Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 01 | » | марта |  | 2022 | г. до « | 01 | » | октября |  | 2022 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории: Белгородская область, г. Белгород в кадастровых кварталах:

31:16:0222015 ул. Губкина (ГСК «Дружба»),

31:16:0222016 ул. Губкина (ГСК «Дружба»),

31:16:0222014 ул. Губкина (ГСК «Дружба»),

31:16:0222012 ул. Губкина (ГСК «Дружба»),

31:16:0222013 ул. Губкина (ГСК «Энергетик»),

31:16:0222017 ул. Губкина (ГСК «Технолог»),

31:16:0222019 ул. Губкина (ГСК «Технолог»)

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы [[1]](#endnote-1)2)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии
с муниципальным контрактом от 01.03.2022г. № 19 ,

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: Комитет имущественных и земельных отношений

администрации города Белгорода

почтовый адрес: 308000, Белгородская область, г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31-а

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| адрес электронной почты: | komitiet@mail.ru | номер контактного телефона: | 8(4722) 27-12-62(4722) 27-49-45 |

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:

 **ИП Котельникова Юлия Владимировна ;**

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Котельникова Юлия Владимировна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение профессионалов кадастровой деятельности»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 2952;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 20.05.2021г.;

почтовый адрес: 195176, г. Санкт-Петербург, Пискаревский пр.,д. 25, лит. А, офис 1202;

адрес электронной почты: belgorod\_kkr22@bk.ru;

номер контактного телефона: +7 (922) 580-51-17.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – **Котельниковой Юлии Владимировне** исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования (газета «Наш Белгород» от 04 марта 2022 года № 8 (1950) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – **Котельниковой Юлии Владимировне** исполнителю комплексных кадастровых работ, указанного в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1 | Белгородская область, город Белгород:31:16:0222015 ул. Губкина (ГСК «Дружба»),31:16:0222016 ул. Губкина (ГСК «Дружба»),31:16:0222014 ул. Губкина (ГСК «Дружба»),31:16:0222012 ул. Губкина (ГСК «Дружба»),31:16:0222013 ул. Губкина (ГСК «Энергетик»),31:16:0222017 ул. Губкина (ГСК «Технолог»),31:16:0222019 ул. Губкина (ГСК «Технолог»)Подготовить и предоставить Заказчику проект межевания территорий и проект карт-плана территории отдельно по каждому кадастровому кварталу на бумажном носителе и в виде XML-документа, а также материалы по аэрофотосъемки местности в границах кадастровых кварталов | С 01 марта 2022 года до 25 июля 2022 года |
| 2 | Белгородская область, город Белгород:31:16:0222015 ул. Губкина (ГСК «Дружба»),31:16:0222016 ул. Губкина (ГСК «Дружба»),31:16:0222014 ул. Губкина (ГСК «Дружба»),31:16:0222012 ул. Губкина (ГСК «Дружба»),31:16:0222013 ул. Губкина (ГСК «Энергетик»),31:16:0222017 ул. Губкина (ГСК «Технолог»),31:16:0222019 ул. Губкина (ГСК «Технолог»)Подготовить и предоставить Заказчику работ карту- план территории в форме электронного документа и в форме документа на бумажном носителе в 2-х экземплярах по каждому кадастровому кварталу для предоставления в орган регистрации прав с включением в состав карт-планов территорий сведений об утверждении карты-плана территорий | С 25 июля 2022 года до 01 октября 2022 года |

1. [↑](#endnote-ref-1)