ж1	Для эксплуатации многоквартирного жилого дома	Исправление реестровой ошибки
И18	31:16:0220016:11	ул. Губкина, 6А	821	750	Ж1	Для эксплуатации гаражей с овощехранилищами и под землями общего пользования	Земельный участок 31:16:0220016:11 сохраняется в измененных границах после раздела
И19	31:16:0220016:49	ул. Костюкова	1131	873	Ж1	Под гаражными боксами и под проходами и проездами	Земельный участок 31:16:0220016:49 сохраняется в измененных границах после раздела







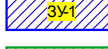
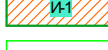


3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ

Таблица 4

Перечень координат границ территории, в отношении которой утверждается проект межевания

№ характерных точек	Координата X	Координата Y
1	392729.53	1328028.66
2	392813.45	1328032.99
3	392906.57	1328031.52
4	392923.21	1328041.93
5	392936.62	1328068.48
6	392940.54	1328082.13
7	392944.77	1328113.80
8	392944.52	1328132.43
9	392946.97	1328223.87
10	392928.53	1328331.47
11	392919.73	1328421.09
12	392951.14	1328837.96
13	392960.79	1328949.64
14	392889.77	1328955.03
15	392820.25	1328948.75
16	392691.69	1328915.31
17	392644.31	1328906.83
18	392601.91	1328894.53
19	392556.33	1328874.80
20	392430.18	1328746.49
21	392298.47	1328596.11
22	392273.83	1328445.30
23	392372.15	1328208.83
24	392372.50	1328191.99
25	392422.27	1328069.65
26	392561.23	1328050.15
27	392651.63	1328036.21
28	392729.53	1328028.66



- | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Условные обозначения: | |
|  | Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания |
|  | Существующие красные линии |
|  | Устанавливаемые красные линии |
|  | Отменяемые красные линии |
|  | Линии отступа от красных линий, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений |
|  | Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГКН / номера земельного участка, учтенных в ЕГКН |
|  | Границы образуемого земельного участка / Условный номер образуемого земельного участка |
|  | Границы изменяемого земельного участка / Условный номер изменяемого земельного участка |
|  | Границы элементов планировочной структуры |
|  | Характерные точки границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания |
| | Характерные точки красных линий |

1. Перечень сведений о площади образуемых земельных участков, возможные способы образования, виды разрешенного использования образуемых земельных участков приведены в текстовой части проекта межевания.
2. Установление границ зон действия публичных сервитутов проектом межевания не предусмотрено.
3. Категория земель - земли населенных пунктов.
4. Минимальные отступы от границ земельных участков от стен зданий, строений, сооружений по границам земельных участков, расположенных в территориальных зонах с кодовым обозначением Ж1, Ж2, Ц1 и Ц2, совпадающим с красными линиями улиц и проездов:
 - для жилых зданий с квартирами в первых этажах и учреждений образования и воспитания, выходящих на магистральные улицы, - 6 м;
 - для жилых зданий с квартирами на первых этажах и учреждений образования и воспитания, выходящих на прочие улицы и проезды общего пользования, - 3 м;
 - для прочих зданий - 0 м.

					2024 г.	<div>Проект межевания территории в границах ул. Костюкова - ул. Губкина - ул. Королева - пр-кт Ватутина в г. Белгороде</div>			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Нач. отдела		Раевский Р.А.							
Глав. спец.		Чечулина Т.В.							
						<div>Основная часть</div>	Стадия	Лист	Листов
						<div>Чертеж межевания М 1:2000</div>			