



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

БЕЛГОРОД

«14» октября 2022 г.

№ 2282

### Об утверждении карты-плана территории по ул. Родниковая – ул. Д. Тихая

Руководствуясь статьей 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», постановлением администрации города Белгорода от 11 апреля 2022 года № 71 «Об утверждении регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Белгород», распоряжением администрации города Белгорода от 13 мая 2022 года № 814 «О проведении комплексных кадастровых работ на территории города Белгорода», распоряжением администрации города Белгорода от 31 мая 2022 года № 1103 «О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Белгород», с учетом протоколов заседаний согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков от 25 июля 2022 года и от 29 августа 2022 года и заключений согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, установленных при выполнении комплексных кадастровых работ, от 25 июля 2022 года и от 29 августа 2022 года:

1. Утвердить прилагаемую карту-план территории, подготовленную в результате выполнения комплексных кадастровых работ, в границах кадастрового квартала 31:16:0219005, расположенного на землях населенных пунктов по ул. Родниковая – ул. Д. Тихая.

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода (Пасика К.А.) обеспечить в установленном действующим законодательством порядке внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о земельных участках и о местоположении на них зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, полученных в результате выполнения комплексных кадастровых работ.

3. Управлению информационной политики администрации города (Абакумова О.С.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города (Пасика К.А.).

**Глава администрации  
города Белгорода**



**А.А. Иванов**

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, установленных при выполнении комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов с учетными номерами: 31:16:0219005, 31:16:0219004, 31:16:0105014, 31:16:0105015, 31:16:0105008, 31:16:0105006, 31:16:0105005, 31:16:0209009, 31:16:0209010, 31:16:0209015, 31:16:0211008, 31:16:0210008 при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с государственным (муниципальным) контрактом от «02» мая 2022 года № 24.

г. Белгород

«25» июля 2022 года

Настоящее заключение составлено согласительной комиссией, образованной распоряжением администрации города Белгорода от «31» мая 2022 года № 1103 «О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Белгород», в составе ее членов:

### Присутствовали:

1. Пасика  
Кристина Андреевна - руководитель комитета имущественных и земельных отношений администрации города, председатель согласительной комиссии
2. Синегубов  
Андрей Васильевич - заместитель руководителя управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода – заместитель главного архитектора города, заместитель председателя согласительной комиссии
3. Лисицкий  
Андрей Сергеевич - начальник управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации города, секретарь согласительной комиссии
4. Махнатеева  
Наталья Николаевна - ведущий специалист – эксперт отдела правового обеспечения, судебной защиты и регистрации прав Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях
5. Морозов  
Николай Иванович - председатель Ассоциации саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности»
6. Худякова  
Галина Ивановна - представитель Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров»

В ходе выполнения в соответствии с государственным (муниципальным) контрактом от «02» мая 2022 года № 24 комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетными номерами 31:16:0219005, 31:16:0219004, 31:16:0105014, 31:16:0105015, 31:16:0105008, 31:16:0105006, 31:16:0105005, 31:16:0209009, 31:16:0209010, 31:16:0209015, 31:16:0211008, 31:16:0210008 в сроки, установленные Федеральным законом от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», в адрес согласительной комиссии поступило 3 возражения заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков:

- Лепшиной Юлии Андреевны – правообладателя земельного участка с кадастровым номером 31:16:0209015:16, расположенного по ул. Старогородская, 67, относительно имеющегося спора в части местоположения границ смежного земельного участка, расположенного по ул. Дальняя, 20б. Возражение Лепшиной Ю.А. относительно местоположения границ смежного земельного участка признать обоснованными. ГУП «Белоблтехинвентаризация» осуществить контроль геодезической съемки, при наличии оснований доработать проект карты-плана территории кадастрового квартала с учетным номером 31:16:020915 путем внесения изменений.

- Калининой Натальи Андреевны – правообладателя земельного участка с кадастровым номером 31:16:0209015:16, расположенного по ул. Старогородская, 67, относительно имеющегося спора в части местоположения границ смежного земельного участка. Возражение Калининой Н.А. относительно местоположения границ смежного земельного участка признать обоснованными. ГУП «Белоблтехинвентаризация» осуществить контроль геодезической съемки, при наличии оснований доработать проект карты-плана территории кадастрового квартала с учетным номером 31:16:020915 путем внесения изменений.


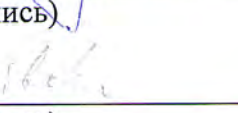

- Ряполовой Натальи Григорьевны – правообладателя земельного участка с кадастровым номером 31:16:0105005:5, расположенного по ул. Котельщиков, 35, в связи с имеющейся реестровой ошибкой в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 31:16:0105005:5. Возражение Ряполовой Н.Г. относительно местоположения границ смежного земельного участка признать обоснованными. ГУП «Белоблтехинвентаризация» осуществить контроль геодезической съемки, при наличии оснований доработать проект карты-плана территории кадастрового квартала с учетным номером 31:16:0105005 путем внесения изменений.

Согласительной комиссии продолжить прием возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в течение 35 календарных дней - до «29» августа 2022 года.

**Подписи:**

Члены комиссии:

1.		
	(подпись)	Пасика К.А. (ф.и.о.)
2.		
	(подпись)	Синегубов А.В. (ф.и.о.)
3.		
	(подпись)	Лисицкий А.С. (ф.и.о.)
4.		
	(подпись)	Нагибина Н.Г. (ф.и.о.)
5.		
	(подпись)	Морозов Н.И. (ф.и.о.)

- 6. *отсутствует*  
(подпись)  Тарарыв Е.Н.  
(ф.и.о.)
- 7. *отсутствует*  
(подпись)  Махнатеева Н.Н.  
(ф.и.о.)
- 8. *отсутствует*  
(подпись) Каменщикова Е.П.  
(ф.и.о.)
- 9. *отсутствует*  
(подпись)  Худякова Г.И.  
(ф.и.о.)

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, установленных при выполнении комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов с учетными номерами: 31:16:0219005, 31:16:0219004, 31:16:0105014, 31:16:0105015, 31:16:0105008, 31:16:0105006, 31:16:0105005, 31:16:0209009, 31:16:0209010, 31:16:0209015, 31:16:0211008, 31:16:0210008 при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с государственным (муниципальным) контрактом от «02» мая 2022 года № 24.

г. Белгород

«29» августа 2022 года

Настоящее заключение составлено согласительной комиссией, образованной распоряжением администрации города Белгорода от «31» мая 2022 года № 1103 «О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Белгород», в составе ее членов:

### Присутствовали:

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| 1. Пасика<br>Кристина Андреевна    | - руководитель комитета имущественных и земельных отношений администрации города, председатель согласительной комиссии  |
| 2. Синегубов<br>Андрей Васильевич  | - заместитель руководителя управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода – заместитель главного архитектора города, заместитель председателя согласительной комиссии |
| 3. Лисицкий<br>Андрей Сергеевич    | - начальник управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации города, секретарь согласительной комиссии   |
| 4. Нагибина<br>Наталья Геннадьевна | - начальник отдела учета государственных земель и кадастровой работы департамента земельных ресурсов министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области                        |
| 5. Тарарыв<br>Елена Николаевна     | - главный специалист – эксперт отдела государственной регистрации недвижимости №1 Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области       |
| 6. Морозов<br>Николай Иванович     | - председатель Ассоциации саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности»  |
| 7. Худякова<br>Галина Ивановна     | - представитель Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров»   |

В ходе выполнения в соответствии с государственным (муниципальным) контрактом от «02» мая 2022 года № 24 комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:16:0219005, 31:16:0219004, 31:16:0105014, 31:16:0105015, 31:16:0105008, 31:16:0105006, 31:16:0105005, 31:16:0209009, 31:16:0209010, 31:16:0209015, 31:16:0211008, 31:16:0210008 в сроки, установленные Федеральным законом от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», в согласительную комиссию поступило 5 возражений заинтересованного лица относительно местоположения границ земельных участков:

- Лепшиной Юлии Андреевны – правообладателя земельного участка с кадастровым номером 31:16:0209015:16, расположенного по ул. Старогородская, 67, относительно имеющегося спора в части местоположения границ смежного земельного участка, расположенного по ул. Дальняя, 20б. В рамках рассмотрения возражения Лепшиной Ю.А. установлено, что границы земельного участка с КН 31:16:0209015:16 установлены и соответствуют требованиям к описанию местоположения границ земельных участков, установленным на основании Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», земельный участок не является объектом комплексных кадастровых работ, возражения не обоснованы. В соответствии со ст. 64 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ земельные споры рассматриваются в судебном порядке.

