



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«12» мая 2022 г.

№ 90

О предоставлении права на размещение средств связи, специальных технических средств, работающих в автоматическом режиме, на объектах автодорожной инфраструктуры и конструктивных элементах автомобильных дорог общего пользования местного значения

В соответствии с Федеральными законами от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 8 ноября 2017 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить порядок согласования предоставления права размещения средств связи на объектах автодорожной инфраструктуры и конструктивных элементах автомобильных дорог общего пользования местного значения (приложение 1).

2. Утвердить порядок согласования предоставления права размещения работающих в автоматическом режиме специальных технических средств, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи, для фиксации нарушений правил дорожного движения и иных контрольных целей на объектах автодорожной инфраструктуры и конструктивных элементах автомобильных дорог общего пользования местного значения (приложение 2).

3. Уполномочить:

- руководителя комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода Пасику Кристину Андреевну на заключение договоров предоставления права размещения средств связи на объектах автодорожной инфраструктуры и конструктивных элементах автомобильных дорог общего пользования местного значения, договоров предоставления права на размещение работающих в автоматическом режиме специальных технических средств, имеющих функции фото- и киносъемки,

видеозаписи, для фиксации нарушений правил дорожного движения и иных контрольных целей на объектах автодорожной инфраструктуры и конструктивных элементах автомобильных дорог общего пользования местного значения;

- заместителя главы администрации города – руководителя департамента городского хозяйства Романчукевич Алексея Ярославовича на заключение договоров предоставления права размещения средств связи на объектах автодорожной инфраструктуры и конструктивных элементах автомобильных дорог общего пользования местного значения.

4. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода (Пасика К.А.), департаменту городского хозяйства администрации города Белгорода (Романчукевич А.Я.) внести соответствующие изменения в положения о комитете имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода, о департаменте городского хозяйства администрации города Белгорода, должностные инструкции работников, МБУ «Управление Белгорблагоустройство» внести изменения в устав учреждения с учетом положений настоящего постановления.

5. Комитету финансов и бюджетных отношений администрации города Белгорода (Дятлов А.В.) ежегодно предусматривать финансирование расходов, связанных с проведением оценки рыночной стоимости пользования предоставленным правом на размещение средств связи на объектах автодорожной инфраструктуры и конструктивных элементах автомобильных дорог общего пользования местного значения.

6. Управлению информационной политики администрации города обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород», сетевом издании «Газета «Наш Белгород» (GAZETANB.RU) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города – руководителя департамента городского хозяйства Романчукевич А.Я.

**Глава администрации
города Белгорода**



А.А. Иванов

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

города Белгорода

от «18» 05 2022г. № 90

ПОРЯДОК

согласования предоставления права размещения средств связи на объектах автодорожной инфраструктуры и конструктивных элементах автомобильных дорог общего пользования местного значения

І. Общие положения

1.1. Порядок согласования предоставления права размещения средств связи на объектах автодорожной инфраструктуры и конструктивных элементах автомобильных дорог общего пользования местного значения (далее – порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 8 ноября 2017 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и определяет процедуру использования объектов автодорожной инфраструктуры и конструктивных элементов автомобильных дорог общего пользования местного значения (опоры линий наружного освещения, опоры контактной сети электротранспорта) (далее – Объект), находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Белгород», для размещения средств связи (далее – Оборудование).

1.2. Размещение на Объектах Оборудования осуществляется на основании заключенного между комитетом имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода (далее – Комитет), департаментом городского хозяйства администрации города Белгорода (далее – Департамент) и организацией связи (юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, осуществляющими деятельность в области связи в качестве основного вида деятельности) (далее – Заявитель) договора предоставления права размещения Оборудования на Объектах (далее – Договор).

1.3. Настоящий порядок не распространяется на правоотношения по размещению на Объектах рекламных конструкций.

II. Порядок принятия решений и заключение договора предоставления права размещения средств связи на объектах автодорожной инфраструктуры и конструктивных элементах автомобильных дорог общего пользования местного значения

2.1. Заключение Договора осуществляется без проведения торгов, в случаях, предусмотренных частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2.2. Для заключения Договора Заявитель обращается в Департамент с заявлением, которое должно содержать:

- фирменное наименование организации, сведения об организационно-правовой форме, юридический и почтовый адреса, номер контактного телефона (для юридических лиц);
- фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона, ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя);
- цель использования Объекта;
- технические характеристики Оборудования, предполагаемого к размещению.

К заявлению прилагаются:

- заверенные в установленном порядке, копии учредительных документов (для юридических лиц);
- копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для индивидуального предпринимателя);
- документ либо заверенная копия документа, подтверждающего полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя;
- схема размещения Объектов, предполагаемых к использованию с указанием количества Объектов с их привязкой к местности;
- согласие на обработку персональных данных (для индивидуальных предпринимателей);
- выписка из реестра бухгалтерского учета, подтверждающая нахождение на балансе Заявителя размещаемого Оборудования (для юридических лиц).

2.3. Срок рассмотрения заявления составляет 30 (тридцать) дней.

Департамент:

- рассматривает представленные документы, направляет запрос в Комитет о предоставлении выписки из реестра муниципальной собственности на Объект;
- после получения выписки из реестра муниципальной собственности на Объект направляет документы в МБУ «Управление

Белгорблагоустройство» для подготовки согласования размещения на Объектах Оборудования, указанных в заявлении, или мотивированного заключения об отказе в выдаче согласования. Основанием для отказа в выдаче согласования на размещение Оборудования на Объектах является отсутствие технической возможности использования запрашиваемого Объекта для размещения Оборудования;

- принимает решение в форме приказа о согласовании предоставления права на размещение Оборудования на Объектах либо осуществляет подготовку уведомления об отказе в согласовании предоставления такого права;

- предоставляет сведения для заключения Договора, в том числе, точное описание Объектов, адреса и (или) координаты их размещения, протяженность участков автомобильной дороги, на которой находятся Объекты, технические характеристики Объектов и иную информацию, позволяющую определенно установить Объекты.

