



**Контактная информация:**

**Управление экономического развития и инвестиций - каб. 504, тел./факс 33-76-27**

**Комитет имущественных и земельных отношений тел. 27-12-62, 27-67-49**

## **ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ**

**Местоположение: г. Белгород, ул. Новая, 42б**

**Общая площадь: 25 293 кв. м.**





## ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ

### ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

№	Наименование	Значение
1	<u>Описание объекта</u>	Земельный участок
2	<u>Расположение объекта</u>	г. Белгород, ул. Новая, 42б
3	<u>Удаленность</u>	От близлежащих жилых домов: 10 м
4	<u>Характеристика земельного участка</u>	Площадь: 25 293 кв.м. Кадастровый номер: 31:16:0104003:7 Рельеф: ровный Наличие построек / ограждений: нет. Расположен в территориальной зоне предприятий 5 класса (П-3). Целевое назначение: - размещение объектов производственного назначения, связи, энергетики, складского хозяйства. Обеспечен подъездными путями. Вид собственности: в ведении города.





## ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ

### ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

5	<b>Инфраструктура</b>	
5.1	<u>Электроснабжение:</u>	Информация предоставляется по запросу
5.2	<u>Газоснабжение</u>	Информация предоставляется по запросу
5.3	<u>Транспортные коммуникации</u>	Информация предоставляется по запросу
5.4	<u>Водоснабжение</u>	Информация предоставляется по запросу
5.5	<u>Водоотведение</u>	Информация предоставляется по запросу



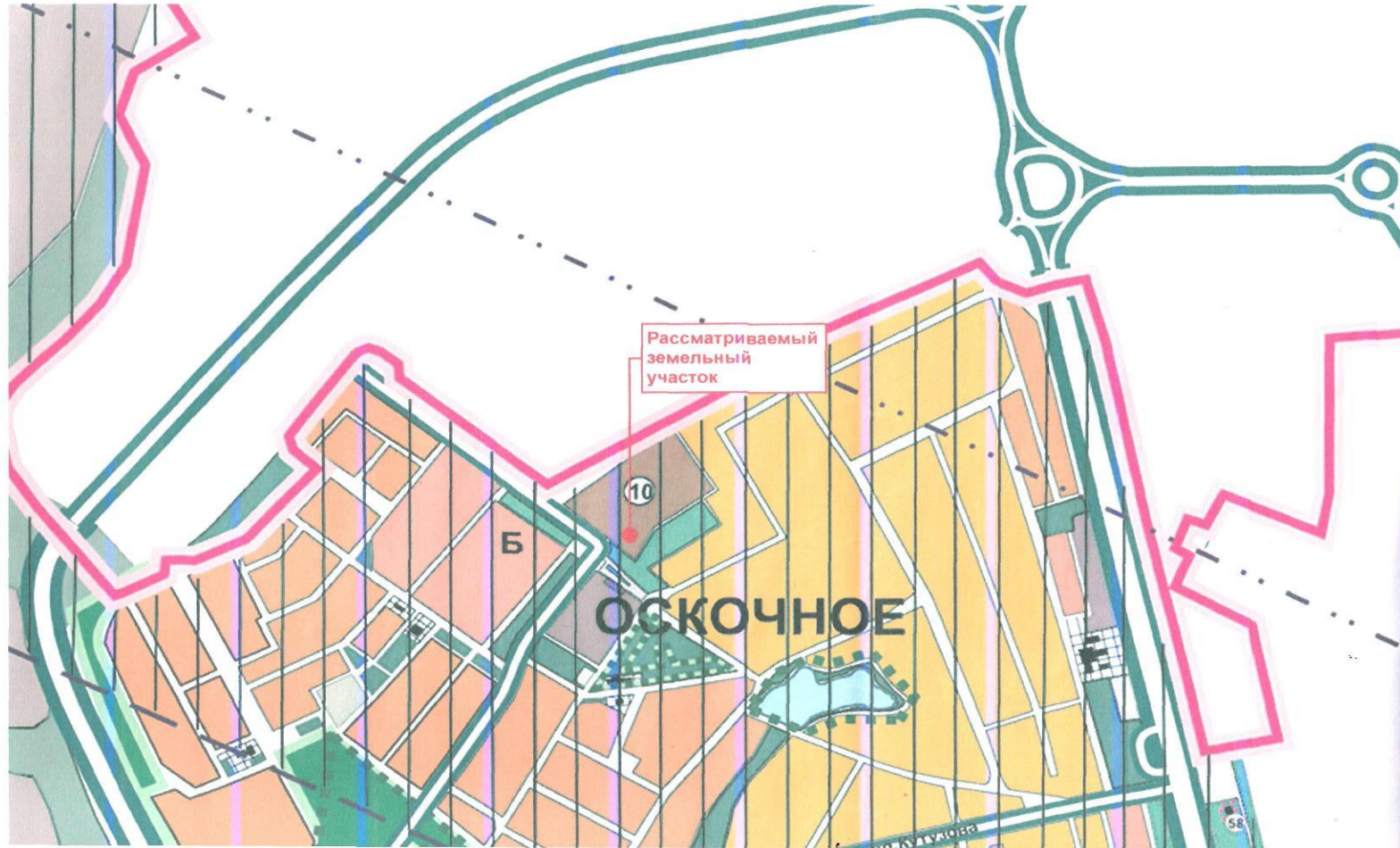


# ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

Выкопировка из карты функциональных зон Генерального плана городского округа «Город Белгород» Белгородской области, утвержденного распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 22 января 2019 года № 22 (в ред. от 19.07.2019 г. 368)

Адрес: г. Белгород, ул. Новая, 426





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА  
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

# ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ

## ФОТОМАТЕРИАЛ

