

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:16:0207001

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение № 321-20-2025-002, от 30 января 2025 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 21 марта 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Белгородской области

основной государственный регистрационный номер: 1043107046861

идентификационный номер налогоплательщика: 3123113560

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Белгородской области, адрес: 308007, Белгородская обл, г Белгород, пр-кт Б.Хмельницкого, д 86б

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Аболдуев Евгений Владимирович

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 126-198-970-90

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 17449, 27 сентября 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +7(919)229-33-46

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Каушановая, 43, Johnsson1984@yandex.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области	5 декабря 2024 г.	КУВИ-001/2024-295343987	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

<p>Основания выполнения комплексных кадастровых работ</p> <p>Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:16:0207001. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт от Карта-план подготовлен в соответствии с правилами землепользования и застройки в городе Белгороде Белгородской области, утвержденными распоряжением Департамента строительства и транспорта Белгородской области от 29.05.2018 №440. При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>Согласно правилам землепользования и застройки в городе Белгороде Белгородской области, земельные участки кадастрового квартала 31:16:0207001 находятся в зоне жилой застройки индивидуальными домами коттеджного типа с приусадебными участками (Ж4). Для территориальной зоны жилой застройки индивидуальными домами коттеджного типа с приусадебными участками установлены следующие предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» : минимальная площадь земельного участка – 800 кв.м; максимальная площадь земельного участка: - 2999 кв.м.</p> <p>Для остальных видов разрешенного использования территориальной зоны жилой застройки индивидуальными домами коттеджного типа с приусадебными участками предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению.</p> <p>Всего в карту-план территории включены сведения о 7 земельных участках, 12 зданий.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечивается уточнение границ 3 земельных участков; - обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ 4 земельных участков; - осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 12 объектов капитального строительства.
<p>Сведения об уточняемых земельных участках</p> <p>В процессе было выявлено, что в ЕГРН учтены сведения о 3 земельных участках, местоположение границ которого не установлено. При проведении работы были уточнены границы земельного участка: 31:16:0207001:13, 31:16:0207001:3, 31:16:0207001:17.</p> <p>При уточнении границ следующих земельных участков, их площадь изменилась в пределах 10 процентов: : 31:16:0207001:13, 31:16:0207001:3, 31:16:0207001:17.</p>
<p>Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ</p> <p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что при межевании 4 земельных участков была допущена ошибка в местоположении границ земельных участков – фактическое местоположение границ земельных участков не совпадает с границами земельных участков включенными в ЕГРН. Работы по исправлению границ были проведены на следующие участки: 31:16:0207001:1, 31:16:0207001:15, 31:16:0207001:11, 31:16:0207001:10.</p> <p>Данное исправление реестровой ошибки вызвано необходимостью приведения в соответствие границ земельного участка, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с его фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибки в определении координат характерных точек их границ. Были произведены повторные определения координат всех точек границ земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибки в местоположении границ земельного участка.</p> <p>При исправлении границ следующих земельных участков, их площадь изменилась в пределах 10 процентов: 31:16:0207001:11.</p>

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Было выявлено, что в ЕГРН учтены 12 объектов капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:16:0207001:48 31:16:0207001:49, 31:16:0207001:24, 31:16:0207001:128, 31:16:0207001:70, 31:16:0207001:20, 31:16:0117012:759, 31:16:0207001:26, 31:16:0207001:130, 31:16:0207001:129, 31:16:0207001:30, 31:16:0207001:23.

ОКС КН 31:16:0207001:23 находится в пределах кадастрового квартала 31:16:0207001.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 16 января 2025 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
1	2	3	4	5	6	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	Пункт государственной геодезической сети. 3	Крутой Лог, дв. пир. 10.3 м. Центр 1	МСК-31, зона 1	388 414,47	1 338 614,98	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Пункт государственной геодезической сети. 1	Болховец, сигн. 15.4 м. Центр 39		393 784,72	1 315 766,86			
3	Пункт государственной геодезической сети. 2	Яруга, сигн. 14.3 м. Центр 1		402 415,63	1 326 239,39			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	PrinCe i90	3479985	С-ГСХ/15-08-2023/270572490 до 14.08.2024

