



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 21 » сентября 2010 г.

№ 84

Об утверждении адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в городском округе «Город Белгород» на 2010 год

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 июля 2007 г. №185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением правительства Белгородской области от 04.05.2010 г. №162-пп «О подготовке областных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2010 году», постановлением администрации города Белгорода от 07.05.2008 г. №85 «О механизме реализации Федерального закона от 21.07.2007 г. №185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в городском округе «Город Белгород» на 2010 год (прилагается).

2. Департаменту имущественных и земельных отношений (Гавриленко В.В) организовать установление границ под многоквартирными домами, указанными в приложении №1 к адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в городском округе «Город Белгород» на 2010 год и постановку земельных участков на государственный кадастровый учет.

3. Считать утратившим силу постановление администрации города Белгорода от 19.02.2009 г. №24 «Об утверждении адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в городском округе «Город Белгород» на 2009 год» как исполненное.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на департамент городского хозяйства администрации города (Вендин Г. П.).

Информацию о выполнении настоящего постановления представить до 01 марта 2011 г.

Глава администрации
города Белгорода



В. Потрясаев

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
г.Белгорода
от «21» сентября 2010 г. № 84

**Адресная программа
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов
в городском округе «Город Белгород» на 2010 год**

ПАСПОРТ

адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в городском округе «Город Белгород» на 2010 год

Наименование программы	Адресная Программа по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в городском округе «Город Белгород» на 2010 год (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 21 июля 2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Закон); постановление правительства Белгородской области от 04.05.2010 г. №162-пп «О подготовке областных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2010 году»
Заказчик Программы	Администрация города Белгорода
Разработчик Программы	Департамент городского хозяйства администрации города Белгорода
Цели Программы	Финансовая поддержка проведения капитального ремонта многоквартирных домов городского округа «Город Белгород», в которых собственники помещений самостоятельно выбрали способ управления многоквартирным домом и приняли решение о проведении капитального ремонта
Срок реализации Программы	2010 год
Участники Программы	Городской округ «Город Белгород», товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы, жилищные кооперативы, другие специализированные потребительские кооперативы и управляющие организации, выбранные собственниками жилых помещений в многоквартирных домах
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем средств на реализацию программы из всех источников составит:</p> <p>70 000 тыс. руб.</p> <p>В том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства фонда - 59 657,150 тыс. руб.; - средства областного бюджета – 6 842,850 тыс. руб.; - товариществ собственников жилья, жилищно-

	строительных кооперативов, жилищных кооперативов, других специализированных потребительских кооперативов и собственников помещений - 3 500 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	- количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт - 25 ед.; - общая площадь многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт - 90,25 тыс. кв. м.
Управление Программой	Координацию деятельности исполнителя, соисполнителей и участников Программы осуществляет департамент городского хозяйства администрации г. Белгорода.

I. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Основными целями Программы являются:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, повышение качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства, формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом, внедрение ресурсосберегающих технологий;
- организационное и финансовое обеспечение проведения капитального ремонта многоквартирных домов в городском округе «Город Белгород», отвечающего условиям предоставления финансовой поддержки из средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд);
- оказание финансовой поддержки проведения капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений которых самостоятельно выбрали способ управления многоквартирным домом и решение о проведении капитального ремонта.

В рамках реализации Программы будут решаться следующие основные задачи:

- стимулирование реформирования жилищного и коммунального хозяйства, создание условий конкурентной среды в сфере управления, содержания и ремонта многоквартирных домов;
- содействие формированию эффективных механизмов управления многоквартирными домами и самоорганизации собственников жилья в многоквартирных домах;
- повышение энергоэффективности многоквартирных домов;
- обеспечение приоритета комплексности при проведении капитального ремонта;
- обеспечение реальной возможности самостоятельного выбора собственниками помещений в многоквартирных домах перечней работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

II. СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ И ЕЕ ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ

Программа реализуется в 2010 году.

Финансовые средства для проведения капитального ремонта многоквартирных домов формируются за счет средств Фонда, областного бюджета, бюджета городского округа «Город Белгород», товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов, жилищных кооперативов, других специализированных потребительских кооперативов и управляющих организаций, выбранных собственниками жилых помещений в многоквартирных домах и собственников помещений.

Объем финансирования Программы составляет 70 000 тыс. руб., в том числе за счет средств:

- Фонда – 59 657,150 тыс. руб.;
- областного бюджета - 6 842,850 тыс. руб.;
- товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов, жилищных кооперативов, других специализированных потребительских кооперативов и собственников помещений - 3 500 тыс. руб.

