



# БЕЛГОРОДСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

\_\_\_\_\_ **ВОСЬМАЯ СЕССИЯ** \_\_\_\_\_ **СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

## РЕШЕНИЕ

от « **28** » **мая** \_\_\_\_\_ 2024 г.

№ **136**

308000, г. Белгород,  
Гражданский проспект, 38

### **О внесении изменений в решение Белгородского городского Совета от 28 сентября 2021 года № 423 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «Город Белгород»**

В связи с организационно-штатными изменениями в администрации города Белгорода, в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа «Город Белгород»,

### **Белгородский городской Совет РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Белгородского городского Совета от 28 сентября 2021 года № 423 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «Город Белгород» (в редакции решения Белгородского городского Совета от 22 декабря 2021 года № 481) следующие изменения:

в абзаце втором пункта 2 цифры «2023» заменить цифрами «2025».

2. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «Город Белгород», утвержденное решением Белгородского городского Совета от 28 сентября 2021 года № 423, следующие изменения:

1) пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Должностным лицом, уполномоченным принимать решения о проведении контрольных мероприятий, является заместитель главы администрации города – руководитель комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода.

Должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля (далее – должностные лица), являются:

а) заместитель главы администрации города – руководитель комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода;

б) заместитель руководителя комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода;

в) начальник управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода;

г) начальник отдела муниципального земельного контроля – муниципальный инспектор управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода;

д) заместитель начальника отдела муниципального земельного контроля – муниципальный инспектор управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода;

е) главные специалисты – муниципальные инспекторы отдела муниципального земельного контроля управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода.»;

2) в абзаце четвертом пункта 1.8 слово «регионального» заменить словом «муниципального»;

3) в пункте 6.4:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«Жалоба на решение контрольного органа, действия (бездействия) его должностных лиц рассматривается руководителем (заместителем руководителя) контрольного органа.»;

абзац четвертый признать утратившим силу;

4) приложение изложить в следующей редакции:

**«Приложение  
к Положению о муниципальном  
земельном контроле на территории  
городского округа «Город Белгород»**

**Критерии  
отнесения объектов муниципального земельного  
контроля к определенной категории риска**

№ п/п	Критерии отнесения объектов контроля	Категория риска
1.	Земельные участки, предназначенные для: 1) строительства и (или) эксплуатации нежилых промышленных, производственных объектов, объектов связи и коммунального назначения, в том числе земельные участки со следующими видами разрешенного использования: 1.1) коммунальное обслуживание (код 3.1); 1.2) производственная деятельность (код 6.0);	Средний риск

№ п/п	Критерии отнесения объектов контроля	Категория риска
	<p>1.3) тяжелая промышленность (код 6.2);  1.4) легкая промышленность (код 6.3);  1.5) фармацевтическая промышленность (код 6.3.1);  1.6) пищевая промышленность (код 6.4);  1.7) нефтехимическая промышленность (код 6.5);  1.8) строительная промышленность (код 6.6);  1.9) энергетика (код 6.7);  1.10) связь (код 6.8);  1.11) склады (код 6.9);  1.12) автомобильный транспорт (код 7.2);  2) объектов ведения личного подсобного хозяйства, в том числе земельные участки со следующими видами разрешенного использования:  2.1) для индивидуального жилищного строительства (код 2.1);  2.2) для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2);  2.3) блокированная жилая застройка (код 2.3);  2.4) обслуживание жилой застройки (код 2.7);  3) строительства и (или) эксплуатации гаражных объектов, в том числе земельные участки со следующими видами разрешенного использования:  3.1) хранение автотранспорта (код 2.7.1);  3.2) служебные гаражи (код 4.9)</p>	
2.	<p>Земельные участки, предназначенные для:  1) размещения, строительства и (или) эксплуатации объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности (код 4.0), в том числе земельные участки со следующими видами разрешенного использования:  1.1) бытовое обслуживание (код 3.3);  1.2) деловое управление (код 4.1);  1.3) объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (код 4.2);  1.4) рынки (код 4.3);  1.5) магазины (код 4.4);  1.6) общественное питание (код 4.6);  1.7) гостиничное обслуживание (код 4.7);  1.8) развлечение (код 4.8);  2) строительства и (или) эксплуатации ремонтных</p>	Умеренный риск

№ п/п	Критерии отнесения объектов контроля	Категория риска
	<p>мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, станций технического обслуживания автомобилей, автозаправочных станций, автомобильных моек, в том числе земельные участки со следующими видами разрешенного использования:</p> <p>2.1) объекты дорожного сервиса (код 4.9.1);</p> <p>3) для садоводства, огородничества, в том числе земельные участки со следующими видами разрешенного использования:</p> <p>3.1) сельскохозяйственное использование (код 1.0);</p> <p>3.2) ведение садоводства (код 13.2);</p> <p>3.3) ведение огородничества (код 13.1);</p> <p>4) размещения жилых помещений различного вида и обеспечения проживания в них (жилая застройка), в том числе земельные участки со следующими видами разрешенного использования:</p> <p>4.1) малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1);</p> <p>4.2) среднеэтажная жилая застройка (код 2.5);</p> <p>4.3) многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6);</p> <p>5) обустройства мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создания и ухода за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройства мест отдыха в них, в том числе земельные участки с видом разрешенного использования отдых (рекреация) (код 5.0);</p> <p>б) размещения объектов улично-дорожной сети, благоустройства территории, а также размещения кладбищ, осуществления деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения, размещения, хранения, захоронения, утилизации, накопления, обезвреживания различных отходов производства и потребления, в том числе земельные участки со следующими видами разрешенного использования:</p> <p>б.1) земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0);</p>	

№ п/п	Критерии отнесения объектов контроля	Категория риска
	6.2) ритуальная деятельность (код 12.1); 6.3) специальная деятельность (код 12.2)	
3.	Объекты контроля, по которым отсутствуют критерии отнесения к категориям среднего и умеренного рисков	Низкий риск

».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Опубликовать решение в газете «Наш Белгород» и разместить на официальном сайте «Белгородский городской Совет» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию Белгородского городского Совета по градостроительству, развитию городского хозяйства и вопросам экологии.

**Председатель  
Белгородского городского Совета**

**Секретарь сессии**



**В.В. Радченко**

**М.Е. Егоров**