



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

БЕЛГОРОД

«15» декабря 2013 г.

№ 222

О внесении изменений в постановление администрации города Белгорода от 6 июля 2012 года № 124

В соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Белгорода, утвержденным решением Совета депутатов города Белгорода от 30 мая 2006 года № 295 «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Белгорода», решением Совета депутатов города Белгорода от 31 мая 2011 года № 505 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Белгорода от 14 февраля 2006 года № 235 «Об утверждении структуры администрации города Белгорода» и утверждении Положения о Комитете имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода», в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с требованиями действующего законодательства **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации города Белгорода от 6 июля 2012 года № 124 «Об утверждении Порядка безвозмездной передачи имущества в собственность городского округа «Город Белгород» следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления слова «постановлением администрации города Белгорода от 16.06.2006 года № 126 «О совершенствовании работы с муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями города»,» исключить.

1.2. В пункте 3 постановления слова «первого заместителя главы администрации города Белгорода Абрамова О.В.» заменить словами «заместителя главы администрации города – руководителя комитета имущественных и земельных отношений Пасику К.А.».

1.3. В Порядке безвозмездной передачи имущества в собственность городского округа «Город Белгород»:

1.3.1. В пункте 1 слова «постановлением администрации города

Белгорода от 16.06.2006 года № 126 «О совершенствовании работы с муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями города» исключить.

1.3.2. В пункте 3:

- в абзаце третьем слова «водопровода, канализации,» исключить;
- дополнить новым абзацем следующего содержания:

« - земельные участки, на которых расположены вышеуказанные объекты недвижимого имущества.».

1.3.3. В пункте 4 после слов «их капитального ремонта» дополнить словами «или сноса».

1.3.4. Пункт 5 изложить в новой редакции:

«5. Безвозмездная передача Имущества юридическими и физическими лицами в собственность городского округа «Город Белгород» осуществляется на основании договора безвозмездной передачи, в соответствии с их письменным обращением на имя заместителя главы администрации города – руководителя комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода.

К обращению о безвозмездной передаче Имущества в собственность городского округа «Город Белгород» прилагаются следующие документы:

- копия документа, удостоверяющего личность (для физических лиц);
- копия документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего обращение о безвозмездной передаче в собственность городского округа «Город Белгород» Имущества (для юридических лиц);
- оригинал протокола (выписки из протокола) органа юридического лица, уполномоченного решать вопросы безвозмездной передачи имущества в муниципальную собственность;
- копия учредительного документа юридического лица (устав, положение);
- копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц на дату обращения;
- справка о том, что отчуждение Имущества в собственность городского округа «Город Белгород» для юридического лица не является крупной сделкой;
- решение о согласии на совершение крупной сделки, принятое учредителем (учредителями), общим собранием либо иным органом юридического лица, уполномоченным принимать решение об одобрении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения установлено законодательством Российской Федерации или учредительными документами юридического лица. Для юридических лиц, относящихся к некоммерческим организациям, в учредительных документах должна быть отражена возможность совершения соответствующих сделок;
- для хозяйственных товариществ – письменное согласие участников полного товарищества и товарищества на вере на совершение сделки при совместном ведении дел участниками товарищества (в соответствии со статьями 72, 84 Гражданского кодекса Российской Федерации);
- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости,

удостоверяющей государственную регистрацию права собственности на передаваемый объект недвижимости и земельный участок, на котором расположен передаваемый объект;

- соглашение о распределении затрат на строительство объектов инженерной инфраструктуры или справка (информация) об отсутствии соглашения о распределении затрат на строительство объектов недвижимого имущества (в случае передачи в собственность городского округа «Город Белгород» объекта инженерной инфраструктуры от застройщика);

- технический план (технический паспорт) на объект недвижимости (копия);

- проектно-сметная документация (копия);

- разрешение на ввод объекта в эксплуатацию или документ, содержащий сведения о том, что разрешение на строительство, реконструкцию не требуется (копия);

- распорядительный акт органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка для строительства передаваемого объекта.».

1.3.5. В пункте 7:

- в абзаце 4 после слов «с учетом мнения» дополнить словом «возможного»;

- абзац 5 дополнить словами «, а также инициирует корректировку расходов бюджета возможного балансодержателя на текущий год.».

1.3.6. Абзац первый пункта 8 после слов «городского округа «Город Белгород» дополнить словами «и определения балансодержателя принимаемого Имущества».

1.3.7. Дополнить пунктом 9:

«9. Прием в муниципальную собственность Имущества от предприятий-банкротов производится в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и настоящим Порядком.».

1.4. Приложения 1, 2, 3 к Порядку безвозмездной передачи имущества в собственность городского округа «Город Белгород» исключить.

2. Управлению информационной политики администрации города Белгорода (Абакумова О.С.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород», сетевом издании «Газета «Наш Белгород» (GAZETANB.RU) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города – руководителя комитета имущественных и земельных отношений Пасику К.А.

Глава администрации
города Белгорода



В.В. Демидов