



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» февраля 2008 года

№ 23

О бюджете жилищно-коммунального хозяйства города Белгорода на 2008 год

В целях совершенствования системы оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги, **п о с т а н о в л я ю :**

1. Утвердить бюджет жилищно-коммунального хозяйства г. Белгорода на 2008 год (прилагается).

2. Утвердить порядок исполнения бюджета жилищно-коммунального хозяйства г. Белгорода на 2008 год (прилагается).

3. Департаменту экономики и финансов администрации города (Спицын В.В.) обеспечить исполнение жилищно-коммунального бюджета города в части средств, предусмотренных в бюджете городского округа "Город Белгород" на 2008 год.

4. Считать утратившими силу постановления администрации города Белгорода от 30 января 2007 г. № 6 "О бюджете жилищно-коммунального хозяйства города Белгорода на 2007 год" и от 25 апреля 2007 года N 46 "О внесении изменений в постановление администрации города Белгорода от 30 января 2007 года N 6 "О бюджете жилищно-коммунального хозяйства города Белгорода на 2007 год".

5. Департаменту городского хозяйства администрации города (Жарко В.П.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете "Наш Белгород".

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника департамента городского хозяйства администрации города Жарко В.П. и начальника департамента экономики и финансов администрации города Спицына В.В.

Информацию о выполнении постановления представить в срок до 01.02.2009 года.

Глава администрации
города Белгорода



В. Потрясаев

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Белгорода
от «14» февраля 2008 г. № 23

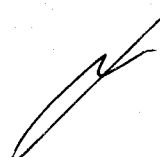
Бюджет
жилищно-коммунального хозяйства г. Белгорода на 2008 год

| N п/п | Доходы | Сумма тыс. руб. | N п/п | Расходы | Сумма тыс. руб. |
|--------------|---|------------------------|--------------|---|------------------------|
| I. | Платежи населения - всего, в том числе: | 1 363 244 | 1. | На содержание жилищного фонда | 200 163 |
| 1. | Содержание и ремонт жилищного фонда - всего | 447 513 | 2. | На ремонт жилищного фонда | 214 135 |
| | в том числе: | | 3. | На содержание лифтового хозяйства | 30 846 |
| | - содержание жилищного фонда | 200 163 | 4. | На вывоз ЖБО | 2 369 |
| | - ремонт жилищного фонда | 214 135 | 5. | На реконструкцию и модернизацию жилищного фонда за счет средств, полученных за наем жилых помещений | 7 300 |
| | - содержание лифтового хозяйства | 30 846 | 6. | На сбор вывоз и утилизацию ТБО | 39 726 |
| | - вывоз ЖБО | 2 369 | 7. | На теплоснабжение и горячее водоснабжение | 617 872 |
| 2. | Плата за наем жилых помещений | 7 300 | 8. | На водопотребление | 132 838 |
| 3. | Сбор, вывоз и утилизация ТБО | 39 726 | 9. | На водоотведение | 117 995 |
| 4. | Теплоснабжение и горячее водоснабжение | 617 872 | 10. | На бюджетные организации всего, в том числе: | 406 910 |
| 5. | Водоснабжение | 132 838,2 | | - муниципальной собственности | 206 827 |
| 6. | Водоотведение | 117 995 | | - областной собственности | 104 612 |
| II. | Поступления от бюджетных организаций - всего, в том числе: | 406 910 | | - федеральной собственности | 95 471 |
| | - муниципальной собственности | 206 827 | 11. | Прочие потребители | 447 093 |

