



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«12» *мар* 20 *16*г.

№ *453*

О подготовке объектов энергетического, жилищно-коммунального хозяйства и бюджетной сферы города Белгорода к работе в осенне-зимний период 2016-2017 г.г.

В соответствии с реализацией требований Федеральных законов от 06.10.2006 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказа Минэнерго от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», руководствуясь «Организационно-методическими рекомендациями по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации» МДС 41-6.2000, утвержденными приказом Госстроя Российской Федерации от 6 сентября 2000 г. № 203, правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170, в целях своевременной и качественной подготовки объектов энергетического, жилищно-коммунального хозяйства и бюджетной сферы к работе в осенне-зимний период 2016-2017 г.г., для бесперебойного обеспечения потребителей города энергетическими ресурсами, жилищными, коммунальными и бытовыми услугами и услугами связи:

1. Утвердить мероприятия по подготовке объектов энергетического, жилищно-коммунального хозяйства города к устойчивой работе в осенне-зимний период 2016-2017 г.г. (прилагаются).

2. Рекомендовать филиалу ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» (Демидов С.Н.), филиалу ПАО «Квадра» - «Белгородская генерация» (Чефранов М.Э.), ОАО «Газпром газораспределение Белгород» (Камолин А.В.), филиалу ОАО «Газпром газораспределение Белгород» в Белгороде (Бойко С.В.), ГУП «Белводоканал» (Тараканов С.В.), МБУ «Управление Белгорблагоустройство» (Гордиенко В.М.), руководителям

хозяйствующих субъектов, обеспечивающих теплоснабжением жилищный фонд и объекты бюджетной сферы, жилищно-эксплуатационных организаций и управляющих компаний (УК, ТСЖ и др.) независимо от форм собственности, предприятий связи:

2.1. Разработать и утвердить в срок до 16 мая 2016 г. организационно-технические мероприятия по подготовке объектов энергетического и жилищно-коммунального хозяйства и связи к устойчивой работе в предстоящий осенне-зимний период и графики производства работ.

2.2. Обеспечить выполнение утвержденных мероприятий в установленные сроки в полном объёме.

2.3. Обеспечить готовность к ведению аварийно-восстановительных работ в условиях низких температур, наличие запаса материалов и средств для аварийно-восстановительных работ в предстоящем осенне-зимнем периоде.

2.4. Предусмотреть необходимый объём финансовых и материальных средств для выполнения утвержденных мероприятий.

3. Департаменту городского хозяйства администрации города (Куликов С.Г.) в срок до 25 мая 2016 г. создать комиссии по оценке готовности организаций, обеспечивающих обслуживание жилищного фонда, учреждений бюджетной сферы, независимо от ведомственной принадлежности, теплоснабжающих и теплосетевых организаций города к работе в осенне-зимний период 2016-2017 г.г. с привлечением представителей теплоснабжающих организаций (по согласованию), Государственной жилищной инспекции Белгородской области (по согласованию), Верхне-Донского управления Ростехнадзора по Белгородской области (по согласованию).

4. Комиссиям организовать работу по оценке готовности к устойчивой работе в осенне-зимний период 2016-2017 г.г.:

- объектов жилищного фонда,
- муниципальных учреждений,
- государственных учреждений областного подчинения,
- теплоснабжающих и теплосетевых организаций

с оформлением в установленном порядке паспортов готовности, составленных на основании актов проверки готовности к прохождению отопительного периода 2016-2017 г.г., в сроки:

- по объектам бюджетной сферы до 26 августа 2016 г.;
- по объектам жилищного хозяйства до 15 сентября 2016 г.;
- по объектам энергетики и коммунального комплекса до 15 сентября 2016 г.

5. Руководителям учреждений бюджетной сферы города независимо от ведомственной принадлежности:

5.1. В срок до 16 мая 2016 г. разработать и утвердить мероприятия по подготовке подведомственных учреждений к работе в осенне-зимний период 2016-2017 г.г. с учётом мероприятий, направленных на реализацию Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о

повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и установить контроль за их исполнением.

