Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 15 | » | апреля |  | 2024 | г. до « | 31 | » | октября |  | 2024 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории: Белгородская область, г. Белгород в кадастровых кварталах:

|  |  |
| --- | --- |
| 31:16:0217002 | ул. Сосновка – СТ № 1 – ул. Шишкина |
| 31:16:0217003 | ул. Шишкина – СТ № 1 –ул. Сосновка |
| 31:16:0217004 | ул. Сосновка – СТ «Юбилейное» |
| 31:16:0115007 | ул. Везельская |
| 31:16:0119042 | СТ «Сухой Лог – 93» |
| 31:16:0206012 | ул. 3-го Интернационала – ул. Попова – ул. Хихлушки – ул. Ломоносова |
| 31:16:0206013 | ул. Ломоносова – ул. Попова – ул. Хихлушки – ул. 3-го Интернационала |

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы [[1]](#endnote-1)2)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии  
с муниципальным контрактом от 15.04.2024 г. № 22 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Белгород»

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: Комитет имущественных и земельных отношений

администрации города Белгорода

почтовый адрес: 308000, Белгородская область, г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31-а

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| адрес электронной почты: | komitiet@mail.ru | номер контактного телефона: | 8(4722) 27-49-45 |

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:

Государственное унитарное предприятие Белгородской области «Белоблтехинвентаризация»;

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

Кадастровый инженер **Лазарева Лариса Александровна**;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер **А СРО** **"Объединение профессионалов кадастровой деятельности**;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **1753**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **10.06.2016 г.**

почтовый адрес: **Россия, Белгородская область г. Белгород ул. Парковая 5**

адрес электронной почты: **btizapros@mail.ru**;

номер контактного телефона: **+7 (4722)23-26-44**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – Лазаревой Ларисе Александровне исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке,

установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования (газета «Наш Белгород» от 19 апреля 2024 года № 15 (2059) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – Лазаревой Ларисе Александровне исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения  комплексных кадастровых работ | Время выполнения  комплексных кадастровых работ |
| 1 | 31:16:0217002 ул. Сосновка – СТ № 1 – ул. Шишкина  31:16:0217003 ул. Шишкина – СТ № 1 –ул. Сосновка  31:16:0217004 ул. Сосновка – СТ «Юбилейное»  31:16:0115007 ул. Везельская  31:16:0119042 СТ «Сухой Лог – 93»  31:16:0206012 ул. 3-го Интернационала – ул. Попова – ул. Хихлушки – ул. Ломоносова  31:16:0206013 ул. Ломоносова – ул. Попова – ул. Хихлушки – ул. 3-го Интернационала | 1 этап работ «Разработка и формирование проекта карты-плана территории по каждому кадастровому кварталу»: с 15 апреля 2024 года до 03 июня 2024 года.  2 этап работ «Подготовка карты-плана территории в окончательной редакции, внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости»: с 04 июня 2024 года до 31 октября 2024 год |

1. [↑](#endnote-ref-1)