



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 10 » июня 20 20 г.

№ 110

**Об утверждении Положения  
о порядке согласования дизайн-проекта размещения  
информационных конструкций на фасадах зданий, строений,  
сооружений, многоквартирных домов на территории  
городского округа «Город Белгород»**

В соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород», в целях формирования полноценной архитектурно-художественной городской среды, упорядочения и систематизации размещения информационных конструкций на фасадах зданий, строений, сооружений, многоквартирных домов на территории городского округа «Город Белгород» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Положение о порядке согласования дизайн-проекта размещения информационных конструкций на фасадах зданий, строений, сооружений, многоквартирных домов на территории городского округа «Город Белгород» (прилагается).

2. Определить управление архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода органом, уполномоченным на согласование дизайн-проекта размещения информационных конструкций на фасадах зданий, строений, сооружений, многоквартирных домов на территории городского округа «Город Белгород».

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода внести изменения в Положение об управлении архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода в части наделения полномочиями по согласованию дизайн-проекта размещения информационных конструкций на фасадах зданий, строений, сооружений, многоквартирных домов на территории городского округа «Город Белгород».

4. Управлению по взаимодействию со СМИ администрации города (Кудинова Л.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете

«Наш Белгород», сетевом издании «Газета «Наш Белгород» (GAZETANB.RU) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель **главы** отдела  
администрации города **Белгорода** **служебного**  
**документооборота**



**В.Г. Голиков**

## Приложение

### УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
города Белгорода  
от «10» *июня* 20 *10* г. № 110

### ПОЛОЖЕНИЕ

**о порядке согласования дизайн-проекта размещения информационных конструкций на фасадах зданий, строений, сооружений, многоквартирных домов на территории городского округа «Город Белгород»**

#### I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке согласования дизайн-проекта размещения информационных конструкций на фасадах зданий, строений, сооружений, многоквартирных домов на территории городского округа «Город Белгород» (далее по тексту – Положение) разработано в соответствии Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами благоустройства территории городского округа «Город Белгород».

1.2. Дизайн-проект разрабатывается с учетом требований к размещению информационных конструкций, установленных Правилами благоустройства территории городского округа «Город Белгород».

1.3. Дизайн-проект размещения информационных конструкций на фасадах зданий, строений, сооружений, многоквартирных домов на территории городского округа «Город Белгород» (далее по тексту – дизайн-проект) разрабатывается при отсутствии утвержденной архитектурно-художественной концепции, в случаях размещения:

- 1) подвесных вывесок;
- 2) крышных вывесок;
- 3) уникальных вывесок;
- 4) вывесок на внешних поверхностях торговых, развлекательных центров, кинотеатров, театров, цирков, автозаправочных станций;
- 5) ценовых табло АЗС за пределами границ земельных участков, занимаемых автозаправочными станциями;
- 6) информационных конструкций при наличии на фасадах здания, строения, сооружения архитектурно-художественных элементов (колонн, пилястр, орнаментов, лепнины и т.д.), препятствующих размещению информационных конструкций;
- 7) информационных конструкций на внешних поверхностях нежилых зданий, строений, сооружений, если размеры информационной конструкции не могут быть соблюдены без нарушения пропорциональности ее

информационного поля и архитектурно-художественных элементов (колонн, пилястр, орнаментов, лепнины и т.д.);

8) отдельно стоящих информационных конструкций (вывесок);

9) при вертикальном порядке расположения букв на информационном поле информационной конструкции;

10) информационных конструкций одна над другой.

1.4. На информационные конструкции, размещаемые в соответствии с требованиями Правил благоустройства, а также утвержденных Архитектурно-художественных концепций, не требуется разработка и согласование дизайн-проекта размещения информационных конструкций, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 1.3 настоящего Положения.

1.5. Дизайн-проект должен содержать информацию о размещении всех информационных конструкций на объекте.

