



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

«18» июня 2015 г.

№ 678

**Об изъятии земельного участка
под многоквартирным домом
и помещений в нем, расположенных
по проспекту Б.Хмельницкого, 70,
для муниципальных нужд**

В соответствии с частью 8 пункта 3 статьи 46.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Белгорода от 15.08.2007 года № 113 «О развитии застроенных территорий города Белгорода», договором о развитии застроенной территории ориентировочной площадью 59944 кв.м от 12.02.2008 года № 7, статей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации города Белгорода от 29 декабря 2008 года № 4864 «Об отселении жильцов многоквартирных домов» и в связи с признанием многоквартирного дома № 70 по проспекту Б.Хмельницкого в городе Белгороде аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, земельный участок площадью 639 кв.м с кадастровым номером 31:16:0116008:11, расположенный по адресу: город Белгород, проспект Б.Хмельницкого, 70, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений многоквартирного дома.

2. Изъять для муниципальных нужд следующие нежилые помещения:

2.1. Нежилое встроенное торговое помещение площадью 30,5 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0101001:12395.

2.2. Нежилое складское помещение площадью 272,7 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:00 00 000:0000:000409-00/001:0001/А/1005.

3. Изъять для муниципальных нужд следующие жилые помещения:

3.1. Жилое помещение № 2 площадью 62,0 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0104008:2471.

3.2. Жилое помещение № 3 площадью 42,2 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0000 000:0000:000409-00/001:0001/А/0003.

3.3. Жилое помещение № 5 площадью 61,3 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0104008:2477.

3.4. Жилое помещение № 6 площадью 42,4 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0104008:2478.

3.5. Жилое помещение № 7 площадью 47,8 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0104008:2479.

3.6. Жилое помещение № 8 площадью 76,5 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0104008:2469.

3.7. Жилое помещение № 9 площадью 63,6 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0104008:2474.

3.8. Жилое помещение № 10 площадью 63,4 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0104008:2475.

3.9. Жилое помещение № 11 площадью 76,3 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0104008:2476.

3.10. Жилое помещение № 12 площадью 63,9 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0104008:2480.

3.11. Жилое помещение № 13 площадью 60,0 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0104008:2481.

3.12. Жилое помещение № 14 площадью 75,9 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0101001:24205.

4. Утвердить размер возмещения правообладателям изымаемой недвижимости в связи с изъятием для муниципальных нужд (прилагается).

5. Муниципальному казенному учреждению «Городской жилищный фонд» (Немыкин А.Н):

5.1. В течение десяти дней с момента принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода.

5.2. В течение десяти дней с момента принятия настоящего распоряжения опубликовать его в газете «Наш Белгород».

6. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города (Кулабухов А.С.) и муниципальному казенному учреждению «Городской жилищный фонд» (Немыкин А.Н):

6.1. В течение десяти дней с момента принятия настоящего распоряжения направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости и в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области.

6.2. В установленном законом порядке направить правообладателям изымаемой недвижимости проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на департамент городского хозяйства (Куликов С.Г.) и комитет имущественных и земельных отношений администрации города (Кулабухов А.С.).

**Первый заместитель главы
администрации города**



К.Полежаев