

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:16:0111006

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение № 321-20-2025-002, от 30 января 2025 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 21 марта 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Белгородской области

основной государственный регистрационный номер: 1043107046861

идентификационный номер налогоплательщика: 3123113560

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Аболдуев Евгений Владимирович
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): _____

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 126-198-970-90

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 17449, 27 сентября 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +7(919)229-33-46

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Каутановая, 43, Johnsson1984@yandex.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

| № п/п | Реквизиты документа | | | | |
|----------|--|--------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------|
| | Вид | Дата | Номер | Наименование | Иные сведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области | 21 октября 2024 г. | КУВИ-001/2024-258611011 | Кадастровый план территории | — |

7. Пояснения к карте-плану территории:

| |
|--|
| <p>Основания выполнения комплексных кадастровых работ</p> <p>Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:16:0111006. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является Соглашение № 321-20-2025-002 от 30.01.2025 г. Карта-план подготовлен в соответствии с правилами землепользования и застройки . При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>Согласно правилам землепользования и застройки администрации г. Белгород, земельные участки кадастрового квартала 31:16:0111006 находятся в .Для территориальной зоны застройки установлены следующие предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства: минимальная площадь земельного участка – 800 кв.м; максимальная площадь земельного участка: - 2999 кв.м.</p> <p>Всего в карту-план территории включены сведения о 4 земельных участках, 13 зданий.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ 4 земельных участков; - осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 13 объектов капитального строительства; |
| <p>Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ</p> <p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что при межевании 4 земельных участков была допущена ошибка в местоположении границ земельных участков – фактическое местоположение границ земельных участков не совпадает с границами земельных участков включенными в ЕГРН.</p> <p>Работы по исправлению границ были проведены на следующие участки: 31:16:0111006:5, 31:16:0111006:12, 31:16:0111006:8, 31:16:0111006:31.</p> <p>Данное исправление реестровой ошибки вызвано необходимостью приведения в соответствие границ земельного участка, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с его фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибки в определении координат характерных точек их границ. Были произведены повторные определения координат всех точек границ земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибки в местоположении границ земельного участка.</p> <p>При исправлении границ следующих земельных участков, их площадь изменилась в пределах 10 процентов: 31:16:0111006:5.</p> <p>Таким образом, площадь реестровых земельных участков, определена с учетом, установленных в соответствии с Законом о регистрации требований, будет больше площади, сведения о которой относительно этих земельных участков содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, на величину, не превышающую предельный минимальный размер земельного участка, установленный в соответствии с земельным законодательством для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования, не нарушая права третьих лиц.</p> <p>У земельного участка с кадастровым номером 31:16:0111006:7 установлена связь с ОКС 31:16:0111005:23. У земельного участка 31:16:0111006:7 неверно указан адрес (обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Автодорожная, уч. №26). Собственники земельного участка 31:16:0111006:7 и ОКС 31:16:0111005:23 совпадают. Внести изменения по адресу в рамках ККР не представляется возможным.</p> |

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

Было выявлено, что в ЕГРН учтены 13 объектов капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:16:0111005:23, 31:16:0111005:34, 31:16:0111005:35, 31:16:0111005:39, 31:16:0111005:57, 31:16:0111006:22, 31:16:0111006:23, 31:16:0111006:24, 31:16:0111006:25, 31:16:0111006:27, 31:16:0111006:29, 31:16:0111006:30, 31:16:0111005:56. ОКС с кадастровым номером 31:16:0111005:49 не включен в КПП, так как из него был образован ОКС с кадастровым номером 31:16:0111006:32. Согласно сведениям ЕГРН ОКС 31:16:0111006:30 расположен на ЗУ 31:16:0111006:20, однако фактически данный ОКС расположен на ЗУ 31:16:0111006:21.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