- Калининой Натальи Андреевны – правообладателя земельного участка с кадастровым номером 31:16:0209015:16, расположенного по ул. Старогородская, 67, относительно имеющегося спора в части местоположения границ смежного земельного участка, расположенного по ул. Дальняя, 20б. В рамках рассмотрения возражения Калининой Н.А. установлено, что границы земельного участка с КН 31:16:0209015:16 установлены и соответствуют требованиям к описанию местоположения границ земельных участков, установленным на основании Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», земельный участок не является объектом комплексных кадастровых работ, возражения не обоснованы. В соответствии со ст. 64 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ земельные споры рассматриваются в судебном порядке.

- Орехова Николая Ивановича – правообладателя земельного участка с кадастровым номером 31:16:0209010:53 площадью 583 кв.м, расположенного по ул. Корочанская, 361/2, в связи с необходимостью установления границ земельного участка по фактическому использованию. В соответствии с возражением Орехова Н.И. проект карты-план территории кадастрового квартала с учетным номером 31:16:0209010 доработан путем внесения соответствующих изменений. Земельный участок с кадастровым номером 31:16:0209010:53 является объектом комплексных кадастровых работ, сведения о границах и площади земельного участка 766 кв.м внесены в проект карты-плана территории кадастрового квартала с учетным номером 31:16:0209010. Возражения сняты.

- Ряполовой Натальи Григорьевны – правообладателя земельного участка с кадастровым номером 31:16:0105005:5, расположенного по ул. Котельщиков, 35, в связи с имеющейся реестровой ошибкой в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 31:16:0105005:5. В соответствии с возражением Ряполовой Н.Г. проект карты-плана территории кадастрового квартала с учетным номером 31:16:0105005 доработан путем внесения соответствующих изменений. Земельный участок с кадастровым номером 31:16:0105005:5 является объектом комплексных кадастровых работ, сведения о границах и площади земельного участка внесены в проект карты-плана территории кадастрового квартала с учетным номером 31:16:0105005. Возражения сняты.

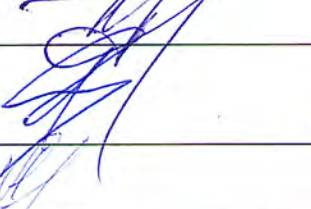

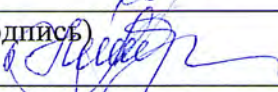
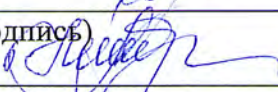

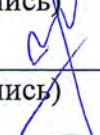
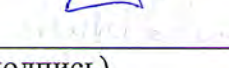
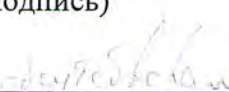
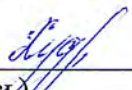
- Новиковой Марины Михайловны – правообладателя земельного участка с кадастровым номером 31:16:0105005:13, расположенного по ул. Котельщиков, 39, в связи со смещением (наложением) границ смежного земельного участка с кадастровым номером 31:16:0105005:10. В соответствии с возражением Новиковой М.М. проект карты-плана территории кадастрового квартала с учетным номером 31:16:0105005 доработан путем внесения соответствующих изменений. Земельные участки с кадастровыми номерами

31:16:0105005:10 и 31:16:0105005:13 являются объектом комплексных кадастровых работ, сведения о границах и площади земельных участков внесены в проект карты-плана территории кадастрового квартала с учетным номером 31:16:0105005. Возражения сняты.

В соответствии с п. 20 ст. 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» земельные споры о местоположении границ земельных участков, не урегулированные в результате согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых выполнены комплексные кадастровые работы, после оформления акта согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ разрешаются в судебном порядке.

**Подписи:**

Члены комиссии:

1.		Пасика К.А. (ф.и.о.)
2.		Синегубов А.В. (ф.и.о.)
3.		Лисицкий А.С. (ф.и.о.)
4.		Нагибина Н.Г. (ф.и.о.)
5.		Морозов Н.И. (ф.и.о.)
6.		Тарарьев Е.Н. (ф.и.о.)
7.		Махнатеева Н.Н. (ф.и.о.)
8.		Каменщикова Е.П. (ф.и.о.)
9.		Худякова Г.И. (ф.и.о.)



**АКТ  
СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**

**31:16:0219005**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

N п/п	Обозначение характерной точки или части границы	Отметка о согласовании (согласовано/спорное)	Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков	Сведения о лице, представившем возражения	Всего листов: 1	Лист 1
1	9 - 10	Согласовано	31:16:0219005:16			
		Согласовано	31:16:0219005:48			
2	н92У - н93У	Согласовано	31:16:0219005:27			
		Согласовано	31:16:0219005:45			
3	н93У - 42	Согласовано	31:16:0219005:27			
		Согласовано	31:16:0219005:45			
4	42 - 41	Согласовано	31:16:0219005:27			
		Согласовано	31:16:0219005:45			
5	41 - н94У	Согласовано	31:16:0219005:27			
		Согласовано	31:16:0219005:45			



Председатель согласительной комиссии:

М.П.

подпись

Пасика Кристина Андреевна

фамилия, инициалы

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Приложение

**УТВЕРЖДЕНА**  
 распоряжением администрации  
 города Белгорода  
 от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 года № \_\_\_\_\_

**Пояснительная записка****1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 31:16:0219005**

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

**2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:** Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: "02" мая 2022 г. , 24, Муниципальный контракт**3. Дата подготовки карты-плана территории:** "06" сентября 2022 г.**4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:**

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгород  
 основной государственный регистрационный номер: 1113123008129  
 идентификационный номер налогоплательщика: 3123282512

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -  
 страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

**5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:**

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ГУП "Белоблтехинвентаризация"

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Рязанцев Сергей Иванович и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 005-226-506 01

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 0259, 2011-01-19

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: А СРО "Кадастровые инженеры"

Контактный телефон: +79524361441

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: п. Чернянка, пл. Октябрьская, 1 а chernyankabti@yandex.ru

--

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	26.04.2022	****_ ***/****_ *****	Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:16:0219005	-
2	ПРОЧИЕ	26.08.2022	5024832/1	Выписка из (ГИСОГД)	-
3	ПРОЧИЕ	25.07.2022	1	Заключение согласительной комиссии от 25.07.2022 г.	-
4	ПРОЧИЕ	29.08.2022	1	Заключение согласительной комиссии от 29.08.2022 г.	-

