Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 23 | » | марта |  | 2023 | г. до « | 16 | » | октября |  | 2023 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории: Белгородская область, г. Белгород в кадастровых кварталах:

|  |  |
| --- | --- |
| 31:16:0212003 | ул. Корочанская |
| 31:16:0127001 | ул. Тургенева |
| 31:16:0127015 | ул. Магистральная – ул. Ворошилова |
| 31:16:0119003 | СТ «Незабудка» |
| 31:16:0105018 | пер. Гастелло – ул. Артема |
| 31:16:0105007 | ул. Котельщиков – пер. 1-й Школьный – ул. 1-я Центральная – ул. Школьная – ул. Гоголя |
| 31:16:0105009 | ул. 2-я Центральная – ул. Крупской – ул. 1-я Центральная |
| 31:16:0105002 | ул. Кутузова – ул. Крупской – ул. Труда – ул. Школьная |
| 31:16:0105003 | ул. Кутузова – ул. Куйбышева – ул. 2-я Центральная – ул. Крупской |
| 31:16:0105022 | ул. Невская – ул. Крупской – ул. Кольцевая |
| 31:16:0105010 | ул. 1-я Центральная – ул. Крупской – ул. Гоголя – ул. Школьная |
| 31:16:0211020 | ул. Полевая – ул. Хромых |
| 31:16:0210024 | ул. Озёрная – ул. К. Заслонова  |
| 31:16:0207007 | ул. Самохвалова – ул. Покатаева – ул. Калинина |
| 31:16:0207008 | ул. Покатаева – ул. Самохвалова  |
| 31:16:0207010 | ул. Первомайская – ул. Покатаева – ул. Красных Партизан – ул. 3-го Интернационала |
| 31:16:0207011 | ул. Покатаева – ул. Нагорная – ул. 3-го Интернационала – ул. Красных Партизан |
| 31:16:0207012 | ул. Покатаева – ул. Дзержинского – ул. 3-го Интернационала – ул. Нагорная |
| 31:16:0207013 | ул. Покатаева – ул. Калинина – ул. 3-го Интернационала – ул. Дзержинского |
| 31:16:0207014 | ул. Покатаева – ул. Самохвалова – ул. 3-го Интернационала – ул. Калинина |
| 31:16:0207015 | ул. Покатаева – пер. Рабочий – ул. Самохвалова |
| 31:16:0207016 | ул. Покатаева – ул. Веселая – ул. Октябрьская – пер. Рабочий  |
| 31:16:0207018 | пер. Рабочий – ул. Октябрьская –ул. Самохвалова |
| 31:16:0207019 | ул. 3-го Интернационала –ул. Самохвалова – ул. Октябрьская – ул. Калинина |
| 31:16:0207020 | ул. 3-го Интернационала – ул. Калинина – ул. Октябрьская – пер. Красный |
| 31:16:0119005 | СТ «Лимонник», СТ «Медик» |
| 31:16:0119006 | СТ «Медик», СТ «Луч 365» |
| 31:16:0119007 | СТ «Луч 365», СТ «Лира» |
| 31:16:0119022 | ТСНСНТ «Родничек-84»  |
| 31:16:0125009 | ул. Железнодорожная – ул. Кирпичная |
| 31:16:0125010 | ул. Железнодорожная – пер. 1-й Кирпичный – ул. Кирпичная |
| 31:16:0125012 | ул. Кирпичная – пер. 1-й Кирпичный – ул. Тавровская |
| 31:16:0125013 | ул. Кирпичная – ул. Тавровская – пер. 2-й Кирпичный |
| 31:16:0220005 | ул. Черняховского – пер. Черняховского – ул. Катукова |
| 31:16:0220006 | ул. Железнодорожная – ул. Катукова – пер. Черняховского  |
| 31:16:0220007 | ул. Крылова – ул. Кольцова |
| 31:16:0220008 | ул. Кольцова – ул. Донецкая – пер. 1-й Донецкий |
| 31:16:0210006 | ул. Молодогвардейцев |
| 31:16:0210003 | ул. Молодогвардейцев – пер. 2-й Молодогвардейцев |
| 31:16:0210004 | пер. 1-й Молодогвардейцев – ул. Павлика Морозова |
| 31:16:0210015 | ул. Депутатская – пер. Соколова – ул. К. Заслонова |
| 31:16:0209011 | ул. Студенческая – ул. Корочанская |
| 31:16:0204016 | пер. 5-й Индустриальный – ул. Индустриальная |
| 31:16:0204019 | пер. 2-й Индустриальный – пер. 3-й Индустриальный – пер. 4-й Индустриальный  |
| 31:16:0204020 | ул. Индустриальная – пер. 2-й Индустриальный – пер. 3-й Индустриальный – пер. 4-й Индустриальный – пер. 5-й Индустриальный |
| 31:16:0204021 | ул. Индустриальная – пер. 1-й Индустриальный |
| 31:16:0209002 | ул. Трунова |
| 31:16:0209012 | ул. Корочанская – ул. Котовского |

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы [[1]](#endnote-1)2)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии
с муниципальным контрактом от 23.03.2023 г. № 16 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Белгород»

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: Комитет имущественных и земельных отношений

администрации города Белгорода

почтовый адрес: 308000, Белгородская область, г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31-а

