



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» *сентября* 20 *25* г.

БЕЛГОРОД

№ *12*

### О внесении изменений в постановление администрации города Белгорода от 24 апреля 2024 года № 66

В целях реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2022–2051 годы, утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 19 августа 2013 года № 345-пп, уточнения стоимости планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения объема государственной поддержки капитального ремонта **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации города Белгорода от 24 апреля 2024 года № 66 «Об утверждении плана реализации в 2025–2027 годах адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в городе Белгороде на 2022–2051 годы на территории города Белгорода» (в редакции постановления администрации города Белгорода от 20 июня 2024 года № 92) изменения следующего содержания:

- план реализации в 2025–2027 годах адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в городе Белгороде на 2022–2051 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению информационной политики администрации города (Абакумова О.С.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород», сетевом издании «Газета «Наш Белгород» (GAZETANB.RU) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации  
города по жилищно-коммунальному  
хозяйству



В.Г. Голиков

**Приложение  
к постановлению администрации  
города Белгорода**

от «14» 04 2025 г. № 12

**План реализации в 2025–2027 годах адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2022–2051 годы в городе Белгороде**

**I. Перечень многоквартирных домов, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в городе Белгороде на 2025–2027 годы**

№ п/п	№ п/п по годам	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Способ формирования фонда капитального ремонта	Общая площадь МКД	Суммарная площадь жилых помещений МКД	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Стоимость капитального ремонта в том числе:							Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД	Выход капитального ремонта	Планируемая дата завершения работ			
			ввода в эксплуатацию здания	проведения последнего капитального ремонта								руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.					руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22				
Итого по городу Белгороду на 2025-2027 годы:			X	X	X	X	X	X	912 854,29	598 469,55	34 830	2 395 346 269,66	0,00	976 244 399,24	0,00	1 417 005 506,91	2 096 363,51	4 002,08	X	X	X	X			
Итого по городу Белгороду на 2025 год:			X	X	X	X	X	X	319 471,46	210 306,70	11 446	939 891 082,13	0,00	504 912 999,24	0,00	432 881 719,38	2 096 363,51	4 469,22	X	X	X	X			
1	1	Белгород г. 1-й Милуринский пер, 8	1968	-	Кирпич	5	4	Счет регионального оператора	4 784,69	3 134,49	169	10 681 341,57	0,00	0,00	0,00	10 681 341,57		X	X	Планировый	Декабрь 2025				
2	2	Белгород г. 4-й Малостроительный пер, 2	1972	-	Кирпич	2	2	Счет регионального оператора	786,50	728,10	32	3 218 684,70	0,00	0,00	0,00	3 218 684,70		X	X	Планировый	Декабрь 2025				
3	3	Белгород г. 5 Августа ул, 6	1970	2005	Панели железобетонные	5	6	Счет регионального оператора	5 928,59	4 402,79	220	14 913 323,63	0,00	0,00	0,00	14 913 323,63		X	X	Планировый	Декабрь 2025				
4	4	Белгород г. 5 Августа ул, 8	1970	2019	Панели железобетонные	5	6	Счет регионального оператора	5 927,71	4 400,52	166	12 110 639,40	0,00	0,00	0,00	12 110 639,40		X	X	Планировый	Декабрь 2025				
5	5	Белгород г. 5 Августа ул, 28	1971	-	Панели железобетонные	5	6	Счет регионального оператора	5 830,40	4 526,76	233	15 316 381,52	0,00	0,00	0,00	15 316 381,52		X	X	Планировый	Декабрь 2025				
6	6	Белгород г. Александра Невского ул, 16	1974	-	Кирпич	5	4	Счет регионального оператора	3 688,50	2 721,10	138	9 326 216,99	0,00	0,00	0,00	9 326 216,99		X	X	Планировый	Декабрь 2025				
7	7	Белгород г. Б.Хмельницкого пр-кт, 152	1975	-	Кирпич	9	1	Счет регионального оператора	6 692,50	3 602,40	364	11 278 627,07	0,00	0,00	0,00	11 278 627,07		X	X	Планировый	Декабрь 2025				
8	8	Белгород г. Волынского ул, 19	1978	-	Кирпич	9	1	Счет регионального оператора	5 186,50	2 009,50	248	7 034 999,75	0,00	0,00	0,00	7 034 999,75		X	X	Планировый	Декабрь 2025				
9	9	Белгород г. Гагарина ул, 17	1963	2009	Кирпич	1	5	Счет регионального оператора	2 141,60	1 575,50	72	5 380 909,66	0,00	0,00	0,00	5 380 909,66		X	X	Планировый	Декабрь 2025				
10	10	Белгород г. Горького ул, 63	1977	-	Кирпич	9	1	Счет регионального оператора	4 883,90	1 973,90	290	6 558 387,44	0,00	0,00	0,00	6 558 387,44		X	X	Планировый	Декабрь 2025				
11	11	Белгород г. Горького ул, 67	1977	-	Кирпич	9	1	Счет регионального оператора	5 105,60	1 953,30	265	6 558 387,44	0,00	0,00	0,00	6 558 387,44		X	X	Планировый	Декабрь 2025				
12	12	Белгород г. Горького ул, 74	1984	-	Кирпич	9	1	Счет регионального оператора	4 281,30	2 076,90	277	7 201 255,58	0,00	0,00	0,00	7 201 255,58		X	X	Планировый	Декабрь 2025				
13	13	Белгород г. Горького ул, 76	1983	-	Кирпич	12	1	Счет регионального оператора	5 385,40	2 808,80	355	9 586 026,43	0,00	0,00	0,00	9 586 026,43		X	X	Планировый	Декабрь 2025				
14	14	Белгород г. Горького ул, 78	1983	-	Кирпич	14	1	Счет регионального оператора	6 134,00	3 183,10	348	10 443 749,30	0,00	0,00	0,00	10 443 749,30		X	X	Планировый	Декабрь 2025				
15	15	Белгород г. Железнякова ул, 1	1980	-	Кирпич	10	1	Счет регионального оператора	8 149,90	3 749,80	443	12 578 128,15	0,00	0,00	0,00	12 578 128,15		X	X	Планировый	Декабрь 2025				
16	16	Белгород г. Железнякова ул, 3	1973	-	Панели железобетонные	5	4	Счет регионального оператора	3 499,20	2 714,30	137	9 305 616,89	0,00	0,00	0,00	9 305 616,89		X	X	Планировый	Декабрь 2025				











