


	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Правительство Белгородской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Центр» (филиал ПАО «Россети Центр»-«Белгородэнерго»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Россети Центр» (филиал ПАО «Россети Центр»-«Белгородэнерго»)
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	308009, г. Белгород, ул. Преображенская, д.42
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	308009, г. Белгород, ул. Преображенская, д.42
2.6	Адрес электронной почты	belgorodenergo@mrsk-1.ru
2.7	ОГРН	1046900099498
2.8	ИНН	6901067107
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Бондаренко
	Имя	Арсен
	Отчество (при наличии)	Александрович
3.2	Адрес электронной почты	bondarenko.aa@mrsk-1.ru
3.3	Телефон	+7-919-229-62-07
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 17.05.2023 г. №77/788-н/77-2023-7-1566
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков по основаниям п.1. статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации п. 1 и п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ, в целях размещения объектов электросетевого хозяйства – Сооружение-отпайка 110 кВ от опоры №164 воздушной линии электропередачи 110 кВ "Рудник-Белгород 2" до подстанции 110/10 кВ "Крапивенская"). Кадастровый номер 31:10:0501001:318 и ПС 110/10 «Крапивенская», состоящая из: 1. Открытое распределительное устройство 110 кВ, назначение: производственное. Площадь: общая 1136,5 кв.м.. Инвентарный номер: 17229. Литер: V., кадастровый номер 31:10:0101001:2246. 2. Нежилое здание - модульное здание ОПУ, совмещенное с ЗРУ, назначение: нежилое. Площадь: общая 174,6 кв.м. Инвентарный номер: 17229. Литер: А,	

	<p>Этажность 1, кадастровый номер 31:10:0501001:314. 3. Открытая установка трансформаторов, назначение: производственное. Мощность: 32000 кВА. Инвентарный номер: 17229. Литер: III, кадастровый номер 31:10:0101001:2247. 4. Маслоулавитель, назначение: производственное. Объем 62,0 куб.м. Инвентарный номер: 17229. Литер: IV, кадастровый номер 31:10:0501001:316. 5. Мачта молниезащиты, назначение: производственное. Высота: 23,3 м. Инвентарный номер: 17229. Литер: VI, кадастровый номер 31:10:0101001:2245. 6. Мачта молниезащиты, назначение: производственное. Высота: 23,3 м. Инвентарный номер: 17229. Литер: VII, кадастровый номер 31:10:0501001:317. Местоположение: Белгородская область, р-н Яковлевский, в границах СПК «1 Мая», КХ «Лужок»</p>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	49 лет
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) ежегодно в период плановых (ремонтных) работ 7 календарных дней.</p>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ПАО «Россети Центр» как сетевая организация, являющаяся субъектом естественных монополий, осуществляет эксплуатацию инженерного сооружения. 2) В целях установления публичного сервитута в отношении существующих инженерных сооружений (Сооружение-отпайка 110 кВ от опоры №164 воздушной линии электропередачи 110 кВ "Рудник-Белгород 2" до подстанции 110/10 кВ "Крапивенская" и ПС 110/10 «Крапивенская») для их эксплуатации. 3) Закон Белгородской области от 10 июля 2007 г. N 133 "О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области". 4) Акт выбора земельного участка для строительства: Подстанции 110/10 кВ Крапивинская. 5) Схема территориального планирования Белгородской области, утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 31.10.2011 № 399-ПП (в действующей редакции). 5) Реквизиты правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на сооружения и земельные участки: <ul style="list-style-type: none"> - Договор аренды земельного участка №3100/24360/16 от 22.08.2016, краткосрочный договор не подлежащий гос.регистрации (земельный участок 31:10:0501001:125). - Договор аренды земельного участка №3100/24359/16 от 22.08.2016, краткосрочный договор не подлежащий гос.регистрации (земельный участок 31:10:0501001:126, из которого образованы земельные участки 31:10:0501001:495 и 31:10:0501001:496). - Сооружение-отпайка 110 кВ от опоры №164 воздушной линии электропередачи 110 кВ "Рудник-Белгород 2" до подстанции 110/10 кВ "Крапивенская". Кадастровый номер 31:10:0501001:318 (право собственности ПАО «Россети Центр», ИНН: 6901067107 (запись регистрации в ЕГРН № 31-31-10/005/2010-635 от 07.07.2010) - Открытое распределительное устройство 110 кВ, назначение: производственное. Площадь: общая 1136,5 кв.м.. Инвентарный номер: 17229. Литер: V. Кадастровый номер 	