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| адрес электронной почты: | komitiet@mail.ru | номер контактного телефона: | 8(4722) 27-49-45 |

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:

**Публично-правовая компания «Роскадастр» (филиал ППК «Роскадастр» по Белгородской области)**

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

Кадастровый инженер **Аболдуев Евгений Владимирович;**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер **Ассоциация СРО «Балтийское объединение кадастровых инженеров»;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **1600**;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 27.09.2016 г.;

почтовый адрес: 308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Каштановая, д. 43

адрес электронной почты: Johnsson1984@yandex.ru;

номер контактного телефона: +7(919)229-33-46.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – Аболдуеву Евгению Владимировичу исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке,

установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования (газета «Наш Белгород» от 31 марта 2023 года № 12 (2005) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – Аболдуеву Евгению Владимировичу исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1 | 31:16:0212003 ул. Корочанская31:16:0127001 ул. Тургенева31:16:0127015 ул. Магистральная – ул. Ворошилова31:16:0119003 СТ «Незабудка»31:16:0105018 пер. Гастелло – ул. Артема31:16:0105007 ул. Котельщиков – пер. 1-й Школьный – ул. 1-я Центральная – ул. Школьная – ул. Гоголя31:16:0105009 ул. 2-я Центральная – ул. Крупской – ул. 1-я Центральная31:16:0105002 ул. Кутузова – ул. Крупской – ул. Труда – ул. Школьная31:16:0105003 ул. Кутузова – ул. Куйбышева – ул. 2-я Центральная – ул. Крупской31:16:0105022 ул. Невская – ул. Крупской – ул. Кольцевая31:16:0105010 ул. 1-я Центральная – ул. Крупской – ул. Гоголя – ул. Школьная31:16:0211020 ул. Полевая – ул. Хромых31:16:0210024 ул. Озёрная – ул. К. Заслонова 31:16:0207007 ул. Самохвалова – ул. Покатаева – ул. Калинина31:16:0207008 ул. Покатаева – ул. Самохвалова 31:16:0207010 ул. Первомайская – ул. Покатаева – ул. Красных Партизан – ул. 3-го Интернационала31:16:0207011 ул. Покатаева – ул. Нагорная – ул. 3-го Интернационала – ул. Красных Партизан31:16:0207012 ул. Покатаева – ул. Дзержинского – ул. 3-го Интернационала – ул. Нагорная31:16:0207013 ул. Покатаева – ул. Калинина – ул. 3-го Интернационала – ул. Дзержинского31:16:0207014 ул. Покатаева – ул. Самохвалова – ул. 3-го Интернационала – ул. Калинина31:16:0207015 ул. Покатаева – пер. Рабочий – ул. Самохвалова31:16:0207016 ул. Покатаева – ул. Веселая – ул. Октябрьская – пер. Рабочий 31:16:0207018 пер. Рабочий – ул. Октябрьская – ул. Самохвалова31:16:0207019 ул. 3-го Интернационала – ул. Самохвалова – ул. Октябрьская –ул. Калинина31:16:0207020 ул. 3-го Интернационала – ул. Калинина – ул. Октябрьская – пер. Красный31:16:0119005 СТ «Лимонник», СТ «Медик»31:16:0119006 СТ «Медик», СТ «Луч 365»31:16:0119007 СТ «Луч 365», СТ «Лира»31:16:0119022 ТСНСНТ «Родничек-84» 31:16:0125009 ул. Железнодорожная – ул. Кирпичная31:16:0125010 ул. Железнодорожная – пер. 1-й Кирпичный – ул. Кирпичная31:16:0125012 ул. Кирпичная – пер. 1-й Кирпичный – ул. Тавровская31:16:0125013 ул. Кирпичная – ул. Тавровская – пер. 2-й Кирпичный31:16:0220005 ул. Черняховского – пер. Черняховского – ул. Катукова31:16:0220006 ул. Железнодорожная – ул. Катукова – пер. Черняховского 31:16:0220007 ул. Крылова – ул. Кольцова31:16:0220008 ул. Кольцова – ул. Донецкая – пер. 1-й Донецкий31:16:0210006 ул. Молодогвардейцев31:16:0210003 ул. Молодогвардейцев – пер. 2-й Молодогвардейцев31:16:0210004 пер. 1-й Молодогвардейцев – ул. Павлика Морозова31:16:0210015 ул. Депутатская – пер. Соколова – ул. К. Заслонова31:16:0209011 ул. Студенческая – ул. Корочанская31:16:0204016 пер. 5-й Индустриальный – ул. Индустриальная31:16:0204019 пер. 2-й Индустриальный – пер. 3-й Индустриальный – пер. 4-й Индустриальный 31:16:0204020 ул. Индустриальная – пер. 2-й Индустриальный – пер. 3-й Индустриальный – пер. 4-й Индустриальный – пер. 5-й Индустриальный31:16:0204021 ул. Индустриальная – пер. 1-й Индустриальный31:16:0209002 ул. Трунова31:16:0209012 ул. Корочанская – ул. Котовского | 1 этап работ «Разработка и формирование проекта карты-плана территории»: с 23 марта 2023 года до 03 июля 2023 года.2 этап работ «Подготовка карты-плана территории в окончательной редакции, внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости»: с 03 июля 2023 года до 16 октября 2023 год |

1. [↑](#endnote-ref-1)