| № п/п | Вид геодезической сети | Название пункта геодезической сети и тип знака | Система координат пункта геодезической сети | Координаты пункта, м | | Дата обследования 21 марта 2025 г. | | |
|-------|---|--|---|----------------------|--------------|------------------------------------|---------------|---------------------|
| | | | | | | Сведения о состоянии | | |
| | | | | Х | У | наружного знака пункта | центра пункта | марки центра пункта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Пункт государственной геодезической сети. 4 | Кондырев, пир. 5.7 м. Центр 130 | МСК-31, зона 1 | 402 442,40 | 1 330 411,08 | сохранился | сохранился | сохранился |
| 2 | Пункт государственной геодезической сети. 3 | Бессоновка, пир. 8.0 м. Центр 1 | | 384 920,64 | 1 311 386,56 | Сохранился | Сохранился | Сохранился |
| 3 | Пункт государственной геодезической сети. 3 | Топлинка, дв. пир. 9.5 м. Центр 1 | | 383 689,37 | 1 331 087,96 | | | |

2. Сведения об использованных средствах измерений:

| № п/п | Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры) | Заводской или серийный номер средства измерений | Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | PrinCe i90 | 3479985 | С-ГСХ/15-08-2023/270572490 до 14.08.2024 |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:
 Система координат _____ Зона № _____

| Обоз- начение харак- терных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|---|--|---|--|---|-----------------------------|--|-------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м² | |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м² | |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м² | |

| 1 | 2 | 3 |
|--|--|---|
| 6. | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ² | |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | |
| 10. | Иные сведения | |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____: | | |
| 1. | | |

Сведения об образуемых земельных участках

| | | | | | |
|---|---|-------------------------------------|-----------------------------------|--|----------------------------|
| 1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div> | | | | | |
| Система координат _____ | | | | Зона № _____ | |
| Обоз- начение харак- терных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div> | | | | | |
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) | |
| от т. | до т. | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div> | | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | | Значение характеристики | | |
| 1 | 2 | | 3 | | |
| 1. | Адрес земельного участка | | | | |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | | | |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | | | | |
| 2. | Категория земель | | | | |
| 3. | Вид (виды) разрешенного использования | | | | |
| 3.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | | | | |
| 4. | Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс) | | | | |
| 5. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м² | | | | |

| 1 | 2 | 3 |
|--|---|---|
| 6. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | |
| 7. | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м² | |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке | |
| 9. | Кадастровые номера исходных земельных участков | |
| 9.1. | Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется | |
| 9.2. | Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование | |
| 9.3. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке | |
| 10. | Условный номер земельного участка | |
| 11. | Учетный номер проекта межевания территории | |
| 12. | Дополнительные сведения об образовании земельного участка | |
| 13. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | |
| 14. | Иные сведения | |
| 4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ : | | |
| _____ обозначение земельного участка | | |
| 1. | | |

| Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ | | | | | | | | | |
|---|--|----------------------------------|--|---|-----------------------------|--|----------------------------|--------|---|
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером | | | | | 31:16:0111006:5 | | | : | |
| Система координат | | | | МСК-31 | | | | Зона № | 1 |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки | | |
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | |
| 82 | 398 656,85 | 1 321 775,71 | — | — | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ | — | | |
| 83 | 398 678,91 | 1 321 730,83 | — | — | | | | | |
| 84 | 398 700,90 | 1 321 741,62 | — | — | | | | | |
| 85 | 398 679,20 | 1 321 786,68 | — | — | | | | | |
| 91 | — | — | 398 799,28 | 1 321 865,74 | | | | | |
| 68 | — | — | 398 821,75 | 1 321 876,70 | | | | | |
| 163 | — | — | 398 799,65 | 1 321 921,53 | | | | | |
| 55 | — | — | 398 777,19 | 1 321 910,60 | | | | | |
| 82 | 398 656,85 | 1 321 775,71 | — | — | | | | | |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером | | | | | 31:16:0111006:5 | | | : | |
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) | | | | | |
| от т. | до т. | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | | | |
| 91 | 68 | 25,00 | — | согласовано | | | | | |
| 68 | 163 | 49,98 | | | | | | | |
| 163 | 55 | 24,98 | | | | | | | |
| 55 | 91 | 50,00 | | | | | | | |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером | | | | | 31:16:0111006:5 | | | : | |
| № п/п | Наименование характеристики | | | Значение характеристики | | | | | |
| 1 | 2 | | | 3 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 |
|---|--|---|
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Новостроевский 2-й пер, 26 |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | — |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | — |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 1 249 \pm 12,00 |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,249,00)} = 12$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ² | 1 235,00 |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 14 |
| 6. | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | $P_{\text{мин}} = P_{\text{мин}} = 800$ $P_{\text{макс}} = P_{\text{макс}} = 2\,999$ |
| 7. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 31:16:0111005:34 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | Для индивидуального жилищного строительства |
| 8.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | — |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | — |
| 10. | Иные сведения | — |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером | | 31:16:0111006:5 : |
| 1. | — | |

