



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» февраля 2014 года

№ 35

### Об утверждении положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Белгород»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа «Город Белгород», утвержденным решением Белгородского городского Совета депутатов от 29.11.2005 г. №197 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Положение о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Белгород» (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Белгорода от 20.06.2011 г. № 99 «О подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования».

3. Управлению информации и массовых коммуникаций (Морозов А.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на департамент строительства и архитектуры (Гринякин А.Ф.).

Глава администрации  
города Белгорода



С. Боженков

**Утверждено**  
**постановлением администрации**  
**города Белгорода**  
от «28» февраля 2014 г. № 35

**Положение о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Белгород»**

**1. Общие положения**

1.1. Положение о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Белгород» (далее - Положение) разработано в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящее Положение определяет состав, порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Белгород» (далее - местные нормативы).

1.3. Местные нормативы содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной, транспортной инфраструктур, благоустройства территории).

1.4. Не допускается утверждение местных нормативов, содержащих значения минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем значения минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в региональных нормативах градостроительного проектирования Белгородской области.

1.5. В случае внесения изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Белгородской области, ранее утвержденные местные нормативы, не отвечающие указанному в п. 1.4. условию, подлежат корректировке посредством внесения соответствующих изменений.

1.6. Контроль за соблюдением местных нормативов осуществляет департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода.

**2. Состав местных нормативов**

2.1. Местные нормативы включают:

- термины и определения;
- общие положения;
- нормативы селитебной территории;
- нормативы производственной территории;

- нормативы зон, предназначенных для ведения садоводства;
- нормативы зон особо охраняемых территорий;
- нормативы зон специального назначения;
- нормативы охраны окружающей среды;
- нормативы защиты территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций;
- нормативы обеспечения доступности жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения.

2.2. В состав местных нормативов могут быть включены иные нормативы потребности в территориях для размещения объектов, необходимых для решения вопросов местного значения.

### **3. Порядок подготовки и утверждения проектов местных нормативов**

3.1. Подготовка проектов местных нормативов осуществляется применительно к застроенным и незастроенным территориям, расположенным в границах городского округа «Город Белгород».

3.2. Подготовка проектов местных нормативов осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, градостроительным, земельным, лесным, водным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иным законодательством Российской Федерации, Белгородской области и муниципальными правовыми актами.

3.3. Решение о подготовке проектов местных нормативов, а также решения о внесении изменений в местные нормативы принимаются главой администрации города Белгорода.

3.4. В решении о подготовке проектов местных нормативов указывается название нормативов (норматива), определяется уполномоченный орган (или должностное лицо), ответственный за их подготовку, устанавливаются сроки подготовки и иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов.

3.5. Финансирование подготовки проектов местных нормативов осуществляется в установленном порядке из средств бюджета городского округа «Город Белгород».

3.6. Уполномоченный орган (или должностное лицо), ответственный за подготовку проектов местных нормативов, представляет на рассмотрение главе администрации разработанный проект местных нормативов градостроительного проектирования.

3.7. Глава администрации после представления ему проекта местных нормативов принимает решение о направлении указанного проекта на утверждение в Совет депутатов города Белгорода или об отклонении проекта местных нормативов и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

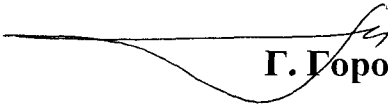
3.8. Местные нормативы утверждаются решением Совета депутатов города Белгорода.

3.9. Утвержденные местные нормативы подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации, а также размещаются на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в сети «Интернет» в течение трех дней со дня утверждения.

3.10. Местные нормативы подлежат применению после их официального опубликования, если иное не предусмотрено в решении об их утверждении.

3.11. Внесение изменений в местные нормативы осуществляется в порядке, установленном настоящим Положением для их подготовки и утверждения.

**Начальник управления  
архитектуры и градостроительства**

  
**Г. Горожанкина**

Управление архитектуры и градостроительства  
г. Белгород  
16.08.2016