



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

«01» июня 2015 г.

№ 596

О подготовке объектов энергетического, жилищно-коммунального хозяйства и бюджетной сферы г. Белгорода к работе в осенне-зимний период 2015-2016 г.г.

В соответствии с реализацией требований Федеральных законов от 06.10.2006 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказа Минэнерго от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», руководствуясь «Организационно-методическими рекомендациями по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации» МДС 41-6.2000, утвержденными приказом Госстроя Российской Федерации от 6 сентября 2000 г. № 203, правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170, в целях своевременной и качественной подготовки объектов энергетического, жилищно-коммунального хозяйства и бюджетной сферы к работе в осенне-зимний период 2015 - 2016 г.г., для бесперебойного обеспечения потребителей города энергетическими ресурсами, жилищными, коммунальными и бытовыми услугами и услугами связи:

1. Утвердить мероприятия по подготовке объектов энергетического, жилищно-коммунального хозяйства города к устойчивой работе в осенне-зимний период 2015 - 2016 г.г. (прилагаются).

2. Рекомендовать филиалу ОАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» (Демидов С.Н.), ОАО «Белгородская теплосетевая компания» (Федюков В.Н.), филиалу ОАО «Квадра» - «Южная генерация» (Чефранов М.Э.), ОАО «Газпром газораспределение Белгород» (Камолин А.В.), филиалу ОАО «Газпром газораспределение Белгород» в Белгороде (Бойко С.В.), ГУП «Белводоканал» (Тараканов С.В.), МБУ «Управление Белгорблагоустройство» (Гордиенко В.М.), руководителям жилищно-эксплуатационных организаций и

управляющих компаний (УК, ТСЖ и др.) независимо от форм собственности, руководителям предприятий связи:

2.1. Разработать и утвердить в срок до 5 июня 2015 г. организационно-технические мероприятия по подготовке объектов энергетического и жилищно-коммунального хозяйства и связи к устойчивой работе в предстоящий осенне-зимний период и графики производства работ.

2.2. Обеспечить выполнение утвержденных мероприятий в установленные сроки в полном объеме.

2.3. Обеспечить готовность к ведению аварийно-восстановительных работ в условиях низких температур, наличие запаса материалов и средств для аварийно-восстановительных работ в предстоящем осенне-зимнем периоде.

2.4. Предусмотреть необходимый объем финансовых и материальных средств для выполнения утвержденных мероприятий.

3. Департаменту городского хозяйства администрации города в срок до 15 июня 2015 г. создать комиссии по оценке готовности организаций, обеспечивающих обслуживание жилищного фонда, учреждений бюджетной сферы, независимо от ведомственной принадлежности, теплоснабжающих и теплосетевых организаций города к работе в осенне-зимний период 2015 - 2016 г.г. с привлечением представителей теплоснабжающих организаций (по согласованию), Государственной жилищной инспекции Белгородской области (по согласованию), Верхне-Донского управления Ростехнадзора по Белгородской области (по согласованию).

4. Комиссиям организовать работу по оценке готовности к устойчивой работе в осенне-зимний период 2015 - 2016 г.г.:

- объектов жилищного фонда,
- муниципальных учреждений,
- государственных учреждений областного подчинения,
- теплоснабжающих и теплосетевых организаций

с оформлением в установленном порядке паспортов готовности, составленных на основании актов проверки готовности к прохождению отопительного периода 2015-2016 г.г., в сроки:

- по объектам бюджетной сферы до 26 августа 2015 г.;
- по объектам жилищного хозяйства до 15 сентября 2015 г.;
- по объектам энергетики и коммунального комплекса до 15 сентября 2015 г.

5. Руководителям учреждений бюджетной сферы города, независимо от ведомственной принадлежности:

5.1. В срок до 5 июня 2015 г. разработать и утвердить мероприятия по подготовке подведомственных учреждений к работе в осенне-зимний период 2015 - 2016 г.г. с учетом мероприятий, направленных на реализацию Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в

отдельные законодательные акты Российской Федерации», и установить контроль за их исполнением.