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:16:0111006:8:

Система координатМСК-31Зона №1

| Обоз- начение харак- терных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|---|--|--------------|--|--------------|-----------------------------|--|-------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 91 | 398 799,28 | 1 321 865,74 | 398 799,28 | 1 321 865,74 | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ | — |
| 55 | 398 777,19 | 1 321 910,60 | 398 777,19 | 1 321 910,60 | | | |
| 54 | — | — | 398 776,74 | 1 321 910,38 | | | |
| 93 | 398 754,73 | 1 321 899,72 | 398 754,73 | 1 321 899,72 | | | |
| 94 | 398 768,85 | 1 321 870,99 | 398 768,85 | 1 321 870,99 | | | |
| 90 | 398 776,68 | 1 321 854,79 | 398 776,68 | 1 321 854,79 | | | |
| 91 | 398 799,28 | 1 321 865,74 | 398 799,28 | 1 321 865,74 | | | |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:16:0111006:8:

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 91 | 55 | 50,00 | — | согласовано |
| 55 | 54 | 0,50 | | |
| 54 | 93 | 24,46 | | |
| 93 | 94 | 32,01 | | |
| 94 | 90 | 17,99 | | |
| 90 | 91 | 25,11 | | |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:16:0111006:8:

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |

| 1 | 2 | 3 |
|---|--|---|
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Новостроевский 2-й пер, 15 |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | — |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | — |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | $1\,250 \pm 12,00$ |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5*0,10*\sqrt{(1\,250,00)} = 12$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ² | 1 250,00 |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 0 |
| 6. | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | $P_{\text{мин}} = P_{\text{мин}} = 800$ $P_{\text{макс}} = P_{\text{макс}} = 2\,999$ |
| 7. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 31:16:0111005:35 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | для индивидуального жилищного строительства (существующее домовладение) |
| 8.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | — |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | — |
| 10. | Иные сведения | — |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером | | 31:16:0111006:8 : |
| 1. | — | |

| | | | | | | | | |
|--|--|-------------------------------------|--|--------------|--|--|-------------------------------|---|
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером | | | | | 31:16:0111006:31 | | | : |
| Система координат | | МСК-31 | | | Зона № | | | 1 |
| Обоз- начение харак- терных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки | |
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| 54 | 398 776,74 | 1 321 910,38 | 398 776,74 | 1 321 910,38 | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ | — | |
| 55 | 398 777,19 | 1 321 910,60 | 398 777,19 | 1 321 910,60 | | | | |
| 56 | 398 799,65 | 1 321 921,53 | 398 799,65 | 1 321 921,53 | | | | |
| 35 | 398 799,55 | 1 321 921,74 | 398 799,55 | 1 321 921,74 | | | | |
| 51 | 398 777,27 | 1 321 965,82 | — | — | | | | |
| н196У | — | — | 398 777,23 | 1 321 965,84 | | | | |
| 52 | 398 754,84 | 1 321 954,79 | 398 754,84 | 1 321 954,79 | | | | |
| 49 | 398 755,51 | 1 321 953,54 | 398 755,51 | 1 321 953,54 | | | | |
| 50 | — | — | 398 773,52 | 1 321 916,93 | | | | |
| 54 | 398 776,74 | 1 321 910,38 | 398 776,74 | 1 321 910,38 | | | | |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером | | | | | 31:16:0111006:31 | | | : |
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) | | | |
| от т. | до т. | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | | |
| 54 | 55 | 0,50 | — | | согласовано | | | |
| 55 | 56 | 24,98 | | | | | | |
| 56 | 35 | 0,23 | | | | | | |
| 35 | н196У | 49,43 | | | | | | |
| н196У | 52 | 24,97 | | | | | | |
| 52 | 49 | 1,42 | | | | | | |
| 49 | 50 | 40,80 | | | | | | |
| 50 | 54 | 7,30 | | | | | | |

| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0111006:31 : | | |
|---|--|--|
| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, 3-й Новостроевский пер, 14 |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | — |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | — |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 1 250 \pm 12,00 |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 250,00)} = 12$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ² | 1 250,00 |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ² | 0 |
| 6. | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ² | Рмин = Рмин = 800 Рмакс = Рмакс = 2 999 |
| 7. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 31:16:0111006:24 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | Для индивидуального жилищного строительства |
| 8.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | — |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | — |
| 10. | Иные сведения | — |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:16:0111006:31 : | | |
| 1. | — | |

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:16:0111006:12

:

Система координат

МСК-31

Зона №

1

| Обоз- начение харак- терных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|---|--|--------------|--|--------------|-----------------------------|--|-------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 14 | 398 865,99 | 1 321 898,23 | 398 865,99 | 1 321 898,23 | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ | — |
| 2 | — | — | 398 865,62 | 1 321 899,00 | | | |
| 3 | 398 844,07 | 1 321 944,12 | 398 844,07 | 1 321 944,12 | | | |
| 16 | 398 822,02 | 1 321 932,73 | 398 822,02 | 1 321 932,73 | | | |
| 13 | 398 844,34 | 1 321 887,04 | 398 844,34 | 1 321 887,04 | | | |
| 14 | 398 865,99 | 1 321 898,23 | 398 865,99 | 1 321 898,23 | | | |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:16:0111006:12

:

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|-------------------------------------|-----------------------------------|--|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 14 | 2 | 0,85 | — | согласовано |
| 2 | 3 | 50,00 | | |
| 3 | 16 | 24,82 | | |
| 16 | 13 | 50,85 | | |
| 13 | 14 | 24,37 | | |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:16:0111006:12

:

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |

| 1 | 2 | 3 |
|---|--|---|
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Новостроевский 2-й пер, 9 |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | — |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | — |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | $1\,250 \pm 12,00$ |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5*0,10*\sqrt{(1\,250,00)} = 12$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ² | 1 250,00 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{кад}$ ($P - P_{кад}$), м ² | 0 |
| 6. | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ² | $P_{мин} = P_{мин} = 800$ $P_{макс} = P_{макс} = 2\,999$ |
| 7. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 31:16:0111006:29 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | Для индивидуального жилищного строительства |
| 8.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | — |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | — |
| 10. | Иные сведения | — |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером | | 31:16:0111006:12 : |
| 1. | — | |

| Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке | | | | | | | | |
|--|--|---|-----------|--|-------------------------|-----------|-----------------------------|--|
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111005:39 : | | | | | | | | |
| Система координат МСК-31 Зона № 1 | | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
| | координаты, м | | Радиус, м | координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| n143O | — | — | — | 398 936,96 | 1 321 941,17 | — | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ |
| n144O | — | — | — | 398 946,25 | 1 321 945,82 | — | | |
| n145O | — | — | — | 398 943,40 | 1 321 951,52 | — | | |
| n146O | — | — | — | 398 934,11 | 1 321 946,87 | — | | |
| n143O | — | — | — | 398 936,96 | 1 321 941,17 | — | | |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111005:39 : | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики | | | | Значение характеристики | | | |
| 1 | 2 | | | | 3 | | | |
| 1. | Вид объекта недвижимости | | | | Здание | | | |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | — | | | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | 31:16:0111006:14 | | | |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | 31:16:0111006 | | | |