Департамент в течение 2 (двух) рабочих дней после принятия решения о согласовании предоставления права на размещение Оборудования на Объектах направляет документы, указанные в пунктах 2.2, 2.3 настоящего порядка, в Комитет для проведения оценки рыночной стоимости пользования предоставленным правом на размещение Оборудования на Объектах и заключения Договора в соответствии с типовой формой согласно приложению к настоящему порядку либо направляет заявителю уведомление об отказе в согласовании предоставления такого права.

Договор заключается в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения оценки рыночной стоимости пользования предоставленным правом на размещение Оборудования на Объектах сроком на 2 года.

2.4. Основания для отказа в согласовании размещения Оборудования:

- лицо, обратившееся о предоставлении права размещения Оборудования Объектах, не является организацией связи (отсутствие соответствующего ОКВЭД);

- испрашиваемые Объекты не состоят в реестре муниципальной собственности городского округа «Город Белгород»;

- невозможность размещения Оборудования в силу требований законодательства Российской Федерации, а также технических норм и правил;

- отсутствие технической возможности использования испрашиваемых Объектов;

- в отношении испрашиваемых Объектов принято решение об их использовании другим лицом и при этом отсутствует техническая возможность использования испрашиваемых Объектов дополнительно;

- отсутствие информации и документов, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего порядка.

2.5. При наличии технической возможности один Объект может предоставляться по нескольким Договорами нескольким Заявителям.

При одновременном поступлении двух и более заявлений на размещение Оборудования на одном Объекте от разных Заявителей и при отсутствии технической возможности размещения Оборудования на одном Объекте Договор заключается с первым обратившимся.

2.6. Департамент, МБУ «Управление Белгорблагоустройство» осуществляют контроль за использованием Объектов и размещением Оборудования на них.

2.7. В случае возникновения аварийных ситуаций в период действия Договора, угрожающих безопасности дорожного движения либо препятствующих нормальной эксплуатации автомобильной дороги, Департамент направляет организации связи, являющейся стороной по Договору, уведомление о демонтаже Оборудования.

В случае если организация связи, являющаяся стороной по Договору, в установленный в уведомлении срок не демонтирует Оборудование, МБУ «Управление Белгорблагоустройство» осуществляет демонтаж Оборудования с последующим предъявлением возмещения расходов за счет средств организации связи, являющейся стороной по Договору.

III. Порядок определения платы за право размещения Оборудования на Объектах

3.1. Размер платы за предоставление права размещения Оборудования на Объектах, находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Белгород», определяется на основании отчета об оценке рыночной стоимости, составленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3.2. Плата за право размещения Оборудования на Объектах вносится ежемесячно в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным месяцем. За первый месяц пользования правом размещения Оборудования на Объектах, оплата производится в течение 10 дней с даты подписания Договора.

3.3. Плата за право размещения Оборудования на Объектах поступает в бюджет городского округа «Город Белгород».

IV. Переходные положения

4.1. В случае размещения Оборудования на Объектах до вступления в силу настоящего порядка Заявитель в течение 30 дней обязан обратиться в Департамент с заявлением о заключении Договора с приложением документов, указанных в пункте 2.2 настоящего порядка, и согласованием размещения Оборудования на Объектах, выданного МБУ «Управление Белгорблагоустройство», или демонтировать Оборудование.

4.2. В случае не заключения Договора в срок, предусмотренный пунктом 4.1 настоящего порядка, МБУ «Управление Белгорблагоустройство»

по согласованию с Департаментом осуществляет демонтаж Оборудования с Объектов с возложением расходов по демонтажу на владельца Оборудования, использующего данные Объекты.

**Руководитель комитета
правового обеспечения деятельности
администрации города**



С.В. Литвишко

**Приложение
к Порядку согласования
предоставления права размещения
средств связи на объектах
автодорожной инфраструктуры и
конструктивных элементах
автомобильных дорог общего
пользования местного значения**

**Типовая форма договора
предоставления права размещения средств связи на объектах
автодорожной инфраструктуры и конструктивных элементах
автомобильных дорог общего пользования местного значения**

«__» _____ 202__ года

№ _____

Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода, именуемый в дальнейшем «Комитет» в лице (*указываются наименование должности руководителя, Ф.И.О.*), действующего на основании на Положения, утвержденного решением Совета депутатов города Белгорода от 31 мая 2011 года № 505, с одной стороны, департамент городского хозяйства администрации города Белгорода, именуемый в дальнейшем «Департамент» в лице (*указываются наименование должности руководителя, Ф.И.О.*), действующего на основании Положения о департаменте городского хозяйства администрации города Белгорода, утвержденного решением Совета депутатов г. Белгорода от 4 октября 2016 года № 429, и (*указывается наименование организации связи*) (№ ____ ОГРН, ОГРНИП), именуемое в дальнейшем «Оператор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации, заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Предметом настоящего Договора является предоставление Комитетом, Департаментом Оператору права на возмездной основе разместить средства связи (далее – Оборудование) на объектах автодорожной инфраструктуры и конструктивных элементах объектов транспортной инфраструктуры (опоры линий наружного освещения, опоры контактной сети электротранспорта) (далее – Объекты), находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Белгород», а Оператор обязуется разместить Оборудование на Объектах и осуществлять оплату за право

размещения Оборудования, а также выполнять иные обязательства, возложенные на него настоящим Договором.

1.2. Точное описание Объектов, адреса и (или) координаты их размещения, протяженность участков автомобильной дороги, на которой находятся Объекты, технические характеристики Объектов и иная информация, позволяющая определенно установить Объекты, отражается Департаментом в приложении 1 к настоящему Договору.