## 7. Пояснения к карте-плану территории

1. Данные комплексные кадастровые работы выполняются на основании муниципального контракта №24 от 02.05.2022 года. Территория выполнения комплексных кадастровых работ - кадастровый квартал 31:16:0219005. В результате выполнения комплексных кадастровых работ были уточнены 2 земельных участков, исправлены 4 земельных участков. Уточняемые земельные участки расположены в территориальной зоне Ж- - Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами, Т-3 - зона железнодорожного и автомобильного транспорта, , Р-1 Зона парков, садов бульваров, ПЛ - 5 - Зона водных акваторий. Согласно Правилам землепользования и застройки в г. Белгород предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, образуемых в целях их предоставления на территории существующей застройки города, для зоны Ж-4 установлены таким образом: минимальная площадь земельного участка – 800 кв.м; максимальная площадь земельного участка – 2999 кв.м. Исправляемые земельные участки расположены в территориальной зоне Ж- - Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами, Т-3 - зона железнодорожного и автомобильного транспорта, , Р-1 Зона парков, садов бульваров, ПЛ - 5 - Зона водных акваторий. Согласно Правилам землепользования и застройки в г. Белгород предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, образуемых в целях их предоставления на территории существующей застройки города, для зоны Ж-4 установлены таким образом: минимальная площадь земельного участка – 800 кв.м; максимальная площадь земельного участка – 2999 кв.м. При выполнении кадастровых работ в отношении земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:16 было выявлено несоответствие площади земельного участка. По сведениям ЕГРН площадь земельного участка составляет 1400 кв.м., уточненная площадь составила 1421 кв.м. (что не превышает минимального размера площади земельного участка по правилам землепользования и застройки). Так же было выявлено что земельный участок с кадастровым номером 31:16:0219005:16 находится в 2-х кадастровых кварталах: 31:16:0219005 и 31:16:0219006 Замеры производились по фактическому использованию земельного участка. При выполнении кадастровых работ в отношении земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:48 было выявлено несоответствие площади земельного участка. По сведениям ЕГРН площадь земельного участка составляет 2146 кв.м., уточненная площадь составила 2217 кв.м. (что не превышает минимального размера площади земельного участка по правилам землепользования и застройки). Замеры производились по фактическому использованию земельного участка. При выполнении кадастровых работ в отношении земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:27 было выявлено несоответствие площади земельного участка. По сведениям ЕГРН площадь земельного участка составляет 1132 кв.м., уточненная площадь составила 1414 кв.м. (что не превышает минимального размера площади земельного участка по правилам землепользования и застройки). Замеры производились по фактическому использованию земельного участка. При выполнении кадастровых работ в отношении земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:45 было выявлено несоответствие площади земельного участка. По сведениям ЕГРН площадь земельного участка составляет 1700 кв.м., уточненная площадь составила 1880 кв.м. (что не превышает минимального размера площади земельного участка по правилам землепользования и застройки). Замеры производились по фактическому использованию земельного участка. При выполнении кадастровых работ в отношении единого землепользования с кадастровым номером 31:16:0219005:18 было выявлено, что земельный участок с кадастровым номером 31:16:0219005:20 входящим в состав единого землепользования с кадастровым номером 31:16:0219005:18 расположен в 2-х кадастровых кварталах: 31:16:0219005; 31:16:0219006. При выполнении кадастровых работ в отношении единого землепользования с кадастровым номером 31:16:0219005:9 было выявлено, что земельный участок с кадастровым номером 31:16:0219005:9 по Сведениям ЕГРН расположен по адресу г. Белгород, ул. Тихая, 37, фактически земельный участок с кадастровым номером 31:16:0219005:9 расположен по адресу г. Белгород, ул. Дальняя Тихая, 37. При выполнении кадастровых работ в отношении единого землепользования с кадастровым

номером 31:16:0219005:5 было выявлено, что земельный участок с кадастровым номером 31:16:0219005:5 по Сведениям ЕГРН расположен по адресу г. Белгород, ул. Тихая, 27, фактически земельный участок с кадастровым номером 31:16:0219005:5 расположен по адресу г. Белгород, ул. Дальняя Тихая, 27. При выполнении комплексных кадастровых работ было выявлено отсутствие кадастровых номеров у земельных участков расположенных по адресу: г. Белгород, ул. Дальняя Тихая, 17, и г. Белгород, ул. Дальняя Тихая, 23. В результате выполнения комплексных кадастровых работ были уточнены 10 объектов капитального строительства. По сведениям ЕГРН ОКС с кадастровым номером 31:16:0101001:12182 расположен в кадастровом квартале 31:16:0101001, фактически расположен в кадастровом квартале 31:16:0219005. По сведениям ЕГРН ОКС с кадастровым номером 31:16:0101001:5273 расположен в кадастровом квартале 31:16:0101001, фактически расположен в кадастровом квартале 31:16:0219005.

### Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

#### 1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования "17" августа 2022 г.		
						Сведения о состоянии		
1	2	3	4	Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	государственная геодезическая сеть, 3	Грязное пир., ГГС	МСК-31; МСК-31	391187.68	1319704.08	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	государственная геодезическая сеть, 3	Красная Поляна пир., ГГС	МСК-31; МСК-31	399095.57	1329642.77	Сохранился	Сохранился	Сохранился
3	государственная геодезическая сеть, 2	Таврово пир., ГГС	МСК-31; МСК-31	381908.06	1327932.10	Сохранился	Сохранился	Сохранился

#### 2. Сведения об использованных средствах измерений

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	GNSS - приемник спутниковый геодезический Trimble R8	Заводской (серийный) номер прибора отсутствует	Свидетельство о поверке № С-АЦМ/08-11-2021/106883271 выдано 08.11.2021 г. действительно до 7.11.2022 г.
2	Тахеометр электронный Trimble M3	Заводской (серийный) номер прибора отсутствует	Свидетельство о поверке № С-АЦМ/08-11-2021/106883333 выдано 08.11.2021 г. по 07.11.2022 г.

--

### Сведения об уточняемых земельных участках

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:9 :

Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н71У	-	-	387493.78	1333335.31	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н72У	-	-	387433.94	1333372.17	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н73У	-	-	387408.54	1333385.50	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н74У	-	-	387401.04	1333389.89	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н75У	-	-	387397.61	1333391.82	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н76У	-	-	387385.05	1333375.53	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н77У	-	-	387388.52	1333373.46	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н78У	-	-	387461.26	1333331.40	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак

н79У	-	-	387483.76	1333318.97	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н71У	-	-	387493.78	1333335.31	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:9 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н71У	н72У	70.28	-	-
н72У	н73У	28.69	-	-
н73У	н74У	8.69	-	-
н74У	н75У	3.94	-	-
н75У	н76У	20.57	-	-
н76У	н77У	4.04	-	-
н77У	н78У	84.02	-	-
н78У	н79У	25.71	-	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:9 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н79У	н71У	19.17	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:9 :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород, улица Дальняя Тихая, Российская Федерация, г. Белгород, ул. Дальняя Тихая, 37
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$2328 \pm 17$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{2328} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад),	2328
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	-

6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	800 2999
7.	Вид (виды) разрешенного использования	ИЖС
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования (1) Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

#### 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:16:0219005:9 :

1.	-

### Сведения об уточняемых земельных участках

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:5 :

Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н80У	-	-	387389.23	1333277.76	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н81У	-	-	387369.28	1333289.18	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н82У	-	-	387358.60	1333295.13	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н83У	-	-	387351.20	1333299.26	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н84У	-	-	387332.95	1333309.18	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н85У	-	-	387330.63	1333310.20	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак



н86У	-	-	387316.98	1333294.36	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н87У	-	-	387325.67	1333288.74	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н88У	-	-	387328.56	1333286.56	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н89У	-	-	387378.25	1333259.17	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н80У	-	-	387389.23	1333277.76	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:5 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н80У	н81У	22.99	-	-
н81У	н82У	12.23	-	-
н82У	н83У	8.47	-	-
н83У	н84У	20.77	-	-
н84У	н85У	2.53	-	-
н85У	н86У	20.91	-	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:5 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н86У	н87У	10.35	-	-
н87У	н88У	3.62	-	-
н88У	н89У	56.74	-	-
н89У	н80У	21.59	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:5 :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород, улица Дальняя Тихая, Российская Федерация, г. Белгород, ул. Дальняя Тихая, 27
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-