5.2. Обеспечить в срок до 26 августа 2015 г. выполнение утвержденных мероприятий в полном объеме, в том числе работоспособность и постановку на коммерческий учёт приборов учёта энергоресурсов, наладку и эффективную работу приборов регулирования расхода тепловой энергии и воды.

6. Рекомендовать филиалу ОАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» (Демидов С.Н.), филиалу ОАО «Квадра» - «Южная генерация» (Чефранов М.Э.) провести оценку готовности подведомственных объектов и организаций, обеспечивающих электроснабжение и теплоснабжение г. Белгорода к работе в осенне-зимний период 2015 - 2016 г.г. в соответствии с Положением об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период, утвержденным Министерством промышленности и энергетики Российской Федерации от 25 августа 2004 г., СО 153-34.08.105-2004.

7. Рекомендовать филиалу ОАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» (Демидов С.Н.) при подготовке электросетевых объектов к работе в осенне-зимний период 2015 - 2016 г.г. обратить внимание на готовность всех ПС - 110 кВ к несению максимальной нагрузки.

8. Рекомендовать руководителям организаций, обеспечивающих обслуживание многоквартирного жилищного фонда, руководителям организаций и предприятий города, независимо от формы собственности, на балансе которых находится теплоэнергетическое оборудование, сети электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, обеспечивающих энергоснабжение жилищного фонда и объектов бюджетной сферы города:

8.1. Организовать работу по подготовке объектов энергетического, жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2015 - 2016 г.г.

8.2. Выполнить совместно с представителями Белгородских электрических сетей:

8.2.1. Замеры зимнего и летнего максимума нагрузок с составлением акта по каждому дому, провести анализ и при необходимости принять меры для обеспечения устойчивого электроснабжения жилых домов.

8.2.2. Пирометрические замеры состояния контактных соединений силовой сети в ВРУ и этажных щитках жилых домов. При необходимости провести внеплановую протяжку контактной части коммутационных аппаратов.

8.2.3. Проверку всех соединений нулевых защитных и нулевых рабочих линий в ВРУ и этажных щитах жилых домов на предмет надежности соединений. В случае необходимости провести протяжку и (или) замену отдельных участков сети в случае несоответствия их требованиям ПУЭ.

8.3. Заключение при необходимости договоров на техническое обслуживание электро-, теплотехнического оборудования, а также

внутридомовых электрических и тепловых сетей, сетей водоснабжения и водоотведения со специализированными организациями, в которых предусмотреть обязательства специализированных организаций по подготовке внутридомовых сетей к прохождению осенне-зимнего периода 2015 - 2016 г.г.

8.4. Обеспечить готовность к ведению аварийно-восстановительных работ в условиях низких температур и наличие запаса материалов и средств для аварийно-восстановительных работ в предстоящем осенне-зимнем периоде.

9. МБУ «Управление Белгорблагоустройство» (Гордиенко В.М.) в срок до 15 сентября 2015 г.:

- согласовать и обустроить площадки для складирования снега вместимостью не менее 100 тыс. м³;
- провести мероприятия по организации очистки улично-дорожной сети г. Белгорода, в том числе с привлечением сторонних организаций;
- обеспечить готовность техники и заготовку противогололёдного материала;
- заключить договоры (при необходимости) с хозяйствующими субъектами города на привлечение дополнительной техники для уборки улично-дорожной сети.

10. МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Белгорода» (Баранов В.В.) в срок до 15 сентября 2015 г.:

- обеспечить подготовку «Плана взаимодействия администрации города, Единой дежурной диспетчерской службы - 112 (ЕДДС-112), ГУП «Белводоканал», МУП «Городская аварийная служба», МБУ «Управление Белгорблагоустройство», производственного подразделения «Белгородская ТЭЦ» филиала ОАО «Квадра»-«Южная генерация», производственного подразделения «Белгородские тепловые сети» ОАО «Белгородская теплосетевая компания», Белгородские электрические сети филиала ОАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго», «Газпром газораспределение Белгород» в г. Белгороде, Белгородского филиала ОАО «Ростелеком» при ликвидации аварий, катастроф и стихийных бедствий природного характера и проведения работ в экстремальных условиях» и проведение плановых тренировок в соответствии с утвержденным Планом;
- разработать мероприятия по разблокировке улично-дорожной сети города, путепроводов, разворотных колец и т.п. в период снежных заносов с привлечением специализированной техники сторонних предприятий;
- провести тренировки силами и средствами, привлекаемыми для ликвидации аварий на инженерных сетях в зимний период.

11. Руководителям жилищно-эксплуатационных организаций (УК, ТСЖ и др.), независимо от форм собственности в срок до 15 сентября 2015 г. обеспечить работоспособность и постановку на коммерческий учёт общедомовых приборов учёта энергоресурсов, техническое обслуживание и эффективную работу приборов регулирования расхода тепловой энергии.

12. Департаменту городского хозяйства администрации города обеспечить:

12.1. Координацию взаимодействия электро-, тепло-, газо-, водоснабжающих предприятий, жилищных и бюджетных организаций в период подготовки к отопительному сезону, а также контроль за ходом подготовки объектов энергетического, жилищно-коммунального хозяйства и бюджетной сферы города к работе в осенне-зимний период 2015 - 2016 г.г.

12.2. Своевременное предоставление информации о ходе подготовки энергетического и жилищно-коммунального хозяйства города к предстоящему осенне-зимнему периоду в установленном порядке.

12.3. Получение Паспорта готовности городского округа «Город Белгород» на основании Акта проверки готовности к отопительному периоду 2015 - 2016 г.г. муниципального округа «Город Белгород» к работе в осенне-зимний период 2015 - 2016 г.г. в срок до 15 октября 2015 г.

13. Управлению информации и массовых коммуникаций администрации города (Губина С.А.) обеспечить опубликование данного распоряжения в газете «Наш Белгород», а также освещение хода работ по подготовке к работе в осенне-зимний период 2015-2016 г.г.

14. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации города Белгорода Полежаева К.А.

Информацию о выполнении настоящего распоряжения представить к 30 декабря 2015 г.

Глава администрации
города Белгорода



С.Боженков

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением администрации
города Белгорода
от 01 июня 2015 г. № 596

Мероприятия
по подготовке объектов энергетического,
жилищно-коммунального хозяйства города к устойчивой работе
в осенне-зимний период 2015-2016 г.г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Объем работ
1	2	3	4
1. Теплоснабжение			
1.1	Проведение регламентных и ремонтных работ на теплоисточниках: (филиал ОАО «Квадра» - «Южная генерация», ОАО «Белгородская теплосетевая компания» и хозяйствующие субъекты, обеспечивающие теплоснабжением жилищный фонд и объекты бюджетной сферы), в т.ч.:		
1.1.1	Котельные: «Западная», «Южная», «БТЭЦ», ГТУ ТЭЦ «Луч»	шт/Гкал	4/882,8
1.1.2	Малые котельные	шт/Гкал	77/276,26
1.1.3	Создание запаса резервного топлива (мазут)	тонн	6000
1.2	Проведение регламентных и ремонтных работ на тепловых сетях и объектах теплоснабжения (ОАО «Белгородская теплосетевая компания»), в т.ч.:		
1.2.1	Тепловые сети в 2-х трубном исчислении, всего	км	325,161
	в т.ч. замена ветхих тепловых сетей	км	0,6
1.2.2	ЦТП	шт	60
1.2.3	ПНС	шт	9
2. Электроснабжение			
2.	Проведение регламентных и ремонтных работ на электрических сетях и подстанциях (филиал ОАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» и хозяйствующие субъекты, обеспечивающие электроснабжением жилищный фонд и объекты бюджетной сферы), в т.ч.:		
2.1	Электрические сети, всего:	км	5301,8
2.2	в т.ч.: по плану реконструкции	км	27,8
2.3	по плану капремонта:	км	42
2.3.1	ВЛ – 0,4-6 (10) кВ	км	27,5
2.3.2	КЛ-0,4-6 (10) кВ	км	14,5
2.4.	Капремонт ТП 6-10 кВ	шт	56
2.5.	Капитальный ремонт силовых трансформаторов	шт	16
2.6.	Капитальный ремонт зданий ЗТП -6(10)/0,4 кВ	шт	14
2.7.	Капитальный ремонт кровель ЗТП -6(10)/0,4 кВ	шт	28
3. Газоснабжение			
3.	Проведение регламентных и ремонтных работ на газопроводах и сооружениях газоснабжения (ОАО «Газпром газораспределение Белгород», филиал ОАО «Газпром газораспределение Белгород» в г. Белгороде), в т.ч.:		
3.1	Газопроводы, всего:	км	1305
3.2.	Техническое диагностирование газопроводов со сроком эксплуатации свыше 40 лет	км	23.31

