



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«16» июня 2014 г.

№ 1148

**О создании комиссии по оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций г. Белгорода к работе в отопительный период 2014-2015 г.г.**

В целях своевременной и качественной подготовки объектов энергетического хозяйства города к работе в осенне-зимний период 2014-2015 г.г. и в соответствии с реализацией требований «Правил оценки готовности к отопительному периоду», утверждённых Приказом Минэнерго от 12 марта 2013 г. № 103:

1. Утвердить состав комиссии по оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций г. Белгорода к работе в отопительный период 2014-2015 г.г. (далее – комиссия, прилагается).

2. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2014-2015 г.г. теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих теплоснабжение и горячее водоснабжение населения и бюджетных потребителей на территории г. Белгорода (прилагается).

3. Комиссии в срок до 15 октября 2014 г. провести оценку готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций г. Белгорода к работе в отопительный период 2014-2015 г.г.: филиала ОАО «Квадра»-«Южная генерация» (Чефранов М.Э.), ОАО «Белгородская теплосетевая компания» (Федюков В.Н.), ООО «Управляющая компания «Тальвег» (Ашхатоян М.Б.), БГТУ им. В.Г. Шухова (Глаголев С.Н.), ЗАО «Белгород-Терминал» (Курлов А.С.), ООО «Управляющая компания «Сириус» (Орлов Г.А.), ООО «ДРЭП ДСК» (Ардышев А.П.), ЗАО «Гормаш» (Башкатов В.В.), филиал ОАО «РЭУ» «Курский» (Кравченко В.М.), ООО «Жилищное управление ЖБК-1» (Кудлаев В.А.), ООО «Цитробел» (Мачинский Е.С.) - в соответствии с нормативными документами, действующим законодательством и программой проведения проверки готовности к отопительному периоду 2014-2015 г.г.

11.06.14

теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих теплоснабжение и горячее водоснабжение населения и бюджетных потребителей на территории города Белгорода.

5. Управлению информации и массовых коммуникаций администрации города (Морозов А.В.) обеспечить опубликование данного распоряжения в газете "Наш Белгород".

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации города Полежаева К.А.

Глава администрации  
города Белгород



С.Боженев

**УТВЕРЖДЕН**  
распоряжением администрации  
города Белгорода  
от «16» июня 2014 г. № 1148

**Состав комиссии по оценке готовности теплоснабжающих и  
теплосетевых организаций г. Белгорода к работе  
в отопительный период 2014-2015 г.г.**

- Полежаев  
Константин Алексеевич - первый заместитель главы администрации города, председатель комиссии;
- Варыпаев  
Алексей Вячеславович - начальник департамента городского хозяйства администрации города, заместитель председателя комиссии;
- Члены комиссии:
- Макаренко  
Ростислав Петрович - заместитель начальника департамента городского хозяйства-начальник управления жилищно-коммунального хозяйства департамента городского хозяйства администрации города;
- Баранов  
Виктор Викторович - начальник МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Белгорода»;
- Бойко  
Сергей Анатольевич - главный инженер ОАО «Белгородская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Амантаев  
Сергей Нуртасович - главный инженер производственного подразделения «Белгородские тепловые сети» ОАО «Белгородская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Рязанцев  
Алексей Иванович - начальник службы производственного контроля и охраны труда филиала ОАО «Квадра»- «Южная генерация» (по согласованию)



**УТВЕРЖДЕНА**  
**распоряжением администрации**  
**города Белгорода**  
от «16» августа 2014 г. № 1148

**ПРОГРАММА**

**проведения проверки готовности к отопительному периоду 2014-2015 г.г.  
теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих  
теплоснабжение и горячее водоснабжение населения и бюджетных  
потребителей на территории города Белгорода.**

Проверке готовности к отопительному периоду 2014-2015 г.г. подлежат объекты и сети теплоснабжающих и теплосетевых организаций, расположенные на территории города Белгорода и осуществляющие теплоснабжение и горячее водоснабжение населения и бюджетных потребителей города, в т.ч.:

- филиал ОАО «Квадра» - «Южная генерация»;
- ОАО «Белгородская теплосетевая компания»;
- ООО «Управляющая компания «Тальвег»;
- БГТУ им. В.Г. Шухова;
- ЗАО «Белгород-Терминал»;
- ООО «Управляющая компания «Сириус»;
- ООО «ДРЭП ДСК»;
- ЗАО «Гормаш»;
- филиал ОАО «РЭУ» «Курский»;
- ООО «Жилищное управление ЖБК-1»;
- ООО «Цитробел».

Проверка осуществляется на предмет соблюдения соответствующими организациями обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения, в указанные сроки проведения проверки.

Наименование организации	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Дата оформления акта проверки готовности
Филиал ОАО «Квадра» - «Южная генерация»	21.08.2014 г.	25.08.2014 г.	27.08.2014 г.
ОАО «Белгородская теплосетевая компания»	03.09.2014 г.	15.09.2014 г.	17.09.2014 г.
ООО «Управляющая компания «Тальвег»	24.09.2014 г.	25.09.2014 г.	29.09.2014 г.
БГТУ им. В.Г. Шухова	08.08.2014 г.	12.08.2014 г.	14.08.2014 г.
ЗАО «Белгород-Терминал»	30.09.2014 г.	01.10.2014 г.	03.10.2014 г.