2. Условия Договора

2.1. В рамках исполнения настоящего Договора на Объектах осуществляется размещение и эксплуатация Оборудования в соответствии с техническими требованиями и условиями согласования на размещение Оборудования.

2.2. Предоставление права размещения Оборудования по настоящему Договору не влечет прекращения использования Объектов по основному назначению или перехода прав на Объекты от Комитета к Оператору.

2.3. Общее число Объектов, на которых Оператору предоставляется право размещения Оборудования на условиях настоящего Договора, составляет _____ единиц.

2.4. Комитет, Департамент настоящим уведомляет Оператора, что на дату подписания и заключения настоящего Договора:

- Объекты принадлежат на праве собственности городскому округу «Город Белгород» и являются частью линейного объекта – автомобильной дороги «_____»;

- недвижимое имущество, элементами которого являются Объекты, как в целом, так и в части, не находится под арестом или запретом, в залоге, в доверительном управлении, не передано в рамках концессионного соглашения третьему лицу, не обременено какими-либо правами иных лиц, препятствующими исполнению настоящего Договора;

- существенным условием настоящего Договора является обязанность Оператора по проведению технической подготовки Объектов под размещение Оборудования без какой-либо компенсации со стороны Комитета, Департамента. Характер работ по технической подготовке Объекта, их перечень и вид определяется исходя из особенностей и количества размещаемого Оператором Оборудования с обязательным предварительным согласованием Комитета, Департамента, при этом используемые технические решения должны отвечать требованиям безопасности, устанавливаемым действующим законодательством Российской Федерации;

- существенным условием настоящего Договора является обязательство Оператора в процессе исполнения условий настоящего Договора соблюдать требования нормативных правовых актов Российской Федерации в области градостроительства и безопасности дорожного движения.

2.5. Стороны подтверждают, что Оператор обязан осуществлять техническую подготовку Объектов к размещению Оборудования по настоящему Договору.

2.6. Оператор подтверждает и гарантирует, что он уведомлен о состоянии Объектов; капитальный и текущий ремонт элементов технической подготовки Объектов осуществляется силами и за счет Оператора.

2.7. По итогам окончания работ по технической подготовке Объекта и установке Оборудования Стороны подписывают соответствующий Акт выполненных работ.

3. Срок действия Договора

3.1. Срок действия настоящего Договора составляет 2 года с момента заключения настоящего Договора.

3.2. Срок предоставления права размещения Оборудования по настоящему Договору в отношении каждого из Объектов может быть изменен Сторонами по обоюдному согласию на основании подписанного дополнительного соглашения к настоящему Договору.

3.3. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

4. Страхование Объекта и ответственности Сторон

4.1. Объекты, работы по технической подготовке которые закончены и (или) Оборудование на которых размещено, должны быть застрахованы Оператором.

4.2. Страхование ответственности Оператора за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу третьих лиц, а также имуществу Комитета в результате размещения на Объекте Оборудования или проведения работ по технической подготовке Объекта осуществляется Оператором в срок не более 2 (двух) месяцев с даты подписания настоящего Договора, но не позднее даты начала каких-либо строительно-монтажных работ по технической подготовке Объекта.

4.3. Страхование Объекта и ответственности Оператора осуществляется Оператором за свой счет.

Расходы по оплате страховых взносов не включены в размер платы за предоставление права размещения Оборудования по настоящему Договору.

Выгодоприобретателем по договору страхования Объектов является Комитет.

4.4. Страховой полис хранится у Оператора. Заверенная копия страхового полиса должна быть предоставлена Комитету не позднее 5 (пяти) дней с даты его оформления.

4.5. При наступлении страхового случая Комитет с целью принятия решения о восстановлении Объекта может создать комиссию с участием представителей Оператора при согласии последнего.

При принятии решения о восстановлении Объекта Стороны согласуют план-график проведения восстановительных работ.

4.6. Ответственность за случаи, не являющиеся страховыми, в том числе гибели и повреждения Оборудования, несет Оператор.

Комитет, Департамент не несет ответственность за сохранность и работоспособность Оборудования.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Права Комитета, Департамента:

5.1.1. Комитет, Департамент вправе досрочно прекратить исполнение обязательств по настоящему Договору полностью или частично в одностороннем порядке при допущении Оператором нарушений, предусмотренных пунктом 8.4 настоящего Договора.

5.1.2. Департамент вправе демонтировать Оборудование Оператора в случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 8.4 настоящего Договора, с последующим выставлением Оператору счета за понесенные Департаментом затраты при демонтаже Оборудования.

5.2. Обязанности Комитета, Департамента:

5.2.1. С момента заключения настоящего Договора предоставить Оператору доступ к Объектам.

5.2.2. Направлять уведомления Оператору в случаях, предусмотренных настоящим Договором и положениями действующего законодательства Российской Федерации.

5.2.3. Департамент в течение 15 (пятнадцати) дней с даты получения соответствующего обращения Оператора осуществляет согласование с МБУ «Управление Белгорблагоустройство» график строительно-монтажных работ по технической подготовке Объекта.

5.2.4. В случае возникновения аварийных ситуаций в период действия настоящего Договора, угрожающих безопасности дорожного движения либо препятствующих нормальной эксплуатации автомобильной дороги, Департамент обязан немедленно направить уведомление Оператору о демонтаже Оборудования.

В случае если Оператор в установленный в уведомлении срок не демонтирует Оборудование, МБУ «Управление Белгорблагоустройство» осуществляет демонтаж оборудования с последующим предъявлением возмещения расходов за счет средств Оператора.

5.2.5. Комитет, Департамент обязаны уведомлять Оператора об изменении реквизитов (юридический адрес, переименование, банковские реквизиты и иные реквизиты) в течение 7 (семи) календарных дней со дня

регистрации таких изменений в предусмотренном законодательством Российской Федерации порядке.

