

АКТ

о результатах контроля за соблюдением ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба» условий концессионного соглашения № 1, заключенного 09.01.2019 г. в отношении объекта теплоснабжения нежилое здание мини-котельной № 9 Белгороде по ул. Чичерина, 1

г. Белгород

«23» июля 2019 г.

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», распоряжением администрации города Белгорода от 15 июля 2019 г. № 649 «О создании комиссии по проверке исполнения условий концессионного соглашения от 09.01.2019 г. № 1», в целях надлежащего исполнения концессионного соглашения в отношении объекта теплоснабжения – нежилое здание мини-котельной № 9 общей площадью 49,5 кв. м с кадастровым номером 31:16:0110019:181, расположенное в городе Белгороде по ул. Чичерина, 1, включая его реконструкцию и модернизацию (далее – концессионное соглашение), уполномоченная концедентом – администрацией муниципального образования городской округ «Город Белгород» комиссия по проверке исполнения условий концессионного соглашения осуществила проверку объекта концессионного соглашения по адресу: г. Белгород, ул. Чичерина, 1 (далее – объект) по контролю за соблюдением ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба» (далее – концессионер) условий концессионного соглашения.

Проверка проводилась с «17» июля 2019 г.

Проверяемый период: по состоянию на «22» июля 2019 г.

Членами комиссии осуществлены следующие мероприятия:

1. Проведен визуальный осмотр объекта концессионного соглашения.
2. Рассмотрены документы, относящиеся к осуществлению концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.

В ходе проверки установлено:

- концессионером выполнены работы по замене основного водогрейного котла в котельной, теплообменника (закупка, демонтаж, установка);
- установлена химводоочистка натрий-катионированная;
- заменено насосное оборудование (закупка, демонтаж, установка);
- произведены монтаж, наладка, пуск системы диспетчерского и дистанционного контроля;
- восстановлена работоспособность теплового счетчика котельной.

В рамках исполнения обязательств по концессионному соглашению концессионером за период деятельности с 09.01.2019 г. по 28.03.2019 г. осуществлены инвестиции в муниципальное имущество в общей сумме 1 105 862 (один миллион сто пять тысяч восемьсот шестьдесят два) рубля, что составляет 90% от предельного размера инвестиций, установленного концессионным соглашением.

Концессионером были представлены следующие документы:

- локальный сметный расчет № 1 на смену оборудования в котельной по ул. Чичерина, 1;
- локальный сметный расчет № 2 на демонтаж и монтаж оборудования в котельной по ул. Чичерина, 1;
- локальный сметный расчет № 3 на пусконаладочные работы в котельной по ул. Чичерина, 1;
- акты приемки выполненных работ на ремонт котельного оборудования котельной по ул. Чичерина, 1 (установка химводоочистки: натрий-катионирование, замена насосного оборудования, монтаж, наладка, пуск системы диспетчерского и дистанционного контроля, установка редукционного клапана на обратном трубопроводе, восстановление работоспособности теплового счетчика котельной);
- справки № 1, 2, 3 о стоимости выполненных работ и затрат;
- договор на выполнение пусконаладочных работ теплоэнергетического оборудования № 6 от 09.01.2019 г.;
- договор на выполнение пусконаладочных работ теплоэнергетического оборудования № 7 от 09.01.2019 г.;
- договор на выполнение пусконаладочных работ теплоэнергетического оборудования № 8 от 09.01.2019 г.;
- копия паспорта основного водогрейного котла;
- фотографии объекта.

Заключение комиссии:

Работы по реконструкции и модернизации объекта теплоснабжения – нежилое здание мини-котельной № 9 общей площадью 49,5 кв. м, расположенное в городе Белгороде по ул. Чичерина, 1, выполнены на 90 %, в срок, установленного концессионным соглашением.

Председатель комиссии:

Селиванова О.В.

Заместитель председателя комиссии:

Семенова И.С.

Члены комиссии:

Павлов М.А.

Салмина О.И.

Стародубцева Т.А.

Худасова Е.А.

Чувилко М.С.

С результатами комиссии ознакомлен:

Руководитель ООО «Мобильная
Аварийно-Ремонтная Служба»
Кряков А.В. _____