2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1500 $\pm$ 14
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1500} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад),	1500
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м <sup>2</sup>	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	800 2999
7.	Вид (виды) разрешенного использования	ИЖС
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования (1) Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:16:0219005:5 :</b>		
1.	-	

<b>Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ</b>							
<b>1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:16 :</b>							
<b>Система координат МСК-31</b>						<b>Зона № 1</b>	
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>				<b>Метод определения координат</b>	<b>Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м</b>	<b>Описание закрепления точки</b>
	<b>содержатся в Едином государственном реестре недвижимости</b>		<b>определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ</b>				
	<b>X</b>	<b>Y</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
1	387298.53	1333266.07	387298.53	1333266.07	Геодетический метод	$M_t = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
2	387296.23	1333261.92	387296.15	1333267.43	Геодетический метод	$M_t = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак

3	387295.60	1333262.51	-	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
4	387294.27	1333260.08	-	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
5	387292.36	1333261.08	-	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
6	387286.21	1333251.16	387286.08	1333250.95	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
7	387289.28	1333249.27	387289.28	1333249.27	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
8	387339.17	1333224.99	387339.17	1333224.99	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
9	387332.75	1333212.33	387332.75	1333212.33	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
10	387341.96	1333207.82	387341.96	1333207.82	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
11	387356.48	1333236.72	387356.48	1333236.72	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
12	387341.94	1333243.93	387341.94	1333243.93	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:16 :**

Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
13	387333.54	1333248.49	387333.54	1333248.49	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
14	387314.56	1333257.92	387314.56	1333257.92	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак

15	387307.01	1333261.35	387307.01	1333261.35	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
1	387298.53	1333266.07	387298.53	1333266.07	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:16 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	2.74	-	-
2	6	19.31	-	-
6	7	3.61	-	-
7	8	55.48	-	-
8	9	14.19	-	-
9	10	10.25	-	-
10	11	32.34	-	-
11	12	16.23	-	-
12	13	9.56	-	-
13	14	21.19	-	-
14	15	8.29	-	-
15	1	9.71	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:16 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:16 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$1421 \pm 13$
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0.1 * \sqrt{1421} = 13$

4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1400
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	21
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	800 2999
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:16:0219005:16 :**

1. -

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:48 :**

**Система координат МСК-31**

**Зона № 1**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			

	X	Y	X	Y		итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
16	387331.92	1333177.59	387331.92	1333177.59	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
17	387342.96	1333207.32	387342.96	1333207.32	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
10	387341.96	1333207.82	387341.96	1333207.82	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
9	387332.75	1333212.33	387332.75	1333212.33	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
18	387309.25	1333223.81	387309.25	1333223.81	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
19	387298.88	1333227.84	387298.88	1333227.84	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
20	387282.83	1333236.59	387282.83	1333236.59	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
21	387281.06	1333237.57	387281.06	1333237.57	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
n1У	-	-	387279.13	1333238.61	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
n2У	-	-	387265.03	1333211.31	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
22	387267.23	1333210.25	387267.23	1333210.25	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
23	387283.66	1333202.59	387283.66	1333202.59	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:48 :**

Система координат МСК-31				Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			

	X	Y	X	Y		итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
24	387310.95	1333189.12	387310.95	1333189.12	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
16	387331.92	1333177.59	387331.92	1333177.59	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:48 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
16	17	31.71	-	-
17	10	1.12	-	-
10	9	10.25	-	-
9	18	26.15	-	-
18	19	11.13	-	-
19	20	18.28	-	-
20	21	2.02	-	-
21	н1У	2.19	-	-
н1У	н2У	30.73	-	-
н2У	22	2.44	-	-
22	23	18.13	-	-
23	24	30.43	-	-
24	16	23.93	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:48 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2217 ± 16

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:48 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

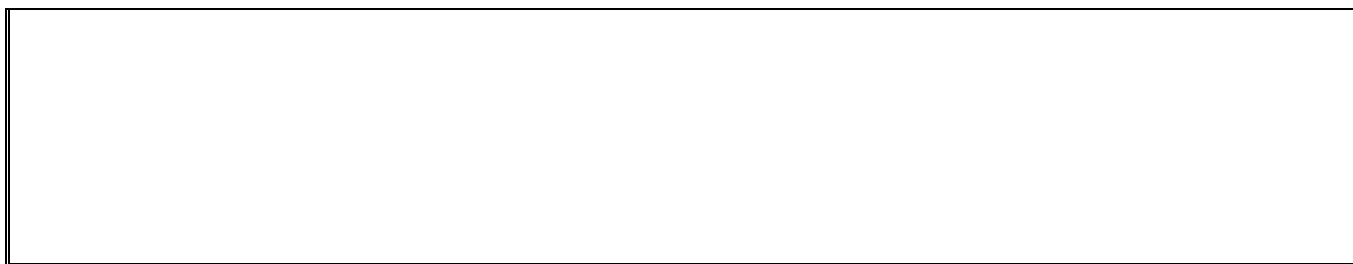
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{2217} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2146
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>	71
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	800 2999
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:16:0219005:48</b>		
1.	-	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**



1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:27 :							
Система координат МСК-31							Зона № 0
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
25	387219.68	1333123.59	387219.68	1333123.59	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
26	387219.06	1333122.56	387219.06	1333122.56	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н90У	-	-	387216.35	1333117.16	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
27	387219.75	1333122.31	-	-	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
28	387216.97	1333117.24	-	-	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
29	387214.67	1333113.81	387214.67	1333113.81	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
30	387213.08	1333110.56	387213.08	1333110.56	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н91У	-	-	387212.63	1333109.57	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н92У	-	-	387226.84	1333102.27	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н93У	-	-	387228.33	1333101.49	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
42	-	-	387227.87	1333100.72	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
41	-	-	387287.32	1333067.70	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак

<b>1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:27 :</b>							
<b>Система координат МСК-31</b>							<b>Зона № 0</b>
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>				<b>Метод определения координат</b>	<b>Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м</b>	<b>Описание закрепления точки</b>
	<b>содержатся в Едином государственном реестре недвижимости</b>		<b>определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ</b>				
	<b>X</b>	<b>Y</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
н94У	-	-	387289.24	1333066.57	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
31	387220.69	1333107.15	-	-	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
32	387229.19	1333102.93	-	-	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
33	387229.88	1333103.85	-	-	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
34	387233.25	1333101.74	-	-	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
35	387246.89	1333094.52	-	-	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
36	387249.06	1333093.35	-	-	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
37	387290.71	1333069.54	387290.71	1333069.54	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
38	387297.14	1333080.72	387297.14	1333080.72	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
39	387236.05	1333114.71	387236.05	1333114.71	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
25	387219.68	1333123.59	387219.68	1333123.59	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак


**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:27 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
25	26	1.20	-	-
26	н90У	6.04	-	-
н90У	29	3.75	-	-
29	30	3.62	-	-
30	н91У	1.09	-	-
н91У	н92У	15.98	-	-
н92У	н93У	1.68	-	-
н93У	42	0.90	-	-
42	41	68.00	-	-
41	н94У	2.23	-	-
н94У	37	3.31	-	-
37	38	12.90	-	-
38	39	69.91	-	-
39	25	18.62	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:27 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1414 ± 13
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1414} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1132
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>	282
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	800 2999

7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	31:16:0219005:37
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства (существующее домовладение)
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:27 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
10.	Иные сведения	-

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:16:0219005:27 :**

1.	-
----	---

1.	-
----	---

### Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:45 :