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:16:0207001:13		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
74	—	—	396 247,75	1 329 487,59	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
75	—	—	396 240,39	1 329 508,04			
2	—	—	396 220,39	1 329 500,64			
н222У	—	—	396 222,81	1 329 492,22			
н223У	—	—	396 226,86	1 329 480,74			
н224У	—	—	396 234,43	1 329 483,39			
н225У	—	—	396 234,87	1 329 482,18			
н226У	—	—	396 239,05	1 329 483,94			
н227У	—	—	396 238,96	1 329 484,09			
74	—	—	396 247,75	1 329 487,59			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:16:0207001:13		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
74	75	21,73	—		согласовано		
75	2	21,33					
2	н222У	8,76					
н222У	н223У	12,17					
н223У	н224У	8,02					
н224У	н225У	1,29					
н225У	н226У	4,54					
н226У	н227У	0,17					

1	2	3	4	5
н227У	74	9,46	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0207001:13 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Покатаева ул, 54	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		471 ± 8,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(471,00) = 8	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		454,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		17	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 800 Рмакс = 2 999	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		ИЖС	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		31:16:0207001:24	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:16:0207001:13 :				
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:16:0207001:3
:

Система координат
МСК-31
Зона №
1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н234У	—	—	396 233,54	1 329 528,66	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
75	—	—	396 240,39	1 329 508,04			
72	—	—	396 257,28	1 329 514,53			
41	—	—	396 264,68	1 329 517,37			
40	—	—	396 255,84	1 329 536,63			
н235У	—	—	396 255,45	1 329 537,23			
н236У	—	—	396 252,28	1 329 536,04			
н237У	—	—	396 252,51	1 329 535,43			
н234У	—	—	396 233,54	1 329 528,66			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:16:0207001:3
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н234У	75	21,73	—	согласовано
75	72	18,09		
72	41	7,93		
41	40	21,19		
40	н235У	0,72		
н235У	н236У	3,39		
н236У	н237У	0,65		
н237У	н234У	20,14		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:16:0207001:3
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Красных Партизан ул, 19
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$535 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(535,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	541,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	6
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 800$ $P_{макс} = 2\ 999$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства (существующее домовладение)
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:16:0207001:128; 31:16:0207001:125; 31:16:0207001:127
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:16:0207001:3</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:16:0207001:17			:
Система координат		МСК-31			Зона №			1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н259У	—	—	396 334,49	1 329 559,29	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—	
н260У	—	—	396 344,81	1 329 566,60				
н261У	—	—	396 354,45	1 329 574,12				
н246У	—	—	396 358,34	1 329 577,70				
н247У	—	—	396 358,52	1 329 583,46				
н248У	—	—	396 353,93	1 329 587,39				
н249У	—	—	396 350,05	1 329 591,75				
н250У	—	—	396 344,95	1 329 587,14				
н251У	—	—	396 345,53	1 329 586,33				
н252У	—	—	396 341,05	1 329 582,79				
н253У	—	—	396 339,97	1 329 584,07				
н254У	—	—	396 336,91	1 329 581,55				
н255У	—	—	396 337,04	1 329 581,40				
н256У	—	—	396 332,93	1 329 578,17				
н257У	—	—	396 333,87	1 329 577,11				
н258У	—	—	396 326,51	1 329 571,09				
55	—	—	396 326,66	1 329 570,96				
65	—	—	396 332,73	1 329 562,97				
н259У	—	—	396 334,49	1 329 559,29				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером								31:16:0207001:17
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			