5.2.6. В случае изменения владельца и (или) собственника всех или части Объектов, переданных в пользование Оператору по настоящему Договору, Комитет обязуется уведомить таких лиц о наличии обременения в виде настоящего Договора и передать им соответствующие документы, а также уведомить об этом Оператора не менее чем за 30 (тридцать) дней до даты перехода прав собственности или владения на Объекты.

5.2.7. Комитет, Департамент обязаны письменно уведомить Оператора не позднее чем за 2 (два) месяца о проведении строительных работ, проведение которых может повлечь повреждение или выход из строя Оборудования, а также невозможность эксплуатации Объекта и (или) Оборудования на нем и (или) может привести к прекращению или перерыву в предоставлении права размещения Оборудования по настоящему Договору, или в результате которых права Оператора могут быть ограничены.

В таком случае для предоставления права на размещение Оборудования по настоящему Договору могут быть выбраны другие Объекты.

5.3. Права Оператора:

5.3.1. Оператор на основании согласования на размещение Оборудования, проектной документации, завершения работ по технической подготовке Объекта имеет право проводить работы по размещению на Объектах Оборудования.

5.3.2. Оператор имеет право получать в установленные Договором сроки информацию о планах ремонта, капитального ремонта и реконструкции участков автомобильных дорог общего пользования местного значения в месте размещения Объектов.

5.4. Обязанности Оператора:

5.4.1. Оператор обязан не допускать действий (бездействия), которые влекут или могут повлечь повреждение или нарушение функционирования Объекта или Оборудования, расположенного на Объекте, и (или) нарушение бесперебойности и безопасности дорожного движения.

5.4.2. Оператор обязан размещать на Объекте Оборудование исключительно в соответствии с настоящим Договором.

5.4.3. Оператор обязан вносить плату за предоставленное право размещения Оборудования в порядке и в сроки, установленные настоящим Договором.

5.4.4. Оператор обязан не позднее чем за 30 (тридцать) дней письменно сообщить Комитету, Департаменту о предстоящем освобождении Объекта от Оборудования как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном расторжении Договора.

5.4.5. В случае возникновения чрезвычайной ситуации Оператор обязан производить работы по демонтажу Оборудования в целях устранения препятствий на проезжей части без предварительного согласования с

Департаментом в целях обеспечения безопасности дорожного движения и бесперебойного движения транспорта с соблюдением требований безопасности дорожного движения при производстве работ и уведомлением Департамента незамедлительно.

5.4.6. Оператор обязан соблюдать меры по обеспечению пожарной безопасности при размещении и эксплуатации Оборудования.

5.4.7. Оператор обязан согласовать в соответствующих инстанциях проектную и техническую документацию, разрешающую и регламентирующую проведение работ по технической подготовке Объекта для размещения Оборудования.

5.4.8. Оператор обязан соблюдать действующее законодательство Российской Федерации и акты органов местного самоуправления, правовые акты, устанавливающие Правила размещения Оборудования.

5.4.9. Оператор обязан в случае замены установленного Оборудования или его модернизации письменно уведомить Комитет, Департамент об изменениях, если такое изменение увеличит нагрузку на Объект и (или) его ввод в эксплуатацию потребует получения дополнительных согласований (разрешений).

5.4.10. Оператор обязан за свой счет осуществлять эксплуатацию, текущий ремонт, капитальный ремонт и аварийно-восстановительные работы Оборудования. Самостоятельно и за свой счет принимать все необходимые меры для обеспечения функционирования, работоспособности Оборудования.

5.4.11. Оператор обязан освободить Объект в срок, указанный в уведомлении Департамента, Комитета, в случае принятия решения о реконструкции соответствующего участка автомобильной дороги общего пользования местного значения, в связи с которым не представляется возможным эксплуатация соответствующего Объекта или реализация предоставленного права размещения Оборудования на нем.

5.4.12. Оператор обязан при наступлении страхового случая в срок, указанный в страховом полисе, уведомить об этом Комитет, Департамент и Страховщика, после чего представить Комитету, Департаменту документы, подтверждающие факт наступления страхового случая.

При этом риски, связанные с несвоевременным уведомлением Страховщика, несет Оператор.

5.4.13. Если страховое событие произошло по вине Оператора, Оператор обязан произвести ремонт и восстановить Объект, а также иное имущество Комитета или третьих лиц, которому нанесен ущерб, за счет собственных средств, при этом срок восстановления Объекта не должен превышать 30 календарных дней, вне зависимости от хода рассмотрения соответствующих материалов Страховщиком или оформления Страховщиком отказа от выплат страхового возмещения.

5.4.14. Оператор обязан уведомлять Комитет, Департамент об изменении реквизитов (юридический адрес, изменение организационно-

правовой формы, переименование, банковские реквизиты и иные реквизиты) в течение 5 календарных дней после внесения таких изменений в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

5.4.15. Оператор обязан проводить работы по монтажу Оборудования на Объекте только при наличии проектной документации с обязательным уведомлением Комитета, Департамента не позднее чем за 5 рабочих дней до начала производства работ, при этом схема ограждения мест производства дорожных работ должна быть предварительно согласована с Департаментом, Комитетом.

5.4.16. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации Оператор, обязан получить разрешение на производство работ в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения.

5.4.17. В случае выявления Департаментом, Комитетом нарушений при размещении Оборудования Оператор обязан устранить их за свой счет в 15-дневный срок.

5.4.18. В случае проведения работ на участках автомобильных дорог (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт), при котором производится демонтаж, перенос (переустройство) элементов обустройства автомобильных дорог, Департамент оповещает Оператора о проведении запланированных работ, после чего Оператор обязан в течение 30 (тридцати) календарных дней осуществить демонтаж, перенос (переустройство) всех коммуникаций, обеспечивающих работу Оборудования, за счет собственных средств. В случае если демонтаж или переустройство будет проводить Департамент, то компенсация всех расходов по демонтажу, переустройству таких коммуникаций осуществляется Оператором не позднее 30 (тридцати) календарных дней после окончания производства работ и представления Департаментом соответствующих подтверждающих расходы документов.