III. ОБЪЕМ ДОЛЕВОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ОБОСНОВАНИЕ ОБЪЕМА ТАКИХ СРЕДСТВ

Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет Фонда, областного бюджета, бюджета городского округа «Город Белгород», средств товариществ собственников жилья, либо средств собственников помещений в многоквартирных домах в 2010 году в соответствии с Программой представлены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование муниципально-го образования	Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов (тыс. руб.)				
		Средства Фонда, областного бюджета, городского округа «Город Белгород»			Средства ТСЖ (ЖСК) либо собственников помещений в многоквартирных домах	Всего из всех источников
		фонда содействия реформированию ЖКХ	областного бюджета	бюджета городского округа «Город Белгород»		
1	Городской округ «Город Белгород»	59 657,15	6 842,85	0	3 500,00	70 000

IV. РАЗМЕР ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ДЛЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

Согласно статье 2 Закона под капитальным ремонтом многоквартирного дома понимается проведение работ по устранению неисправностей изношенных конструктивных элементов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе по их восстановлению или замене, в целях улучшения эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирном доме. К видам работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в соответствии со статьей 15 Закона относятся:

1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

2) ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт;

3) ремонт крыш;

4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;

5) утепление и ремонт фасадов.

В соответствии с частью 5 статьи 15 Закона средства Фонда, средства областного бюджета, бюджета городского округа «Город Белгород», товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов, жилищных кооперативов, других специализированных потребительских кооперативов и собственников помещений могут использоваться только на проведение работ, указанных в части 3 статьи 15 Закона, а также на разработку проектной документации для капитального ремонта многоквартирных домов и проведение государственной экспертизы такой документации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

На основе оценки сложившегося на территории муниципального образования городской округ «Город Белгород» среднего уровня рыночных цен на предусмотренные статьей 15 Закона виды работ по капитальному ремонту с использованием современных эффективных строительных материалов и технологий, стоимости разработки проектной документации для капитального ремонта многоквартирных домов и установленного в соответствии с федеральным законодательством размера платы за проведение государственной экспертизы такой документации размер предельной стоимости проведения капитального ремонта многоквартирных домов по городскому округу «Город Белгород», представлен в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование муниципального образования	Размер предельной стоимости проведения капитального ремонта многоквартирных домов (тыс. руб. / кв. м)
1.	Городской округ «Город Белгород»	4,100

V. ОБОСНОВАНИЕ ОБЪЕМА СРЕДСТВ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Объемы финансирования Программы определяются в соответствии с требованиями Закона.

Объемы средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с показателями, обеспечивающими выполнение требований Закона, при формировании бюджета городского округа «Город Белгород» на 2010 финансовый год представлены в таблице 3.

Таблица 3

Год	Объем средств (тыс. руб.)			
	Всего	в том числе средства за счет:		
		субсидии за счет Фонда	субсидии за счет средств областного бюджета	предусмотренных в бюджете городского округа «Город Белгород» на доленое финансирование капитального ремонта многоквартирных домов
Планируется при реализации Программы				
2010 год	66 500	59 657,15	6 842,85	0

Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет всех источников, включая средства товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов либо средства собственников помещений в многоквартирных домах, определен исходя из предельной стоимости проведения капитального ремонта, перечня и объема, определяемых на основании данных в отношении многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу.

Обоснование объема средств долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в Программу, за счет всех источников, включая средства товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов либо средства собственников помещений в многоквартирных домах, управляемых wybranными на общих собраниях управляющими организациями по городскому округу «Город Белгород» представлено в таблице 4.

Таблица 4

п/п	Наименование муниципального образования	Площадь многоквартирных домов, включенных в программу тыс. кв. метров	Размер предельной стоимости проведения капитального ремонта многоквартирных домов (тыс. руб. / кв. м)	Общая стоимость капитального ремонта многоквартирных домов (тыс. руб.)
1	Городской округ «Город Белгород»	90,25	4,100	70 000

VI. КРИТЕРИИ ОТБОРА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В ПРОГРАММУ

В соответствии с Законом финансовая поддержка на проведение капитального ремонта из средств Фонда, средств областного бюджета и бюджета городского округа «Город Белгород» предоставляется на многоквартирные дома, включенные в настоящую Программу, в которых:

- собственниками помещений реализован выбранный ими на общем собрании способ управления многоквартирным домом товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо управление управляющей организацией;

- общим собранием членов товариществ собственников жилья либо общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется выбранной управляющей организацией, принято решение об участии в муниципальной программе капитального ремонта.