| | | | | | | | | |
|--|---|---|-----------|--|--------------|---|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | | | | | 3 | | |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Новостроевский 2-й пер, д 1 | | |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | | | | — | | |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | | | | | — | | |
| 6. | Иные сведения | | | | | — | | |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111005:39 : | | | | | | | | |
| 1. | — | | | | | | | |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111005:56 : | | | | | | | | |
| Система координат МСК-31 Зона № 1 | | | | | | | | |
| Обоз- начение харак- терных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
| | координаты, м | | Радиус, м | координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н147О | — | — | — | 398 953,46 | 1 321 942,87 | — | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ |
| н148О | — | — | — | 398 956,43 | 1 321 944,45 | — | | |
| н149О | — | — | — | 398 952,81 | 1 321 951,27 | — | | |
| н150О | — | — | — | 398 949,84 | 1 321 949,69 | — | | |
| н147О | — | — | — | 398 953,46 | 1 321 942,87 | — | | |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111005:56 : | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики | | | | | Значение характеристики | | |
| 1 | 2 | | | | | 3 | | |
| 1. | Вид объекта недвижимости | | | | | Сооружение | | |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | — | | |

| | | | | | | | | | | |
|--|---|---|-----------|--|--------------|---|-----------------------------|--|--|--|
| 1 | 2 | | | | | 3 | | | | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | 31:16:0111006:14 | | | | |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | 31:16:0111006 | | | | |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | 308000, Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Новостроевский 2-й пер, д 1 | | | | |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | | | | — | | | | |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | | | | | — | | | | |
| 6. | Иные сведения | | | | | — | | | | |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111005:56 : | | | | | | | | | | |
| 1. | — | | | | | | | | | |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111005:57 : | | | | | | | | | | |
| Система координат МСК-31 Зона № 1 | | | | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | | |
| | координаты, м | | Радиус, м | координаты, м | | Радиус, м | | | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | |
| n151O | — | — | — | 398 912,43 | 1 321 930,37 | — | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ | | |
| n152O | — | — | — | 398 924,22 | 1 321 935,88 | — | | | | |
| n153O | — | — | — | 398 920,01 | 1 321 944,89 | — | | | | |
| n154O | — | — | — | 398 908,22 | 1 321 939,38 | — | | | | |
| n151O | — | — | — | 398 912,43 | 1 321 930,37 | — | | | | |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111005:57 : | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики | | | | | Значение характеристики | | | | |