5.4.19. При прекращении действия настоящего Договора Оператор обязан за свой счет демонтировать Оборудование.

5.4.20. Оператор самостоятельно несет все расходы по проведению капитального ремонта, технической эксплуатации, проведению аварийно-восстановительных работ, ремонта и (или) модернизации Оборудования, установленных в ходе технической подготовки Объекта.

6. Платежи и расчеты по Договору

6.1. Размер платы за предоставление права размещения Оборудования по настоящему Договору определяется в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости, подготовленным в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.2. Стороны установили следующий порядок внесения платы за предоставление права размещения Оборудования по настоящему Договору:

Платежи производятся Оператором ежемесячно не позднее 20 числа месяца, следующего за оплачиваемым периодом. За первый месяц пользования правом размещения Оборудования на Объекте, который также признается Сторонами первым месяцем действия договора, оплата производится в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора.

Обеспечение электроснабжения и технологического присоединения оборудования Оператора, оплата электрической энергии, потребляемой оборудованием Оператора, в адрес энергоснабжающих организаций осуществляются Оператором самостоятельно и за свой счет на основании договоров, непосредственно заключенных Оператором с энергоснабжающими организациями.

Реквизиты для зачисления платы за предоставление права на размещение Оборудования _____.

В платежном поручении необходимо указывать назначение платежа.

В случае изменения условий оплаты либо перечня Объектов к настоящему Договору оформляется дополнительное соглашение, которое становится его неотъемлемой частью.

6.3. Моментом исполнения обязательств по оплате предоставления права на размещение Оборудования, предусмотренных настоящим Договором, является момент поступления денежных средств на счет, указанный в пункте 6.2 настоящего Договора.

6.4. В случаях пользования правом размещения Оборудования на Объекте в течение неполного отчетного периода сумма платы за размещение Оборудования рассчитывается пропорционально количеству календарных дней в отчетном периоде к периоду пользования правом.

6.5. При невнесении Оператором платы за предоставленное право на размещение Оборудования в установленные настоящим Договором сроки начисляются пени в размере одной трехсотой (1/300) действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки.

6.6. Уплата пени, установленной настоящим Договором, не освобождает Оператора от выполнения обязательств по настоящему Договору и не лишает Комитет, Департамент права на расторжение Договора либо его изменение в порядке, предусмотренном Договором.

7. Прочие условия

7.1. Оператору запрещается размещать Оборудование на элементах инфраструктуры автомобильных дорог, не оговоренных настоящим Договором.

7.2. Оператор несет ответственность за сохранность размещенного на Объекте Оборудования.

7.3. Стороны пришли к соглашению, что упущенная выгода Оператора при досрочном расторжении Договора не подлежит возмещению.

8. Прекращение, досрочное расторжение Договора

8.1. Неисполнение Оператором полностью или частично условий настоящего Договора, а также принятые решения по реконструкции, ремонту или капитальному ремонту автомобильной дороги, которые приводят к невозможности эксплуатации соответствующего Объекта, являются основанием для одностороннего расторжения настоящего Договора Комитетом, Департаментом.

8.2. Договор прекращает свое действие в следующих случаях:

- окончание срока действия договора в соответствии с пунктом 3.1 Договора;
- ликвидация Стороны в установленном порядке;
- признание Оператора несостоятельным (банкротом);
- принятие решения о сносе Объектов, на которых настоящим Договором Оператору предоставлено право на размещение Оборудования (в таком случае Договор прекращает свое действие в части таких Объектов);
- досрочное расторжение настоящего Договора по письменному соглашению Сторон или по решению суда;
- в случае если условия настоящего Договора противоречат действующему законодательству Российской Федерации и изменение таких условий невозможно либо влечет возникновение несоразмерных расходов для любой из Сторон;
- расторжение настоящего Договора в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных пунктами 8.1, 8.4 настоящего Договора.

8.3. При прекращении действия Договора либо досрочном отказе Сторон от его исполнения Оператор обязуется не позднее даты прекращения права размещения Оборудования на Объекте демонтировать размещенное на нем Оборудование.

При неисполнении Оператором обязательства Департамент, Комитет письменно уведомляют Оператора о демонтаже Оборудования не менее чем за 3 дня до проведения работ по демонтажу Оборудования. Департамент организует работы по демонтажу Оборудования с возмещением Оператором документально подтвержденных расходов, включая расходы на хранение оборудования Оператора, в том числе путем зачета не использованных авансовых платежей.

8.4. Стороны договорились, что Комитет, Департамент имеют право на односторонний отказ от исполнения настоящего Договора в случаях:

- размещения на Объекте Оборудования, назначение которого не соответствует заявленному при обращении;
- невнесения платы за право размещения Оборудования более двух периодов оплаты подряд, либо внесение неполной платы за право

размещения Оборудования, возмещений или штрафов, повлекших задолженность, превышающую размер платы за право размещения Оборудования более чем за два периода оплаты;

- существенного ухудшения состояния Объекта по вине Оператора;
- нарушения Оператором сроков по страхованию Объекта и страхованию ответственности Оператора, предусмотренных пунктами 4.1 и 4.2 настоящего Договора;

- принятия решения по реконструкции, ремонту или капитальному ремонту автомобильной дороги, которые приводят к невозможности эксплуатации соответствующего Объекта.

В случае принятия Комитетом, Департаментом решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора Комитет, Департамент направляет Оператору соответствующее письменное уведомление. Договор считается расторгнутым со дня получения соответствующего уведомления или с даты, указанной в этом уведомлении, в зависимости от того, что наступит позже.

