



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«29» октября 2018 г.

№ 162

**О внесении изменений в  
постановление администрации  
города Белгорода от 03.04.2015 г.  
№ 39**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации города Белгорода от 03 апреля 2015 года № 39 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Отчуждение недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа «Город Белгород» и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» (в редакции постановлений администрации города Белгорода от 18.02.2016 г. № 24, от 30.08.2017 г. № 187) следующие изменения:

1.1. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Отчуждение недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа «Город Белгород» и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»:

1.1.1. Абзац шестой пункта 2.2.1 раздела 2 исключить.

1.1.2. Пункт 2.4 раздела 2 дополнить абзацем следующего содержания:  
«Срок для мотивированного письменного отказа в предоставлении муниципальной услуги - 30 дней с даты получения заявления с приложенными документами.»

1.1.3. Пункт 2.5 раздела 2 дополнить абзацем следующего содержания:  
«- настоящим административным регламентом.»

1.1.4. Пункт 2.8 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.8. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, и которые заявитель вправе представить самостоятельно:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ, ЕИ РИП);

- копии договора (-ов) аренды имущества.».

1.1.5. Пункт 2.11.3 раздела 2 исключить.

1.1.6. В пункте 2.11.4 раздела 2 слова «в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним» в соответствующем падеже заменить словами «в Единый государственный реестр недвижимости» в соответствующем падеже.

1.1.7. Абзац четвертый пункта 2.19 раздела 2 после слов «(далее- Единый портал)» дополнить словами «, Региональном портале государственных и муниципальных услуг ([www.gosuslugi31.ru](http://www.gosuslugi31.ru))».

1.1.8. Абзац второй пункта 3.4.2 раздела 3 исключить.

1.1.9. Абзац третий пункта 3.4.2 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«В целях определения соответствия заявителя требованиям статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» специалист комитета осуществляет проверку статуса заявителя в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства на официальном сайте Федеральной налоговой службы».

1.1.10. В абзаце девятом пункта 3.4.2 раздела 3 слово «рабочих» исключить.

1.1.11. Пункт 3.7.2 раздела 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«На день вручения проекта договора купли-продажи арендуемого имущества специалист комитета осуществляет проверку статуса заявителя в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства на официальном сайте Федеральной налоговой службы.».

1.1.12. Подпункт 8) пункта 5.2 раздела 5 изложить в следующей редакции:

«8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;».

1.1.13. Пункт 5.2 раздела 5 дополнить подпунктом 9) следующего содержания:

«9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.».

1.2. Приложения № 2, 3 к административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложениям к настоящему постановлению.

2. Управлению по взаимодействию со СМИ администрации города (Русинова Л.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород» и на официальном сайте органов местного

самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города (Аборнева В.В).

**Глава администрации  
города Белгорода**



**К.Полежаев**

**Приложение**  
**к постановлению администрации**  
**города Белгорода**  
**от «29» 10 2018 г. № 162**

**Приложение № 2**  
**к административному регламенту**  
**предоставления муниципальной услуги**  
**«Отчуждение недвижимого имущества,**  
**находящегося в собственности**  
**городского округа «Город Белгород»**  
**и арендуемого субъектами**  
**малого и среднего предпринимательства»**

Руководителю комитета  
 имущественных и земельных отношений  
 администрации города Белгорода

\_\_\_\_\_  
 (полное наименование заявителя в соответствии с  
 учредительными документами, Ф.И.О.)

заявление.

\_\_\_\_\_  
 (наименование, Ф.И.О. заявителя)  
 являющ\_\_ся стороной по договору аренды № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
 объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 (указать точный адрес объекта нежилого фонда, его площадь, кадастровый номер)  
 (далее - объект), заявляет о соответствии

\_\_\_\_\_  
 (наименование, Ф.И.О. заявителя)  
 условиям отнесения к категории субъектов малого (среднего)  
 предпринимательства с учетом требований, установленных ст. 4  
 Федерального закона от 24.07.2007г. № 209-ФЗ "О развитии малого и  
 среднего предпринимательства в Российской Федерации", и сообщает  
 следующие сведения, являющиеся основанием для признания наличия  
 указанного соответствия:

1. \_\_\_\_\_ является (индивидуальным  
 (наименование, Ф.И.О. заявителя) (нужное подчеркнуть)  
 предпринимателем, юридическим лицом) в соответствии с данными,  
 содержащимися в свидетельстве о внесении записи в Единый  
 государственный реестр юридических лиц от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ или  
 свидетельстве о внесении записи в Единый государственный реестр  
 индивидуальных предпринимателей от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
 ИНН \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, адрес \_\_\_\_\_

местонахождения \_\_\_\_\_.

Настоящим подтверждаю достоверность вышеприведенных сведений.

Прошу предоставить преимущественное право на приобретение арендуемого мною имущества, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указать точный адрес объекта нежилого фонда, его площадь, кадастровый номер) а также предоставить рассрочку по оплате приобретаемого имущества сроком \_\_\_\_\_ (при необходимости).

Арендуемое имущество находится во временном владении и (или) временном пользовании непрерывно в течение \_\_\_\_\_ лет.

Имущество (включено/не включено) в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (нужное подчеркнуть). Задолженность по арендной плате, неустойкам (штрафам, пеням) отсутствует.

Настоящим заявлением даю согласие на обработку персональных данных (для физических лиц - индивидуальных предпринимателей).

Руководитель \_\_\_\_\_

м.п. " " \_\_\_\_\_ г.

(дата)

**Руководитель комитета  
имущественных и земельных отношений**



**В.В.Аборнева**

**Приложение**  
**к постановлению администрации**  
**города Белгорода**  
**от «19» 10 2018 г. № 162**

**Приложение № 3**  
**к административному регламенту**  
**предоставления муниципальной**  
**услуги «Отчуждение недвижимого**  
**имущества, находящегося в**  
**собственности городского округа**  
**«Город Белгород» и арендуемого**  
**субъектами малого и среднего**  
**предприимательства»**

**Блок-схема**  
**предоставления муниципальной услуги**



**Руководитель комитета**  
**имущественных и земельных отношений**

**В.В.Алборнева**