



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

«21» декабря 2009 г.

№ 5348

**О регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимости, расположенные на территории городского округа «Город Белгород»**

В целях завершения процедуры разграничения государственной собственности, формирования Реестра муниципальной собственности городского округа «Город Белгород», в соответствии с положениями статьи 3.1. Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федерального закона от 21.07.1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»:

1. Установить следующий порядок и сроки оформления права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества и земельные участки, находящиеся на балансе муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений, структурных подразделений администрации города:

1.1. Руководителям структурных подразделений администрации города Белгорода, муниципальных унитарных предприятий и учреждений, в срок до 01 января 2010 года, предоставить в управление муниципальной собственностью информацию об объектах недвижимого имущества и земельных участках, находящихся в пользовании возглавляемых структурных подразделений.

1.2. Управлению муниципальной собственностью администрации города Белгорода в срок до 01 февраля 2010 года, совместно с руководителями структурных подразделений администрации города, муниципальных унитарных предприятий и учреждений, на основании предоставленной информации о недвижимом имуществе, используемом структурными подразделениями администрации города, органами местного самоуправления города Белгорода, муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, провести сверку объектов недвижимости и земельных участков, не включенных в Реестр муниципальной собственности, а

также объектов недвижимости и земельных участков, право муниципальной собственности на которые надлежащим образом не зарегистрировано.

1.3. Управлению муниципальной собственностью администрации города Белгорода в срок до 15 февраля 2010 года, по результатам сверки Реестра муниципальной собственности и предоставленной в соответствии с пунктом 1.1. настоящего распоряжения информации, подготовить перечень недвижимого имущества и земельных участков, не включенных в Реестр муниципальной собственности, а также недвижимого имущества и земельных участков, право муниципальной собственности на которые надлежащим образом не зарегистрировано.

1.4. Руководителям структурных подразделений администрации города, муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений совместно с государственным унитарным предприятием «Белоблтехинвентаризация» и управлением Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Белгородской области, в срок до 15 мая 2010 года обеспечить изготовление технической и кадастровой документации, а также регистрацию соответствующих прав на земельные участки и объекты недвижимости, включенные в перечень недвижимого имущества и земельных участков, указанный в пункте 1.3. настоящего распоряжения.

1.5. Установить, что финансирование работ по технической инвентаризации объектов недвижимого имущества и кадастровой инвентаризации земельных участков, регистрации права на объекты недвижимости и земельные участки, находящиеся в пользовании муниципальных унитарных предприятий проводится за счет собственных средств предприятий.

1.6. Управлению муниципальной собственностью администрации города Белгорода обеспечить регистрацию права собственности городского округа «Город Белгород» на объекты недвижимого имущества, указанные в пункте 1.4. настоящего распоряжения, по мере поступления документов о регистрации прав на недвижимое имущество от муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий.

2. Установить следующий порядок и сроки оформления права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества и земельные участки, составляющие казну города Белгорода:

2.1. Управлению муниципальной собственностью администрации города Белгорода (Анпилова З.П.):

2.1.1. В срок до 01 февраля 2010 года, подготовить перечень недвижимого имущества и земельных участков, составляющих казну города Белгорода, право муниципальной собственности, на которые надлежащим образом не зарегистрировано.

2.1.2. В срок до 01 июля 2011 года обеспечить изготовление технической и кадастровой документации, на земельные участки и объекты недвижимого имущества, включенные в перечень недвижимого имущества и земельных участков, указанный в пункте 2.1.1. настоящего распоряжения.

2.1.3. В срок до 01.01.2012 года обеспечить регистрацию права муниципальной собственности на имущество, составляющее казну города Белгорода.

3. Установить следующий порядок и сроки оформления права муниципальной собственности на бесхозное недвижимое имущество, расположенное на территории города Белгорода:

3.1. Комитетам по управлению Западным (Шинкарев Л.И.) и Восточным (Никулин Ю.И.) округами администрации города Белгорода (в зависимости от местоположения имущества):

3.1.1. В срок до 01.01.2010 года завершить выявление бесхозного недвижимого имущества, расположенного на территории города Белгорода.

3.1.2. В срок до 01.07.2010 года осуществить подготовку технической документации на выявленное бесхозное недвижимое имущество.

3.1.3. В срок до 01.01.2011 года осуществить постановку выявленного бесхозного недвижимого имущества на учёт в управлении Федеральной регистрационной службы по Белгородской области.

3.1.4. Сведения о постановке на учёт бесхозного недвижимого имущества направить в управление муниципальной собственностью администрации города в срок до 15.01.2011 года.

3.2. Управлению муниципальной собственностью администрации города Белгорода (Анпилова З.П.), в соответствии с информацией, указанной в пункте 3.1.4. настоящего распоряжения по истечении года со дня постановки на учёт бесхозного недвижимого имущества, обеспечить проведение судебной работы по признанию права муниципальной собственности на бесхозное недвижимое имущество и последующую регистрацию права городского округа «Город Белгород» на указанное имущество в срок до 01.07.2012 года.

4. Установить, что финансирование работ по технической инвентаризации объектов недвижимого имущества и кадастровой инвентаризации земельных участков, находящихся в казне города Белгорода, а также бесхозного недвижимого имущества, проводится за счет средств бюджета городского округа «Город Белгород».

5. Департаменту экономики, финансов и инвестиционной политики администрации города Белгорода (Дюков О.Д.) расходы на изготовление специализированными организациями технической и кадастровой документации на муниципальное и бесхозное недвижимое имущество:

- в 2010 году осуществлять за счёт общеотраслевых ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа «Город Белгород» на 2010 год;

- на основании расчётов, предоставленных руководителями структурных подразделений администрации города, муниципальных учреждений предусмотреть необходимые средства при формировании проекта бюджета городского округа «Город Белгород» на 2011 год.

6. Управлению информации и общественных связей (Морозов А.В.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Наш Белгород».

7. Контроль за исполнением пунктов 1.1., 1.2., 1.4., 1.5., 3.1., 4., 5 настоящего распоряжения возложить на департамент городского хозяйства

администрации города Белгорода (Вендин Г.П.), департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода (Фальков В.Л.), департамент здравоохранения, социальной защиты и жилищных отношений администрации города Белгорода (Скурятин В.И.), департамент образования, культуры, спорта и молодежной политики администрации города Белгорода (Перестенко Н.В.), департамент экономики, финансов и инвестиционной политики администрации города Белгорода (Дюков О.Д.), пунктов 1.2., 1.3., 1.6, 2, 3.2. настоящего распоряжения – на департамент имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода (Гавриленко В.В.).

Глава администрации  
города Белгорода



В. Потрясаев