



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«Зв» школа 20 17 г.

№ 851

**Об изъятии объектов недвижимости  
по ул. Губкина  
для муниципальных нужд**

В соответствии со статьей 49, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Ливневая канализация по улице Губкина VI мкр. в г. Белгороде», утвержденных постановлением администрации г. Белгорода от 26.05.2017 г. № 131 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Ливневая канализация по улице Губкина VI мкр. в г. Белгороде»:

1. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, земельный участок площадью 34 кв. м с кадастровым номером 31:16:0129014:425, расположенный по адресу: город Белгород, улица Губкина (ПГСК «Долина»).
2. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, нежилое здание (сооружение гаража) площадью 27,9 кв. м с кадастровым номером 31:16:0000000:1015, расположенное по адресу: город Белгород, улица Губкина, гараж № 185.
3. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, земельный участок площадью 38 кв. м с кадастровым номером 31:16:0129014:310, расположенный по адресу: город Белгород, улица Губкина (ПГСК «Долина»).
4. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, гараж площадью 22,2 кв. м с кадастровым номером 31:16:0129001:358, расположенный по адресу: город Белгород, улица Губкина, гараж № 43.
5. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, гараж площадью 33,5 кв. м с кадастровым номером 31:16:0220021:27, расположенный по адресу: город Белгород, улица Губкина, гараж № 3.

6. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, земельный участок площадью 31 кв. м с кадастровым номером 31:16:0129014:3У, расположенный по адресу: город Белгород, улица Губкина (ПГСК «Долина»), подлежащий образованию в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории, утвержденными постановлением администрации города Белгорода от 26.05.2017 г. № 131 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Ливневая канализация по улице Губкина VI мкр. в г. Белгороде».

7. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, сооружение площадью 28,3 кв. м с кадастровым номером 31:16:0124024:8736, расположенное по адресу: город Белгород, улица Губкина, сооружение № 196.

8. Утвердить размер возмещения правообладателям изымаемой недвижимости в связи с изъятием для муниципальных нужд (прилагается).

9. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города (Аборнева В.В.):

9.1. В течение десяти дней с момента принятия настоящего распоряжения направить копию распоряжения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области.

9.2. В установленном законом порядке направить правообладателям изымаемой недвижимости проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

10. Управлению по взаимодействию со СМИ (Русинова Л.А.) в течение десяти дней с момента принятия настоящего распоряжения опубликовать его в газете «Наш Белгород» и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

11. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству Веретенникова В.В. и комитет имущественных и земельных отношений администрации города (Аборнева В.В.).

Глава администрации  
города Белгорода



К.Полежаев

**УТВЕРЖДЕН**  
**распоряжением администрации**  
**города Белгорода**  
от «28» 07 2017 г. № 857

**Размер возмещения правообладателям изымаемой недвижимости  
в связи с изъятием для муниципальных нужд**

1. Определить размер возмещения в связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка площадью 34 кв. м с кадастровым номером 31:16:0129014:425, расположенного по адресу: город Белгород, улица Губкина (ПГСК «Долина»), и нежилого здания (сооружение гаража) площадью 27,9 кв. м с кадастровым номером 31:16:0000000:1015, расположенного по адресу: город Белгород, улица Губкина, гараж № 185, согласно информации, предоставленной независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, в сумме 409 000 (четыреста девять тысяч) рублей.

2. Определить размер возмещения в связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка площадью 38 кв. м (41/100 доли в праве собственности) с кадастровым номером 31:16:0129014:310, расположенного по адресу: город Белгород, улица Губкина (ПГСК «Долина»), и гаража площадью 22,2 кв. м с кадастровым номером 31:16:0129001:358, расположенного по адресу: город Белгород, улица Губкина, гараж № 43, согласно информации, предоставленной независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, в сумме 272 000 (двести семьдесят две тысячи) рублей.

3. Определить размер возмещения в связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка площадью 38 кв. м (59/100 доли в праве собственности) с кадастровым номером 31:16:0129014:310, расположенного по адресу: город Белгород, улица Губкина (ПГСК «Долина»), и гаража площадью 33,5 кв. м с кадастровым номером 31:16:0220021:27, расположенного по адресу: город Белгород, улица Губкина, гараж № 3, согласно информации, предоставленной независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, в сумме 610 000 (шестьсот десять тысяч) рублей.

4. Определить размер возмещения в связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка площадью 31 кв. м с кадастровым номером 31:16:0129014:3У, расположенного по адресу: город Белгород, улица Губкина (ПГСК «Долина»), и сооружения площадью 28,3 кв. м с кадастровым номером 31:16:0124024:8736, расположенного по адресу:

город Белгород, улица Губкина, сооружение № 196, согласно информации, предоставленной независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, в сумме 239 000 (двадцать тридцать девять тысяч) рублей.

**Заместитель руководителя комитета  
имущественных и земельных  
отношений – начальник управления  
земельных отношений**



**Ю.А.Наумов**