5.2. Обеспечить в срок до 26 августа 2016 г. выполнение утвержденных мероприятий в полном объеме, в том числе работоспособность и постановку на коммерческий учёт приборов учёта энергоресурсов, наладку и эффективную работу приборов регулирования расхода тепловой энергии и воды.

5.3. Принять необходимые меры по погашению задолженности перед ОАО «Белгородская сбытовая компания», ООО «Газпром межрегионгаз Белгород», филиалом ПАО «Квадра»-«Белгородская генерация», ГУП «Белводоканал» за потребленные энергоресурсы.

6. Рекомендовать филиалу ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» (Демидов С.Н.), филиалу ПАО «Квадра» - «Белгородская генерация» (Чефранов М.Э.) провести оценку готовности подведомственных объектов и организаций, обеспечивающих электроснабжение и теплоснабжение города Белгорода к работе в осенне-зимний период 2016-2017 г.г. в соответствии с Положением об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период, утвержденным Министерством промышленности и энергетики Российской Федерации от 25 августа 2004 г., СО 153-34.08.105-2004.

7. Рекомендовать филиалу ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» (Демидов С.Н.) при подготовке электросетевых объектов к работе в осенне-зимний период 2016-2017 г.г. обратить внимание на готовность всех ПС - 110 кВ к несению максимальной нагрузки.

8. Рекомендовать руководителям организаций, обеспечивающих обслуживание многоквартирного жилищного фонда, руководителям организаций и предприятий города, независимо от формы собственности, на балансе которых находится теплоэнергетическое оборудование, сети электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, сети газораспределения и газопотребления, обеспечивающих энергоснабжение жилищного фонда и объектов бюджетной сферы города:

8.1. Организовать работу по подготовке объектов энергетического, жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2016-2017 г.г.

8.2. Выполнить совместно с представителями Белгородских электрических сетей:

8.2.1. Замеры зимнего и летнего максимума нагрузок с составлением акта по каждому дому, провести анализ и при необходимости принять меры для обеспечения устойчивого электроснабжения жилых домов.

8.2.2. Пирометрические замеры состояния контактных соединений силовой сети в ВРУ и этажных щитках жилых домов. При необходимости провести внеплановую протяжку контактной части коммутационных аппаратов.

8.2.3. Проверку всех соединений нулевых защитных и нулевых рабочих линий в ВРУ и этажных щитах жилых домов на предмет надежности

соединений. В случае необходимости провести протяжку и (или) замену отдельных участков сети в случае несоответствия их требованиям ПУЭ.

8.3. Заключить при необходимости договоры на техническое обслуживание электро-, теплотехнического оборудования, а также внутридомовых электрических и тепловых сетей, сетей водоснабжения и водоотведения, сетей газораспределения и газопотребления со специализированными организациями, в которых предусмотреть обязательства специализированных организаций по подготовке внутридомовых сетей к прохождению осенне-зимнего периода 2016-2017 г.г.

8.4. Обеспечить своевременное выполнение технического обследования и ремонта вентиляционных и дымоотводящих каналов жилого фонда, а также доступ сотрудникам специализированных организаций к внутридомовому и внутриквартирному газовому оборудованию для проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту, а так же приостановления подачи газа в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 г. № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» и постановлением Правительства РФ от 21.07.2008 г. № 549 «О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан».

8.5. Обеспечить готовность к ведению аварийно-восстановительных работ в условиях низких температур и наличие запаса материалов и средств для аварийно-восстановительных работ в предстоящем осенне-зимнем периоде.

8.6. Принять необходимые меры по ликвидации задолженности перед ОАО «Белгородская сбытовая компания», ООО «Газпром межрегионгаз Белгород», филиалом ПАО «Квадра»-«Белгородская генерация», ГУП «Белводоканал» за потребленные энергоресурсы.

9. МБУ «Управление Белгорблагоустройство» (Гордиенко В.М.) в срок до 15 сентября 2016 г.:

- подготовить мероприятия по организации очистки улично-дорожной сети города Белгорода, в том числе с привлечением сторонних организаций;

- обеспечить готовность техники и заготовку противогололедного материала;

- заключить договоры (при необходимости) с хозяйствующими субъектами города на привлечение дополнительной техники для уборки улично-дорожной сети по ликвидации снежных заносов и гололёда.

