



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«10» декабря 2014 года

№ 242

**Об утверждении Регламента  
раскрытия информации организациями,  
осуществляющими деятельность в сфере  
управления многоквартирными домами**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 г. № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами», Уставом городского округа «Город Белгород», во исполнение постановления Правительства Белгородской области от 22.11.2010 г. № 394-пп «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Регламент раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами на территории городского округа «Город Белгород», путем опубликования на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода» (прилагается).

2. Управлению делами аппарата администрации города (Ковальчук А.Д.) принять меры по обеспечению технической возможности организациям, осуществляющим деятельность в сфере управления многоквартирными домами на территории городского округа «Город Белгород», по самостоятельному размещению и актуализации подлежащей раскрытию информации на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в сети Интернет.

3. Управлению информации и массовых коммуникаций администрации города (Губина С.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Полежаева К.А.

Информацию о выполнении настоящего постановления представить в срок до 15 апреля 2015 года.

Глава администрации  
города Белгорода



С.Боженов

**УТВЕРЖДЕН**  
постановлением администрации  
города Белгорода  
от «10» декабря 2014 года № 24А

## РЕГЛАМЕНТ

**раскрытия информации организациями, осуществляющими  
деятельность в сфере управления многоквартирными домами  
на территории городского округа «Город Белгород», путем  
опубликования на официальном сайте органов местного  
самоуправления города Белгорода**

1. Настоящий Регламент устанавливает порядок раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирными домами без заключения договора с управляющей организацией (далее – организации) на территории городского округа «Город Белгород», в соответствии со стандартом раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 года № 731, путем опубликования ее на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в сети Интернет (<http://www.beladm.ru/>), предназначенном для раскрытия информации (далее – официальный сайт).

2. Администрация города Белгорода (далее – уполномоченный орган) размещает на официальном сайте в режиме постоянного и свободного доступа:

- а) настоящий Регламент;
- б) ссылку на раздел для просмотра информации;
- в) ссылку на раздел для регистрации организаций;
- г) ссылку на раздел с контактной информацией службы технической поддержки официального сайта.

3. Организация должна быть зарегистрирована на официальном сайте, чтобы получить право внесения информации в раздел официального сайта, предназначенный для раскрытия информации.

4. Уполномоченный представитель организации, ответственный за взаимодействие с уполномоченным органом в целях раскрытия информации на официальном сайте (далее – уполномоченный представитель организации), создает на официальном сайте заявку на регистрацию

организации путем ввода в форму, созданную на официальном сайте, следующих сведений:

а) полное и, в случае, если имеется, сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя;

б) организационно-правовая форма юридического лица;

в) адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица (в случае отсутствия постоянно действующего исполнительного органа юридического лица - иного органа или лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности), по которому осуществляется связь с юридическим лицом, или место жительства индивидуального предпринимателя;

г) основной государственный регистрационный номер юридического лица или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя;

д) идентификационный номер налогоплательщика;

е) фамилия, имя, отчество руководителя организации и контактный телефон;

ж) адрес электронной почты, предназначенный для официальной переписки с организацией;

з) пароль для доступа организации в раздел официального сайта, предназначенный для раскрытия информации.

Завершение создания заявки на регистрацию организации на официальном сайте возможно в том случае, если в заявке указаны уникальные адрес электронной почты организации и пароль для доступа организации в раздел официального сайта, предназначенный для раскрытия информации, (подпункты «ж» и «з» пункта 4 настоящего Регламента), отличающиеся от указанных ранее зарегистрированными организациями.

Идентификация каждой организации осуществляется на основании данных, указанных в подпункте «ж» пункта 4 настоящего Регламента.

5. Созданная заявка посредством программного обеспечения официального сайта автоматически направляется лицу, уполномоченному обеспечивать проведение проверки достоверности данных (далее – администратор сайта) в соответствии с его компетенцией, или лицу, его замещающему.

6. В течение 1 рабочего дня после получения заявки, указанной в пункте 4 настоящего Регламента, администратор сайта направляет её ответственному за проведение проверки достоверности сведений, указанных в заявке (далее – ответственный за проведение проверки), или лицу, его замещающему.

Ответственный за проведение проверки или лицо, его замещающее, в течение того же дня проверяет достоверность представленной информации и уведомляет о результатах проверки администратора сайта.

7. Не позднее 1 рабочего дня после получения заявки администратор сайта уведомляет организацию о ее регистрации на официальном сайте, а в

случае выявления ответственным за проведение проверки недостоверности сведений, указанных в заявке, администратор сайта уведомляет организацию об отказе в регистрации на официальном сайте с указанием причин такого отказа.

Уведомление о регистрации организации или об отказе в регистрации администратор сайта направляет на адрес электронной почты, указанный в заявке на регистрацию на официальном сайте в составе данных, предусмотренных пунктом 4 настоящего Регламента.

Регистрация организации на официальном сайте считается пройденной после проверки достоверности представленной информации ответственным за проведение проверки и уведомления администратором сайта организации о регистрации на официальном сайте.

8. После регистрации на официальном сайте организация получает право вносить изменения в регистрационные сведения, указанные в пункте 4 настоящего Регламента, вносить, изменять и удалять информацию в разделе официального сайта об этой организации.

9. В случае изменения сведений, указанных в пункте 4 настоящего Регламента, организация в течение 3 рабочих дней со дня внесения такого изменения актуализирует сведения, содержащиеся на официальном сайте и несет ответственность за их полноту и достоверность. Проверка достоверности таких сведений не проводится.

10. В случае изменения сведений, подлежащих раскрытию, организация вносит соответствующие изменения в информацию на официальном сайте в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу соответствующих изменений.

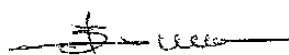
11. Официальный сайт доступен для редактирования информации ежедневно и круглосуточно без выходных и праздничных дней, за исключением времени проведения технических работ.

12. Информация автоматически публикуется в общедоступных разделах официального сайта в течение 24 часов с момента внесения или изменения информации уполномоченным представителем организации.

13. Информация публикуется на официальном сайте в том виде, в каком она была внесена организацией.

14. В случае технического или программного сбоя, проведения регламентных и технических работ, вследствие которых организации временно не смогут получить доступ к редактированию информации на официальном сайте, публикуется уведомление, в котором указывается причина временного отказа в доступе и время восстановления доступа.

15. В случае получения уполномоченным органом от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющего государственный жилищный надзор, письменного уведомления о недостоверности сведений, размещенных управляющей организацией, с приложением акта проверки, проведенной таким органом, уполномоченный орган размещает на официальном сайте информацию о поступлении такого уведомления.

 В. Казяков