Система координат МСК-31					Зона № 0		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
40	387275.18	1333045.84	-	-	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
41	387287.32	1333067.70	387287.32	1333067.70	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
42	387227.87	1333100.72	387227.87	1333100.72	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н93У	-	-	387228.33	1333101.49	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н92У	-	-	387226.84	1333102.27	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н95У	-	-	387213.79	1333079.69	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н96У	-	-	387230.31	1333070.25	Геодетический метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак

н97У	-	-	387252.71	1333057.97	Геодес ически й метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н98У	-	-	387256.95	1333053.77	Геодес ически й метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н99У	-	-	387276.42	1333042.47	Геодес ически й метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
н94У	-	-	387289.24	1333066.57	Геодес ически й метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак
43	387215.74	1333078.87	-	-	Геодес ически й метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:45 :**

Система координат МСК-31					Зона № 0		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
40	387275.18	1333045.84	-	-	Геодес ически й метод	$Mt = \sqrt{0.01+0.01}=0.1$	Временный межевой знак

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:45 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
41	42	68.00	-	-
42	н93У	0.90	-	-
н93У	н92У	1.68	-	-
н92У	н95У	26.08	-	-
н95У	н96У	19.03	-	-
н96У	н97У	25.55	-	-
н97У	н98У	5.97	-	-
н98У	н99У	22.51	-	-
н99У	н94У	27.30	-	-
н94У	41	2.23	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:45 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1880 ± 15
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1880} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1700
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	180

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0219005:45 :</b>		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	800 2999
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:16:0219005:45 :</b>		
1.	-	

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 31:16:0101001:12182 :**

Система координат МСК-31

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиу с, м	Координаты, м		Радиу с, м		
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3О	-	-	-	387268.73	1333185.2 3	-	Геодезическ ий метод	
н4О	-	-	-	387260.74	1333189.0 4	-	Геодезическ ий метод	
н5О	-	-	-	387257.27	1333181.7 6	-	Геодезическ ий метод	
н6О	-	-	-	387259.92	1333180.5 0	-	Геодезическ ий метод	
н7О	-	-	-	387259.27	1333179.1 4	-	Геодезическ ий метод	
н8О	-	-	-	387264.61	1333176.5 9	-	Геодезическ ий метод	
н3О	-	-	-	387268.73	1333185.2 3	-	Геодезическ ий метод	



**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:16:0101001:12182 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0219005:25
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0219005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 308000, Белгородская область, город Белгород, улица Дальняя Тихая, дом
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0101001:12182 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**
**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:16:0101001:5273 :**

Система координат МСК-31							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н90	-	-	-	387382.47	1333349.61	-	Геодезический метод	
н100	-	-	-	387374.32	1333355.98	-	Геодезический метод	
н110	-	-	-	387368.55	1333348.59	-	Геодезический метод	
н120	-	-	-	387372.49	1333345.51	-	Геодезический метод	
н130	-	-	-	387371.53	1333344.27	-	Геодезический метод	
н140	-	-	-	387373.56	1333342.69	-	Геодезический метод	

н150	-	-	-	387374.52	1333343.9 2	-	Геодезический метод	
н160	-	-	-	387376.70	1333342.2 2	-	Геодезический метод	
н90	-	-	-	387382.47	1333349.6 1	-	Геодезический метод	

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:16:0101001:5273 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0219005:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0219005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 308000, Белгородская область, город Белгород, улица Дальняя Тихая, дом
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:16:0101001:5273 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0101001:5273 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 31:16:0219005:30 :**

Система координат МСК-31

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиу с, м	Координаты, м		Радиу с, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
н170	-	-	-	387435.42	1333418.5 2	-	Геодезическ ий метод	
н180	-	-	-	387432.26	1333420.9 9	-	Геодезическ ий метод	

н190	-	-	-	387429.74	1333417.7 7	-	Геодезический метод	
н200	-	-	-	387425.87	1333420.7 9	-	Геодезический метод	
н210	-	-	-	387421.72	1333415.4 8	-	Геодезический метод	
н220	-	-	-	387425.36	1333412.6 4	-	Геодезический метод	
н230	-	-	-	387423.61	1333410.4 0	-	Геодезический метод	
н240	-	-	-	387427.00	1333407.7 5	-	Геодезический метод	
н170	-	-	-	387435.42	1333418.5 2	-	Геодезический метод	

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:16:0219005:30 :**

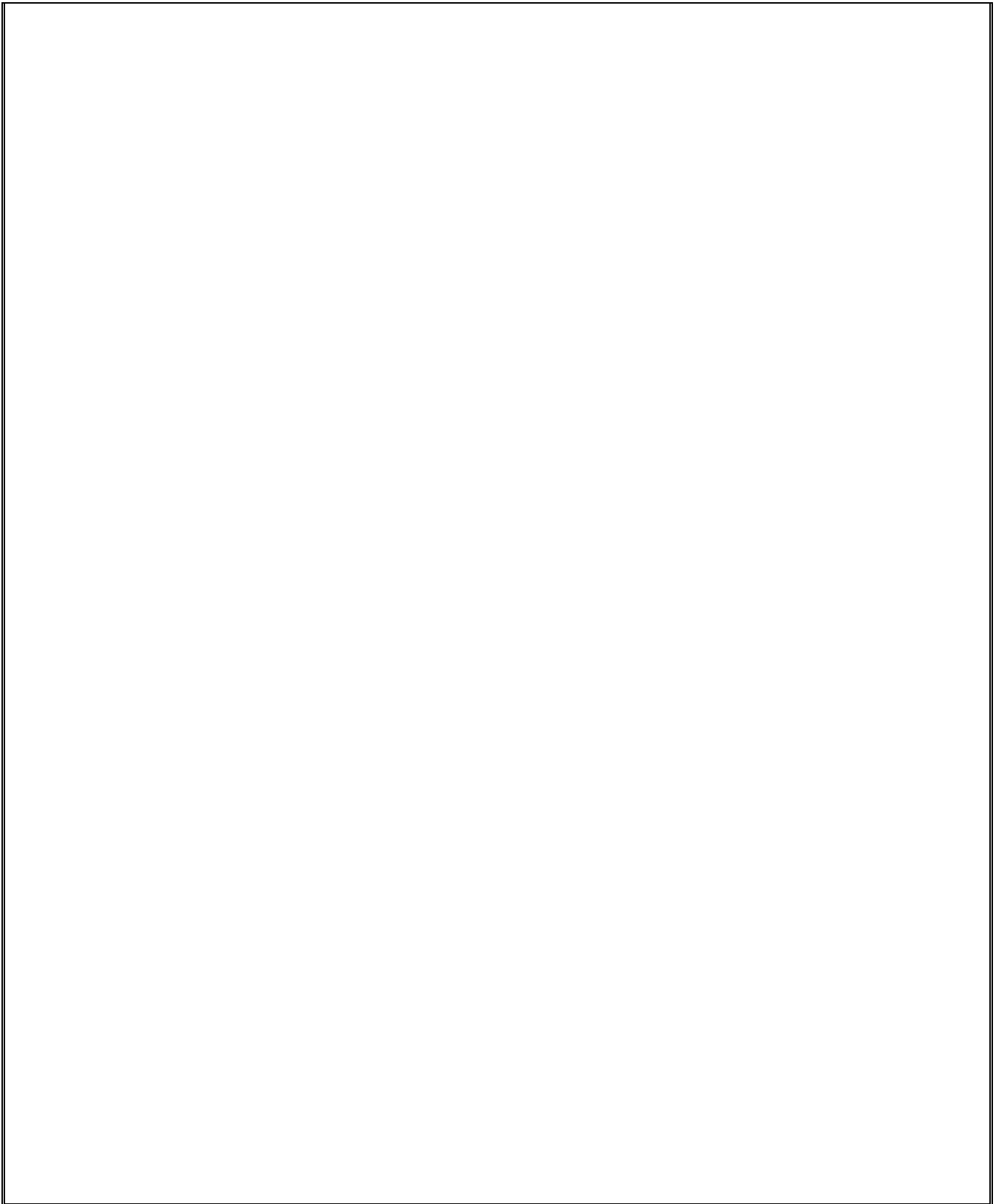
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0219005:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0219005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород, улица Тихая, дом 41
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:16:0219005:30 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0219005:30 :**