| | | | | | | | | |
|--|---|---|-----------|--|---|-----------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | | | | 3 | | | |
| 1. | Вид объекта недвижимости | | | | Здание | | | |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | — | | | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | 31:16:0111006:11 | | | |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | 31:16:0111006 | | | |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | 308000, Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Новостроевский 2-й пер, д 3 | | | |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | | | — | | | |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | | | | — | | | |
| 6. | Иные сведения | | | | — | | | |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111005:57 : | | | | | | | | |
| 1. | — | | | | | | | |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111005:23 : | | | | | | | | |
| Система координат МСК-31 Зона № 1 | | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
| | координаты, м | | Радиус, м | координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| n151O | — | — | — | 398 912,43 | 1 321 930,37 | — | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ |
| n152O | — | — | — | 398 924,22 | 1 321 935,88 | — | | |
| n153O | — | — | — | 398 920,01 | 1 321 944,89 | — | | |
| n154O | — | — | — | 398 908,22 | 1 321 939,38 | — | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|-----------|--|--------------|---|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н151О | — | — | — | 398 912,43 | 1 321 930,37 | — | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером | | | | | | | 31:16:0111005:23 : | |
| № п/п | Наименование характеристики | | | | | Значение характеристики | | |
| 1 | 2 | | | | | 3 | | |
| 1. | Вид объекта недвижимости | | | | | Здание | | |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | — | | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | 31:16:0111006:7 | | |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | 31:16:0111006 | | |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Новостроевский 2-й пер, д 5 | | |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | | | | — | | |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | | | | | — | | |
| 6. | Иные сведения | | | | | — | | |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером | | | | | | | 31:16:0111005:23 : | |
| 1. | — | | | | | | | |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером | | | | | | | 31:16:0111006:29 : | |
| Система координат | | | | МСК-31 | | | Зона № 1 | |
| Обозначение характерных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
| | координаты, м | | Радиус, м | координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|-------|---|---|---|------------|--------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| н159О | — | — | — | 398 850,06 | 1 321 895,63 | — | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ |
| н160О | — | — | — | 398 858,41 | 1 321 899,97 | — | | |
| н161О | — | — | — | 398 853,51 | 1 321 909,40 | — | | |
| н162О | — | — | — | 398 845,15 | 1 321 905,06 | — | | |
| н159О | — | — | — | 398 850,06 | 1 321 895,63 | — | | |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111006:29 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | — |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 31:16:0111006:12 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 31:16:0111006 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, 2Новостроевский пер, д 9 |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | — |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | — |
| 6. | Иные сведения | — |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111006:29 :

| | |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

| | | | | | | | | |
|---|---|---|-----------|--|--|-----------|-----------------------------|--|
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером | | | | | | | 31:16:0111005:34 | |
| Система координат | | | | | | | МСК-31 | |
| Зона № | | | | | | | 1 | |
| Обозначение характерных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
| | координаты, м | | Радиус, м | координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н164О | — | — | — | 398 800,52 | 1 321 886,21 | — | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ |
| н165О | — | — | — | 398 803,98 | 1 321 878,59 | — | | |
| н166О | — | — | — | 398 810,10 | 1 321 881,37 | — | | |
| н167О | — | — | — | 398 806,64 | 1 321 889,00 | — | | |
| н164О | — | — | — | 398 800,52 | 1 321 886,21 | — | | |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером | | | | | | | 31:16:0111005:34 | |
| № п/п | Наименование характеристики | | | | Значение характеристики | | | |
| 1 | 2 | | | | 3 | | | |
| 1. | Вид объекта недвижимости | | | | Здание | | | |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | — | | | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | 31:16:0111006:5 | | | |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | 31:16:0111006 | | | |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Новостроевский 2-й пер, д 13 | | | |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | | | — | | | |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | | | | — | | | |

| | | | | | | | | |
|--|--|---|-----------|--|-------------------------|-----------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | | | | 3 | | | |
| 6. | Иные сведения | | | | — | | | |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111005:34 : | | | | | | | | |
| 1. | — | | | | | | | |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111005:35 : | | | | | | | | |
| Система координат МСК-31 | | | | Зона № 1 | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
| | координаты, м | | Радиус, м | координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н168О | — | — | — | 398 777,84 | 1 321 860,23 | — | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ |
| н169О | — | — | — | 398 786,64 | 1 321 864,40 | — | | |
| н170О | — | — | — | 398 782,46 | 1 321 873,22 | — | | |
| н171О | — | — | — | 398 773,66 | 1 321 869,04 | — | | |
| н168О | — | — | — | 398 777,84 | 1 321 860,23 | — | | |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111005:35 : | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики | | | | Значение характеристики | | | |
| 1 | 2 | | | | 3 | | | |
| 1. | Вид объекта недвижимости | | | | Здание | | | |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | — | | | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | 31:16:0111006:8 | | | |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | 31:16:0111006 | | | |

