



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

БЕЛГОРОД

«07» марта 2024 г.

№ 31

### **О проведении в 2024 году капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в которых собственники помещений, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах**

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Белгородской области от 19 августа 2013 года № 345-пп «Об утверждении адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2022 - 2051 годы» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Принять решение о проведении в 2024 году капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Белгород», в которых собственники помещений, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах.

2. Утвердить перечень многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Белгород», подлежащих в 2024 году капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, в которых собственники помещений, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах (прилагается).

3. Заместителю руководителя департамента городского хозяйства Новиковой С. А.:

3.1. Направить настоящее постановление в адрес Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области в пятидневный срок с даты принятия настоящего постановления.

3.2. Уведомить собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в приложении к настоящему постановлению, в пятидневный срок с даты принятия настоящего постановления.

4. Управлению информационной политики администрации города (Абакумова О.С.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород», сетевом издании «Газета «Наш Белгород» (GAZETANB.RU) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по жилищно-коммунальному хозяйству Голикова В.В.

Глава администрации  
города Белгорода



**В.В. Демидов**

## Приложение

## УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

города Белгорода

от «07» 03 2024 г. № 31

## ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Белгород», подлежащих в 2024 году капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, в которых собственники помещений, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	Стоимость единицы	Объем	Предельная стоимость, руб.
г. Белгород, ул. Белгородского полка, д. 33					
1.	Ремонт внутридомовых инженерных систем				
1.1.	Система теплоснабжения				
1.1.1.	Ремонт системы отопления из полипропиленовых трубопроводов (магистрала)	м.п. трубопроводов	5 429	311,0	1 688 419,00
2.1.	Система электроснабжения				
2.1.1.	Замена вводно-распределительного устройства	устройство	70 613	1	70 613,0
2.1.2.	Замена электрического кабеля (магистрала) от вводно-распределительного устройства до распределительного щита	м.п. кабеля	2 328	235,0	547 080,0
2.1.3.	Заземление	контур	20 284	1	20 284,0
2.	Ремонт крыши				
2.1.	Ремонт мягкой рулонной кровли с организованным наружным водоотводом	кв. м кровли	4 610	875,0	4 033 750,00

Итого стоимость строительно-монтажных работ					6 360 146,0
г. Белгород, ул. Костюкова, д. 10					
1.	Ремонт внутридомовых инженерных систем				
1.1.	Система теплоснабжения				
1.1.1.	Ремонт системы отопления из стальных трубопроводов (магистралей)	м.п. трубопроводов	2 884	504,0	1 453 536,00
1.1.2.	Замена радиаторов в местах общего пользования	радиатор	12 925	8	103 400,0
2.1.	Система водоотведения				
2.1.1.	Ремонт системы канализации (магистралей)	м.п. трубопроводов	3 338	128,0	427 264,0
2.1.2.	Выпуски системы канализации методом прокола	выпуск	97 926	8	783 408,0
2.1.3.	Ремонт системы канализации (стояки)	м.п. трубопроводов	3 682	72,0	265 104,0
3.1.	Система электроснабжения				
3.1.1.	Замена вводно-распределительного устройства	устройство	70 613	1	70 613,0
3.1.2.	Замена общедомовой системы освещения с пусконаладочными работами (замена силового кабеля, розеток и выключателей)	кв. м. общей площади дома	260	240,0	62 400,0
3.1.3.	Устройство светодиодных светильников на лестничной клетке и в подвале	светильник	1 232	62	76 384,0
3.1.4.	Замена электрического кабеля (магистралей) от вводно-распределительного устройства до распределительного щита	м.п. кабеля	2 328	600,0	1 396 800,0

