



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

« 19 » января 20 22.

№ 21-р

**Об установлении
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Белгородской области от 7 июня 2011 года № 44 «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Белгородской области», Положением о министерстве имущественных и земельных отношений Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 20 декабря 2021 года № 622-пп, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута уполномоченного представителя ПАО «Газпром» (ОГРН 1027700070518, ИНН 7736050003):

1. Установить публичный сервитут в целях реконструкции и эксплуатации объекта трубопроводного транспорта регионального значения: «Реконструкция магистрального газопровода ШБКБ на участке 120-160 км.», в отношении:

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:15:0406001:37 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский р-н, автомобильная дорога «Северо-Западный обход Белгорода»;

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:15:0000000:242 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский р-н, в границах ОПХ «Белгородское»;

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:15:0506001:527 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский р-н, СПК «Новая Жизнь», с. Стрелецкое;

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:15:0506001:27 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский р-н, СПК «Новая Жизнь», с. Стрелецкое;

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:15:0506001:19 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский р-н, СПК «Новая Жизнь», с. Стрелецкое;

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:15:0000000:1144 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу:

Белгородская область, Белгородский р-н, в границах населенного пункта с. Стрелецкое;

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:15:0506002:1197 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский р-н, в границах населенного пункта с. Стрелецкое;

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:15:0000000:53 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский р-н, Воздушная линия электропередачи 110 кВ «Белгород-Томаровка» от подстанции 330/110/35/6 кВ «Белгород» до подстанции 110/35/10 кВ «Томаровка»;

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:15:0000000:383 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский р-н, юго-западнее п. Северный;

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:15:0000000:1871 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский р-н, с/п Ериковское, в границах кадастровых кварталов 31:15:0103003, 31:15:0102005;

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:15:0000000:1912 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский р-н, в границах с. Стрелецкое, в кадастровых кварталах 31:15:0506001, 31:15:0506002;

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:15:0000000:1916 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский р-н, в границах кадастровых кварталов 31:15:0405003, 31:15:0405004;

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:15:0505001:32 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский р-н, в границах земель ОАО «Агро-Стрелецкое, садоводческое товарищество «Дубравушка», участок № 1в;

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:15:0506001:36 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский р-н, в границах кадастрового квартала 31:15:0406001;

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:16:0000000:204 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, в районе хутора Оскочное;

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:16:0000000:5363 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу: Белгородская область, город Белгород, ул. Чичерина, 54;

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:16:0102012:3637 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул Чичерина, 50-в;

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:16:0000000:96 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, площадка цемзавода;

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:16:0000000:208 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, урочище Гринёво, квартал 51;

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:16:0109009:6 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Мичурина, 89а;

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:16:0000000:275 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Чичерина, 8;

- части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 31:16:0000000:2540 (согласно прилагаемой схеме), расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, в границах кадастровых кварталов 31:16:0101005, 31:16:0102005, 31:16:0102008, 31:16:0102012, 31:16:0109008, 31:16:0109009, 31:16:0109010;

- части земельных участков из кадастровых кварталов 31:15:0103003, 31:15:0405003, 31:15:0405004, 31:15:0505001, 31:15:0506001, 31:15:0506002 (согласно прилагаемой схеме), расположенных по адресу: Белгородская область, Белгородский район;

- части земельных участков из кадастровых кварталов 31:16:0101005, 31:16:0102005, 31:16:0102008, 31:16:0102012, 31:16:0107001, 31:16:0109008, 31:16:0109009, 31:16:0109010 (согласно прилагаемой схеме), расположенных по адресу: Белгородская область, г. Белгород.

2. Установить срок публичного сервитута – 10 (Десять) лет. Считать публичный сервитут установленным с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ на кадастровом плане территории (Приложение № 1).

Постановлением Правительства Белгородской области от 20.09.2021 года № 396-пп утверждена документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта трубопроводного транспорта «Реконструкция магистрального газопровода ШБКБ на участке 120-160 км (распределительный газопровод)».

Постановлением Правительства Белгородской области от 30.10.2011 года № 399-пп утверждены схемы территориального планирования Белгородской области, предусматривающие размещение объекта регионального значения «Реконструкция магистрального газопровода ШБКБ на участке 120-160 км».

4. Определить порядок расчета за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, согласно приложению № 2.

5. Публичному акционерному обществу «Газпром» в установленном законом порядке обеспечить:

- внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении № 2;

- заключение соглашения об осуществлении публичного сервитута в соответствии требованиями земельного законодательства;

- после прекращения действия публичного сервитута привести земли, части земельных участков, указанные в пункте 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования.

6. Отделу учета государственных земель и кадастровой работы (Нагибиной Н.Г.) обеспечить в установленном законом порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя министра - начальника департамента земельных ресурсов Пойминову Я.В.

**Временно исполняющий
обязанности заместителя
Губернатора Белгородской области -
министра имущественных
и земельных отношений
Белгородской области**



Р.Ш. Зайнуллин