| | | | | | |
|-------------|--|----------------|-----|--|---------|
| | - областной собственности | 104 612 | 12. | Ассигнования из бюджета - всего, в т.ч. | 932 974 |
| | - федеральной собственности | 95 471 | | Убытки за содержание жилищного фонда до его заселения | 3 197 |
| III. | Прочие потребители | 447 093 | | Убытки муниципальных общежитий | 22 057 |
| IV. | Ассигнования из бюджета, всего | 932 974 | | На содержание общежитий, переведенных в жилой фонд | 2 175 |
| 1. | федерального | 284 775 | | На электроэнергию лифтов | 12 759 |
| 2. | областного | 70 820 | | На вывоз ЖБО | 2 422 |
| 3. | муниципального | 577 379 | | За оплату электроэнергии в муниципальных общежитиях | 7 317 |
| | В том числе: | | | Субсидии для компенсации недополученных доходов по захоронению ТБО | 11 331 |
| | Убытки за содержание жилищного фонда до его заселения | 3 197 | | На озеленение | 69 393 |
| | Убытки муниципальных общежитий | 22 057 | | На содержание лесов | 7 492 |
| | За содержание общежитий, переведенных в жилой фонд | 2 175 | | На благоустройство | 350 077 |
| | Электронергия лифтов | 12 759 | | На организацию и содержание мест захоронения | 11 160 |
| | Вывоз ЖБО | 2 422 | | На возмещение льгот (из областного и федерального бюджетов) | 355 595 |
| | Убытки по оплате за электроэнергию в муниципальных общежитиях | 7 317 | | На выполнение целевых Программ | 77 999 |
| | Субсидии для компенсации недополученных доходов по захоронению ТБО | 11 331 | | | |
| | Озеленение | 69 393 | | | |
| | Содержание лесов | 7 492 | | | |
| | Благоустройство | 350 077 | | | |
| | Организация и содержание мест захоронения | 11 160 | | | |
| | Выполнение целевых программ – всего, | 77 999 | | | |

| | | | | |
|--|--|------------------|-----------------------|------------------|
| | в том числе: | | | |
| | - «Программа модернизации и реконструкции наружного освещения г. Белгорода на 2008-2011г.г. | 565 | | |
| | - «Программа реконструкции и развития ливневой канализации в г. Белгороде на 2007-2011 г.г.» | 7 500 | | |
| | - «Экологическая программа г. Белгорода на 2007-2011 годы» | 13 350 | | |
| | - «Программа капитального ремонта муниципального жилищного фонда г. Белгорода на 2007-2011 г.г.» | 46 384 | | |
| | - «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда г. Белгорода на 2008-2011 г.г.» | 9 900 | | |
| | - «Энергоснабжение в жилищной и социальной сфере города Белгорода на 2008-2011 г.г.» | 300 | | |
| | ВСЕГО ДОХОДОВ | 3 150 221 | ИТОГО РАСХОДОВ | 3 150 221 |

Начальник департамента
городского хозяйства



В. Жарко

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Белгорода
от «14» февраля 2008 г. № 23

Порядок
исполнения бюджета жилищно-коммунального хозяйства г. Белгорода
на 2008 год

1. Финансирование расходов бюджета жилищно-коммунального хозяйства и части покрытия убытков от предоставленных льгот, субсидий по оплате населением жилищно-коммунальных услуг, оказываемых населению, осуществляется за счет средств областного бюджета, бюджета городского округа "Город Белгород", федерального фонда компенсации, а также из федерального Фонда содействия реформированию ЖКХ в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 г. №185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Основанием для финансирования расходов по предоставлению жилищно-коммунальных услуг населению в 2008 году является бюджет жилищно-коммунального хозяйства города.

2. Средства бюджета городского округа "Город Белгород":

2.1. Средства бюджета городского округа "Город Белгород" в 2008 году выделяются на финансирование жилищно-коммунальных услуг по следующим направлениям:

- на благоустройство;
- на озеленение;
- на леса;
- на капитальный ремонт жилищного фонда;
- на возмещение убытков поставщикам жилищно-коммунальных услуг.

2.2. Финансирование работ по текущему содержанию объектов благоустройства города осуществляется в соответствии с муниципальным заказом в пределах сумм, утвержденных в бюджете городского округа "Город Белгород" на 2008 год и доведенных управлением финансов и бюджетных отношений администрации города Белгорода муниципальному учреждению "Управление Белгорблагоустройство", согласно бюджетной росписи и утвержденным финансовым планам.

