



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«02» августа 20\_\_ г.

№ 183

**О внесении изменений в постановление администрации  
города Белгорода от 19 марта 2020 года № 44**

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации города Белгорода от 19 марта 2020 года № 44 «О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории городского округа «Город Белгород», собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта в соответствии с адресной программой проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2016-2045 годы» (в редакции постановления администрации города Белгорода от 31 марта 2020 года № 56) изменения следующего содержания:

- приложение 1 к постановлению изложить в следующей редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению по взаимодействию с общественными организациями и СМИ администрации города (Татьяничев К.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород», сетевом издании «Газета «Наш Белгород» (GAZETANB.RU) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава администрации  
города Белгорода



Ю.В. Галдун

**Приложение**  
**к постановлению администрации**  
**города Белгорода**  
**от «08» 08 2024 г. № 183**

**Расчет предельной стоимости работ по капитальному ремонту  
 многоквартирного дома № 67А по просп. Белгородский г. Белгорода**

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД, материал стен – кирпич и шлакоблок		Объем	Предельная стоимость, руб.
			5 этажей и менее			
<b>Ремонт фасада</b>						
1.						
1.1.	Ремонт балконных плит	кв. м балконной плиты	5 719		30,72	175 687,68
1.2.	Смена обшивки ограждения балконов и устройство отливов по балконам	балкон	17 329		22,00	381 238,00
1.3.	Замена оконного блока (пластиковый) в местах общего пользования с устройством внутренних откосов	кв. м оконных блоков	10 415		20,16	209 966,40
1.4.	Ремонт отливов квартирных окон	м.п. отливов	741		16,80	12 448,80
1.5.	Отделка карниза профлистом	кв. м	1 819		91,00	165 529,00
1.6.	Ремонт входной группы (ремонт штукатурки и окраска торцов крыльца, устройство металлического поручня и укладка тротуарной плитки) без устройства фундаментов и кладки стен	вход	63 211		3,00	189 633,00

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД, материал стен – кирпич и шлакблок		Объем	Предельная стоимость, руб.
			5 этажей и менее			
1.7.	Ремонт (или замена) козырьков подъездов	подъезд	23 226		3,00	69 678,00
1.8.	Установка и разборка строительных лесов с защитной сеткой (при ремонте фасада)	кв. м общей площади фасада	145		1 500,00	217 500,00
<b>2.</b>	<b>Ремонт внутридомовых инженерных систем</b>					
<b>2.1.</b>	<b>Система теплоснабжения</b>					
2.1.1.	Ремонт системы отопления (магистрала)	м.п. трубопроводов	3 223		369,40	1 190 576,20
2.1.2.	Ремонт системы отопления (стояки в квартирах)	м.п. трубопроводов	1 427		1 476,80	2 107 393,60
2.1.3.	Замена радиаторов в местах общего пользования	радиатор	7 074		9,00	63 666,00
<b>2.2.</b>	<b>Система водоотведения</b>					
2.2.1.	Ремонт системы канализации (магистрала)	м.п. трубопроводов	1 617		55,90	90 390,30
2.2.2.	Выпуски системы канализации методом прокола	выпуск	55 156		3,00	165 468,00
2.2.3.	Ремонт системы канализации (стояки в квартирах)	м.п. трубопроводов	1 389		177,75	246 894,75
<b>2.3.</b>	<b>Система холодного водоснабжения</b>					
2.3.1.	Ремонт системы холодного водоснабжения (магистрала)	м.п. трубопроводов	2 733		94,60	258 541,80
2.3.2.	Ремонт системы холодного водоснабжения (стояки в квартирах)	м.п. трубопроводов	1 228		168,00	206 304,00
<b>2.4.</b>	<b>Система электроснабжения</b>					
2.4.1.	Замена вводно-распределительного устройства	устройство	110 000		1,00	110 000,00
2.4.2.	Замена общедомовой системы освещения с пусконаладочными работами (замена силового кабеля, розеток и выключателей)	кв. м общей площади дома	93		3 782,00	351 726,00
2.4.3.	Устройство светодиодных светильников на лестничной клетке и в подвале	светильник	1 196		49,00	58 604,00
2.4.4.	Устройство светодиодных светильников с датчиками движения на лестничной клетке	светильник	1 965		18,00	35 370,00

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД, материал стен – кирпич и шлакоблок		Объем	Пределная стоимость, руб.
			5 этажей и менее			
2.4.5.	Замена электрического кабеля (магистрала) от вводно-распределительного устройства до распределительного щита	м.п. кабеля	3 700		154,00	569 800,00
2.4.6.	Замена этажного распределительного щита	щит	18 776		15,00	281 640,00
2.4.7.	Заземление	дом	10 000		1,00	10 000,00
<b>3.</b>	<b>Ремонт крыши</b>					
3.1.	Ремонт кровли из профлиста и металлочерепицы	кв. м кровли	3 200		877,00	2 806 400,00
<b>4.</b>	<b>Ремонт подвальных помещений</b>					
4.1.	Установка металлических противопожарных дверей в подвале	кв. м	13 306		1,89	25 148,34
4.2.	Установка металлических дверей в подвале	кв. м	6 522		4,17	27 196,74
4.3.	Ремонт приямков с устройством навеса	кв. м	1 900		8,89	16 891,00
4.4.	Устройство шиберов	шт.	989		4,00	3 956,00
4.5.	Вскрытие и восстановление полов первых этажей в домах без подвальных помещений при выполнении ремонта инженерных сетей	кв. м жилой площади 1-го этажа	2 963		58,70	173 928,10
<b>5.</b>	<b>Установка узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии, горячей воды. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов</b>					
5.1.	Установка автоматизированного индивидуального теплового пункта	узел	624 993		1,00	624 993,00
					<b>Итого стоимость строительно-монтажных работ</b>	<b>10 846 568,71</b>

Заместитель главы администрации города – руководитель  
департамента городского хозяйства

С.С. Некипелов