Наименование организации	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Дата оформления акта проверки готовности
ООО «Управляющая компания «Сириус»	18.09.2014 г.	19.09.2014 г.	23.09.2014 г.
ООО «ДРЭП ДСК»	15.08.2014 г.	18.08.2014 г.	20.08.2014 г.
ЗАО «Гормаш»	28.08.2014 г.	29.08.2014 г.	02.09.2014 г.
Филиал ОАО «РЭУ» «Курский»	01.08.2014 г.	05.08.2014 г.	07.08.2014 г.
ООО «Жилищное управление ЖБК-1»	18.08.2014 г.	22.08.2014 г.	23.08.2014 г.
ООО «Цитробел»	25.08.2014 г.	26.08.2014 г.	27.08.2014 г.

### Проверка документации

Для проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающие и теплосетевые организации должны предоставить комиссии следующие документы:

- приказы о назначении ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок;
- генеральные планы объектов с нанесёнными зданиями, сооружениями и тепловыми сетями;
- акты приёмки тепловых энергоустановок и тепловых сетей в эксплуатацию;
- акты испытаний технологических трубопроводов, систем горячего водоснабжения, отопления, вентиляции;
- технические паспорта тепловых энергоустановок и тепловых сетей;
- технический паспорт теплового пункта;
- инструкции по эксплуатации тепловых энергоустановок и сетей;
- должностные инструкции по каждому рабочему месту;
- инструкции по охране труда;
- нормы комплектации рабочих мест средствами защиты, приспособлениями и инструментом;
- инструкции по пожарной безопасности и противопожарного режима тепловых энергоустановок;
- журнал противопожарного инструктажа;
- документ, подтверждающий установление норм предельно допустимых или временно согласованных сбросов;
- распорядительные документы по предприятию о распределении ответственности за эксплуатацию и ремонты производственных зданий и сооружений для размещения тепловых энергоустановок;
- копии приказов, распоряжений по вопросам эксплуатации и ремонта производственных зданий и сооружений;
- инструкции по эксплуатации зданий и сооружений;
- журналы технических осмотров строительных конструкций зданий и сооружений;

- планы ликвидации возможных аварий;
- документы об обучении и проверке знаний персонала;
- должностные инструкции персонала, осуществляющего эксплуатацию территорий, зданий и сооружений для размещения тепловых энергоустановок;
- топливные режимы (разрешение на использование топлива) по каждому топливопотребляющему объекту;
- утвержденная норма запаса резервного топлива (если таковое имеется в соответствии с топливным режимом);
- режимные карты топливопотребляющего оборудования;
- утвержденные нормы расходов топлива;
- приказ о назначении лица, ответственного за газовое хозяйство;
- акт о приемке оборудования газового хозяйства;
- технологические схемы газопроводов с указанием газоопасных колодцев и камер;
- план тепловой сети (масштабный);
- оперативная и эксплуатационная (расчетная) схемы;
- перечень газоопасных камер и проходных каналов;
- утверждённые нормативы потерь в тепловых сетях;
- журнал обходов тепловых сетей;
- пьезометрические графики тепловых сетей;
- график ограничений и отключений;
- графики подготовки к предстоящему отопительному периоду источников теплоты, тепловых сетей и систем теплопотребления, разработанные до окончания текущего отопительного периода;
- график, объемы и методы химического контроля;
- журнал (ведомость) по водоподготовке и водно-химическому режиму котлов для записей результатов анализов воды;
- перечни теплопроводов, оборудования и устройств, находящихся в оперативном управлении или оперативном ведении диспетчеров, составленные с учётом решений вышестоящего органа оперативно-диспетчерского управления и утверждённые руководством организации;
- инструкции, регламентирующие взаимоотношения специалистов различных уровней управления;
- инструкции по оперативно-диспетчерскому управлению, ведению оперативных переговоров и записей, производству переключений и ликвидации аварийных режимов с учётом специфики и структурных особенностей энергоустановок;
- список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров с энергоснабжающей организацией системы теплоснабжения;
- журнал распоряжений;
- журнал учёта работ по нарядам и распоряжениям;
- журнал заявок на вывод оборудования из работы;
- утверждённый график нагрузки;
- утверждённый график вывода тепловых энергоустановок из работы и резерва в ремонт и для испытаний;
- утверждённые программы проведения испытаний основного

оборудования и тепловых сетей;

- перечень разрешений на вывод или перевод в капитальный или текущий ремонт основного оборудования;
- инструкции по предотвращению и ликвидации технологических нарушений;
- планы ликвидации технологических нарушений в тепловых сетях, топливном хозяйстве и котельных;
- планы ликвидации технологических нарушений в тепловых сетях города;
- инструкции по выполнению оперативных переключений на объектах теплоснабжения;
- журнал учёта проведения противоаварийных и противопожарных тренировок;
- иные документы, подтверждающие выполнение теплоснабжающей и теплосетевой организацией требований по готовности к отопительному периоду.

Оперативная документация на объектах предоставляется для осмотра при выездной проверке.

Для обеспечения ознакомления с вышеперечисленными документами проверяемой организации необходимо обеспечить рабочее место для работы членов комиссии.

В ходе проверки оценивается наличие необходимой документации в соответствии с требованиями законодательства о теплоснабжении, её полнота, достоверность и качество.

### **Порядок проведения проверки**

Документарная проверка проводится по месту нахождения головного офиса проверяемой организации. Выездная проверка осуществляется после проведения документарной проверки.

Выездная проверка проводится по месту нахождения объектов теплоснабжения и по месту фактического осуществления деятельности выборочно по решению членов комиссии. Выездная проверка может быть осуществлена по всем объектам проверяемой организации. Для проведения выездной проверки проверяемая организация обеспечивает работу комиссии транспортом.

По итогам проверки составляется акт проверки готовности к отопительному периоду. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований о готовности к отопительному периоду к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их исполнения.

По итогам устранения замечаний проводится повторная проверка с учётом итогов первичной проверки с составлением нового акта.

**Начальник департамента  
городского хозяйства**



**А.В.Варыпаев**