Многоквартирные дома включаются в Программу исходя из следующих критериев ранжирования:

- в первую очередь - многоквартирные дома, в которых действуют товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы;

- во вторую очередь - многоквартирные дома, в которых принято решение о проведении комплексного капитального ремонта с использованием современных эффективных строительных материалов и технологий, обеспечивающих качественное улучшение условий проживания в многоквартирных домах и повышение их энергоэффективности, с обязательной установкой приборов учета и регулирования;

- в третью очередь - многоквартирные дома, в которых решение о проведении комплексного капитального ремонта принято собственниками приватизированных жилых помещений, обладающими большей долей в праве

общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме;
в четвертую очередь - многоквартирные дома, собственники помещений в которых приняли решения о долевом финансировании капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо собственников помещений в многоквартирном доме - в большем размере, чем установлено в соответствии с Законом;

в пятую очередь - многоквартирные дома в зависимости от даты принятия решения об участии в Программе.

Резервный перечень многоквартирных домов включается в Программу после адресного перечня многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках адресной программы (далее – перечень многоквартирных домов).

Резервный перечень многоквартирных домов включает в себя такое количество многоквартирных домов, для которых суммарная потребность в субсидиях составляет не менее десяти процентов суммы, предоставляемых городскому округу «Город Белгород» субсидий на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в Программу.

Администрация города Белгорода вправе направить полученные из бюджета Белгородской области субсидии и средства долевого финансирования бюджета городского округа «Город Белгород» на проведение капитального ремонта многоквартирных домов из резервного перечня в соответствии с принятыми критериями отбора многоквартирных домов, если при выполнении Программы:

- для капитального ремонта многоквартирных домов из основного адресного перечня многоквартирных домов в соответствии с решениями общих собраний собственников помещений в таких домах требуется перечислить менее средств финансовой поддержки, чем стоимость капитального ремонта таких домов, рассчитанная с использованием установленной Программой планируемой стоимости капитального ремонта;

- один или несколько многоквартирных домов из основного адресного перечня многоквартирных домов не удовлетворяют условиям получения финансовой поддержки, определенных Законом.

VII. АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ВКЛЮЧЕННЫХ В ПРОГРАММУ

Адресный перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в городском округе «Город Белгород» на 2010 год, указан в приложении №1 к настоящей Программе, реестр многоквартирных домов по видам работ указан в приложении №3.

VIII. ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ

Планируемые показатели выполнения Программы представлены в приложении №2

IX. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ, КОНТРОЛЬ ЗА ЕЁ РЕАЛИЗАЦИЕЙ И ПОРЯДОК ОТЧЕТНОСТИ

Программа может при необходимости корректироваться.

Общее руководство и управление Программой осуществляет департамент городского хозяйства администрации города Белгорода.

Контроль за реализацией Программы осуществляют:

- администрация города Белгорода;
- первый заместитель главы администрации города Белгорода;
- департамент городского хозяйства;
- департамент экономики, финансов и инвестиционной политики.

Исполнители Программы:

- обеспечивают выполнение мероприятий Программы;
- анализируют ход выполнения мероприятий Программы, вносят предложения по совершенствованию механизма реализации Программы;
- представляют отчеты о целевом использовании средств в установленном порядке;
- формируют бюджетные заявки на финансирование объектов и мероприятий Программы;
- осуществляют мониторинг процесса реформирования жилищно-коммунального комплекса.

X. ИНФОРМАЦИОННОЕ И МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Основными мероприятиями по информационному обеспечению адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в городском округе «Город Белгород» на 2010 год являются:

- организация освещения проведения капитального ремонта в многоквартирных домах в городском округе «Город Белгород» в средствах массовой информации;
- размещение информации о проведении капитального ремонта в многоквартирных домах на официальном сайте администрации и Совета депутатов города Белгорода.

