



А ДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

«26» июня 2019 г.

№ 575

О внесении изменений в распоряжение администрации города Белгорода от 20 февраля 2018 года № 132 «О создании комиссии по приёмке в эксплуатацию жилых (нежилых) помещений после переустройства и (или) перепланировки на территории города Белгорода»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, в связи со структурно-штатными изменениями в администрации города Белгорода:

1. Внести в распоряжение администрации города Белгорода от 20.02.2018 г. № 132 «О создании комиссии по приёмке в эксплуатацию жилых (нежилых) помещений после переустройства и (или) перепланировки на территории города Белгорода» изменения следующего содержания:

1.1. В заголовке, пунктах 1, 2, приложениях к распоряжению название комиссии «Комиссия по приёмке в эксплуатацию жилых (нежилых) помещений после переустройства и (или) перепланировки на территории города Белгорода» изложить в следующей редакции «Комиссия по приёмке в эксплуатацию помещения в многоквартирном доме после переустройства и (или) перепланировки на территории города Белгорода».

1.2. В составе комиссии по приёмке в эксплуатацию помещения в многоквартирном доме после переустройства и (или) перепланировки на территории города Белгорода слова «Заместитель главы администрации города по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству» заменить словами «Первый заместитель главы администрации города».

1.3. В Положении о комиссии по приёмке в эксплуатацию помещения в многоквартирном доме после переустройства и (или) перепланировки на территории города Белгорода (далее – положение):

1.3.1. По всему тексту положения название муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки жилого

помещения» изложить в следующей редакции: «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме».

1.3.2. В абзаце втором пункта 2.1 раздела 2 слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме».

1.3.3. Абзац 3 пункта 2.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«- подтверждение завершения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, производимых в целях перевода жилых (нежилых) помещений в нежилые (жилые) помещения, в рамках предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение».

1.3.4. В пункте 2.2 раздела 2:

- в абзаце втором слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме»;

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«- приём в эксплуатацию помещения в многоквартирном доме после выполнения переустройства и (или) перепланировки, производимых в целях перевода жилых (нежилых) помещений в нежилые (жилые) помещения;»;

- в абзаце четвёртом слова «жилого (нежилого) помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме»;

- абзац пятый изложить в следующей редакции:

«- оформление акта о приемке в эксплуатацию помещения в многоквартирном доме после перепланировки и (или) переустройства.».

1.3.5. Пункт 3.1 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.1 Для ввода в эксплуатацию помещения в многоквартирном доме после завершения работ по переустройству и (или) перепланировке собственник (наниматель) помещения либо уполномоченное лицо обращается в Комиссию с заявлением о выдаче акта о приемке в эксплуатацию помещения в многоквартирном доме после перепланировки и (или) переустройства.».

1.3.6. В пункте 3.2 раздела 3 слова «акта о приёмке в эксплуатацию жилого (нежилого) помещения после переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения» заменить словами «акта о приемке в эксплуатацию помещения в многоквартирном доме после перепланировки и (или) переустройства».

1.3.7. В пункте 3.4 раздела 3:

- в абзаце первом слова «жилого (нежилого) помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме»;

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«- актом о приемке в эксплуатацию помещения в многоквартирном доме после перепланировки и (или) переустройства;»;

- абзац четвёртый изложить в следующей редакции:

«- уведомлением об отказе в приемке в эксплуатацию помещения в многоквартирном доме после переустройства и (или) перепланировки.».

1.3.8. В пункте 3.5 раздела 3:

- абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.5. Акт о приёмке в эксплуатацию помещения в многоквартирном доме после перепланировки и (или) переустройства»;

- в абзаце втором слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме».


1.3.9. В пункте 3.6 слова «акт о приёмке в эксплуатацию жилого (нежилого) помещения после переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения» заменить словами «акт о приемке в эксплуатацию помещения в многоквартирном доме после перепланировки и (или) переустройства».

1.3.10. В абзаце третьем пункта 4.5 раздела 4 слова «жилого (нежилого) помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме».

1.4. Приложения № 1, № 2 к положению изложить в новой редакции согласно приложениям к настоящему распоряжению.

2. Управлению по взаимодействию со СМИ администрации города (Кирина Е.А.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Наш Белгород» и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации города Голикова В.Г.

Глава администрации 
города Белгорода

Ю.В. Галдун

Приложение
к распоряжению администрации
города Белгорода
от «26» 06 2019 № 575

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Положению о комиссии
по приёму в эксплуатацию
помещения в многоквартирном
доме после переустройства и (или)
перепланировки на территории
города Белгорода

ФОРМА

Акт

о приеме в эксплуатацию помещения в многоквартирном доме после
перепланировки и (или) переустройства

« _____ » _____ 20__ г. № _____

Объект перепланировки и переустройства: _____

Адрес объекта: _____

Приемочная комиссия, действующая на основании распоряжения администрации города Белгорода от _____ № _____,

в составе:

председателя приемочной комиссии

(должность, Ф.И.О.)

заместителя председателя приемочной комиссии –

(должность, Ф.И.О.)

секретаря комиссии –

(должность, Ф.И.О.)

членов комиссии:

(должность, Ф.И.О.)

(должность, Ф.И.О.)

(должность, Ф.И.О.)

УСТАНОВИЛА:

Заявителем _____
(Ф.И.О. физического лица, наименование юридического лица - заявителя)

предъявлено к приемке в эксплуатацию жилое (нежилое) помещение после переустройства и (или) перепланировки, расположенное по адресу: _____

Проектная документация на перепланировку и переустройство разработана _____

(указать наименование проектной организации, номер проекта, дату)

Ремонтно-строительные работы осуществлены в следующие сроки:

« ____ » _____ Г. « ____ » _____ Г.
(начало работ) (окончание работ)

На основании осмотра в натуре предъявленного к приемке в эксплуатацию жилого (нежилого) помещения после перепланировки и переустройства и ознакомления с проектной и исполнительной документацией установлено:

Решение приемочной комиссии:

Предъявленное к приемке в эксплуатацию жилое (нежилое) помещение после переустройства и (или) перепланировки по адресу: _____

принять в эксплуатацию.

Председатель комиссии:

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

заместитель председателя комиссии:

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

секретарь комиссии:

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

члены комиссии:

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

**Заместитель директора
по правовым вопросам**



Ю.А. Золотухина

Приложение
к распоряжению администрации
города Белгорода
от «26» 06 2019 № 545

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Положению о комиссии
по приёмке в эксплуатацию
помещения в многоквартирном
доме после переустройства и (или)
перепланировки на территории
города Белгорода

ФОРМА

Уведомление
об отказе в приемке в эксплуатацию помещения в многоквартирном доме после
переустройства и (или) перепланировки

В связи с обращением _____
(Ф.И.О. физического лица, наименование юридического лица - заявителя)

о выдаче акта о приемке в эксплуатацию жилого (нежилого) помещения после
переустройства и (или) перепланировки по адресу:

(адрес помещения)
принадлежащего на праве собственности _____,
(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника)

по результатам рассмотрения предоставленных документов приемочной комиссией
принято решение:

отказать в приемке в эксплуатацию жилого (нежилого) помещения после
переустройства и (или) перепланировки по следующим основаниям:

(указать основания отказа со ссылкой на конкретные пункты нормативного правового акта)

(председатель комиссии
либо заместитель председателя
комиссии)

(подпись, Ф.И.О.)

Получил: «__» _____ 20__ г. _____

Заместитель директора
по правовым вопросам



Ю.А. Золотухина