1.	-
----	---



**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 31:16:0219005:31 :**

Система координат МСК-31

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиу с, м	Координаты, м		Радиу с, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n250	-	-	-	387393.73	1333365.3 0	-	Геодезическ ий метод	
n260	-	-	-	387386.49	1333370.9 0	-	Геодезическ ий метод	
n270	-	-	-	387380.68	1333363.4 0	-	Геодезическ ий метод	
n280	-	-	-	387387.92	1333357.8 0	-	Геодезическ ий метод	
n250	-	-	-	387393.73	1333365.3 0	-	Геодезическ ий метод	

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 31:16:0219005:31 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0219005:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0219005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород, улица Дальняя Тихая, дом 35
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0219005:31 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

<b>1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:16:0219005:32 :</b>								
Система координат МСК-31							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н290	-	-	-	387419.99	1333400.50	-	Геодезический метод	
н300	-	-	-	387413.54	1333405.49	-	Геодезический метод	
н310	-	-	-	387409.42	1333400.17	-	Геодезический метод	
н320	-	-	-	387411.78	1333398.34	-	Геодезический метод	
н330	-	-	-	387409.86	1333395.86	-	Геодезический метод	
н340	-	-	-	387414.99	1333391.89	-	Геодезический метод	
н350	-	-	-	387416.91	1333394.36	-	Геодезический метод	
н360	-	-	-	387415.86	1333395.18	-	Геодезический метод	
н290	-	-	-	387419.99	1333400.50	-	Геодезический метод	
<b>2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:16:0219005:32 :</b>								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						-	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						31:16:0219005:1	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						31:16:0219005	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород, улица Дальняя Тихая, дом 39	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						-	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						-	

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:16:0219005:32 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0219005:32 :**

1.	-
----	---



**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:16:0219005:33 :**

Система координат МСК-31

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиу с, м	Координаты, м		Радиу с, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
н37О	-	-	-	387355.12	1333314.0 4	-	Геодезическ ий метод	
н38О	-	-	-	387347.27	1333319.7 4	-	Геодезическ ий метод	
н39О	-	-	-	387342.25	1333312.8 2	-	Геодезическ ий метод	
н40О	-	-	-	387344.27	1333311.3 5	-	Геодезическ ий метод	
н41О	-	-	-	387343.32	1333310.0 4	-	Геодезическ ий метод	
н42О	-	-	-	387345.28	1333308.6 3	-	Геодезическ ий метод	
н43О	-	-	-	387346.22	1333309.9 3	-	Геодезическ ий метод	
н44О	-	-	-	387350.10	1333307.1 2	-	Геодезическ ий метод	
н37О	-	-	-	387355.12	1333314.0 4	-	Геодезическ ий метод	

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:16:0219005:33 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0219005:23

4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0219005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород, улица Дальняя Тихая, дом 29
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:16:0219005:33 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0219005:33 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 31:16:0219005:37 :**

Система координат МСК-31

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиу с, м	Координаты, м		Радиу с, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
н45О	-	-	-	387234.36	1333112.7 7	-	Геодезическ ий метод	
н46О	-	-	-	387232.53	1333113.8 0	-	Геодезическ ий метод	
н47О	-	-	-	387233.03	1333114.6 8	-	Геодезическ ий метод	
н48О	-	-	-	387219.37	1333122.3 6	-	Геодезическ ий метод	
н49О	-	-	-	387216.43	1333117.1 1	-	Геодезическ ий метод	
н50О	-	-	-	387223.49	1333113.1 5	-	Геодезическ ий метод	
н51О	-	-	-	387222.75	1333111.8 2	-	Геодезическ ий метод	
н52О	-	-	-	387225.01	1333110.5 5	-	Геодезическ ий метод	
н53О	-	-	-	387225.69	1333111.7 5	-	Геодезическ ий метод	
н54О	-	-	-	387231.84	1333108.2 9	-	Геодезическ ий метод	
н45О	-	-	-	387234.36	1333112.7 7	-	Геодезическ ий метод	

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 31:16:0219005:37 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0219005:27
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0219005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород, улица Дальняя Тихая, дом 7

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:16:0219005:37 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0219005:37 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 31:16:0219005:38 :**

Система координат МСК-31

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиу с, м	Координаты, м		Радиу с, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н550	-	-	-	387324.33	1333286.6 4	-	Геодезическ ий метод	
н560	-	-	-	387315.26	1333292.7 6	-	Геодезическ ий метод	
н570	-	-	-	387311.04	1333286.5 6	-	Геодезическ ий метод	
н580	-	-	-	387318.44	1333281.5 3	-	Геодезическ ий метод	
н590	-	-	-	387317.32	1333279.8 8	-	Геодезическ ий метод	
н600	-	-	-	387318.97	1333278.7 6	-	Геодезическ ий метод	
н550	-	-	-	387324.33	1333286.6 4	-	Геодезическ ий метод	

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 31:16:0219005:38 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0219005:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0219005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород, улица Дальняя Тихая, дом 25
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0219005:38 :</b>		
1.	-	-

### Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

#### 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:16:0219005:40 :

Система координат МСК-31

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
нб1О	-	-	-	387305.57	1333255.13	-	Геодезический метод	
нб2О	-	-	-	387303.27	1333256.36	-	Геодезический метод	
нб3О	-	-	-	387302.57	1333255.04	-	Геодезический метод	
нб4О	-	-	-	387294.78	1333259.22	-	Геодезический метод	
нб5О	-	-	-	387291.52	1333253.12	-	Геодезический метод	
нб6О	-	-	-	387301.62	1333247.71	-	Геодезический метод	
нб1О	-	-	-	387305.57	1333255.13	-	Геодезический метод	

#### 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:16:0219005:40 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0219005:16
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0219005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород, улица Дальняя Тихая, дом 21
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0219005:40 :</b>		
1.	-	

### Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

#### 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:16:0219005:42 :

Система координат МСК-31							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н67О	-	-	-	387393.94	1333316.23	-	Геодезический метод	
н68О	-	-	-	387385.85	1333320.70	-	Геодезический метод	
н69О	-	-	-	387381.60	1333313.02	-	Геодезический метод	
н70О	-	-	-	387389.69	1333308.55	-	Геодезический метод	
н67О	-	-	-	387393.94	1333316.23	-	Геодезический метод	

