



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» октября 2018 г.

№ 163

**О внесении изменений в постановление
администрации города Белгорода
от 30.03.2017 г. № 72**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации города Белгорода от 30 марта 2017 года № 72 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства» (в редакции постановления администрации города Белгорода от 11.08.2017 г. № 165) изменения следующего содержания:

1.1. В административном регламенте по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства»:

1.1.1. В пункте 2.5 раздела 2:

- после абзаца двенадцатого дополнить новым абзацем следующего содержания:

«- Федеральный закон Российской Федерации от 06.04.2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (опубликовано в газетах «Парламентская газета», № 17, 08-14.04.2011 г., «Российская газета», № 75, 08.04.2011 г., «Собрание законодательства Российской Федерации», 11.04.2011 г., № 15, ст. 2036);»;

- абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«- распоряжение департамента строительства и транспорта Белгородской области от 29.05.2018 г. № 440 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа «Город Белгород» Белгородской области (опубликовано на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области», <http://www.zakon.belregion.ru>, 29.05.2018 г.);»;

- слова «- иные нормативные правовые акты.» заменить словами «- настоящий административный регламент.».

1.1.2. Подпункт 3) пункта 2.6.1. раздела 2 изложить в следующей редакции:

«3) Направлено в форме электронного документа, подписанного по выбору заявителя:

- электронной подписью заявителя (представителя заявителя);
- усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя).».

1.1.3. Подпункт 2.12.5 пункта 2.12 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;»;

1.1.4. Подпункт 2.12.6 пункта 2.12 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей

39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этого здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;»;

1.1.5. Пункт 2.12 раздела 2 дополнить новыми подпунктами 2.12.27 и 2.12.28 следующего содержания:

- «2.12.27. испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;»;

- «2.12.28. с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона.».

1.1.6. Абзац четвертый пункта 2.17 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«- возможность выбора заявителем формы обращения за предоставлением муниципальной услуги (лично, посредством почтовой связи, в форме электронного документооборота через электронную почту);».

1.1.7. Абзац первый подпункта 2.18.1.1 пункта 2.18.1 раздела 2 исключить.

1.1.8. Подпункт 2.18.1.2 пункта 2.18.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.18.1.2 Заявитель может получить муниципальную услугу в электронной форме в следующем порядке:

- предоставление информации заявителям и обеспечение доступа заявителей к сведениям о муниципальной услуге (I этап);

- предоставление форм заявлений и иных документов, необходимых для получения муниципальной услуги, и обеспечение доступа для копирования и заполнения в электронной форме (II этап).

Доступ к сведениям о способах предоставления муниципальной услуги, порядку предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме, перечню необходимых для предоставления муниципальной услуги документов, к форме заявления и формам иных документов выполняется без предварительной авторизации заявителя на Едином и Региональном порталах.».

1.1.9. Пункт 3.1 дополнить подпунктом 3.1.7 следующего содержания:

«3.1.7. Описание последовательности предоставления муниципальной услуги приведено в блок-схеме согласно приложению № 4 к настоящему административному регламенту.»

1.1.10. В подпункте 3.2.1 пункта 3.2 раздела 3:

- в абзаце пятом слова «Единый портал» заменить слова «электронную почту.»;

- в абзаце седьмом слова «представления заявления посредством отправки через личный кабинет Единого портала или Регионального портала, а также» исключить.

1.1.11. Подпункт 3.2.2 пункта 3.2 раздела 3 после слов «лицо Комитета, ответственное за делопроизводство» дополнить словами:

«(далее - специалист, ответственный за делопроизводство)».

1.1.12. В подпункте 3.2.3.1 пункта 3.2.3 раздела 3:

- в абзаце первом слово «Комитет» исключить;

- в абзаце пятом слова «20 минут» заменить словами «15 минут».

1.1.13. В абзаце третьем подпункта 3.2.3.2 слова «Комитета» исключить.

1.1.14. В подпункте 3.2.3.3. пункта 3.2.3 раздела 3:

- в абзаце первом слова «с использованием Единого портала» исключить;

- в абзацах пятом и шестом слова «через личный кабинет» исключить.

1.1.15. В подпункте 3.2.3.3.1 пункта 3.2.3 раздела 3 слова «с использованием Единого портала» исключить.

1.1.16. Подпункт 3.2.3.3.2. пункта 3.2.3. раздела 3 исключить.

1.1.17. В подпункте 3.3.3.1 пункта 3.3.3 раздела 3 слова «Комитета» исключить.

1.1.18. В подпунктах 3.3.3.2 - 3.3.3.4 пункта 3.3.3 раздела 3 слова «специалист Комитета» заменить словами «специалист, ответственный за рассмотрение».

1.1.19. В пункте 3.3.6 раздела 3 слова «Комитета» исключить.

1.1.20. В пункте 3.4.2 раздела 3 после слов «в соответствии с должностной инструкцией, возложена такая обязанность» дополнить словами:

«(далее - специалист, ответственный за выполнение административной процедуры)».

1.1.21. В подпункте 3.4.3.1 пункта 3.4 раздела 3 слова «Специалист Комитета» заменить словами «Специалист, ответственный за выполнение административной процедуры».

1.1.22. Пункт 3.4.6. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.4.6. Результат административной процедуры.

Результатом административной процедуры является получение ответа на межведомственный запрос.»

1.1.23. Абзац третий пункта 3.5.6 раздела 3 изложить в новой редакции:

«Специалист, ответственный за выполнение административной процедуры, обеспечивает выдачу (направление) заявителю решения об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или

решения об отказе в предоставлении земельного участка способом, указанным в заявлении.».

1.1.24. В абзаце первом подпунктов 3.6.3.1 и 3.6.3.4 пункта 3.6.3 раздела 3 слова «Комитета» исключить.

1.1.25. Абзац седьмой пункта 3.6.7 раздела 3 изложить в новой редакции:

«Специалист, ответственный за выполнение административной процедуры, передает результат административной процедуры специалисту, ответственному за делопроизводство.».

1.1.26. В пункте 3.7.2 раздела 3 слова «(далее-специалист, ответственный за выдачу (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги).» заменить словами «(далее-специалист, ответственный за делопроизводство).».

1.1.27. В подпункте 3.7.3.1 пункта 3.7.3 раздела 3 слова «Специалист Комитета» заменить словами «Специалист, ответственный за делопроизводство».

1.1.28. Пункт 3.8 раздела 3 исключить.

1.1.29. Пункт 5.1 раздела 5 дополнить новыми подпунктами 9), 10) следующего содержания:

«9) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

10) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Белгородской области, муниципальными правовыми актами».

1.1.30. В Приложениях №№ 2, 3 к административному регламенту слова «- в виде электронного документа, размещенного на официальном сайте, ссылка на который направляется Комитетом посредством электронной почты.» заменить словами «- в виде электронного документа.».

1.1.31. Приложение № 4 к административному регламенту изложить в следующей редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению по взаимодействию со СМИ администрации города Белгорода (Русинова Л.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород» и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города (Аборнева В.В.).

**Глава администрации
города Белгорода**



К.Полежаев

Приложение
к постановлению администрации города
Белгорода
от «29» 10 2018 года № 163

Приложение № 4
к административному регламенту по
предоставлению муниципальной услуги
«Предоставление земельных участков,
находящихся в муниципальной собственности
или государственная собственность на
которые не разграничена, гражданам для
индивидуального жилищного строительства,
ведения личного подсобного хозяйства в
границах населенного пункта, садоводства,
дачного хозяйства»

Блок-схема предоставления муниципальной услуги



**Руководитель комитета
имущественных и земельных отношений**

В.В.Аборнева