



Контактная информация:

Управление экономического развития и инвестиций - каб. 504, тел./факс 33-76-27

Комитет имущественных и земельных отношений тел. 27-12-62, 27-67-49

ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ

Местоположение: г. Белгород, ул. Калинина – ул. Студенческая

Общая площадь: 600 кв. м.

Дата составления:





ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ

ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

№	Наименование	Значение
1	<u>Описание объекта</u>	Земельный участок без построек
2	<u>Расположение объекта</u> <u>Координаты</u>	г. Белгород, ул. Калинина – ул. Студенческая 50.616379, 36.617536
3	<u>Удаленность</u>	От близлежащих транспортных путей: - аэропорт: 4,6 км. - ж/д вокзал: 2,7 км. - автодорога – примыкает к ул. Студенческая От близлежащих жилых домов: 140 м. От производственных объектов: 860 м. от ОАО «Стройматериалы»
4	<u>Характеристика земельного участка</u>	Площадь: 600 кв.м. Рельеф: холм Наличие построек / ограждений: нет Кадастровый учет: 31:16:0206020:215 Целевое назначение: - для строительства придорожного комплекса <u>Основные виды использования:</u> Зоны Т-3 – зона автомобильного транспорта и улично-дорожной сети. Вид собственности: в ведении города.





ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ

ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

5	Инфраструктура	
5.1	<u>Электроснабжение:</u>	Информация предоставляется по запросу Резерв мощности для технологического присоединения ориентировочно составляет 15,13 МВт.
5.2	<u>Газоснабжение</u>	Информация предоставляется по запросу Информация о нагрузке отсутствует, техническая возможность отсутствует.
5.3	<u>Транспортные коммуникации</u>	Информация предоставляется по запросу
5.4	<u>Водоснабжение</u>	Информация предоставляется по запросу
5.5	<u>Водоотведение</u>	Информация предоставляется по запросу

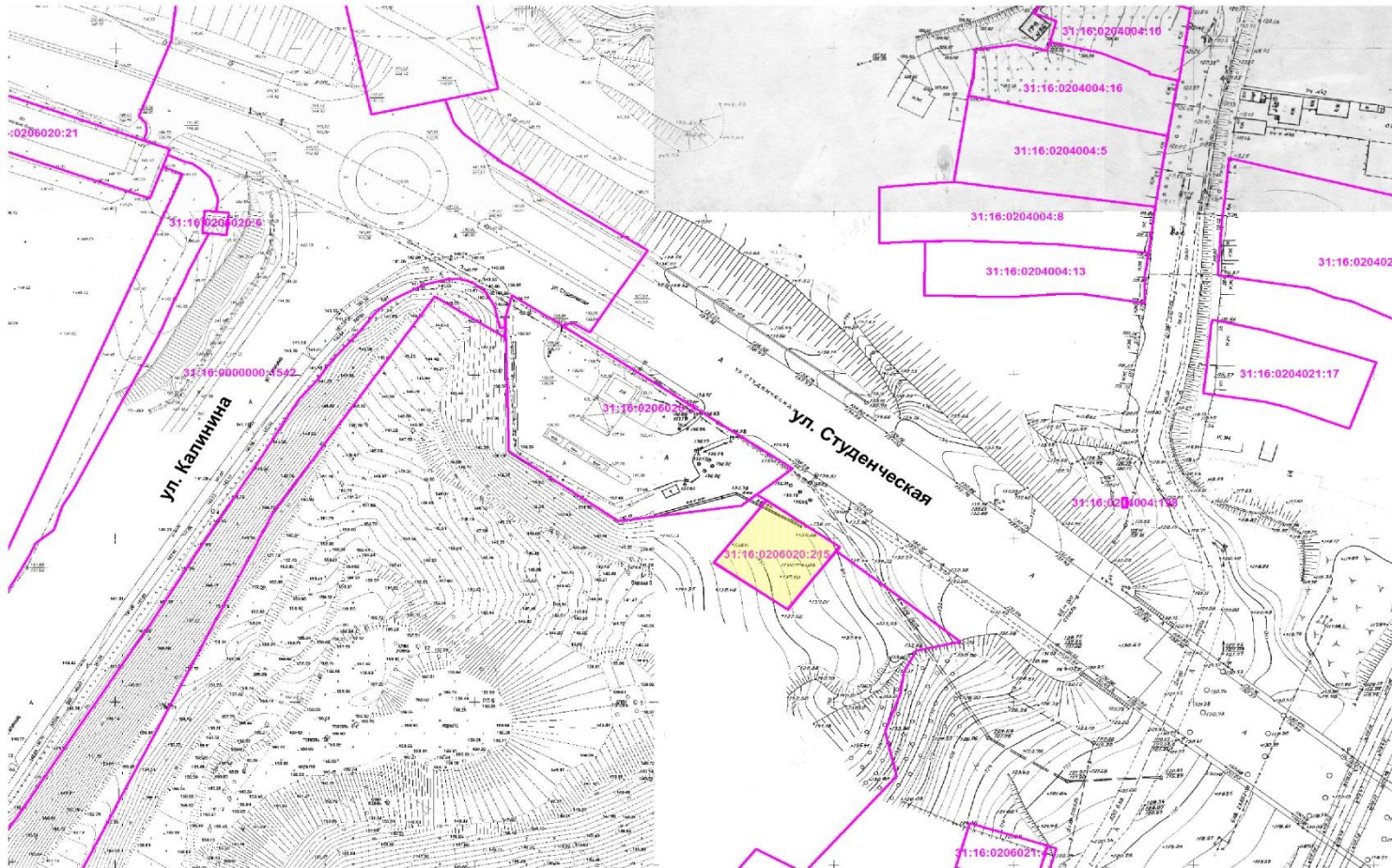




ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

9. Земельный участок с кадастровым номером 31:16:0206020:215 по адресу: г. Белгород, ул. Калинина - ул. Студенческая
М 1:1000





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ

ФОТОМАТЕРИАЛ