1.6. При наличии на здании, строении, сооружении рекламной конструкции, размещенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», информация о размещении указанной рекламной конструкции также отражается в соответствующем дизайн-проекте.

1.7. В дизайн-проекте отражается информация о рекламных конструкциях, планируемых к размещению на внешних поверхностях здания, строения, сооружения.

1.8. Согласование дизайн-проекта размещения информационной конструкции не накладывает обязательств по ее размещению на собственника (правообладателя) объекта, на внешней поверхности которого осуществляется размещение указанной информационной конструкции.

1.9. При согласовании дизайн-проекта размещения информационной конструкции предыдущее согласование дизайн-проекта размещения такой информационной конструкции, паспорта благоустройства объекта (в части размещения на нем информационных конструкций) прекращает действие.

1.10. За согласованием дизайн-проекта обращаются юридические или физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками или иными законными владельцами недвижимого имущества, к которому присоединяется информационная конструкция, либо владелец информационной конструкции в случаях, предусмотренных пунктом 1.3 настоящего Положения (далее по тексту – заявитель).

1.11. Дизайн-проект согласовывается управлением архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

## **II. Основные понятия, используемые в Положении**

2.1. Информационная конструкция – это элемент благоустройства, выполняющий функцию информирования населения.

2.2. Вывеска – информационная конструкция, размещаемая на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих

конструкциях) зданий, строений, сооружений, включая витрины, внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащая сведения о наименовании и профиле деятельности расположенной по месту нахождения вывески организации, индивидуального предпринимателя в целях информирования неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя либо сведения, размещаемые в соответствии с Законом Российской Федерации от 07 февраля 1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», за исключением рекламной информации.

2.3. Крышная вывеска – конструкция, информационное поле которой расположено над карнизом здания, строения, сооружения на уровне кровли.

2.4. Подвесная вывеска – конструкция, размещаемая в пешеходном галерейном пространстве зданий, строений, сооружений.

2.5. Уникальная вывеска – конструкция, являющаяся объектом монументально-декоративного искусства (барельефом, горельефом, скульптурой и т.п.);

- вывески, выполненные в технике росписи, мозаичного панно;
- вывески, исторический облик которых определен архитектурным проектом здания, строения, сооружения;
- вывески, являющиеся архитектурными элементами и декором внешних поверхностей здания, строения, сооружения.

2.6. Архитектурно-художественные элементы – колонна, пилястра, орнамент, лепнина и т.д.

### **III. Перечень документов, необходимых для согласования дизайн-проекта**

3.1. Заявление на согласование дизайн-проекта по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению.

3.2. Документ, удостоверяющий личность заявителя.

3.3. Документ, подтверждающий полномочия представителя юридического или физического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.4. Дизайн-проект, выполненный в составе согласно разделу 4 настоящего Положения.

3.5. Согласие собственника или иного законного владельца соответствующего имущества на присоединение к этому имуществу информационной конструкции, если заявитель не является собственником или иным законным владельцем недвижимого имущества, по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению.

3.6. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иные законные права на недвижимое имущество, к которому присоединяется информационная конструкция.

3.7. Дизайн-проект с необходимым для согласования перечнем документов, указанным в настоящем разделе, заявитель (представитель заявителя) подает на бумажных носителях в двух экземплярах (формат А4) лично, посредством почтовой связи в управление архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода.

#### **IV. Состав дизайн-проекта**

4. Дизайн-проект включает в себя:

4.1. Текстовые материалы:

- сведения об адресе расположения объекта;
- сведения о владельце информационной конструкции (вывески);
- сведения о собственнике объекта, к которому планируется присоединение информационной конструкции (вывески);
- сведения о типе информационной конструкции (вывески);
- сведения о способе освещения информационной конструкции (вывески);
- сведения о способе крепления информационной конструкции (вывески);
- параметры информационной конструкции вывески (размеры).

