



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«21» января 2017 г.

№ 4

О внесении изменений в постановление администрации города Белгорода от 09 октября 2017 года № 228 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования городского округа «Город Белгород»»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль», постановлением администрации города Белгорода от 15 декабря 2014 года № 245 «Об утверждении порядков разработки и утверждения административных регламентов и единых стандартизированных требований к предоставлению муниципальных услуг городского округа «Город Белгород», в целях приведения правовых актов администрации города в соответствие с действующим законодательством **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации города Белгорода от 09 октября 2017 года № 228 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования городского округа «Город Белгород» следующие изменения:

1.1. В заголовке и в пункте 1 постановления, в наименовании административного регламента и приложениях 3, 4, 5 к нему слова «исполнения муниципальной функции» исключить.

1.2. В пункте 4 постановления слова «Аборнева В.В.» заменить словами «Селиванова О.В.».

1.3. В административном регламенте по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования городского округа «Город Белгород» (далее – Административный регламент):

1.3.1. В пункте 1.1 раздела 1:

- слова «муниципальной функции» заменить словами «вида муниципального контроля»;

- слова «(далее – муниципальная функция)» исключить.

1.3.2. Пункт 1.2 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.2. Муниципальный земельный контроль осуществляется комитетом имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода (далее – Уполномоченный орган).».

1.3.3. В пункте 1.3 раздела 1 слова «субъекта Российской Федерации» заменить словами «Белгородской области».

1.3.4. Пункт 1.4 раздела 1 изложить в новой редакции.

«1.4. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля, размещен на официальном сайте Уполномоченного органа www.kizo-bel.ru (далее – официальный сайт), на едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) www.gosuslugi.ru (далее – Единый портал) и региональном портале государственных и муниципальных услуг www.gosuslugi31.ru (далее – Региональный портал).».

1.3.5. Подпункт б) пункта 1.7 раздела 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«- соблюдать ограничения, установленные Федеральным законом от 26.12.2008 года № 294-ФЗ.».

1.3.6. В пункте 1.9 раздела 1, подпункте 2.1.2 пункта 2.1 раздела 2, наименовании раздела 2 слова «исполнения муниципальной функции» заменить словами «осуществления муниципального земельного контроля».

1.3.7. В пункте 2.1 раздела 2 слова «исполнении муниципальной функции» заменить словами «осуществлении муниципального земельного контроля».

1.3.8. Подпункт 2.1.1 пункта 2.1 раздела 2 изложить в новой редакции.

«2.1.1. Информация о месте нахождения, графике работы, справочных телефонах, адресе электронной почты Уполномоченного органа размещается на официальном сайте, официальном сайте администрации города Белгорода www.beladm.ru (далее – Интернет-сайт), Едином и Региональном порталах.».

1.3.9. В подпункте 2.1.3 пункта 2.1 раздела 2, слова «исполнения функции» заменить словами «осуществления муниципального земельного».

1.3.10. В подпункте 2.1.4 пункта 2.1 раздела 2 слова «исполнения функции» заменить словом «осуществления».

1.3.11. В подпункте 2.1.5 пункта 2.1 раздела 2:

– слова «исполнение данной функции» заменить словами «осуществление муниципального земельного»;

– подпункт б) изложить в следующей редакции:

«б) краткое описание порядка осуществления муниципального земельного контроля;».

1.3.12. Абзац шестой пункта 3.1 раздела 3 исключить.

1.3.13. В подпункте 3.2.2 пункта 3.2 раздела 3 слова «функции по муниципальному земельному контролю» заменить словами «муниципальный земельный контроль».

1.3.14. Подпункт 2 подпункта 3.2.3.1 пункта 3.2 раздела 3 изложить в новой редакции:

«2) адрес места нахождения и (или) адрес места фактического осуществления деятельности проверяемых лиц, адрес места нахождения объекта;»

1.3.15. В подпункте 3.3.2 пункта 3.3 раздела 3 после слова «только» дополнить словами «уполномоченным должностным лицом или».