**Начальник департамента
городского хозяйства**



Г. Вендин

Приложение N 1
к адресной программе по проведению
капитального ремонта многоквартирных
домов в городском округе
«Город Белгород» на 2010 год

Адресный перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в городском округе «Город Белгород» на 2010 год

№ п/п	№ п/п	Адрес МКД	ввода в эксплуатацию	Год	завершение последнего капитального ремонта	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений МКД:			МКД на дату утверждения программы	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта в том числе:							Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Пределыная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Плановая дата завершения работ
									общая	жилая	всего			за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств Т.Ж., других кооперативов	и/или собственников помещений в МКД	руб.	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20				
		ООО "УправКом МГ"																					
1		г. Белгород, ул. Прображенская д. 61	1973			Каменные, кирпичные	5	2	1 789,70	1 362,70	1 362,70	46	частичный	1 300 000,00	0,00	65 000,00	0,00	726	4 100,00	11.2010			
2		г. Белгород, ул. Прображенская д. 11	1979			Панельные	9	5	11 018,55	9 442,15	8 857,29	440	частичный	4 500 000,00	0,00	225 000,00	0,00	408	4 100,00	11.2010			
		Итого					12 808,25	10 884,95	10 219,99	486,00			5 800 000,00	0,00	290 000,00	0,00							
		ООО "УК Центральная"																					
3		г. Белгород, пр-кт Славы д. 38	1958			Каменные, кирпичные	4	3	2 316,10	2 099,80	1 637,00	65	частичный	3 230 000,00	0,00	161 500,00	0,00	1 395	4 100,00	11.2010			
		Итого					2 316,10	2 099,80	1 637,00	65,00			3 230 000,00	0,00	161 500,00	0,00							
		ООО "УК Жилищный фонд"																					
4		г. Белгород, ул. Белгородского полка д. 51	1974			Каменные, кирпичные	5	4	3 393,90	3 078,90	2 915,20	153	частичный	2 720 000,00	0,00	136 000,00	0,00	801	4 100,00	11.2010			
5		г. Белгород, ул. Белгородского полка д. 49а	1990			Каменные, кирпичные	6	1	2 022,50	1 591,80	1 459,50	69	частичный	2 480 000,00	0,00	124 000,00	0,00	1 226	4 100,00	11.2010			
		Итого					5 416,40	4 670,70	4 374,70	222,00			5 200 000,00	0,00	260 000,00	0,00							
6		ООО "УправКом РЭУ-4"																					
		г. Белгород, ул. Железникова д. 15а	1973			Панельные	5	8	6 212,10	5 668,60	4 563,60	242	частичный	6 930 790,00	0,00	346 539,50	0,00	1 116	4 100,00	11.2010			
		Итого					6 212,10	5 668,60	4 563,60	242,00			6 930 790,00	0,00	346 539,50	0,00							
		ООО "УК РЭУ №6"																					
7		г. Белгород, пр-кт Б.Хмельницкого д. 141	1961			Каменные, кирпичные	3	3	1 629,00	1 516,20	1 239,10	72	комплексный	2 062 540,00	0,00	103 127,00	0,00	1 266	4 100,00	11.2010			
8		г. Белгород, пр-кт Б.Хмельницкого д. 147	1961			Каменные, кирпичные	3	2	1 160,20	1 084,60	1 042,90	53	комплексный	1 988 130,00	0,00	99 406,50	0,00	1 714	4 100,00	11.2010			
9		г. Белгород, пр-кт Б.Хмельницкого д. 151	1961			Каменные, кирпичные	3	3	1 627,40	1 516,70	1 176,00	79	комплексный	2 651 530,00	0,00	132 576,50	0,00	1 620	4 100,00	11.2010			

№ п/п	Адрес МКД	Год	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений МКД, всего			в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД	на дату утверждения программы	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта в том числе:					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Презьяная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Планировая дата завершения работ
						кв.м	кв.м	кв.м					руб.	руб.	руб.	руб.	руб.			
1		3	5	6	7	8	9	10	11	12	12	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	ООО "ЖЗУ Белгородстрой Плюс"		Каменные:			5 068,00	4 368,00	3 854,60	104	частичный			3 000 000,00	2 556 735,00	293 265,00	0,00	150 000,00			
	г. Белгород, ул. Белгородского полка д.50	2001	кирпичные	10	1	5 068,00	4 368,00	3 854,60	104				3 000 000,00	2 556 735,00	293 265,00	0,00	150 000,00			
	Итого:					90 258	74 963	65 982	3 507				70 000 000	59 657 150	6 842 850	0,00	3 500 000			