4.2. Графические материалы:

- ситуационная схема расположения объекта;
- панорамные виды объекта;
- информацию о размещении всех информационных конструкций, в том числе отдельно стоящих вывесок;
- фотофиксация предполагаемого места размещения вывески (не менее трёх видов);
- фотомонтаж (графическая фотопривязка вывески в месте ее предполагаемого размещения в существующую ситуацию с указанием размеров) выполняется в виде компьютерной фотопривязки конструкции вывески на фотографии с соблюдением пропорций размещаемого объекта;
- фотомонтаж ночного вида размещаемой информационной конструкции при наличии ночной подсветки;
- информацию о размещении всех информационных конструкций, в том числе отдельно стоящих вывесок.

#### **V. Критерии оценки дизайн-проекта**

5.1. Оценка дизайн-проекта осуществляется с учетом ранее согласованных дизайн-проектов размещения информационных конструкций на данном объекте (место размещения, размеры и тип), размещенных в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород», а также рекламных конструкций, размещенных в

соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе».

5.2. Информационные конструкции, разработанные в составе дизайн-проекта, должны соответствовать требованиям, установленным Правилами благоустройства территории городского округа «Город Белгород».

5.3. Критериями оценки дизайн-проекта на соответствие требованиям Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород» являются:

- обеспечение сохранности внешнего архитектурно-художественного облика города;
- соответствие местоположения и эстетических характеристик информационной конструкции (форма, размеры, пропорции, цвет, масштаб и др.) стилистике объекта (классика, ампи́р, модерн, барокко и т.д.), на котором она размещается;
- привязка настенных вывесок к композиционным осям конструктивных элементов фасадов объектов;
- соблюдение единой горизонтальной оси размещения информационных конструкций в пределах фасада объекта;
- обоснованность использования вертикального формата в вывесках;
- обоснованность количества и местоположения информационных конструкций, в том числе отдельно стоящих вывесок;
- обоснованность использования предлагаемого типа вывесок;
- обоснованность размеров информационной конструкции, в том числе отдельно стоящих вывесок, их сомасштабность окружающей застройке;
- учет колористического решения внешних поверхностей объекта при размещении информационной конструкции;
- соответствие используемых в вывесках изображений товарных знаков, в том числе на иностранных языках, зарегистрированным в установленном порядке на территории Российской Федерации товарным знакам;
- соответствие места установки отдельно стоящей информационной конструкции;
- соблюдение нормативных расстояний от инженерных коммуникаций;
- соблюдение расстояний до других информационных и рекламных конструкций при размещении отдельно стоящих информационных конструкций (не ближе 40 метров);
- обеспечение безопасности дорожного движения;
- обеспечение возможности проезда пожарных машин к зданиям и сооружениям и доступом пожарных в любое помещение;
- обеспечение беспрепятственного доступа к зданиям, сооружениям при их обслуживании;
- обеспечение беспрепятственного прохождения пешеходов и уборки территории механизированным способом.

## VI. Порядок рассмотрения дизайн-проекта

6.1. Рассмотрение и согласование дизайн-проекта включает в себя:

- прием и регистрацию заявления и прилагаемых к нему документов согласно пункту 3 настоящего Положения;
- рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов;
- принятие одного из следующих решений:
  - а) согласование дизайн-проекта;
  - б) мотивированный отказ в согласовании дизайн-проекта, информирование заявителя о принятом решении.

6.2. Основания для отказа в приеме и регистрации заявления о согласовании дизайн-проекта:

- 1) обращение неуполномоченных лиц;
- 2) обращение за согласованием дизайн-проекта в отношении информационных конструкций, на которые не требуется разработка и согласование дизайн-проекта;
- 3) непредставление заявителем документов, указанных в разделе 3 настоящего Положения, необходимых для согласования дизайн-проекта;
- 4) несоответствие состава дизайн-проекта, требованиям, установленным разделом 4 настоящего Положения.

6.3. Срок рассмотрения и согласования дизайн-проектов информационных конструкций составляет не более 20 рабочих дней.