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Объем работ
1	2	3	4
3.3.	Техническое диагностирование пунктов редуцирования газа (ПРГ) со сроком эксплуатации свыше 20 лет	шт	31
3.4.	Покраска надземных газопроводов	км	2,4
3.5	Замена газовых вводов со сроком эксплуатации свыше 40 лет	шт	15
3.6	ГРП	шт	80
3.7	Замена задвижек на шаровые краны	шт	2
3.8.	Замена станций катодной защиты	шт	2
4. Водоснабжение и водоотведение			
4.	Проведение регламентных и ремонтных работ на сетях и объектах водопроводно-канализационного хозяйства ГУП «Белводоканал», в т.ч.:		
4.1	Водозаборные сооружения	ед/т.м ³ сут	8/185
4.2	Водопроводные сети, всего	км	1121,4
	в т.ч. замена ветхих водопроводных сетей	км	1,634
4.3	Насосные станции водопровода 2-го и 3-го подъема	шт	10
4.4	Канализационные сети, всего	км	710,6
	в т.ч. замена ветхих канализационных сетей	км	4,105
4.5	Канализационные насосные станции	шт	63
4.6	Городские очистные сооружения канализации	ед/т.м ³ сут	1/150
4.7	Системы электроснабжения объектов водопроводно-канализационного хозяйства: ТП, РП, ВЛ, КЛ	согласно графикам	
4.8	Профилактическая работа на автономных источниках электроснабжения	согласно графикам	
4.9.	Проведение теледиагностики самотечных коллекторов	согласно графикам	
5. Благоустройство			
5.	Подготовка объектов инженерной инфраструктуры и объектов благоустройства, в т.ч. закрепленных за МБУ «Управление Белгорблагоустройство»:		
5.1	Мосты	шт/тыс.м ²	29/61,4
5.2	Путепроводы	шт/тыс.м ²	16/46,6
5.3	Спецтехника	ед.	123
5.4	Улично-дорожная сеть и тротуары	тыс. м ²	9 112,9
5.5	Заготовка песчано-соленой смеси	т	38 658
6. Жилищный фонд			
6.	Проведение регламентных и ремонтных работ на жилищном фонде, всего:		ед/тыс.м ² 1759/7383,6
6.1	в т.ч.: муниципальный	ед/тыс.м ²	<u>смешанный</u> 291,0
6.2	государственный	ед/тыс.м ²	<u>смешанный</u> 17,1
6.3	частный	ед/тыс.м ²	<u>смешанный</u> 7075,5
6.4	Обеспечение подготовки закрепленных за жилищно-эксплуатационными организациями придомовых территорий и тротуаров		согласно схем закрепления

Заместитель начальника
департамента городского хозяйства



В.А.Чумаков