



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

БЕЛГОРОД

«13» октября 2023 г.

№ 2972

### **О разработке комплексной схемы инженерного обеспечения (наружные сети теплоснабжения) микрорайона «Жемчужина» Юго-Западного жилого района города Белгорода**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2021 года № 2303 «Об утверждении содержания комплексной схемы инженерного обеспечения территории и правил разработки, согласования и утверждения комплексной схемы инженерного обеспечения территории» и на основании обращения АО «Специализированный застройщик «Дирекция ЮЗР»:

1. Принять решение о разработке комплексной схемы инженерного обеспечения (наружные сети теплоснабжения) микрорайона «Жемчужина» Юго-Западного жилого района города Белгорода.

2. Определить границы территории, на которой планируется осуществлять возведение объектов капитального строительства, в соответствии с документацией по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона «Жемчужина» Юго-Западного района города Белгород, утвержденной приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 18 августа 2023 года № 268-ОД-Н.

3. Установить срок реализации комплексной схемы инженерного обеспечения (наружные сети теплоснабжения) микрорайона «Жемчужина» Юго-Западного жилого района города Белгорода - декабрь 2040 года.

4. Поручить департаменту городского хозяйства администрации города Белгорода:

- не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия решения о разработке комплексной схемы инженерного обеспечения (наружные сети теплоснабжения) микрорайона «Жемчужина» Юго-Западного жилого района города Белгорода, направить уведомление АО «Специализированный застройщик «Дирекция ЮЗР» о принятом решении о разработке комплексной схемы инженерного обеспечения (наружные сети теплоснабжения) микрорайона «Жемчужина» Юго-Западного жилого района города Белгорода в

форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, и разместить решение о разработке комплексной схемы инженерного обеспечения (наружные сети теплоснабжения) микрорайона «Жемчужина» Юго-Западного жилого района города Белгорода в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

- в случае поступления обращений АО «Специализированный застройщик «Дирекция ЮЗР» по урегулированию разногласий обеспечить создание рабочей группы по согласованию комплексной схемы инженерного обеспечения (наружные сети теплоснабжения) микрорайона «Жемчужина» Юго-Западного жилого района города Белгорода;

- организовать утверждение комплексной схемы инженерного обеспечения (наружные сети теплоснабжения) микрорайона «Жемчужина» Юго-Западного жилого района города Белгорода с ее опубликованием на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

- в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об утверждении комплексной схемы инженерного обеспечения (наружные сети теплоснабжения) микрорайона «Жемчужина» Юго-Западного жилого района города Белгорода направить в адрес АО «Специализированный застройщик «Дирекция ЮЗР» и правообладателей сетей инженерно-технического обеспечения уведомления об утверждении комплексной схемы инженерного обеспечения (наружные сети теплоснабжения) микрорайона «Жемчужина» Юго-Западного жилого района города Белгорода в форме электронного документа, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью, и разместить комплексную схему инженерного обеспечения (наружные сети теплоснабжения) микрорайона «Жемчужина» Юго-Западного жилого района города Белгорода в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

6. Управлению информационной политики администрации города (Абакумова О.С.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Наш Белгород», сетевом издании «Газета «Наш Белгород» (GAZETANB.RU) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города по жилищно-коммунальному хозяйству Лоскутова А.А.

Глава администрации  
города Белгорода



В.В. Демидов