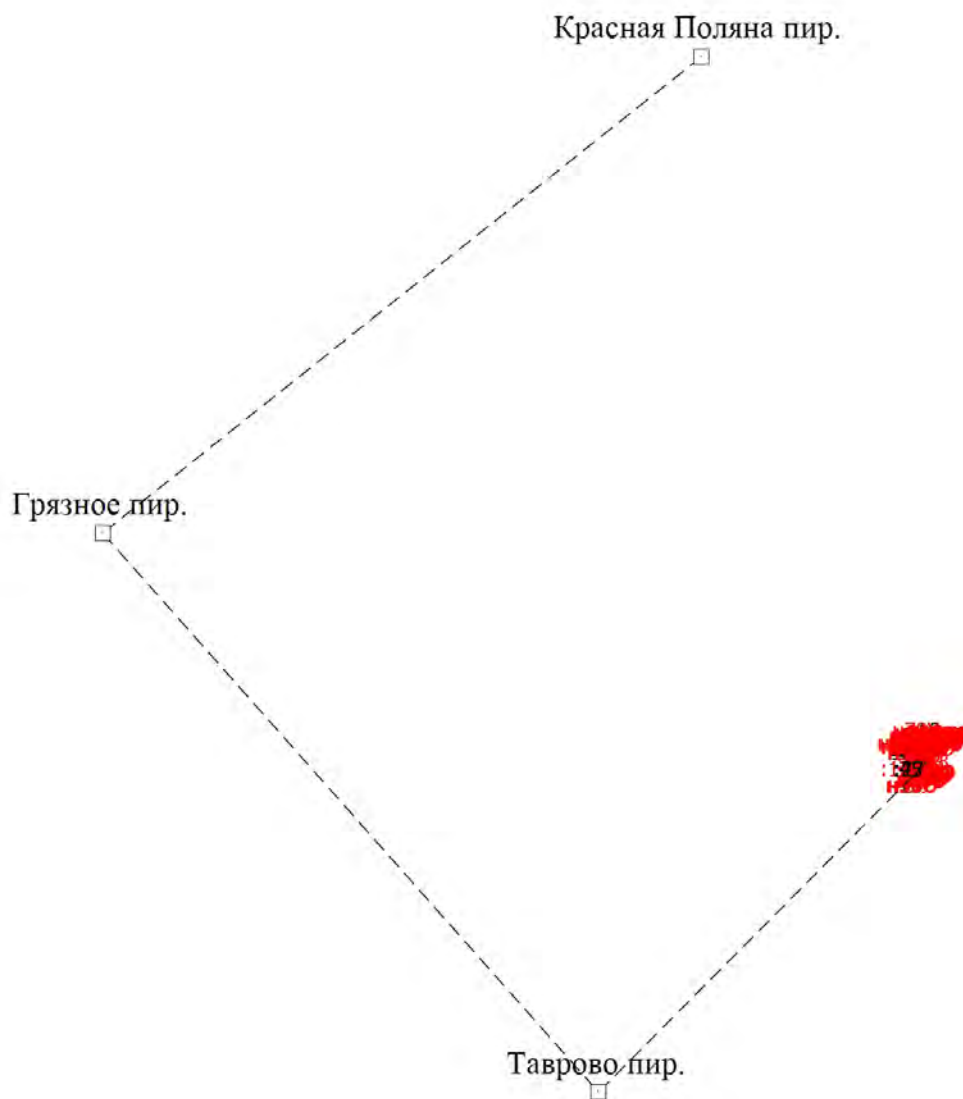
#### 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:16:0219005:42 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0219005:24
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:16:0219005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород, улица ДальняяТихая, дом 29а
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0219005:42 :</b>		
1.	-	




## Схема геодезических построений



Масштаб 1:125600

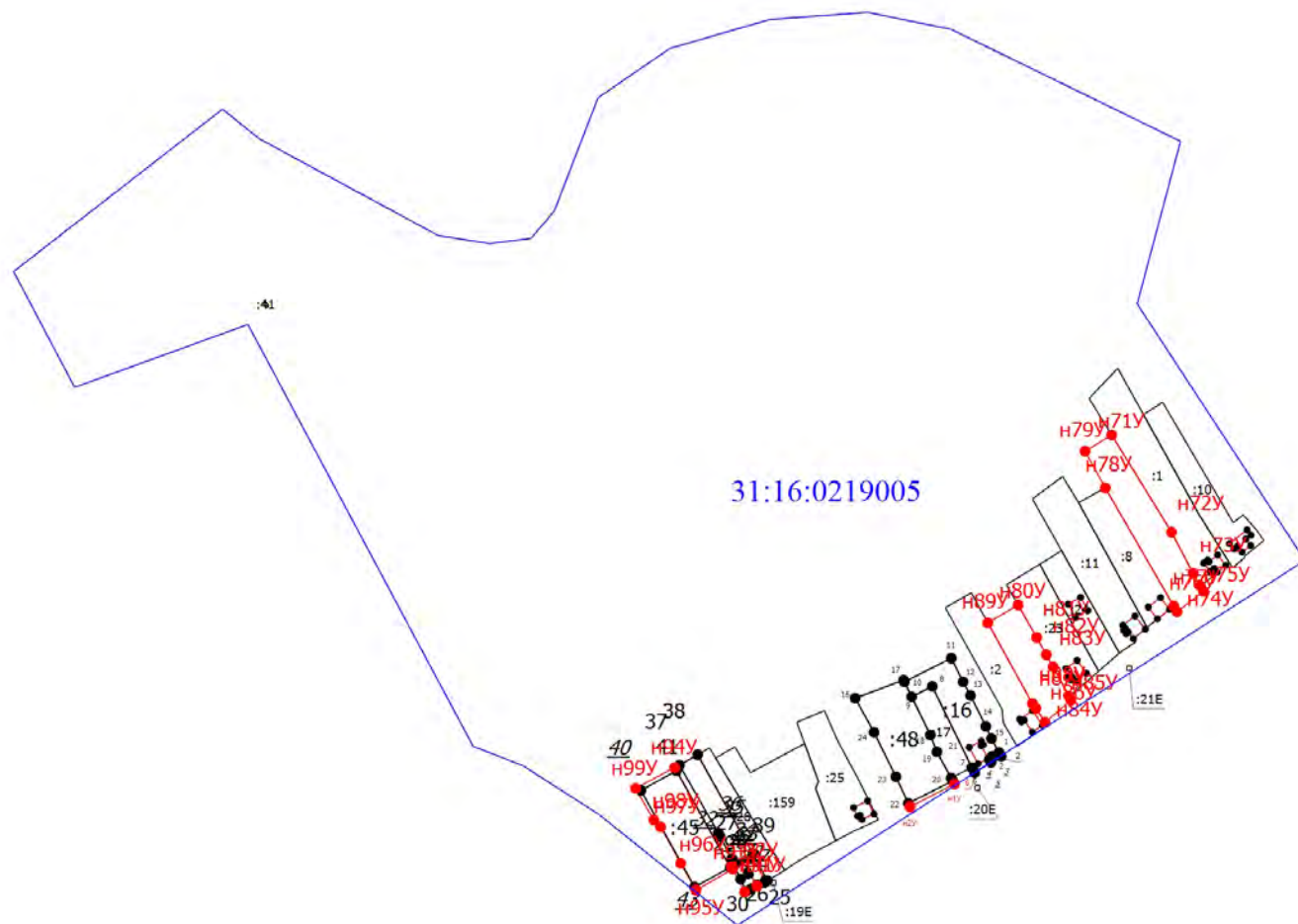
### Условные обозначения

 - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

## Схема геодезических построений

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- -
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- з - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- н1У - Обозначение новой характерной точки
- :9 - Уточняемый земельный участок
- :12182 - Уточняемое здание
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Пункт опорной межевой сети
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- - Схематическое направление при проведении кадастровых работ
- Грязное пир. - Обозначение пункта ГГС