1	2	3	4	5
н259У	н260У	12,65	—	согласовано
н260У	н261У	12,23		
н261У	н246У	5,29		
н246У	н247У	5,76		
н247У	н248У	6,04		
н248У	н249У	5,84		
н249У	н250У	6,87		
н250У	н251У	1,00		
н251У	н252У	5,71		
н252У	н253У	1,67		
н253У	н254У	3,96		
н254У	н255У	0,20		
н255У	н256У	5,23		
н256У	н257У	1,42		
н257У	н258У	9,51		
н258У	55	0,20		
55	65	10,03		
65	н259У	4,08		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0207001:17 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Красных Партизан ул, 27
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$495 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(495,00)} = 8$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	460,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	35
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 800 Рмакс = 2 999
7.	Вид (виды) разрешенного использования	ИЖС
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:16:0207001:20
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:16:0207001:17 :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0207001:1 :
Система координат МСК-31 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	396 213,33	1 329 520,86	396 213,33	1 329 520,86	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
2	396 220,39	1 329 500,64	396 220,39	1 329 500,64			
3	396 240,37	1 329 508,04	396 240,37	1 329 508,04			
н234У	—	—	396 233,54	1 329 528,66			
4	396 233,49	1 329 528,82	396 233,49	1 329 528,82			
1	396 213,33	1 329 520,86	396 213,33	1 329 520,86			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0207001:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	21,42	—	согласовано
2	3	21,31		
3	н234У	21,72		
н234У	4	0,17		
4	1	21,67		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0207001:1 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Покатаева ул, 52
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$465 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(465,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	465,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 800 Рмакс = Рмакс = 2 999
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:16:0207001:48; 31:16:0207001:49
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства (существующее домовладение)
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:16:0207001:1 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:16:0207001:15			:
Система координат			МСК-31		Зона №			1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
16	396 313,81	1 329 535,40	396 313,81	1 329 535,40	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—	
54	396 314,38	1 329 535,63	396 314,38	1 329 535,63				
53	396 307,19	1 329 546,91	396 307,19	1 329 546,91				
52	396 303,07	1 329 554,25	396 303,07	1 329 554,25				
51	396 292,19	1 329 550,11	396 292,19	1 329 550,11				
50	396 281,51	1 329 545,92	396 281,51	1 329 545,92				
49	396 277,40	1 329 544,89	396 277,40	1 329 544,89				
34	396 274,17	1 329 543,70	396 274,17	1 329 543,70				
33	396 276,32	1 329 538,12	396 276,32	1 329 538,12				
26	396 282,73	1 329 523,21	396 282,73	1 329 523,21				
22	—	—	396 284,13	1 329 523,68				
21	396 298,75	1 329 528,56	396 298,75	1 329 528,56				
15	396 303,52	1 329 530,75	396 303,52	1 329 530,75				
16	396 313,81	1 329 535,40	396 313,81	1 329 535,40				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:16:0207001:15			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
16	54	0,61	—	согласовано				
54	53	13,38						
53	52	8,42						
52	51	11,64						
51	50	11,47						

1	2	3	4	5
50	49	4,24	—	согласовано
49	34	3,44		
34	33	5,98		
33	26	16,23		
26	22	1,48		
22	21	15,41		
21	15	5,25		
15	16	11,29		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0207001:15 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Красных Партизан ул, 23
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$714 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(714,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	714,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = P_{мин} = 800$ $P_{макс} = P_{макс} = 2\ 999$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:16:0207001:133
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства (существующее домовладение)
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:16:0207001:15		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:16:0207001:10		
Система координат					МСК-31		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
5	396 321,46	1 329 538,52	396 321,46	1 329 538,52	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
54	—	—	396 314,38	1 329 535,63			
16	396 313,81	1 329 535,40	396 313,81	1 329 535,40			
15	396 303,52	1 329 530,75	396 303,52	1 329 530,75			
14	396 304,25	1 329 528,87	396 304,25	1 329 528,87			
13	396 305,84	1 329 524,79	396 305,84	1 329 524,79			
12	396 311,50	1 329 510,22	396 311,50	1 329 510,22			
11	396 322,83	1 329 515,14	396 322,83	1 329 515,14			
10	396 327,82	1 329 517,32	396 327,82	1 329 517,32			
9	396 327,72	1 329 517,55	396 327,72	1 329 517,55			
8	396 330,20	1 329 518,68	396 330,20	1 329 518,68			
7	396 324,91	1 329 530,49	396 324,91	1 329 530,49			
6	396 322,23	1 329 536,70	396 322,23	1 329 536,70			
5	396 321,46	1 329 538,52	396 321,46	1 329 538,52			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0207001:10 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
5	54	7,65	—	согласовано
54	16	0,61		
16	15	11,29		
15	14	2,02		
14	13	4,38		
13	12	15,63		
12	11	12,35		
11	10	5,45		
10	9	0,25		
9	8	2,73		
8	7	12,94		
7	6	6,76		
6	5	1,98		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0207001:10 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Первомайская ул, 66
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$441 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(441,00)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	441,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0