II. Реестр многоквартирных домов по видам работ, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в городе Белгороде на 2025-2027 годы, по видам ремонта

Table with columns: № пп по годам, Адрес многоквартирного дома, Стоимость капитального ремонта, БСЭО, and various work categories like 'Работы по содержанию имущества', 'Работы по ремонту фасада', etc.












№ п/п	№ инв. по годам	Адрес многоквартирного дома	Стоимость по решению ВСГО	Виды установленных систем (пункты 1 ст. 166 Жилищного кодекса Российской Федерации)													Виды установленных мероприятий (пункты 1 ст. 166 Жилищного кодекса Российской Федерации)					Прочие работы, по общему собранию собственников помещений						
				Ремонт внутренних инженерных систем						Ремонт сан.узла		Ремонт фасада		Ремонт фундамента		Ремонт кровли		Учетные фасады	Плоскостное устройство	Установка коллективных ППУ	Устройство паспоров		Климатический ремонт помещений, в том числе статус помещений	Строительный контроль	Прочие работы			
				Вето	Электро-снабжение	Тепло-снабжение	Водоснабжение		Водоотведение	Ремонт сан.узла		Ремонт фасада		Ремонт фундамента		Ремонт кровли												
							ХВС	ГВС		кв.	руб.	кв.	руб.	кв.	руб.	кв.	руб.									кв.	руб.	кв.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
174	64	Белгород, Щерба ул. 24	6 841 297,44	3 482 939,76	1 004 694,16	870 724,94	669 796,11	0,00	937 714,55	0,00	0,00	0,00	2 478 245,60	0,00	468 827,28	0,00	267 918,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	148 326,37	0,00	0,00
175	65	Белгород г. Щерба ул. 26	5 023 661,74	2 557 572,96	737 761,17	639 399,02	491 840,78	0,00	688 577,09	0,00	0,00	0,00	1 819 810,89	0,00	344 288,55	0,00	196 726,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	105 253,93	0,00	0,00
176	66	Белгород г. Щерба ул. 30	6 097 407,18	3 164 221,39	892 448,48	776 055,35	596 965,65	0,00	835 751,91	0,00	0,00	0,00	2 288 772,92	0,00	417 875,96	0,00	238 786,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	127 750,65	0,00	0,00
177	67	Белгород г. Щерба ул. 46	844 539,66	459 156,02	126 689,95	107 790,15	84 453,97	0,00	118 233,55	0,00	0,00	0,00	312 479,67	0,00	59 117,78	0,00	35 781,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
178	68	Белгород г. Железнодорожная ул. 18	168 346 300,00	27 469 861,63	27 469 861,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27 469 861,63	0,00	27 469 861,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 527 130,23	0,00	0,00

Руководитель департамента  
городского хозяйства

  
К.А. Радченко