6.4. Основанием для отказа в согласовании дизайн-проекта информационной конструкции служит несоответствие материалов дизайн-проекта одному из критериев оценки, указанных в разделе 5 настоящего Положения.

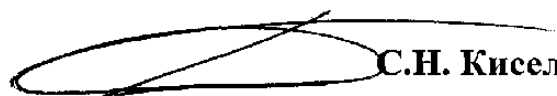
6.5. В случае принятия положительного решения заявителю возвращается один экземпляр дизайн-проекта с отметкой «СОГЛАСОВАНО», с указанием даты согласования, а также с подписью уполномоченного лица управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода.

6.6. В случае принятия решения об отказе в согласовании управление архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода возвращает комплект документов заявителю с мотивированным отказом, а также с указанием причин об отказе в согласовании.

## VII. Разрешение споров

Принятые решения управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода, могут быть обжалованы вышестоящему должностному лицу либо оспорены в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

**Руководитель управления  
архитектуры и градостроительства –  
главный архитектор города**

 **С.Н. Киселев**



**Приложение 1**  
**к Положению о порядке согласования**  
**дизайн-проекта размещения информационных**  
**конструкций на фасадах зданий, строений,**  
**сооружений, многоквартирных домов на**  
**территории городского округа**  
**«Город Белгород»**  
**(форма)**

**Руководителю управления**  
**архитектуры и градостроительства**  
**администрации города Белгорода-**  
**главному архитектору города**

**Заявление**  
**на согласование дизайн-проекта размещения**  
**информационной конструкции**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

г. Белгород

1. Заявитель \_\_\_\_\_  
 (ФИО, паспортные данные физического лица,  
 полное наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)
2. Юридический адрес, почтовый адрес, адрес эл. почты, тел. \_\_\_\_\_
3. Собственник недвижимого имущества, к которому планируется  
 присоединение информационной конструкции \_\_\_\_\_
4. Владелец информационной конструкции: \_\_\_\_\_

Прошу согласовать дизайн-проект размещения информационных конструкций на фасадах зданий, строений, сооружений, многоквартирных домов на территории городского округа «Город Белгород» по адресу: \_\_\_\_\_

а также даю свое согласие на обработку персональных данных:

- фамилия, имя, отчество;
- адрес проживания (для физических лиц);
- номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, любым не запрещенным действующим законодательством способом в целях получения согласования дизайн-проекта.

Подпись заявителя \_\_\_\_\_

МП

(расшифровка подписи)



/С.Н. Киселёв/

**Приложение 2  
к Положению о порядке согласования  
дизайн-проекта размещения информационных  
конструкций на фасадах зданий, строений,  
сооружений, многоквартирных домов на  
территории городского округа  
«Город Белгород»  
(форма)**

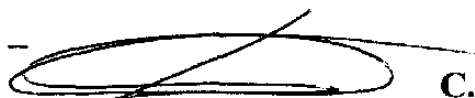
**Руководителю управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации города Белгорода-  
главному архитектору города**

\_\_\_\_\_ (физическое лицо или организации являющееся собственником объекта права)  
в лице \_\_\_\_\_,  
(ФИО, должность)  
действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_,  
не возражаю(ет) против размещения информационной конструкции,  
принадлежащей \_\_\_\_\_,  
(владелец информационной конструкции)  
на \_\_\_\_\_,  
(здании, земельном участке и ином имуществе)  
находящемся в собственности (законном владении)  
на основании \_\_\_\_\_,  
(указывается документ, подтверждающий право собственности или иные законные права на недвижимое  
имущество)  
дата выдачи « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.,  
объект права \_\_\_\_\_,  
кадастровый (или условный) номер \_\_\_\_\_,  
а также даю свое согласие на обработку персональных данных, любым не  
запрещенным действующим законодательством способом в целях получения  
согласования дизайн-проекта.

\_\_\_\_\_ (ФИО, должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

**Руководитель управления  
архитектуры и градостроительства –  
главный архитектор города**



**С.Н. Киселев**