## Схема границ земельных участков



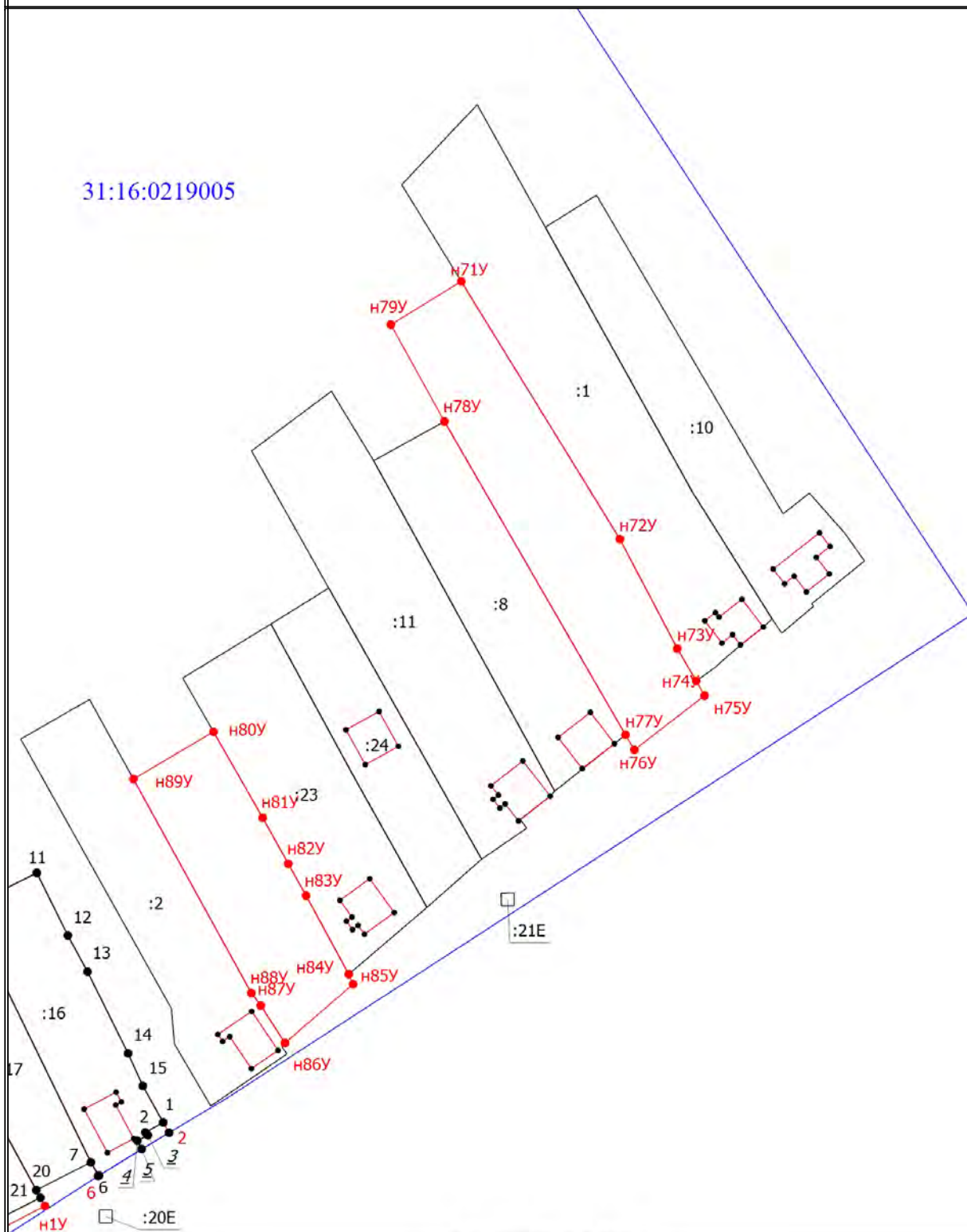
Масштаб 1:4600

### Условные обозначения

- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 3 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- n1Y - Обозначение новой характерной точки
- :19E - Кадастровый номер земельного участка
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- 31:16:0219005 - Номер кадастрового квартала
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)




# Схема границ земельных участков

31:16:0219005



Масштаб 1:1400

## Условные обозначения

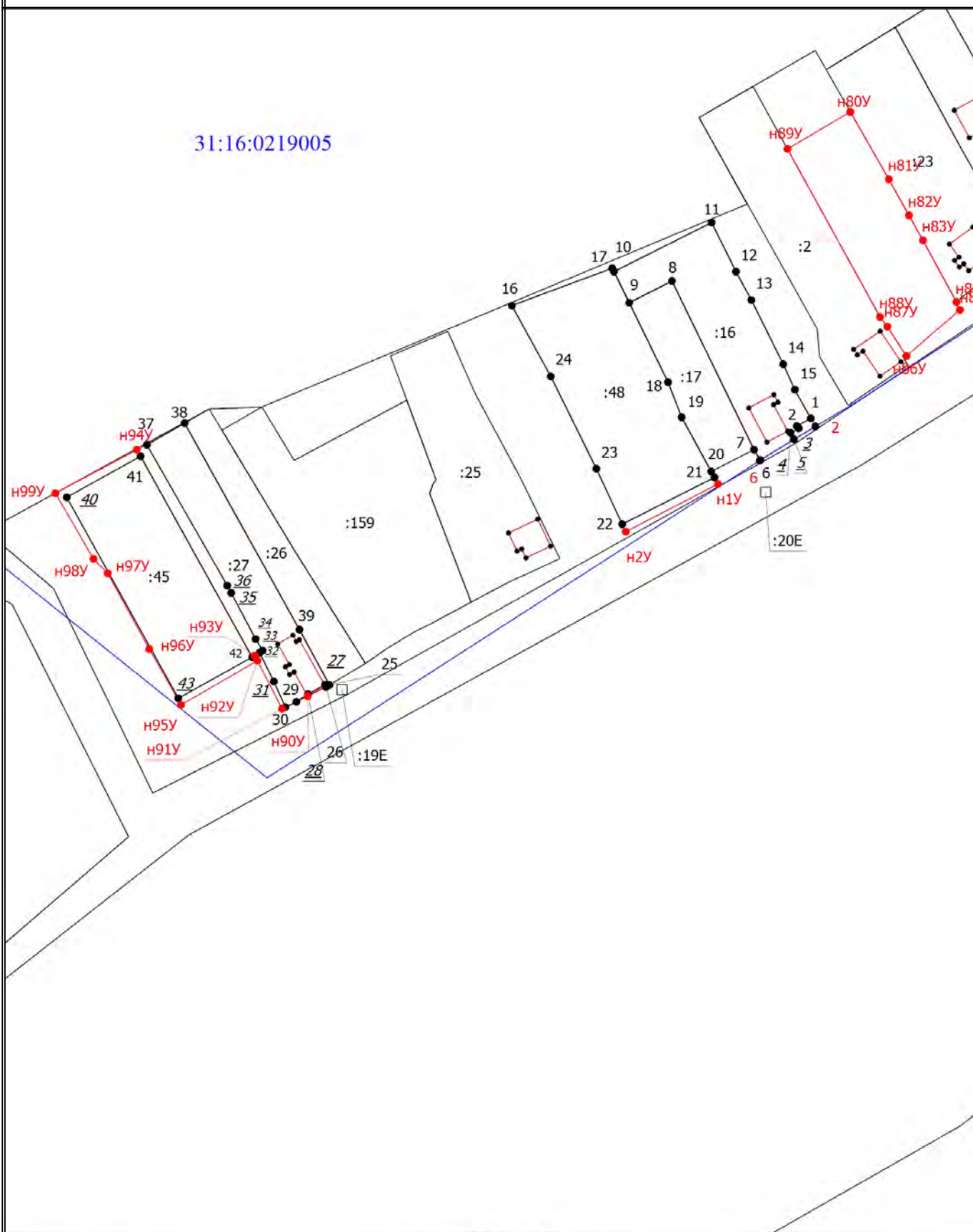
-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

## Схема границ земельных участков

- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- з - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- нТУ - Обозначение новой характерной точки
- :20E - Кадастровый номер земельного участка
- :5273 - Уточняемое здание
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Граница кадастрового квартала
- 31:16:0219005 - Номер кадастрового квартала
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

31:16:0219005



Масштаб 1:1600

## Условные обозначения

— - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 3 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- нТУ - Обозначение новой характерной точки
- :19E - Кадастровый номер земельного участка
- :12182 - Уточняемое здание
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- 31:16:0219005 - Номер кадастрового квартала
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)