1.3.16. Подпункт 3.3.5.2 пункта 3.3 раздела 3 изложить в новой редакции.

«3.3.5.2 Плановая выездная проверка проводится по адресу места нахождения, адресу места фактического осуществления деятельности проверяемого лица или адресу места нахождения объекта.».

1.3.17. Подпункт 3.3.7 пункта 3.3 раздела 3 дополнить абзацами следующего содержания:

«В Уполномоченный орган государственного земельного надзора уполномоченные должностные лица в течение 3 рабочих дней со дня составления акта проверки направляют копию акта проверки с указанием информации о наличии признаков выявленного нарушения с приложением (при наличии) результатов выполненных в ходе проведения проверки измерений, материалов фотосъёмки, объяснений проверяемого лица и иных связанных с проведением проверки документов или их копий (далее – приложение).

Копия акта проверки с приложением направляется в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица органа муниципального земельного контроля, или в случае невозможности направления в форме электронного документа – на бумажном носителе.».

1.3.18. Подпункт 3.3.9 пункта 3.3 раздела 3 дополнить абзацами следующего содержания:

«Ходатайство о продлении срока исполнения предписания подается в уполномоченный орган лицом, в отношении которого оно было вынесено до истечения установленного предписанием срока. К ходатайству прилагаются документы, подтверждающие принятие мер, необходимых для устранения правонарушения, либо подтверждающие невозможность устранения нарушения в установленный предписанием срок.

Ходатайство рассматривается должностным лицом уполномоченного органа в течение десяти рабочих дней с момента его поступления. По результатам рассмотрения ходатайства должностным лицом уполномоченного

органа выносится определение об удовлетворении ходатайства и продлении срока исполнения предписания об устранении нарушения земельного законодательства с указанием нового срока, установленного для устранения ранее выявленного правонарушения, либо об отклонении ходатайства и оставлении срока устранения нарушения без изменения.

Копия определения вручается лицу, подавшему ходатайство, лично под роспись либо направляется в его адрес заказным письмом с уведомлением о вручении.

Форма, указанных в настоящем подпункте определений, установлена приложениями 1, 2 к настоящему Административному регламенту.».

1.3.19. Подпункт 3.4.1 пункта 3.4 раздела 3 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) приказ (распоряжение) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.».

1.3.20. Пункт 3.4.3 пункта 3.4 раздела 3 изложить в новой редакции:

«3.4.3. Согласование с органами прокуратуры проведения внеплановой проверки в отношении граждан не требуется.».

1.3.21. В наименовании раздела 4 слова «за исполнением муниципальной функции» заменить словами «за осуществлением муниципального земельного контроля».

1.3.22. В абзаце втором пункта 5.2 раздела 5 слова «государственных и муниципальных услуг (функций) (<https://gosuslugi.ru>)» заменить словами «и Региональный портал».

1.3.23. В подпунктах 1, 3, 4 пункта 5.3 раздела 5 слова «муниципальную функцию» заменить словами «муниципальный земельный контроль».

1.3.24. В подпункте 1 пункта 5.5, абзаце втором пункта 5.6, подпункте е) пункта 5.8 раздела 5 слова «муниципальной функции» заменить словами «муниципального земельного контроля».

1.3.25. Дополнить раздел 5 пунктом 5.10 следующего содержания:

«5.10. Информация для заинтересованных лиц:

- об их праве на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) и (или) решений, принятых (осуществленных) в ходе осуществления муниципального земельного контроля;

- об уполномоченных на рассмотрение жалобы лицах, которым может быть направлена жалоба заявителя в досудебном (внесудебном) порядке;

- о способах информирования заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы;

- о перечне нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль, его

должностных лицах, размещается уполномоченным органом на официальном сайте, уполномоченного органа.

Уполномоченный орган обеспечивает размещение и актуализацию информации о порядке подачи и рассмотрении жалобы на официальном сайте, Едином и Региональном порталах.».

1.3.26. Приложения 1, 2 к Административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению.