1	2				3		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²				Р _{мин} = Р _{мин} = 800 Р _{макс} = Р _{макс} = 2 999		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				31:16:0207001:130; 31:16:0207001:129		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для индивидуального жилищного строительства (существующее домовладение)		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:16:0207001:10 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:16:0207001:11 :		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
12	396 311,50	1 329 510,22	396 311,50	1 329 510,22	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
13	396 305,84	1 329 524,79	396 305,84	1 329 524,79			
14	396 304,25	1 329 528,87	396 304,25	1 329 528,87			
15	396 303,52	1 329 530,75	396 303,52	1 329 530,75			
21	396 298,75	1 329 528,56	396 298,75	1 329 528,56			
22	396 284,13	1 329 523,68	396 284,13	1 329 523,68			
23	396 292,87	1 329 502,93	396 292,87	1 329 502,93			
н289У	—	—	396 293,01	1 329 502,60			
н290У	—	—	396 311,69	1 329 509,79			
12	396 311,50	1 329 510,22	396 311,50	1 329 510,22			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				31:16:0207001:11		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
12	13	15,63	—	согласовано		
13	14	4,38				
14	15	2,02				
15	21	5,25				
21	22	15,41				
22	23	22,52				
23	н289У	0,36				
н289У	н290У	20,02				
н290У	12	0,47				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				31:16:0207001:11		:
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Первомайская ул, 64			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		456 ± 7,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(456,00) = 7			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		448,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		8			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = Рмин = 800 Рмакс = Рмакс = 2 999			

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:16:0207001:126; 31:16:0207001:27
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства (существующее домовладение)
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:16:0207001:11 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:48 :									
Система координат МСК-31 Зона № 1									
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н214О	—	—	—	396 237,97	1 329 513,30	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н215О	—	—	—	396 234,29	1 329 523,88	—			
н216О	—	—	—	396 230,76	1 329 522,65	—			
н217О	—	—	—	396 234,44	1 329 512,08	—			
н214О	—	—	—	396 237,97	1 329 513,30	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:48 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:16:0207001:1				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:16:0207001				

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Покатаева ул, д 52		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:48 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:49 :								
Система координат МСК-31 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н218О	—	—	—	396 220,42	1 329 502,42	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н219О	—	—	—	396 217,29	1 329 511,48	—		
н220О	—	—	—	396 225,42	1 329 514,28	—		
н221О	—	—	—	396 228,54	1 329 505,23	—		
н218О	—	—	—	396 220,42	1 329 502,42	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:49 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0207001:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0207001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Покатаева ул, д 52
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:49 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:24 :

Система координат	МСК-31	Зона №	1
-------------------	--------	--------	---

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н228О	—	—	—	396 234,69	1 329 484,46	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н229О	—	—	—	396 231,99	1 329 492,33	—		
н230О	—	—	—	396 228,42	1 329 491,11	—		
н231О	—	—	—	396 227,74	1 329 493,09	—		
н232О	—	—	—	396 223,77	1 329 491,73	—		
н233О	—	—	—	396 227,16	1 329 481,87	—		
н228О	—	—	—	396 234,69	1 329 484,46	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:24 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0207001:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0207001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Покатаева ул, д 54
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:24 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:128 :

Система координат МСК-31							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н238О	—	—	—	396 252,59	1 329 535,23	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н239О	—	—	—	396 253,88	1 329 531,61	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
143	396 251,28	1 329 530,61	—	396 251,28	1 329 530,61	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
144	396 252,52	1 329 527,23	—	396 252,52	1 329 527,23	—		
н240О	—	—	—	396 245,99	1 329 524,83	—		
н241О	—	—	—	396 243,40	1 329 531,86	—		
н238О	—	—	—	396 252,59	1 329 535,23	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:128 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0207001:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0207001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	308000, Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Красных Партизан ул, д 19
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:128 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							31:16:0207001:70	
Система координат							МСК-31	
Зона №							1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н242О	—	—	—	396 308,33	1 329 546,10	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н243О	—	—	—	396 317,44	1 329 551,31	—		
н244О	—	—	—	396 313,63	1 329 557,98	—		
н245О	—	—	—	396 304,52	1 329 552,77	—		
н242О	—	—	—	396 308,33	1 329 546,10	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							31:16:0207001:70	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:16:0207001:16			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:16:0207001			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Красных Партизан ул, д 25			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			

