



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

«09» марта 2014 г.

№ *241*

**Об изъятии земельного участка
под многоквартирным домом
и помещений в нем, расположенных
по Свято-Троицкому бульвару, 10,
для муниципальных нужд**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации города Белгорода от 25 августа 2014 года № 1580 «Об отселении жильцов многоквартирного дома № 10 по Свято-Троицкому бульвару» и в связи с признанием многоквартирного дома № 10 по Свято-Троицкому бульвару в городе Белгороде аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, земельный участок площадью 380 кв.м с кадастровым номером 31:16:0117007:22, расположенный по адресу: город Белгород, Свято-Троицкий бульвар, 10, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений многоквартирного дома.

2. Изъять для муниципальных нужд следующие жилые помещения:

2.1. Жилое помещение № 1 площадью 49,0 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:15:0904001:2568.

2.2. Жилое помещение № 3 площадью 49,8 кв.м с кадастровым (условным) номером 31-16-23-1/1999-3392.

2.3. Жилое помещение № 4 площадью 49,3 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0101001:9993.

2.4. Жилое помещение № 5 площадью 47,1 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0101001:9462.

2.5. Жилое помещение № 6 площадью 47,4 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0114026:1006.

2.6. Жилое помещение № 7 площадью 47,5 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0114026:1026.

2.7. Жилое помещение № 8 площадью 47,5 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0101001:14905.

3. Утвердить размер возмещения правообладателям изымаемой недвижимости в связи с изъятием для муниципальных нужд (прилагается).

4. Управлению по взаимодействию со СМИ (Русинова Л.А.) в течение десяти дней с момента принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода и опубликовать в газете «Наш Белгород».

5. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города (Аборнева В.В.) и муниципальному казенному учреждению «Городской жилищный фонд» (Сергеев А.С.):

5.1. В течение десяти дней с момента принятия настоящего распоряжения направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости и в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области.

5.2. В установленном законом порядке направить правообладателям изымаемой недвижимости проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города по строительству, транспорту и жилищно – коммунальному хозяйству Веретенникова В.В. и комитет имущественных и земельных отношений администрации города (Аборнева В.В.).

Глава администрации
города Белгорода



К.Полежаев

УТВЕРЖДЕН
распоряжением администрации
города Белгорода
от «*09*» *03* 2017 г. № *241*

**Размер возмещения правообладателям изымаемой недвижимости
в связи с изъятием для муниципальных нужд**

1. Определить размер возмещения в связи с изъятием для муниципальных нужд жилых помещений согласно информации, предоставленной независимым оценщиком, в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности:

1.1. Жилого помещения № 1 площадью 49,0 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:15:0904001:2568 в сумме 2 528 050 (два миллиона пятьсот двадцать восемь тысяч пятьдесят) рублей.

1.2. Жилого помещения № 3 площадью 49,8 кв.м с кадастровым (условным) номером 31-16-23-1/1999-3392 в сумме 2 549 290 (два миллиона пятьсот сорок девять тысяч двести девяносто) рублей.

1.3. Жилого помещения № 4 площадью 49,3 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0101001:9993 в сумме 2 532 919 (два миллиона пятьсот тридцать две тысячи девятьсот девятнадцать) рублей.

1.4. Жилого помещения № 5 площадью 47,1 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0101001:9462 в сумме 2 414 499 (два миллиона четыреста четырнадцать тысяч четыреста девяносто девять) рублей.

1.5. Жилого помещения № 6 площадью 47,4 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0114026:1006 в сумме 2 394 156 (два миллиона триста девяносто четыре тысячи сто пятьдесят шесть) рублей.

1.6. Жилого помещения № 7 площадью 47,5 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0114026:1026 в сумме 2 413 350 (два миллиона четыреста тринадцать тысяч триста пятьдесят) рублей.

1.7. Жилого помещения № 8 площадью 47,5 кв.м с кадастровым (условным) номером 31:16:0101001:14905 в сумме 2 398 625 (два миллиона триста девяносто восемь тысяч шестьсот двадцать пять) рублей.

Директор МКУ
«Городской жилищный фонд»



А.С.Сергеев