



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

БЕЛГОРОД

«18» марта 2025 г.

№ 517

Об изъятии объектов недвижимости, расположенных по ул. Пугачева, для муниципальных нужд

В соответствии со статьей 49, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, генеральным планом городского округа «Город Белгород» Белгородской области, утвержденным распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 22 января 2019 года № 22 «Об утверждении генерального плана городского округа «Город Белгород» Белгородской области», на основании проекта планировки и проекта межевания территории, утвержденных распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 24 июля 2019 года № 372 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной пр. Ватутина – ул. Пугачева – р. Везелка в г. Белгороде, предусматривающей размещение линейного объекта (ливневой канализации)», в целях размещения линейного объекта (ливневой канализации) по ул. Пугачева в городе Белгороде:

1. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, объекты недвижимости, расположенные по ул. Пугачева в городе Белгороде, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города (Пасика К.А.):

2.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения направить копию распоряжения об изъятии объектов недвижимости для муниципальных нужд правообладателям изымаемой недвижимости и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области.

2.2. Размер возмещения за изымаемые земельные участки и расположенные на них объекты недвижимости в целях подготовки соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд определить в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ

«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» с учетом особенностей, установленных статьей 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.3. В установленном законом порядке направить правообладателям изымаемой недвижимости проект соглашения об изъятии объектов недвижимости для муниципальных нужд.

3. Управлению информационной политики администрации города (Абакумова О.С.) в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его опубликование в газете «Наш Белгород», сетевом издании «Газета «Наш Белгород» (GAZETANB.RU) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города – руководителя комитета имущественных и земельных отношений администрации города Пасику К.А.

Глава администрации
города Белгорода



В.В. Демидов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению администрации
города Белгорода
от 18.03 2025 г. № 597

**Перечень изымаемых объектов недвижимости, расположенных
по ул. Пугачева в городе Белгороде, для муниципальных нужд**

№ п/п	Кадастровый номер объекта	Вид объекта недвижимости	Площадь, кв. м.	Местоположение объекта недвижимости
1	31:16:0208032:84	земельный участок	27,9	ул. Пугачева
2	31:16:0208024:245	нежилое здание (гараж)	22,5	ул. Пугачева
3	31:16:0208032:115	земельный участок	24,8	ул. Пугачева
4	31:16:0208032:206	нежилое здание (индивидуальный гараж)	20,5	ул. Пугачева
5	31:16:0208032:49	земельный участок	21,6	ул. Пугачева
6	31:16:0208032:202	нежилое здание (индивидуальный гараж)	21,6	ул. Пугачева
7	31:16:0000000:2761	земельный участок	19,0	ул. Пугачева
8	31:16:0208024:443	нежилое здание (гараж)	16,4	ул. Пугачева
9	31:16:0000000:3995	земельный участок	23,7	ул. Пугачева
10	31:16:0208024:231	нежилое здание (гараж)	19,2	ул. Пугачева
11	31:16:0000000:3915	земельный участок	21,0	ул. Пугачева
12	31:16:0208024:190	нежилое здание (гараж)	17,4	ул. Пугачева
13	31:16:0208032:209	земельный участок	22,0	ул. Пугачева
14	31:16:0208024:205	нежилое здание (гараж)	22,0	ул. Пугачева, гараж
15	31:16:0208032:155	земельный участок	22,0	ул. Пугачева

16	31:16:0208024:131	нежилое сооружение гаража	18,4	ул. Пугачева
17	31:16:0208032:161	земельный участок	21,59	ул. Пугачева
18	31:16:0208024:295	нежилое здание (гараж)	18,4	ул. Пугачева
19	31:16:0208032:73	земельный участок	23,5	ул. Пугачева
20	31:16:0208024:230	нежилое здание (гараж)	19,7	ул. Пугачева
21	31:16:0208032:158	земельный участок	18,1	ул. Пугачева
22	31:16:0208024:534	нежилое здание (гараж)	15,8	ул. Пугачева
23	31:16:0208032:121	земельный участок	26,6	ул. Пугачева
24	31:16:0208032:201	нежилое здание (индивидуальный гараж)	22,1	ул. Пугачева
25	31:16:0000000:2400	земельный участок	20,0	ул. Пугачева
26	31:16:0208024:323	нежилое здание (гараж)	17,5	ул. Пугачева
27	31:16:0208032:171	земельный участок	38,0	ул. Пугачева
28	31:16:0208024:555	нежилое сооружение гаража площадью 32,9 кв. м - нежилое	32,9	ул. Пугачева

**Заместитель главы администрации
города - руководитель комитета
имущественных и земельных отношений**


К.А. Пасика