2. Управлению по взаимодействию с общественными организациями и СМИ администрации города обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород», сетевом издании «Газета «Наш Белгород» (GAZETANB.RU) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно- телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города (Селиванова О.В.).

**Глава администрации
города Белгорода**



Ю.В. Галдун

Приложение 1
к постановлению администрации
города Белгорода
от «27» 01 2021 г. № 7

Приложение 1
к административному регламенту
по осуществлению муниципального
земельного контроля за использованием
земель на территории муниципального
образования городского округа
«Город Белгород»

_____ (наименование органа муниципального контроля)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об удовлетворении ходатайства и продлении срока исполнения
предписания об устранении нарушения земельного законодательства

« ____ » _____ 20 ____ г. № _____

Я _____, рассмотрев ходатайство
(должность, ФИО должностного лица, выдавшего предписание)
о продлении срока исполнения предписания от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____,
поступившее от _____,
(наименование юридического лица, ИНН, адрес места нахождения/ФИО гражданина,
которому выдано предписание)
и приложенные к нему документы: _____,
(документы, подтверждающие принятие заявителем мер по устранению нарушения)

УСТАНОВИЛ:

_____ (описание действий, предпринятых юридическим лицом/гражданином для устранения нарушения
_____ земельного законодательства, указанных в представленном ходатайстве, документально подтвержденных)

Принимая во внимание, что _____
(наименование юридического лица/ФИО гражданина, которому выдано предписание)
предпринимает все зависящие от него меры по устранению допущенного нарушения,

ОПРЕДЕЛИЛ:

Ходатайство, поступившее от _____
(наименование юридического лица/ФИО гражданина, которому выдано предписание),

_____, удовлетворить.
Продлить срок исполнения предписания от « ____ » _____ 20 ____ г. № ____
до « ____ » _____ 20 ____ г.

_____/ _____/
(подпись должностного лица) (Ф.И.О. должностного лица)

Отметка о вручении определения

_____/ _____/
(подпись, ФИО лица, получившего предписание, либо отметка об отказе лица в его подписании,
либо отметка о направлении посредством почтовой связи)



Л.В. Геливанова

Приложение 2
к постановлению администрации
города Белгорода
от «21» 01 2011 г. № 7

Приложение 2
к административному регламенту
по осуществлению муниципального
земельного контроля за использованием
земель на территории муниципальной
образования городского округа
«Город Белгород»

_____ (наименование органа муниципального контроля)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

**об отклонении ходатайства и оставлении срока
устранения нарушения без изменения**

« ____ » _____ 20 ____ г.

№ _____

Я _____, рассмотрев ходатайство
(должность, ФИО должностного лица, выдавшего предписание)
о продлении срока исполнения предписания от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____,
поступившее от _____,
(наименование юридического лица, ИНН, адрес места нахождения/ФИО гражданина,
которому выдано предписание)
и приложенные к нему документы: _____,
(документы, подтверждающие принятие заявителем мер по устранению нарушения)

УСТАНОВИЛ:

_____ (описание действий, предпринятых/не предпринятых юридическим лицом/гражданином для устранения
_____ нарушения земельного законодательства, указанных в представленном ходатайстве, указание причин,
_____ послуживших основанием для отказа (ссылка на действия, которые лицо должно было предпринять
_____ для устранения нарушения, но не предприняло))

Принимая во внимание, что _____
(наименование юридического лица/ФИО гражданина, которому выдано предписание)
не предпринимает все зависящие от него меры по устранению допущенного нарушения,

ОПРЕДЕЛИЛ:

Ходатайство, поступившее от _____
(наименование юридического лица/ФИО гражданина, которому выдано предписание),

_____, отклонить.

Срок исполнения предписания от « ___ » _____ 20 ___ г. оставить без изменения.

(подпись должностного лица)

/ _____ /
(Ф.И.О. должностного лица)

Отметка о вручении определения

/ _____ /

(подпись, ФИО лица, получившего предписание, либо отметка об отказе лица в его подписании,
либо отметка о направлении посредством почтовой связи)



Д.В. Геливанова