Финансирование работ по озеленению города осуществляется в соответствии с муниципальным заказом в пределах сумм, утвержденных в бюджете городского округа «Город Белгород» на 2008 год и доведенных управлением финансов и бюджетных отношений администрации города Белгорода муниципальному учреждению «Городское зеленое хозяйство», согласно бюджетной росписи и утвержденным финансовым планом. Контроль по выполнению работ по озеленению города в соответствии с муниципальным заказом осуществляет департамент городского хозяйства администрации города Белгорода.

Муниципальное учреждение "Управление Белгорблагоустройство" и муниципальное учреждение «Городское зеленое хозяйство» представляют в департамент городского хозяйства администрации города Белгорода не позднее 20 числа, следующего за отчетным месяцем, оперативную информацию о выполнении и финансировании муниципального заказа по благоустройству города. Фактическое выполнение работ подтверждается комитетами по управлению Западным и Восточным округами, департаментом городского хозяйства администрации города Белгорода, а также данными статистической отчетности по форме 6-ЖКХ "Сведения о строительстве, ремонте и текущем содержании объектов благоустройства".

2.3. Финансирование капитального ремонта жилищного фонда осуществляется ежемесячно согласно сметам и пообъектному перечню в пределах утвержденных бюджетных ассигнований, а также в соответствии с Федеральным законом РФ 21.07.2007 г. №185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Бюджетополучателем средств определить муниципальное учреждение "Городской жилищный фонд". Заявки для финансирования капитального ремонта жилищного фонда муниципальное учреждение "Городской жилищный фонд" предоставляет в управление финансов и бюджетных отношений администрации города Белгорода на основании служебной записки начальника департамента городского хозяйства администрации города Белгорода. Денежные средства направляются на расчетные счета товариществ собственников жилья, управляющих компаний, подрядных организаций в соответствии с заключенным договором на выполнение работ по капитальному ремонту.

2.4. Компенсация выпадающих доходов организациям-поставщикам жилищно-коммунальных услуг по тарифам, не обеспечивающим возмещение затрат осуществляется ежемесячно, на основании отчетов о фактических расходах, представляемых в муниципальное учреждение «Городской жилищный фонд»:

- департаментом городского хозяйства администрации города Белгорода:
 - по объемам потребленной электрической энергии, используемой при эксплуатации лифтов;
 - по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилых помещений, которые находились в жилых домах, принадлежащих муниципальным предприятиям и учреждениям и использовались в качестве общежитий;
 - по вывозу ЖБО;
 - по субсидиям по захоронению ТБО.
- департаментом здравоохранения, социальной защиты, труда и занятости администрации города Белгорода:
 - по объемам оказанных услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества и электрической энергии в муниципальных общежитиях;
 - по объемам жилищного фонда до его заселения.

Компенсация выпадающих доходов осуществляется в пределах утвержденных ассигнований. Бюджетополучателем вышеуказанных средств определить МУ «Городской жилищный фонд».

3. Средства областного бюджета:

3.1. Средства областного бюджета в 2008 году выделяются на финансирование расходов по предоставлению жилищно-коммунальных услуг в соответствии с бюджетом ЖКХ области по следующим направлениям:

- на предоставление субсидий малоимущим слоям населения на оплату за жилое помещение и коммунальные услуги;
- на предоставление субвенций, на предоставление мер социальной поддержки гражданам на оплату за жилое помещение и коммунальные услуги согласно Социальному кодексу Белгородской области;
- предоставление субвенций на финансирование расходов связанных с погребением умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников, либо законного представителя умершего в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле».