8.5. Расторжение настоящего Договора влечет за собой прекращение прав Оператора на размещение Оборудования на Объектах, но не освобождает Стороны от исполнения иных обязательств (в том числе, по демонтажу Оборудования, возврату неиспользованной суммы авансового платежа), а также от ответственности за неисполнение договорных обязательств, которые имели место до дня его расторжения.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий Договор заключен в трех экземплярах, соответствующим образом прошнурованных, пронумерованных и заверенных Комитетом, Департаментом и Оператором, по одному для каждой из Сторон.

9.2. Все споры и разногласия между Сторонами, возникающие при исполнении настоящего Договора разрешаются Сторонами в порядке досудебного урегулирования путем направления письменной претензии нарушившей Стороной от Стороны, чьи права нарушены.

В случае недостижения взаимоприемлемого решения в ходе переговоров по истечении 30 (тридцати) дней с момента получения претензии Сторона, чьи права нарушены, вправе обратиться в Арбитражный суд по месту регистрации Комитета, Департамента для окончательного разрешения спора.

10. К Договору прилагаются:

приложение 1 – Перечень мест размещения Оборудования (точное описание Объектов, адреса и (или) координаты их размещения, протяженность участков автомобильной дороги, на которой находятся

Объекты, технические характеристики Объектов и иная информация, позволяющая определенно установить Объекты);

приложение 2 – Согласование на размещение Оборудования;

приложение 3 – Перечень устанавливаемого Оборудования, его марка и технические характеристики;

приложение 4 – Акт выполненных работ по установке Оборудования.

11. Адреса, банковские реквизиты, подписи Сторон

Комитет имущественных и земельных отношений администрации города	Департамент городского хозяйства администрации города	Организация связи (наименование)
Юридический адрес:	Юридический адрес:	Юридический, почтовый адрес (для юридических лиц): Сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя)
Банковские реквизиты:	Банковские реквизиты:	Банковские реквизиты:
Наименование должности руководителя _____ И.О. Фамилия _____ (подпись) М.П.	Наименование должности руководителя _____ И.О. Фамилия _____ (подпись) М.П.	Наименование должности руководителя _____ И.О. Фамилия _____ (подпись) М.П.



Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

города Белгорода

от «16» 05 2022 г. № 90

ПОРЯДОК

согласования предоставления права размещения работающих в автоматическом режиме специальных технических средств, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи, для фиксации нарушений правил дорожного движения и иных контрольных целей на объектах автодорожной инфраструктуры и конструктивных элементах автомобильных дорог общего пользования местного значения

І. Общие положения

1.1. Настоящий порядок согласования предоставления права размещения работающих в автоматическом режиме специальных технических средств, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи, для фиксации нарушений правил дорожного движения и иных контрольных целей на объектах автодорожной инфраструктуры и конструктивных элементах автомобильных дорог общего пользования местного значения (далее – порядок) разработан в соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 8 ноября 2017 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и определяет порядок размещения работающих в автоматическом режиме специальных технических средств, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи, для фиксации нарушений правил дорожного движения и иных контрольных целей (далее – Оборудование) на объектах автодорожной инфраструктуры и конструктивных элементах автомобильных дорог общего пользования местного значения (опоры наружного освещения, опоры контактной сети электротранспорта), находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Белгород» (далее – Объект).

1.2. Размещение на Объектах Оборудования осуществляется на основании заключенного между комитетом имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода (далее – Комитет) и федеральным, областным, муниципальным учреждением, органом власти Белгородской области (далее – Заявитель) на условиях договора о предоставлении права на размещение Оборудования по типовой форме

договора согласно приложению к настоящему порядку.

II. Порядок принятия решений и заключение договора предоставления права размещения работающих в автоматическом режиме специальных технических средств, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи, для фиксации нарушений правил дорожного движения и иных контрольных целей на объектах автодорожной инфраструктуры и конструктивных элементах автомобильных дорог

2.1. Заключение Договора осуществляется без проведения торгов, в случаях, предусмотренных частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и на безвозмездной основе.

2.2. Для заключения Договора Заявитель обращается в департамент городского хозяйства администрации города Белгорода (далее – Департамент) с заявлением, которое должно содержать:

- наименование, юридический и почтовый адреса, номер контактного телефона Заявителя;

- цель использования Объекта;

- технические характеристики Оборудования, предполагаемого к размещению;

- срок размещения Оборудования.

К заявлению прилагаются:

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя;

- схема размещения Объектов, предполагаемых к использованию с указанием количества Объектов с их привязкой к местности;

- технические условия на присоединения к сетям, выданные МБУ «Управление Белгорблагоустройство».

2.3. Срок рассмотрения заявления составляет 14 (четырнадцать) дней.

Департамент:

- рассматривает представленные документы, направляет запрос в Комитет о предоставлении выписки из реестра муниципальной собственности на Объект;

- принимает решение в форме приказа о согласовании предоставления права на размещение Оборудования на Объектах либо осуществляет подготовку уведомления об отказе в согласовании предоставления такого права.

Департамент в течение 2 дней после принятия решения о согласовании предоставления права на размещение Оборудования на Объектах направляет документы, указанные в пунктах 2.2, 2.3 настоящего порядка, в Комитет для заключения Договора в соответствии с типовой формой согласно приложению к настоящему порядку либо направляет Заявителю уведомление об отказе в согласовании предоставления такого права.

Договор заключается в течение 10 (десяти) дней после принятия решения о согласовании предоставления права на размещение Оборудования на Объектах.

2.4. Основания для отказа в согласовании размещения Оборудования:

- лицо, обратившееся о предоставлении права размещения Оборудования Объектах, не относится к категории Заявителей, указанных в пункте 1.2 настоящего порядка;

- испрашиваемые Объекты не состоят в реестре муниципальной собственности городского округа «Город Белгород»;

- невозможность размещения Оборудования в силу требований законодательства Российской Федерации, а также технических норм и правил;

- в отношении испрашиваемых Объектов принято решение об их использовании другим лицом и при этом отсутствует техническая возможность использования испрашиваемых Объектов дополнительно;

- отсутствие информации и документов, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего порядка.