2.	Ремонт крыши				
2.1.	Ремонт кровли с переработкой многослойного рубероидного ковра в ВИР-ПЛАСТ с организованным внутренним водоотводом	кв. м кровли	4 114	1 594,0	6 557 716,00
Итого стоимость строительно-монтажных работ					11 196 625,0
г. Белгород, ул. Макаренко, д. 4б					
1.	Ремонт фасада				
1.1.1.	Замена оконного блока (пластиковый) в местах общего пользования с устройством внутренних откосов	кв. м. оконных блоков	14 295	14,56	208 135,20
2.	Ремонт внутридомовых инженерных систем				
2.1.	Система водоотведения				
2.1.1.	Ремонт системы канализации (магистрала)	м.п. трубопроводов	3 338	102,0	340 476,0
2.1.2.	Выпуски системы канализации методом прокола	выпуск	97 926	2	195 852,0
2.2.	Система горячего водоснабжения				
2.2.1.	Ремонт системы горячего водоснабжения (магистрала)	м.п. трубопроводов	3 153	150,0	472 950,0
3.	Ремонт крыши				
3.1.1.	Ремонт кровли из асбестоцементных листов	кв. м кровли	3 695	1 159,80	4 285 461,0
4.	Ремонт подвальных помещений				
4.1.1.	Ремонт отмостки с асфальтобетонным покрытием	кв. м. отмостки	4 394	176,0	773 344,0
Итого стоимость строительно-монтажных работ					6 276 218,20
г. Белгород, ул. 1-й Мичуринский, д. 7					
1.	Ремонт внутридомовых инженерных систем				

1.1.	Система водоотведения				
1.1.1.	Ремонт системы канализации (магистралей)	м.п. трубопроводов	3 338	48,0	160 224,0
1.1.2.	Выпуски системы канализации	м.п. трубопроводов	14 070	16	225 120,0
1.1.3.	Ремонт системы канализации (стояки)	м.п. трубопроводов	3 682	204	751 128,0
2.1.	Система холодного водоснабжения				
2.1.1.	Ремонт системы холодного водоснабжения (магистралей)	м.п. трубопроводов	3 454	62,0	214 148,0
	Ремонт системы холодного водоснабжения (стояки)	м.п. трубопроводов	2 418	204,0	493 272,0
3.1.	Система электроснабжения				
3.1.1.	Замена вводно-распределительного устройства	устройство	70 613	1	70 613,0
3.1.2.	Замена электрического кабеля (магистралей) от вводно-распределительного устройства до распределительного щита	м.п. кабеля	2 328	120,0	279 360,0
3.1.3.	Замена этажного распределительного щита	щит	28 557	20	571 140,0
2.	Ремонт крыши				
2.1.	Ремонт кровли с переработкой многослойного рубероидного ковра в ВИР-ПЛАСТ с организованным внутренним водоотводом	кв. м кровли	4 114	685,70	2 820 969,80
Итого стоимость строительно-монтажных работ					5 585 974,80
г. Белгород, ул. Победы, д. 73					
1.	Ремонт внутридомовых инженерных систем				
1.1.	Система теплоснабжения				

1.1.1.	Ремонт системы отопления из стальных трубопроводов (магистралей)	м.п. трубопроводов	2 884	728,0	2 099 552,00
2.1.	Система водоотведения				
2.1.1.	Ремонт системы канализации (магистралей)	м.п. трубопроводов	3 338	240,0	801 120,0
2.1.2.	Выпуски системы канализации методом прокола	выпуск	97 926	6	587 556,0
3.1.	Система холодного водоснабжения				
3.1.1.	Ремонт системы холодного водоснабжения (магистралей)	м.п. трубопроводов	3 454	162,0	559 548,0
4.1.	Система горячего водоснабжения				
4.1.1.	Ремонт системы горячего водоснабжения (магистралей)	м.п. трубопроводов	3 153	325	1 024 725,0
5.1.	Система электроснабжения				
5.1.1.	Замена вводно-распределительного устройства	устройство	224 691	1	224 691,0
5.1.2.	Замена этажного распределительного щита	щит	28 557	54	1 542 078,0
5.1.3.	Заземление	контур	20 284	1	20 284,0
2.	Ремонт крыши				
2.1.	Ремонт мягкой рулонной кровли с организованным внутренним водоотводом	кв. м. кровли	4 356	1830,0	7 971 480,0
Итого стоимость строительно-монтажных работ					14 831 034,0

**Заместитель руководителя  
департамента городского хозяйства**



**С.А. Новикова**