3.2. Управление финансов и бюджетных отношений администрации города Белгорода средства, полученные от департамента финансов и бюджетной политики администрации Белгородской области, направляет:

- на предоставление субсидий малоимущим гражданам по оплате жилищно-коммунальных услуг направляет муниципальному учреждению "Центр социальных выплат" для перечисления субсидий на персонифицированные счета граждан;
- на предоставление субвенции на оплату ЖКУ отдельным категориям граждан направляет муниципальному учреждению «Центр социальных выплат» для финансирования поставщикам услуг по актам сверок (или на персонифицированные счета граждан с момента осуществления перехода на выплату мер социальной поддержки в виде ежемесячной денежной компенсации на оплату за жилое помещение и коммунальные услуги отдельным категориям граждан, имеющим на это право по различным законодательным актам и оплату банковских и почтовых переводов);
- на финансирование расходов, связанных с погребением умерших (погибших) не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников, либо законного представителя умершего направляет МУ «Управление Белгорблагоустройство» на основании представленного отчета о фактически произведенных расходах.

3.3. Муниципальное учреждение "Центр социальных выплат" заключает соглашения с поставщиками жилищно-коммунальных услуг и производит перечисление средств областного бюджета согласно отработанным актам сверок:

- МУП "Горводоканал" - на оплату водопотребления и водоотведения;
- ОАО "Белрегионгаз" - на оплату услуг газоснабжения;
- ОАО "Белгородская сбытовая компания" - на оплату услуг электроснабжения;

- ОАО "ТГК-4" Белгородская региональная генерация - на оплату услуг отопления и горячего водоснабжения;

- управляющим компаниям, товариществам собственников жилья и другим организациям города Белгорода - на оплату жилищных и коммунальных услуг;

- до 3 числа месяца, следующего за отчетным, предприятия-поставщики услуг предоставляют в ОАО "Региональный расчетно-кассовый центр" отчеты для формирования актов сверок и сводный отчет по форме 26 - ЖКХ;

- до 5 числа месяца, следующего за отчетным, ОАО "Региональный расчетно-кассовый центр", в соответствии с договором на обработку отчетов, а также ОАО "Белрегионгаз", ОАО "ТГК-4" Белгородская региональная генерация, ОАО "Белгородская сбытовая компания" представляют акты сверок в муниципальное учреждение "Центр социальных выплат".

3.4. Муниципальное учреждение «Центр социальных выплат» города Белгорода не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, направляет в управление финансов и бюджетных отношений администрации города Белгорода сводный реестр заявок. Управление финансов и бюджетных отношений администрации города Белгорода перечисляет средства областного фонда компенсации на основании сводного реестра заявок от муниципального учреждения «Центр социальных выплат» города Белгорода не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, предприятиям-поставщикам жилищно-коммунальных услуг.

4. Средства федерального фонда компенсаций:

4.1. Средства федерального фонда компенсаций направляются в пределах выделенных средств, на предоставление мер социальной поддержки граждан по следующим федеральным законам:

- от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов Российской Федерации";

- от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах" (инвалиды войны, участники Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий; лица, награжденные знаком "Жителю блокадного Ленинграда" с группой инвалидности, члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий);

- в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 г. N 3061-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС";

- от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку "Теча";

- от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне", - не позднее 25 числа, следующего за отчетным месяцем.

4.2. Управление финансов и бюджетных отношений администрации города Белгорода средства, в части льгот за жилищно-коммунальные услуги,

по мере поступления перечисляет на лицевой счет муниципальному учреждению "Центр социальных выплат", открытый в отделении Федерального казначейства по городу Белгороду, в соответствии с реестром-уведомлением департамента финансов и бюджетной политики Белгородской области.

4.3. Муниципальное учреждение "Центр социальных выплат" производит финансирование на основании актов - сверок предприятиям-поставщикам жилищно-коммунальных услуг (или на персонифицированные счета граждан с момента осуществления перехода на выплату мер социальной поддержки в виде ежемесячной денежной компенсации на оплату за жилое помещение и коммунальные услуги отдельным категориям граждан, имеющим на это право по различным законодательным актам и оплате банковских и почтовых переводов) и предоставляет сводный реестр в управление финансов и бюджетных отношений администрации города Белгорода не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным.