2.5. При наличии технической возможности один Объект может предоставляться по нескольким Договорам нескольким Заявителям.

При одновременном поступлении двух и более заявлений на размещение Оборудования на одном Объекте от разных Заявителей и при отсутствии технической возможности размещения Оборудования на одном Объекте Договор заключается с первым обратившимся.

2.6. Департамент, МБУ «Управление Белгорблагоустройство» осуществляют контроль за использованием Объектов и размещением Оборудования на них.

III. Переходные положения

3.1. В случае размещения Оборудования на Объектах до вступления в силу настоящего порядка Заявитель в течение 30 дней обязан обратиться в Департамент с заявлением о заключении Договора с приложением документов, указанных в пункте 2.2 настоящего порядка, и техническими условиями на присоединение к сетям, выданными МБУ «Управление Белгорблагоустройство», или демонтировать оборудование.

3.2. В случае не заключения Договора в срок, предусмотренный пунктом 3.1 настоящего порядка, МБУ «Управление Белгорблагоустройство» по согласованию с Департаментом осуществляет демонтаж Оборудования с Объектов с возложением расходов по демонтажу на владельца Оборудования, использующего данные Объекты.

**Руководитель комитета
правового обеспечения деятельности
администрации города**



С.В. Литвишко

Приложение
к Порядку согласования
предоставления права размещения
работающих в автоматическом
режиме специальных технических
средств, имеющих функции
фото- и киносъемки, видеозаписи,
для фиксации нарушений правил
дорожного движения и иных
контрольных целей на объектах
автодорожной инфраструктуры и
конструктивных элементах
автомобильных дорог общего
пользования местного значения

Типовая форма договора предоставления
права размещения работающих в автоматическом режиме
специальных технических средств, имеющих функции фото- и
киносъемки, видеозаписи, для фиксации нарушений правил дорожного
движения и иных контрольных целей на объектах автодорожной
инфраструктуры и конструктивных элементах автомобильных дорог

«__» _____ 202_ года

№ _____

Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода, именуемый в дальнейшем «Собственник» в лице *(указываются наименование должности руководителя, Ф.И.О.)*, действующего на основании Положения, утвержденного решением Совета депутатов города Белгорода от 31 мая 2011 года № 505, с одной стороны, и *(указывается наименование учреждения, орган власти Белгородской области)*, именуемое в дальнейшем «Учреждение», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации, заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Предметом настоящего Договора является предоставление Собственником Учреждению права на безвозмездной основе разместить

работающие в автоматическом режиме специальные технические средства, имеющие функции фото- и киносъемки, видеозаписи, для фиксации нарушений правил дорожного движения и иных контрольных целей (далее – Оборудование) на объектах автодорожной инфраструктуры и конструктивных элементах автомобильных дорог (опорах наружного освещения, опорах контактной сети электротранспорта), находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Белгород» (далее – Объект) без проведения конкурса.

Места непосредственной установки Оборудования, указаны в приложении 1 к настоящему Договору.

При этом права пользования, владения и распоряжения имуществом, не переходят от Собственника к Учреждению.

Учреждение:

- устанавливает за свой счет Оборудование, в соответствии с техническими условиями (далее – ТУ) в местах размещения, указанных в приложении 1 к настоящему Договору, без изменения целевого назначения имущества, принадлежащего Собственнику на котором устанавливается Оборудование;

- осуществляет эксплуатацию Оборудования и принимает на себя обязательство по осуществлению его исправной работы в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

2. Срок действия Договора

2.1. Срок размещения Оборудования на Объектах составляет _____ лет (_____) с момента заключения настоящего Договора с правом его дальнейшей пролонгации.

2.2. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

2.3. Оборудование устанавливается в местах его размещения на весь срок действия настоящего Договора, за исключением случаев, прямо предусмотренных настоящим Договором.

3. Права и Обязанности Сторон

3.1. Собственник обязуется:

3.1.1. В течение 10 дней после установки Оборудования в местах его размещения, указанных в приложении 1 к настоящему Договору, подписать с Учреждением Акт выполненных работ по установке Оборудования.

3.1.2. По запросу Учреждения предоставлять информацию о планах ремонта, капитального ремонта и реконструкции участков автомобильных дорог общего пользования местного значения в местах размещения Оборудования.

3.2. Собственник вправе контролировать выполнение Учреждением обязательств по настоящему Договору и требований, связанных с его исполнением.

3.3. Учреждение обязуется:

3.3.1. Установить Оборудование в местах, указанных в приложении 1 к настоящему Договору, в соответствии с условиями настоящего Договора и ТУ.

3.3.2. Представить Собственнику подписанный со своей стороны Акт выполненных работ по установке Оборудования с приложением технического описания оборудования, мест его расположения (размещения) на автомобильной дороге и мест его установки на элементе или искусственном дорожном сооружении автомобильной дороги (объекте), схем подключения Оборудования к электрическим сетям, фотографий расположения Оборудования в месте его размещения, подтверждающие его установку.

Акт выполненных работ по установке Оборудования, подписанный Сторонами, является основанием для использования Учреждением установленного Оборудования, с даты подписания указанного акта.

3.3.3. Производить оплату электроэнергии в соответствии с договором, заключенным с энергоснабжающей организацией.

3.3.4. В случае порчи имущества, указанного в приложении 1 к настоящему Договору, а также имущества третьих лиц, по вине Учреждения, принимать меры к восстановлению имущества, а также устранению последствий этих повреждений, возмещению причиненного ущерба за свой счет.

3.3.5. Демонтировать Оборудование, указанное в приложении 3 к настоящему Договору, по истечении срока действия настоящего Договора или его расторжения, в согласованный с Собственником срок, но не превышающий 1 месяц с момента наступления соответствующего обстоятельства.

