



Контактная информация:

Управление экономического развития и инвестиций - каб. 504, тел./факс 33-76-27

Комитет имущественных и земельных отношений тел. 27-12-62, 27-67-49

ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ

Местоположение: г.Белгород, ул. Студенческая, 1

Общая площадь: 4 700 кв. м.

Дата составления:





ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ

ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

№	Наименование	Значение
1	<u>Описание объекта</u>	Земельный участок без построек.
2	<u>Расположение объекта</u>	г. Белгород, ул. Студенческая, 1 Земельный участок расположен в северо-восточной части города, на пересечении ул. Меловая и ул. Красных партизан. Участок имеет небольшой уклон. На участке произрастает древесная и кустарниковая растительность.
3	<u>Удаленность и наличие путей</u>	От близлежащих транспортных путей: - аэропорт: 5000 м - автодорога: нет ж/д ветка: есть От близлежащих жилых домов: 120 м
4	<u>Характеристика земельного участка</u>	Площадь: 4700 кв.м. Рельеф: имеется небольшой уклон. Наличие построек / ограждений: нет Кадастровый учет: 31:16:0206020:238 территориальная зона П-2 - зона предприятий 3-4 классов. <u>Основные виды использования:</u> Производственная деятельность, недропользование, тяж/лег, пищевая, нефтехимическая, строительная промышленность, энергетика, связь, склады, административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; Вид собственности: в ведении города.





ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ

ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

5	Инфраструктура	
5.1	<u>Электроснабжение:</u>	Информация предоставляется по запросу
5.2	<u>Газоснабжение</u>	Информация предоставляется по запросу
5.3	<u>Транспортные коммуникации</u>	Информация предоставляется по запросу
5.4	<u>Водоснабжение</u>	Информация предоставляется по запросу
5.5	<u>Водоотведение</u>	





ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