Резервный перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Год	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений МКД, всего			в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД	на дату утверждения программы	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта в том числе:					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Презьяная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Планировая дата завершения работ	
						кв.м	кв.м	кв.м					руб.	руб.	руб.	руб.	руб.				руб./кв.м
1	ТСЖ "Ватулинское"	3	5	6	7	8	9	10	11	12	12	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	г. Белгород, ул. Королева д.16	1979	панельные		9	13691,1	11801,8	11801,8	10163,37	частичный			5 400 000,00	4 602 123,000	527 877,000	0,000	270 000,000				
	Итого:					13691,1	11801,8	11801,8	10163,37				5 400 000,00	4 602 123,000	527 877,000	0,000	270 000,000				
2	ООО "УО "Молодежная"	1986	кирпичные	9	8	17636,9	15247,11	15247,11	15247,11	частичный			6 391 260,00	5 446 919,380	624 777,620	0,000	319 563,000				
	г. Белгород, Б. Юности, д.8					17636,9	15247,11	15247,11	15247,11				6 391 260,00	5 446 919,380	624 777,620	0,000	319 563,000				
	Итого:					31328,00	27048,91	27048,91	25410,68				11 791 260,00	10 049 042,380	1 152 654,620	0,000	589 563,000				

Начальник департамента городского хозяйства

Г.Вендин



Приложение N 3
к адресной программе по проведению
капитального ремонта многоквартирных
домов в городском округе
«Город Белгород» на 2010 год

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта		ремонт инженерных систем		ремонт крыш		ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт подвальных помещений		утепление и ремонт фасадов					
		руб.	3	руб.	4	кв.м.	5	руб.	6	ед.	7	руб.	8	кв.м.	11	руб.	12
1	г Белгород ул. Шерша д.33	2 204 780,00		1 743 255,50		390,50		398 429,20		7		63 095,30		11			
2	г Белгород пр-кт Б.Хмельницкого д.141	2 062 540,00		420 000,00		886,30		682 450,00			30,00				1 036,00		960 090,00
3	г Белгород пр-кт Б.Хмельницкого д.147	1 988 130,00		700 000,00		657,40		508 650,00							811,00		779 480,00
4	г Белгород пр-кт Б.Хмельницкого д.151	2 651 530,00		990 000,00		903,50		695 680,00							1 044,00		965 850,00
5	г Белгород пр-кт Б.Хмельницкого д.159	2 581 360,00		990 000,00		881,30		679 200,00							990,00		912 160,00
6	г Белгород пр-кт Б.Хмельницкого д.163	1 566 760,00		320 000,00		651,40		504 480,00							782,00		742 280,00
7	г Белгород пр-кт Б.Хмельницкого д.167	965 250,00		320 000,00		883,70		645 250,00									
8	г Белгород пр-кт Б.Хмельницкого д.169	995 820,00		320 000,00		885,80		675 820,00									
9	г Белгород пр-кт Б.Хмельницкого д.185	1 220 120,00		320 000,00													
10	г Белгород пр-кт Б.Хмельницкого д.189	1 582 460,00		320 000,00		655,30		507 605,00							972,00		900 120,00
11	г Белгород пр-кт Б.Хмельницкого д.193	2 044 280,00		420 000,00		882,80		680 170,00							817,00		754 855,00
12	г Белгород пр-кт Славы д.38	3 230 000,00		2 023 440,00		1 595,00		1 142 126,00			700,00				1 020,00		944 110,00
13	г Белгород ул 5 Августа д.20	3 000 000,00		3 000 000,00													
14	г Белгород ул Белгородского полка д.49а	2 480 000,00		500 000,00													
15	г Белгород ул Белгородского полка д.50	3 000 000,00		0,00													
16	г Белгород ул Белгородского полка д.51	2 720 000,00		1 445 523,00		1 165,00		1 274 477,00									
17	г Белгород ул Губкина д.12	7 449 670,00		6 649 670,00		1 014,00		800 000,00									
18	г Белгород ул Губкина д.38	1 759 070,00		1 759 070,00													
19	г Белгород ул Губкина д.6	900 000,00		0,00													
20	г Белгород ул Железникова д.15а	6 930 790,00		5 193 234,00		1 831,00		1 737 556,00									
21	г Белгород ул Мокроусова д.8	1 527 040,00		0,00													
22	г Белгород ул Преображенская д.11	4 500 000,00		0,00													
23	г Белгород ул Преображенская д.61	1 300 000,00		0,00													
24	г Белгород ул Садовая д.118а	7 070 400,00		0,00		756,00		380 000,00									
25	г Белгород ул Спортивная д.7	4 270 000,00		4 270 000,00													
Итого по МО: городской округ "Город Белгород"		70 000 000,00		31 704 192,50		14 039,00		11 311 893,20		8		127 529,30		15 741,00		20 156 385,00	

Начальник департамента городского хозяйства

Г.Вендин