



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

БЕЛГОРОД

«05» апреля 2022 г.

№ 517

Об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению, по ул. Ботаническая, 22

В соответствии со статьями 44, 54.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 284, 286 Гражданского кодекса Российской Федерации, в целях повышения эффективности использования земельных ресурсов города Белгорода, в связи с неиспользованием собственником принадлежащего ему земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства, неисполнением предписания органа государственного земельного надзора:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 31:16:0118007:103 площадью 1523 кв. м, расположенный по адресу: город Белгород, ул. Ботаническая, 22, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, принадлежащий на праве собственности Паниной Елене Ивановне.

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города (Пасика К.А.):

2.1. В течение десяти дней с момента принятия настоящего распоряжения направить копию распоряжения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области.

2.2. Уведомить Панину Елену Ивановну об изъятии земельного участка в течение трех дней с момента принятия настоящего распоряжения.

2.3. Предложить Паниной Е.И. – собственнику земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в течение месяца с момента получения уведомления, указанного в пункте 2.2 настоящего распоряжения, направить в адрес комитета имущественных и земельных отношений письменное согласие на изъятие соответствующего земельного участка.

2.4. В случае получения письменного согласия Паниной Е.И. на изъятие соответствующего земельного участка в течение трех месяцев с момента

получения такого согласия организовать торги по продаже земельного участка и провести их в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Средства, вырученные от продажи земельного участка с публичных торгов, выплачиваются бывшему собственнику земельного участка Паниной Е.И. за вычетом расходов на подготовку и проведение публичных торгов, в том числе расходов на проведение кадастровых работ, работ по оценке рыночной стоимости земельного участка.

2.5. В случае несогласия Паниной Е.И. – собственника земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, с изъятием земельного участка, либо неполучения в месячный срок, указанный в пункте 2.3 настоящего распоряжения, письменного согласия Паниной Е.И., предъявить в суд требование о продаже земельного участка.

3. Управлению информационной политики администрации города в течение десяти дней с момента принятия настоящего распоряжения обеспечить его опубликование в газете «Наш Белгород», сетевом издании «Газета «Наш Белгород» (GAZETANB.RU) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города (Пасика К.А.).

**Глава администрации
города Белгорода**



А.А. Иванов