10. Комитетам по управлению Восточным и Западным округами (Сушенков В.И., Морозов А.В.) в срок до 1 октября 2016 г. определить специальные площадки для складирования снега.

11. МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Белгорода» (Баранов В.В.) в срок до 15 сентября 2016 г.:

- обеспечить подготовку плана взаимодействия администрации города со службами экстренного реагирования и жизнеобеспечения при ликвидации аварий, катастроф и стихийных бедствий природного характера и проведения работ в экстремальных условиях;

- разработать мероприятия по разблокировке улично-дорожной сети города, путепроводов, разворотных колец и т.п. в период снежных заносов с привлечением специализированной техники сторонних предприятий;

- провести тренировки силами и средствами, привлекаемыми для ликвидации аварий на инженерных сетях в зимний период.

12. Руководителям жилищно-эксплуатационных организаций (УК, ТСЖ и др.) независимо от форм собственности в срок до 15 сентября 2016 г. обеспечить работоспособность и постановку на коммерческий учёт общедомовых приборов учёта энергоресурсов, техническое обслуживание и эффективную работу приборов регулирования расхода тепловой энергии.

13. Департаменту городского хозяйства администрации города (Куликов С.Г.) обеспечить:

13.1. Координацию взаимодействия электро-, тепло-, газо-, водоснабжающих предприятий, жилищных и бюджетных организаций в период подготовки к отопительному сезону, а также контроль за ходом подготовки объектов энергетического, жилищно-коммунального хозяйства и бюджетной сферы города к работе в осенне-зимний период 2016-2017 г.г.

13.2. Своевременное предоставление информации о ходе подготовки энергетического и жилищно-коммунального хозяйства города к предстоящему осенне-зимнему периоду в установленном порядке.

13.3. Получение Паспорта готовности городского округа «Город Белгород» на основании Акта проверки готовности к отопительному периоду 2016-2017 г.г. городского округа «Город Белгород» к работе в осенне-зимний период 2016-2017 г.г. в срок до 15 октября 2016 г.

14. Управлению информации и массовых коммуникаций администрации города (Губина С.А.) обеспечить опубликование данного распоряжения в газете «Наш Белгород», а также освещение хода работ по подготовке к работе в осенне-зимний период 2016-2017 г.г.

15. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству Веретенникова В.В.

Информацию о выполнении настоящего распоряжения представить к 30 декабря 2016 г.

Глава администрации
города Белгорода



К.Полежаев

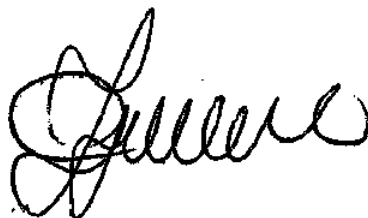
УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением администрации
города Белгорода
от «14» Июля 2016 г. № 453