3.3.6. В процессе исполнения условий настоящего Договора соблюдать требования законодательства Российской Федерации в области градостроительства и безопасности дорожного движения.

3.3.7. В случае необходимости осуществить проведение технической подготовки мест размещения Оборудования, необходимых для размещения и использования Оборудования по настоящему Договору, без какой – либо компенсации со стороны Собственника. Характер работ по технической подготовке мест размещения, их перечень и вид определяется исходя из особенностей и количества размещаемого Учреждением Оборудования с обязательным предварительным согласованием Собственника, при этом используемые технические решения должны отвечать требованиям безопасности, устанавливаемым действующим законодательством Российской Федерации.

3.3.8. Размещать Оборудование в полной исправности и в соответствии с действующими санитарными и техническими нормами.

3.3.9. Нести ответственность за обеспечение пожарной безопасности Оборудования.

3.3.10. Согласовывать в соответствующих инстанциях проектную и техническую документацию, разрешающую и регламентирующую проведение работ по технической подготовке мест установки Оборудования.

3.3.11. Соблюдать действующее законодательство Российской Федерации, Правила устройства электроустановок, Правила технической эксплуатации электроустановок, а также иные нормативные акты, устанавливающие Правила размещения Оборудования.

3.3.12. Осуществлять за свой счет эксплуатацию, текущий ремонт, капитальный ремонт и аварийно-восстановительные работы Оборудования. Самостоятельно и за свой счет принимает все необходимые меры для обеспечения функционирования, работоспособности Оборудования.

3.3.13. Уведомлять Собственника об изменении реквизитов (юридический адрес, изменение организационно – правовой формы, переименование, банковские реквизиты и иные реквизиты) в течение 5 календарных дней после регистрации таких изменений в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3.3.14. Осуществить страхование ответственности Учреждения за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу третьих лиц в результате проведения работ по размещению Оборудования в местах его установки или проведения работ по технической подготовке этих мест, а также возможного нанесения ущерба указанным лицам в результате эксплуатации установленного Оборудования.

3.4. Права Учреждения:

3.4.1. Получать по запросу от Собственника информацию о планах ремонта, капитального ремонта и реконструкции участков автомобильных дорог общего пользования местного значения в местах размещения Оборудования.

3.4.2. Обращаться к Собственнику с предложениями по изменению мест установки Оборудования.

4. Ответственность Сторон

4.1. За неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии требованиями настоящего Договора и действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Ответственность Собственника:

4.2.2. Собственник не отвечает за недостатки имущества, которые были им оговорены при заключении Договора, либо были заранее известны Учреждению во время осмотра муниципального имущества, на котором

размещается Оборудование, или если указанное имущество пришло в негодность в результате дальнейшей естественной его эксплуатации.

4.2.3. Собственник не отвечает за вред, причиненный третьему лицу в результате использования и эксплуатации установленного Оборудования.

4.2.5. Собственник не несет ответственность за сохранность Оборудования установленного Учреждением в местах его размещения.

4.3. Ответственность Учреждения:

4.3.1. Учреждение несет ответственность за сохранность установленного Оборудования самостоятельно.

4.3.2. Учреждение несет ответственность за причиненный вред в случае порчи муниципального имущества при размещении Оборудования в местах его установки, а также за вред причиненный в результате эксплуатации этого Оборудования, в том числе и за вред, причиненный третьим лицам.

4.3.3. Учреждение самостоятельно несет риск гибели или повреждения установленного Оборудования.

5. Отказ от исполнения договора, его досрочное расторжение и прекращение, изменение Сторон в договоре

5.1. Каждая из Сторон в случае принятия решения об отказе от исполнения настоящего Договора, обязана письменно известить об этом другую сторону не менее чем за один месяц до даты отказа от исполнения настоящего Договора.

5.2. Собственник вправе потребовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях, когда Учреждение:

5.2.1. Использует муниципальное имущество не в соответствии с настоящим Договором.

5.2.2. Существенно ухудшает состояние муниципального имущества.

5.2.3. Не выполняет обязательств, предусмотренных пунктами 3.3.4 и 3.3.6 Договора.

5.3. Учреждение вправе потребовать досрочного расторжения настоящего Договора в случае неисполнения Собственником своих обязанностей, предусмотренных настоящим Договором.

5.4. В случае реорганизации Учреждения его права и обязанности переходят к юридическому лицу, являющемуся его правопреемником.

5.5. В случае реорганизации Собственника его права и обязанности переходят к юридическому лицу, являющемуся его правопреемником.

5.6. Настоящий Договор прекращает свое действие в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6. Прочие условия

6.1. Учреждению запрещается самовольно размещать Оборудование на Объектах. Под самовольным размещением Стороны понимают размещение оборудования в местах, не определенных приложением 1.

6.2. Стороны в период действия Договора, вправе дополнительным соглашением изменять места размещения Оборудования, определенные в приложении 1 к настоящему Договору, а также вносить изменения в перечень Оборудования, являющийся приложением 3 к настоящему Договору.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.5. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

6.6. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами в процессе исполнения обязательств по настоящему Договору, будут разрешаться путем переговоров.

6.7. При неурегулировании спорных правоотношений в процессе переговоров споры разрешаются в судебном порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7. К Договору прилагаются:

приложение 1 – Перечень мест размещения Оборудования;

приложение 2 – Технические условия на присоединение к сетям;

приложение 3 – Перечень устанавливаемого оборудования, его марка и технические характеристики;

приложение 4 – Акт выполненных работ по установке Оборудования.

8. Реквизиты и подписи сторон

**Комитет имущественных и
земельных отношений
администрации города**

Наименование учреждения

Юридический адрес:

Юридический адрес:

Наименование _____ должности
руководителя _____

Наименование _____ должности
руководителя _____

_____ И.О. Фамилия
(подпись) М.П.

_____ И.О. Фамилия
(подпись) М.П.