1	2				3			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:70 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:20 :								
Система координат МСК-31				Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н262О	—	—	—	396 333,34	1 329 565,89	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н263О	—	—	—	396 342,75	1 329 573,53	—		
н264О	—	—	—	396 337,65	1 329 579,80	—		
н265О	—	—	—	396 328,25	1 329 572,16	—		
н262О	—	—	—	396 333,34	1 329 565,89	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:20 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:16:0207001:17			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:16:0207001			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Красных Партизан ул, д 27		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:20 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0117012:759 :								
Система координат МСК-31 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н266О	—	—	—	396 271,29	1 329 496,18	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н267О	—	—	—	396 267,37	1 329 505,99	—		
н268О	—	—	—	396 273,74	1 329 508,54	—		
н269О	—	—	—	396 277,66	1 329 498,72	—		
н266О	—	—	—	396 271,29	1 329 496,18	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0117012:759 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2					3			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:16:0207001:4			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:16:0207001			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Первомайская ул, д 60а			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0117012:759 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:26 :									
Система координат МСК-31 Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н270О	—	—	—	396 289,98	1 329 503,75	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н271О	—	—	—	396 287,47	1 329 510,82	—			
н272О	—	—	—	396 277,91	1 329 507,43	—			
н273О	—	—	—	396 280,41	1 329 500,36	—			
н270О	—	—	—	396 289,98	1 329 503,75	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:26 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				

1	2					3				
1.	Вид объекта недвижимости					Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:16:0207001:12				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:16:0207001				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Первомайская ул, д 62				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:26 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:130 :										
Система координат МСК-31 Зона № 1										
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н274О	—	—	—	396 312,10	1 329 513,70	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$		
н275О	—	—	—	396 308,61	1 329 522,29	—				
н276О	—	—	—	396 317,29	1 329 525,96	—				
н277О	—	—	—	396 320,89	1 329 517,44	—				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н274О	—	—	—	396 312,10	1 329 513,70	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							31:16:0207001:130 :	
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:16:0207001:10		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:16:0207001		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					308000, Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Первомайская ул, д 66		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							31:16:0207001:130 :	
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							31:16:0207001:129 :	
Система координат				МСК-31			Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н276О	—	—	—	396 317,29	1 329 525,96	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н278О	—	—	—	396 323,62	1 329 528,69	—		
н279О	—	—	—	396 328,10	1 329 517,96	—		
н280О	—	—	—	396 321,80	1 329 515,30	—		
н277О	—	—	—	396 320,89	1 329 517,44	—		
н276О	—	—	—	396 317,29	1 329 525,96	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:129 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:16:0207001:10		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:16:0207001		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					308000, Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Первомайская ул, д 66		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:129 :								
1.	—							

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							31:16:0207001:30	
Система координат							МСК-31	
Зона №							1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н281О	—	—	—	396 369,68	1 329 542,09	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н282О	—	—	—	396 366,78	1 329 548,09	—		
н283О	—	—	—	396 359,77	1 329 544,70	—		
н284О	—	—	—	396 362,67	1 329 538,70	—		
н281О	—	—	—	396 369,68	1 329 542,09	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							31:16:0207001:30	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:16:0207001:7			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:16:0207001			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Первомайская ул, д 72			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			

1	2				3			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:30 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:23 :								
Система координат МСК-31				Зона № 1				
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н285О	—	—	—	396 386,76	1 329 547,40	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н286О	—	—	—	396 382,82	1 329 554,87	—		
н287О	—	—	—	396 373,20	1 329 549,78	—		
н288О	—	—	—	396 377,14	1 329 542,32	—		
н285О	—	—	—	396 386,76	1 329 547,40	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:23 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				—			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:16:0207001			

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Первомайская ул, д 74
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0207001:23 :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								