Мероприятия
по подготовке объектов энергетического,
жилищно-коммунального хозяйства города к устойчивой работе
в осенне-зимний период 2016-2017 г.г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Объем работ
1	2	3	4
1. Теплоснабжение			
1.1	Проведение регламентных и ремонтных работ на теплоисточниках, тепловых сетях и объектах (филиал ПАО «Квадра» - «Белгородская генерация» и хозяйствующие субъекты, обеспечивающие теплоснабжением жилищный фонд и объекты бюджетной сферы), в т.ч.:		
1.1.1	Котельные: «Западная», «Южная», «БТЭЦ», ГТУ ТЭЦ «Луч»	шт/Гкал	4/882,8
1.1.2	Малые котельные	шт/Гкал	77/276,26
1.1.3	Создание запаса резервного топлива (мазут)	тонн	6 000
1.2.	Тепловые сети в 2-х трубном исчислении, всего	км	334,3
	в т.ч. замена ветхих тепловых сетей	км	1,6
1.3	ЦТП	шт	60
1.4	ПНС	шт	9
2. Электроснабжение			
2.	Проведение регламентных и ремонтных работ на электрических сетях и подстанциях (филиал ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» и хозяйствующие субъекты, обеспечивающие электроснабжением жилищный фонд и объекты бюджетной сферы), в т.ч.:		
2.1	Электрические сети, всего:	км	5 469,7
2.2	в т.ч.: по плану реконструкции ЛЭП -0,4-10 кВ	км	40,1
2.3	по плану капремонта:	км	57,3
2.3.1	ВЛ - 0,4-6 (10) кВ	км	41,6
2.3.2	КЛ-0,4-6 (10) кВ	км	15,7
2.4	Капремонт ТП 6-10 кВ	шт	56
2.5	Капитальный ремонт силовых трансформаторов	шт	251
2.6	Ремонт ПС 35-110 кВ	шт	5
2.7.	Капитальный ремонт зданий ПС 35-110 кВ	шт	4
3. Газоснабжение			
3.	Проведение регламентных и ремонтных работ на газопроводах и сооружениях газоснабжения (ОАО «Газпром газораспределение Белгород», филиал ОАО «Газпром газораспределение Белгород» в г. Белгороде), в т.ч.:		
3.1	Газопроводы, всего:	км	1 354,8
3.2	Техническое диагностирование газопроводов со сроком эксплуатации свыше 40 лет	км	21,85
3.3	Техническое диагностирование пунктов редуцирования газа (ПРГ) со сроком эксплуатации свыше 20 лет	шт	14
3.4	Покраска надземных газопроводов	км	15

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Объем работ
1	2	3	4
3.5	Замена газовых вводов со сроком эксплуатации свыше 40 лет	шт	13
3.6	ГРП	шт	78
3.7	Замена задвижек на шаровые краны	шт	8
4. Водоснабжение и водоотведение			
4.	Проведение регламентных и ремонтных работ на сетях и объектах водопроводно-канализационного хозяйства ГУП «Белводоканал» и хозяйствующих субъектов, обеспечивающих водоснабжением и водоотведением жилищный фонд и объекты бюджетной сферы), в т.ч.:		
4.1	Водозаборные сооружения	ед/т.м ³ сут	8/185
4.2	Водопроводные сети, всего	км	1136,7
	в т.ч. замена ветхих водопроводных сетей	км	2,8
4.3	Насосные станции водопровода 2-го и 3-го подъема	шт	10
4.4	Канализационные сети, всего	км	729,5
	в т.ч. замена ветхих канализационных сетей	км	0,154
4.5	Канализационные насосные станции	шт	63
4.6	Городские очистные сооружения канализации	ед/т.м ³ сут	1/150
4.7	Системы электроснабжения объектов водопроводно-канализационного хозяйства: ТП, РП, ВЛ, КЛ	согласно графикам	
4.8	Профилактическая работа на автономных источниках электроснабжения	согласно графикам	
4.9	Проведение теледиагностики самотечных коллекторов	согласно графикам	
5. Благоустройство			
5.	Подготовка объектов инженерной инфраструктуры и объектов благоустройства, в т.ч. закрепленных за МБУ «Управление Белгорблагосоустройство»:		
5.1	Мосты	шт/тыс.м ²	29/61,4
5.2	Путепроводы	шт/тыс.м ²	16/46,6
5.3	Спецтехника	ед.	121
5.4	Улично-дорожная сеть и тротуары	тыс. м ²	9 134
5.5	Заготовка песчано-соленой смеси	м ³	34 827
6. Жилищный фонд			
6.	Проведение регламентных и ремонтных работ на жилищном фонде, всего:	ед/тыс.м ²	1766/7483,2
6.1	в т.ч.: муниципальный	ед/тыс.м ²	<u>смешанный</u> 232,2
6.2	государственный	ед/тыс.м ²	<u>смешанный</u> 17,7
6.3	частный	ед/тыс.м ²	<u>смешанный</u> 7233,3
6.4	Обеспечение подготовки закрепленных за жилищно-эксплуатационными организациями придомовых территорий и тротуаров	согласно схем закрепления	

Руководитель департамента
городского хозяйства



С.Г.Куликов