5. Управление финансов и бюджетных отношений администрации города Белгорода на основании полученного уведомления от департамента финансов и бюджетной политики Белгородской области отражает полученные средства из областного бюджета и федерального фонда компенсации:

5.1. В доходах - как средства, полученные из областного бюджета или федерального фонда компенсации.

5.2. В расходах - как средства, направленные на финансирование расходов по предоставлению жилищно-коммунальных услуг населению, в разрезе разделов, подразделов, целевых статей, видов расходов и классификатора операций сектора государственного управления расходов согласно бюджетной классификации.

6. Основанием для финансирования расходов по предоставлению жилищно-коммунальных услуг населению является бюджет жилищно-коммунального хозяйства г. Белгорода, сформированный:

6.1. По расходам:

- из расходов поставщиков жилищно-коммунальных услуг;
- оплаты закупаемых электроэнергии, топлива, воды и других ресурсов;
- оплаты льгот, субсидий и прочих расходов.

6.2. По доходам:

Из средств бюджета городского округа "Город Белгород", областного бюджета и федерального фонда компенсаций, платежей населения, бюджетных организаций и прочих потребителей коммунальных услуг.

Поставщики коммунальных услуг на основании заключенных договоров предоставляют ОАО "Региональный расчетно-кассовый центр" ежемесячную информацию по исполнению жилищно-коммунального бюджета, оперативную информацию, а также все формы отчетности, утвержденные государственными органами статистики по отрасли "Жилищно-коммунальное хозяйство", кроме того, о своей задолженности перед ОАО

"Белгородэнерго" и ООО «Белрегионгаз» за полученные энергоресурсы (газ, электрическую и тепловую энергию).

ОАО "Региональный расчетно-кассовый центр" обобщает полученную информацию и представляет управлению финансов и бюджетных отношений администрации города Белгорода, управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Белгородской области в следующие сроки:

- оперативная информация до 5 числа, следующего за отчетным месяцем;

- уточненная информация до 20 числа, следующего за отчетным месяцем.

Финансирование капитального ремонта жилищного фонда осуществляется управлением финансов и бюджетных отношений администрации города Белгорода согласно пообъектному перечню, утвержденному постановлением администрации города.

По оплате субвенции по ЖКУ, в связи с предоставлением льгот и субсидий, финансирование осуществляется муниципальным учреждением "Центр социальных выплат" ежемесячно, в пределах средств, предусмотренных на эти цели согласно актам сверок с ежеквартальной корректировкой сумм финансирования согласно данным статистических отчетов по форме 26 - ЖКХ, представленных поставщиками коммунальных услуг и ОАО "Региональный расчетно-кассовый центр" и отчета по форме 22 - ЖКХ "Субсидии", представленного департаментом здравоохранения, социальной защиты, труда и занятости.

7. Договор или муниципальный контракт на выполнение работ по капитальному ремонту жилищного фонда заключается тремя сторонами:

- 1) муниципальное учреждение "Городской жилищный фонд" - муниципальный заказчик;
- 2) организация, обслуживающая жилищный фонд - заказчик;
- 3) подрядчик.

Данному документу в управлении финансов и бюджетных отношений департамента экономики и финансов присваивается бюджетное обязательство, затем производится финансирование из городского бюджета.

Муниципальное учреждение "Городской жилищный фонд" несет ответственность за правильность предоставляемых в управление финансов и бюджетных отношений департамента экономики и финансов документов на финансирование капитального ремонта жилищного фонда.

8. Расчеты с поставщиками коммунальных услуг по утвержденным тарифам для населения должны производиться за поставленные услуги на основании показаний приборов учета, для организаций, где отсутствуют приборы учета, - в соответствии с утвержденными нормативами.

**Начальник департамента
городского хозяйства**



В. Жарко