



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

БЕЛГОРОД

«18» декабря 2024 г.

№ 3467

### **Об изъятии объектов недвижимости, расположенных по ул. Попова, для муниципальных нужд**

В соответствии со статьей 49, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, генеральным планом городского округа «Город Белгород» Белгородской области, утвержденным распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 22 января 2019 года № 22 «Об утверждении генерального плана городского округа «Город Белгород» Белгородской области», на основании документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, утвержденной приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 28 ноября 2024 года № 299-ОД-Н «Об утверждении документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории предусматривающей размещение линейного объекта: «Строительство ливневой канализации D 500 ММ протяженностью 0,85 км в районе дома № 90 по ул. Попова» с врезкой в существующую сеть», в целях размещения линейного объекта (ливневой канализации) по ул. Попова в городе Белгороде:

1. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, объекты недвижимости, расположенные по ул. Попова в городе Белгороде, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города (Пасика К.А.):

2.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения направить копию распоряжения об изъятии объектов недвижимости для муниципальных нужд правообладателям изымаемой недвижимости и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области.

2.2. Размер возмещения за изымаемые земельные участки и расположенные на них объекты недвижимости в целях подготовки соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд определить

в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» с учетом особенностей, установленных статьей 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.3. В установленном законом порядке направить правообладателям изымаемой недвижимости проект соглашения об изъятии объектов недвижимости для муниципальных нужд.

3. Управлению информационной политики администрации города (Абакумова О.С.) в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его опубликование в газете «Наш Белгород», сетевом издании «Газета «Наш Белгород» (GAZETANB.RU) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города – руководителя комитета имущественных и земельных отношений администрации города Пасику К.А.

**Глава администрации  
города Белгорода**



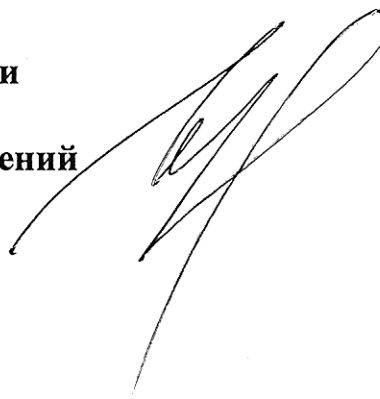
**В.В. Демидов**

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
**к распоряжению администрации**  
**города Белгорода**  
от 18.12. 2024 г. № 3461

**Перечень изымаемых объектов недвижимости, расположенных  
по ул. Попова в городе Белгороде, для муниципальных нужд**

| №<br>п/п | Кадастровый номер/<br>инвентарный номер<br>объекта<br>недвижимости/<br>координаты<br>характерных точек | Вид объекта<br>недвижимости | Пло-<br>щадь,<br>кв. м. | Местоположение<br>объекта<br>недвижимости |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|-------------------------------------------|
| 1        | 31:16:0206009:46                                                                                       | земельный участок           | 719,0                   | ул. Попова, д. 84                         |
| 2        | 31:16:0206009:69                                                                                       | жилой дом                   | 83,7                    | ул. Попова, д. 84                         |
| 3        | 31:16:0206009:48                                                                                       | земельный участок           | 584,0                   | ул. Попова, д. 90                         |
| 4        | 31:16:0206009:315                                                                                      | часть жилого дома           | 24,4                    | ул. Попова, д. 90<br>стр. 1               |
| 5        | 31:16:0116011:338                                                                                      | жилой дом                   | 53,5                    | ул. Попова, д. 90                         |

**Заместитель главы администрации  
города - руководитель комитета  
имущественных и земельных отношений**



**К.А. Пасика**