	<p>31:10:0101001:2246. (право собственности ПАО «Россети Центр», ИНН: 6901067107 (запись регистрации в ЕГРН № 31-31-10/005/2010-627 от 06.07.2010)</p> <p>- Нежилое здание - модульное здание ОПУ, совмещенное с ЗРУ, назначение: нежилое. Площадь: общая 174,6 кв.м. Инвентарный номер: 17229. Литер: А, Этажность. Кадастровый номер 31:10:0501001:314. (право собственности ПАО «Россети Центр», ИНН: 6901067107 (запись регистрации в ЕГРН № 31-31-10/005/2010-628 от 06.07.2010).</p> <p>- Открытая установка трансформаторов, назначение: производственное. Мощность: 32000 кВА. Инвентарный номер: 17229. Литер: III. Кадастровый номер 31:10:0101001:2247. (право собственности ПАО «Россети Центр», ИНН: 6901067107 (запись регистрации в ЕГРН № 31-31-10/005/2010-631 от 06.07.2010)</p> <p>- Маслоулавитель, назначение: производственное. Объем 62,0 куб.м. Инвентарный номер: 17229. Литер: IV. Кадастровый номер 31:10:0501001:316. (право собственности ПАО «Россети Центр», ИНН: 6901067107 (запись регистрации в ЕГРН № 31-31-10/005/2010-630 от 06.07.2010)</p> <p>- Мачта молниезащиты, назначение: производственное. Высота: 23,3 м. Инвентарный номер: 17229. Литер: VI. Кадастровый номер 31:10:0101001:2245. (право собственности ПАО «Россети Центр», ИНН: 6901067107 (запись регистрации в ЕГРН № 31-31-10/005/2010-624 от 06.07.2010).</p> <p>- Мачта молниезащиты, назначение: производственное. Высота: 23,3 м. Инвентарный номер: 17229. Литер: VII. Кадастровый номер 31:10:0501001:317. (право собственности ПАО «Россети Центр», ИНН: 6901067107 (запись регистрации в ЕГРН № 31-31-10/005/2010-625 от 06.07.2010).</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>-</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	31:10:0501001:495, 31:10:0501001:496, 31:10:0501001:125, ЕЗП 31:10:0000000:251 (обособленный ЗУ 31:10:0501001:29)
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) Собственность - № 31-31-10/005/2010-635 от 07.07.2010; № 31-31-10/005/2010-627 от 06.07.2010; № 31-31-10/005/2010-628 от 06.07.2010; № 31-31-10/005/2010-631 от 06.07.2010; № 31-31-10/005/2010-630 от 06.07.2010; № 31-31-10/005/2010-624 от 06.07.2010; № 31-31-10/005/2010-625 от 06.07.2010	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	

	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u> </u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u> да </u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ на CD диске - в 1 экз.. 2. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ на бумажном носителе - в 1 экз. 3. Копия доверенности, подтверждающей полномочия представителя заявителя - на 5 л.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме.	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации.	
15	<p>Подпись:</p>  <p>_____</p> <p>(подпись)</p> <p>_____</p> <p>А.А. Бондаренко</p> <p>(инициалы, фамилия)</p>	<p>Дата:</p> <p>«<u>17</u>» <u>июль</u> <u>2023</u> г.</p>