| | | | | | | | | |
|--|---|---|-----------|--|--------------|--|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | | | | | 3 | | |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Новостроевский 2-й пер, д 15 | | |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | | | | — | | |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | | | | | — | | |
| 6. | Иные сведения | | | | | — | | |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111005:35 : | | | | | | | | |
| 1. | — | | | | | | | |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111006:22 : | | | | | | | | |
| Система координат МСК-31 Зона № 1 | | | | | | | | |
| Обоз- начение харак- терных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
| | координаты, м | | Радиус, м | координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| n172O | — | — | — | 398 745,53 | 1 321 932,48 | — | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ |
| n173O | — | — | — | 398 754,43 | 1 321 937,23 | — | | |
| n174O | — | — | — | 398 749,90 | 1 321 945,72 | — | | |
| n175O | — | — | — | 398 741,00 | 1 321 940,97 | — | | |
| n172O | — | — | — | 398 745,53 | 1 321 932,48 | — | | |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111006:22 : | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики | | | | | Значение характеристики | | |
| 1 | 2 | | | | | 3 | | |
| 1. | Вид объекта недвижимости | | | | | Здание | | |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | — | | |

| | | | | | | | | | |
|--|---|---|-----------|--|--------------|--|-----------------------------|--|--|
| 1 | 2 | | | | | 3 | | | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | 31:16:0111006:3 | | | |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | 31:16:0111006 | | | |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Новостроевский 3-й пер, д 16 | | | |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | | | | — | | | |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | | | | | — | | | |
| 6. | Иные сведения | | | | | — | | | |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111006:22 : | | | | | | | | | |
| 1. | — | | | | | | | | |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111006:24 : | | | | | | | | | |
| Система координат МСК-31 Зона № 1 | | | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | |
| | координаты, м | | Радиус, м | координаты, м | | Радиус, м | | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| n176O | — | — | — | 398 765,96 | 1 321 943,82 | — | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ | |
| n177O | — | — | — | 398 774,23 | 1 321 947,96 | — | | | |
| n178O | — | — | — | 398 769,71 | 1 321 956,99 | — | | | |
| n179O | — | — | — | 398 761,44 | 1 321 952,85 | — | | | |
| n176O | — | — | — | 398 765,96 | 1 321 943,82 | — | | | |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111006:24 : | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики | | | | | Значение характеристики | | | |

| | | | | | | | | | | |
|--|---|---|-----------|--|--------------|--|-----------------------------|--|--|--|
| 1 | 2 | | | | | 3 | | | | |
| 1. | Вид объекта недвижимости | | | | | Здание | | | | |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | — | | | | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | 31:16:0111006:31 | | | | |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | 31:16:0111006 | | | | |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Новостроевский 3-й пер, д 14 | | | | |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | | | | — | | | | |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | | | | | — | | | | |
| 6. | Иные сведения | | | | | — | | | | |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111006:24 : | | | | | | | | | | |
| 1. | — | | | | | | | | | |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111006:30 : | | | | | | | | | | |
| Система координат МСК-31 Зона № 1 | | | | | | | | | | |
| Обоз- начение харак- терных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | | |
| | координаты, м | | Радиус, м | координаты, м | | Радиус, м | | | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | |
| n180O | — | — | — | 398 798,48 | 1 321 957,53 | — | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ | | |
| n181O | — | — | — | 398 804,82 | 1 321 960,64 | — | | | | |
| n182O | — | — | — | 398 801,50 | 1 321 967,43 | — | | | | |
| n183O | — | — | — | 398 795,15 | 1 321 964,32 | — | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|-----------|--|--------------|--|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н180О | — | — | — | 398 798,48 | 1 321 957,53 | — | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером | | | | | | | 31:16:0111006:30 : | |
| № п/п | Наименование характеристики | | | | | Значение характеристики | | |
| 1 | 2 | | | | | 3 | | |
| 1. | Вид объекта недвижимости | | | | | Здание | | |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | — | | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | 31:16:0111006:21 | | |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | 31:16:0111006 | | |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Новостроевский 3-й пер, д 12 | | |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | | | | — | | |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | | | | | — | | |
| 6. | Иные сведения | | | | | — | | |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером | | | | | | | 31:16:0111006:30 : | |
| 1. | — | | | | | | | |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером | | | | | | | 31:16:0111006:25 : | |
| Система координат | | | | МСК-31 | | | Зона № 1 | |
| Обозначение характерных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
| | координаты, м | | Радиус, м | координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|-------|---|---|---|------------|--------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| н184О | — | — | — | 398 815,14 | 1 321 964,63 | — | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ |
| н185О | — | — | — | 398 826,24 | 1 321 969,91 | — | | |
| н186О | — | — | — | 398 822,67 | 1 321 977,42 | — | | |
| н187О | — | — | — | 398 811,57 | 1 321 972,14 | — | | |
| н184О | — | — | — | 398 815,14 | 1 321 964,63 | — | | |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111006:25 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | — |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 31:16:0111006:17 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 31:16:0111006 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Новостроевский 3-й пер, д 10 |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | — |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | — |
| 6. | Иные сведения | — |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111006:25 :

