

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, установленных при выполнении комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов с учетными номерами: 31:16:0220011, 31:16:0209003, 31:16:0209013, 31:16:0209014, 31:16:0110018, 31:16:0109006, 31:16:0110017, 31:16:0207036, 31:16:0207037, 31:16:0206008, 31:16:0206018, 31:16:0127009 при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с государственным (муниципальным) контрактом от «04» марта 2024 года № 18, договором субподряда № 01-2024 от «12» марта 2024

г. Белгород

«10» июня 2024 года

Настоящее заключение составлено согласительной комиссией, образованной распоряжением администрации города Белгорода от «29» марта 2024 года № 825 «О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Белгород», в составе ее членов:

Присутствовали:

1. Пасика
Кристина Андреевна

- заместитель главы администрации города -
руководитель комитета имущественных и
земельных отношений администрации
города, председатель согласительной
комиссии

2. Синегубов
Андрей Васильевич

- заместитель руководителя управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Белгорода –
заместитель главного архитектора города,
заместитель председателя согласительной
комиссии

3. Лисицкий
Андрей Сергеевич

- начальник управления земельных
отношений комитета имущественных и
земельных отношений администрации
города, секретарь согласительной комиссии

4. Нагибина
Наталья Геннадьевна

- начальник отдела учета государственных
земель и кадастровой работы департамента
земельных ресурсов министерства
имущественных и земельных отношений
Белгородской области

5. Пилипенко
Елена Сергеевна

- главный специалист – эксперт отдела
государственной регистрации недвижимости
№1 Управления Федеральной службы
государственной регистрации кадастра и
картографии по Белгородской области

6. Махнатеева
Наталья Николаевна

- ведущий специалист – эксперт отдела
правового обеспечения, судебной защиты
и регистрации прав Межрегионального
территориального управления Федерального
агентства по управлению государственным
имуществом в Курской и Белгородской
областях

В ходе выполнения в соответствии с государственным (муниципальным) контрактом от «04» марта 2024 года № 18, договором субподряда № 01-2024 от «12» марта 2024 комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:16:0220011, 31:16:0209003, 31:16:0209013, 31:16:0209014, 31:16:0110018, 31:16:0109006, 31:16:0110017, 31:16:0207036, 31:16:0207037, 31:16:0206008, 31:16:0206018, 31:16:0127009 в сроки, установленные Федеральным законом от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», в адрес согласительной комиссии поступило 5 возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков:

- Слущкого Виктора Николаевича - правообладателя земельного участка, расположенного по ул. Павлова, 49 в г. Белгороде. Возражение Слущкого В.Н. по вопросу необходимости включения в проект карты-плана территории сведений об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:16:0206018:4, признать обоснованным. ООО «ГеоПро» осуществить контроль геодезической съемки, при наличии оснований доработать проект карты-плана территории кадастрового квартала с учетным номером 31:16:0206018 путем внесения изменений;

- Сошенко Светланы Павловны - правообладателя земельного участка, расположенного по ул. Раздольная, 2а в г. Белгороде. Возражение Сошенко С.П. по вопросу необходимости установления границ земельного участка с кадастровым номером 31:16:0207037:21 по фактическому пользованию и осуществления выноса в натуру границ земельного участка, признать обоснованным. ООО «ГеоПро» осуществить контроль геодезической съемки, при наличии оснований доработать проект карты-плана территории кадастрового квартала с учетным номером 31:16:0207037 путем внесения изменений;

- Резанова Ивана Владимировича - правообладателя земельного участка, расположенного по ул. Трунова, 2 в г. Белгороде. Возражение Резанова И.В. по вопросу необходимости внесения сведений об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:16:0209003:8 в проект карты-плана территории, признать обоснованным. ООО «ГеоПро» осуществить контроль геодезической съемки, при наличии оснований доработать проект карты-плана территории кадастрового квартала с учетным номером 31:16:0209003 путем внесения изменений;

- Сляровой Наталии Лукиничны - правообладателя земельного участка, расположенного по пер. 2-й Донецкий, 8 в г. Белгороде. Возражение Сляровой Н.Л. по вопросу необходимости установления границ земельного участка с кадастровым номером 31:16:0220011:15 по фактическому пользованию и осуществления выноса в натуру границ земельного участка, признать обоснованным. ООО «ГеоПро» осуществить контроль геодезической съемки, при наличии оснований доработать проект карты-плана территории кадастрового квартала с учетным номером 31:16:0220011 путем внесения изменений;

- Иващенко Сергея Ивановича - правообладателя земельного участка, расположенного по ул. Корочанская, 519а в г. Белгороде. Возражение Иващенко С.И. по вопросу необходимости исключения сведений о земельном участке с кадастровым номером 31:16:0209003:587 из проекта карты-плана территории, так как границы земельного участка установлены и внесены в Единый государственный реестр недвижимости, признать обоснованным. ООО «ГеоПро» осуществить контроль геодезической съемки, при наличии оснований доработать проект карты-плана территории кадастрового квартала с учетным номером 31:16:0209003 путем внесения изменений;

Согласительной комиссии продолжить прием возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в течение 35 календарных дней - до «15» июля 2024 года.

Подписи:


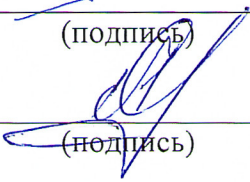



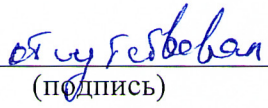
Члены комиссии:

1.

(подпись)

Пасика К.А.

(ф.и.о.)

2.	 (подпись)	Синегубов А.В. (ф.и.о.)
3.	 (подпись)	Лисицкий А.С. (ф.и.о.)
4.	 (подпись)	Нагибина Н.Г. (ф.и.о.)
5.	 (подпись)	Пилипенко Е.С. (ф.и.о.)
6.	 (подпись)	Махнатеева Н.Н. (ф.и.о.)
7.	 (подпись)	Цыбин Н.Г. (ф.и.о.)