| | |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111006:27 :

| Система координат | | | | | | МСК-31 | | Зона № 1 | |
|---|--|---|--------------|---|--------------|--------------|-----------------------------|--|--|
| Обоз- начение харак- терных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | |
| | координаты, м | | Радиус, м | координаты, м | | Радиус, м | | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| н188О | — | — | — | 398 880,47 | 1 321 997,87 | — | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ | |
| н189О | — | — | — | 398 889,31 | 1 322 001,89 | — | | | |
| н190О | — | — | — | 398 884,40 | 1 322 012,69 | — | | | |
| н191О | — | — | — | 398 875,55 | 1 322 008,67 | — | | | |
| н188О | — | — | — | 398 880,47 | 1 321 997,87 | — | | | |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111006:27 :

| | | |
|-------|---|---|
| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | — |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 31:16:0111006:10 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 31:16:0111006 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Новостроевский 3-й пер, д 4 |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | — |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | — |

| | | | | | | | | |
|--|--|---|-----------|--|-------------------------|-----------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | | | | 3 | | | |
| 6. | Иные сведения | | | | — | | | |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111006:27 : | | | | | | | | |
| 1. | — | | | | | | | |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111006:23 : | | | | | | | | |
| Система координат МСК-31 | | | | Зона № 1 | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
| | координаты, м | | Радиус, м | координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н192О | — | — | — | 398 901,06 | 1 322 009,49 | — | Геодезический метод | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ |
| н193О | — | — | — | 398 910,42 | 1 322 013,97 | — | | |
| н194О | — | — | — | 398 906,63 | 1 322 021,91 | — | | |
| н195О | — | — | — | 398 897,26 | 1 322 017,43 | — | | |
| н192О | — | — | — | 398 901,06 | 1 322 009,49 | — | | |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111006:23 : | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики | | | | Значение характеристики | | | |
| 1 | 2 | | | | 3 | | | |
| 1. | Вид объекта недвижимости | | | | Здание | | | |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | — | | | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | 31:16:0111006:9 | | | |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | 31:16:0111006 | | | |

| 1 | 2 | 3 |
|--|---|---|
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Новостроевский 3-й пер, д 2 |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | — |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | — |
| 6. | Иные сведения | — |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0111006:23 : | | |
| 1. | — | |

| | | | | | | | | | |
|--|--|---|--------------|---|---|--------------|-----------------------------|--|--|
| Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения | | | | | | | | | |
| 1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____: | | | | | | | | | |
| Система координат _____ | | | | | | | Зона № _____ | | |
| Обоз- начение харак- терных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | |
| | координаты, м | | Радиус, м | координаты, м | | Радиус, м | | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| | | | | | | | | | |
| 2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____: | | | | | | | | | |
| 1. | | | | | | | | | |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____: | | | | | | | | | |
| 1. | | | | | | | | | |